

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP**  
**DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**

**İÇİNDEKİLER**

**SAYFA**

<b>ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU</b>	<b>1</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI</b>	<b>3-3</b>
<b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI</b>	<b>4</b>
<b>KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI</b>	<b>5</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU</b>	<b>6</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>	<b>7-8</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR</b>	<b>9-59</b>

## ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi  
Yönetim Kurulu ve Ortaklarına  
İstanbul, Türkiye

### *Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu*

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ve Bağlı ortaklığının ("Grup") 30 Haziran 2017 tarihli ilişikteki konsolide finansal durum tablosunu ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosunu, diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özkaynak değişim tablosunu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetini ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nca yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### *Sınırlı Denetimin Kapsamı*

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak, ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

### *Sonuç*

Sınırlı denetimimize göre, Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ve bağlı ortaklığının ilişikteki 30 Haziran 2017 tarihli ara dönem konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nca yayımlanan finansal raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir

ATA Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
Member Firm of Kreston International

Dr. Ali Yürüdü  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 02 Ağustos 2017

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı denetim'den Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2017	Bağımsız denetim'den Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2016
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>78,020,224</b>	<b>79,589,899</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	16,498,112	21,039,353
<b>Finansal Yatırımlar</b>	<b>6</b>	<b>1,975,251</b>	<b>6,182,562</b>
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		1,975,251	6,182,562
- Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar	6	1,975,251	6,182,562
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar</b>		<b>56,861,120</b>	<b>51,818,024</b>
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar	4-9	40,385	114,161
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	9	56,820,735	51,703,863
<b>Diğer Alacaklar</b>		<b>2,158,292</b>	<b>68,036</b>
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4-10	6,977	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	2,151,315	68,036
<b>Peşin Ödenmiş Giderler</b>		<b>183,322</b>	<b>126,588</b>
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	183,322	126,588
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	13	110,574	162,585
Diğer dönen varlıklar	20	233,553	192,751
<b>DURAN VARLIKLAR</b>		<b>4,612,152</b>	<b>5,281,517</b>
<b>Finansal Yatırımlar</b>		<b>488,133</b>	<b>487,633</b>
- Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	6	488,133	487,633
<b>Diğer Alacaklar</b>		<b>1,017,404</b>	<b>901,006</b>
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4-10	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	1,017,404	901,006
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	16	1,274,930	2,171,004
Maddi Duran Varlıklar	14	1,258,606	1,315,490
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	318,742	406,384
Ertelenmiş Vergi Varlığı	28	254,337	-
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>82,632,376</b>	<b>84,871,416</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı denetim'den Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2017	Bağımsız denetim'den Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2016
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>56,806,899</b>	<b>56,247,492</b>
<b>Kısa Vadeli Borçlanmalar</b>	7	<b>19,301,864</b>	<b>25,508,889</b>
- Banka Kredileri	7	19,300,000	25,500,000
- Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	1,864	8,889
<b>Ticari Borçlar</b>		<b>945,330</b>	<b>971,911</b>
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4-8	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	945,330	971,911
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar</b>		<b>35,242,660</b>	<b>27,096,543</b>
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflara Borçlar	4-9	-	-
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	9	35,242,660	27,096,543
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11	495,627	674,582
<b>Diğer Borçlar</b>		<b>198,138</b>	<b>1,231,906</b>
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4-10	-	1,000,000
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	198,138	231,906
<b>Ertelenmiş Gelirler</b>	<b>17</b>	<b>24,750</b>	<b>25,000</b>
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	17	24,750	25,000
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		355,323	-
<b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b>	<b>19</b>	<b>243,207</b>	<b>738,661</b>
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	19	100,162	227,489
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	19	143,045	511,172
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>294,072</b>	<b>1,169,675</b>
<b>Ticari Borçlar</b>		-	<b>214,089</b>
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4-8	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	-	214,089
<b>Uzun Vadeli Karşılıklar</b>	<b>19</b>	<b>294,072</b>	<b>256,002</b>
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19	294,072	256,002
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	-	699,584
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>25,531,405</b>	<b>27,454,249</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>22,437,437</b>	<b>25,416,049</b>
Ödenmiş Sermaye	21	16,000,000	16,000,000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	21	3,393,256	3,393,256
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	21	(1,886,069)	(1,531,518)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	21	13,962	44,108
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	2,037,098	1,682,547
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	21	5,472,899	2,528,776
Net Dönem Karı veya Zararı		(2,593,709)	3,298,880
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>21</b>	<b>3,093,968</b>	<b>2,038,200</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>82,632,376</b>	<b>84,871,416</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**01 OCAK- 30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı denetim'den		Sınırlı denetim'den	
		Geçmiş Cari Dönem	Geçmiş Geçmiş Dönem	Geçmemiş Cari Dönem	Geçmemiş Geçmiş Dönem
		01.01.-30.06.2017	01.01.-30.06.2016	01.04.-30.06.2017	01.04.-30.06.2016
Hasılat		-	-	-	-
Satışların Maliyeti		-	-	-	-
<b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		-	-		
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	22.1	377,793,088	39,187,223	212,271,509	21,861,193
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	22.2	(370,590,655)	(28,848,889)	(211,884,208)	(16,133,662)
<b>FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>7,202,433</b>	<b>10,338,334</b>	<b>387,301</b>	<b>5,727,531</b>
<b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>7,202,433</b>	<b>10,338,334</b>	<b>387,301</b>	<b>5,727,531</b>
Genel Yönetim Giderleri	24.1	(9,250,321)	(8,231,845)	(4,090,800)	(3,718,178)
Pazarlama Giderleri	24.2	(4,097,678)	(2,946,661)	(1,694,088)	(1,387,435)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25.1	7,253,354	5,635,726	2,487,345	2,634,970
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	25.2	(4,071,707)	(4,069,072)	(704,689)	(869,154)
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>(2,963,919)</b>	<b>726,482</b>	<b>(3,614,931)</b>	<b>2,387,734</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26.1	2,752	50,594	-	9,153
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	26.2	-	-	-	-
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>(2,961,167)</b>	<b>777,076</b>	<b>(3,614,931)</b>	<b>2,396,887</b>
Finansman Gelirleri	27.1	790,390	555,124	499,123	301,166
Finansman Giderleri	27.2	(1,287,229)	(546,934)	(564,512)	(245,657)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>(3,458,006)</b>	<b>785,266</b>	<b>(3,680,320)</b>	<b>2,452,396</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri</b>					
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	28	(355,323)	-	(58,850)	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	28	945,544	146,454	736,097	(476,722)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>(2,867,785)</b>	<b>931,720</b>	<b>(3,003,073)</b>	<b>1,975,674</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>(2,867,785)</b>	<b>931,720</b>	<b>(3,003,073)</b>	<b>1,975,674</b>
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	21.6	(274,076)	111,032	(296,683)	209,924
Ana Ortaklık Payları		(2,593,709)	820,688	(2,706,390)	1,765,750
<b>Pay başına kazanç / (kayıp)</b>	29	<b>(0.1792)</b>	<b>0.0582</b>	<b>(0.1877)</b>	<b>0.1235</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**01 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Sınırlı denetim'den</i>		<i>Sınırlı denetim'den</i>	
	<i>Geçmiş</i>	<i>Geçmiş</i>	<i>Geçmemiş</i>	<i>Geçmemiş</i>
	<b>Cari Dönem</b>	<b>Geçmiş Dönem</b>	<b>Cari Dönem</b>	<b>Geçmiş Dönem</b>
<b>Dipnot Referansları</b>	<b>01.01.- 30.06.2017</b>	<b>01.01.- 30.06.2016</b>	<b>01.04.- 30.06.2017</b>	<b>01.04.- 30.06.2016</b>
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>	<b>(2,867,785)</b>	<b>931,720</b>	<b>(3,003,073)</b>	<b>1,975,674</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>				
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>				
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	21	(41,885)	(32,802)	(75,346)
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler</b>				
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	21	8,377	6,560	15,069
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>	<b>(33,508)</b>	<b>(26,242)</b>	<b>(60,277)</b>	<b>(51,789)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>	<b>(2,901,293)</b>	<b>905,478</b>	<b>(3,063,350)</b>	<b>1,923,885</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(270,714)	113,687	(290,637)
Ana Ortaklık Payları		(2,630,579)	791,791	(2,772,713)
				215,042
				1,708,843

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**01 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynaklar Değişim Tablosu	Dipnot Referansları	Ödenmiş sermaye	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	Pay İhraç Primleri (İskontoları)	Kar veya zarara yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	Sermaye artırım avansı	Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Birikmiş karlar		Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
					Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıpları)			Geçmiş yıllar karları / (zararları)	Net dönem karı / (zararı)			
<b>01.01.2016 Dönem Başı Bakiyeler</b>		9,000,000	-	3,043,256	44,403	1,047,059	151,029	1,441,159	3,904,353	18,631,259	1,622,464	20,253,723
Sermaye Arttırımı		7,000,000	-	350,000	-	(1,047,059)	-	-	-	6,302,941	-	6,302,941
Transferler		-	-	-	-	-	-	3,904,353	(3,904,353)	-	-	-
<b>Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)</b>		-	-	-	(26,242)	-	-	-	820,688	794,446	111,032	905,478
- Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	820,688	820,688	111,032	931,720
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	21	-	-	-	(26,242)	-	-	-	-	(26,242)	-	(26,242)
<b>30.06.2016 Dönem Sonu Bakiyeler</b>	<b>21</b>	<b>16,000,000</b>	<b>-</b>	<b>3,393,256</b>	<b>18,161</b>	<b>-</b>	<b>151,029</b>	<b>5,345,512</b>	<b>820,688</b>	<b>25,728,646</b>	<b>1,733,496</b>	<b>27,462,142</b>
<b>01.01.2017 Dönem Başı Bakiyeler</b>		16,000,000	(1,531,518)	3,393,256	44,108	-	1,682,547	2,528,776	3,298,880	25,416,049	2,038,200	27,454,249
Sermaye Arttırımı	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,000	1,333,000
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		-	(354,551)	-	-	-	354,551	(354,551)	-	(354,551)	-	(354,551)
Transferler	21	-	-	-	-	-	-	3,298,674	(3,298,880)	(206)	206	-
<b>Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)</b>		-	-	-	(30,146)	-	-	-	(2,593,709)	(2,623,855)	(277,438)	(2,901,293)
- Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	-	(2,593,709)	(2,593,709)	(274,076)	(2,867,785)
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	21	-	-	-	(30,146)	-	-	-	-	(30,146)	(3,362)	(33,508)
<b>30.06.2017 Dönem Sonu Bakiyeler</b>	<b>21</b>	<b>16,000,000</b>	<b>(1,886,069)</b>	<b>3,393,256</b>	<b>13,962</b>	<b>-</b>	<b>2,037,098</b>	<b>5,472,899</b>	<b>(2,593,709)</b>	<b>22,437,437</b>	<b>3,093,968</b>	<b>25,531,405</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**01 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)	Dipnot Referansları	Sınırlı denetim'den Geçmiş Cari Dönem	Sınırlı denetim'den Geçmiş Dönem
		01.01.-30.06.2017	01.01.-30.06.2016
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(26,968)</b>	<b>(3,238,745)</b>
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>			
<b>Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)</b>		<b>(2,867,785)</b>	<b>931,720</b>
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(459,872)</b>	<b>640,610</b>
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14-15-24	326,297	304,051
<b>Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>326,297</b>	<b>304,051</b>
- Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	24	326,297	304,051
<b>Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(490,892)</b>	<b>189,548</b>
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21-24	(490,892)	189,548
<b>Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(22,976)</b>	<b>(4,026)</b>
- Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	25	(22,976)	(4,026)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	28	(598,598)	(153,014)
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>3,300,689</b>	<b>(4,811,075)</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	6	4,206,811	2,121,532
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)	9	(5,369,393)	11,702,893
<b>Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(2,154,643)</b>	<b>459,401</b>
- İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		(6,977)	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	10-13	(2,147,666)	459,401
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	(56,734)	369,363
<b>Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(217,694)</b>	<b>2,292,104</b>
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-	826
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	8	(217,694)	2,291,278
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)	9	8,146,117	(13,392,907)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	11	(178,955)	(26,240)
<b>Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(1,033,768)</b>	<b>(8,325,024)</b>
- İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	4-10	(1,000,000)	(5,795)
- İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	10	(33,768)	(8,319,229)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		(250)	-
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(40,802)</b>	<b>(12,197)</b>
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		(40,802)	(12,197)
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>(26,968)</b>	<b>(3,238,745)</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**01 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>	<b>Dipnot Referansları</b>	<i>Sınırlı denetim'den Geçmiş</i>	<i>Sınırlı denetim'den Geçmiş</i>
		<b>Cari Dönem 01.01.-30.06.2017</b>	<b>Geçmiş Dönem 01.01.-30.06.2016</b>
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>714,303</b>	<b>(1,551,256)</b>
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		-	(1,285,013)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		-	-
<b>Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri</b>		<b>22,000</b>	<b>55,379</b>
- Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	22,000	55,379
- Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15	-	-
<b>Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</b>		<b>(203,771)</b>	<b>(321,612)</b>
- Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(189,846)	(297,468)
- Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(13,925)	(24,144)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		896,074	(10)
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(5,228,576)</b>	<b>10,772,503</b>
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri	21	1,333,000	6,302,941
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları			
- İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(354,551)	-
<b>Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri</b>		<b>-</b>	<b>4,469,562</b>
- Kredilerden Nakit Girişleri	7	-	4,469,562
<b>Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları</b>		<b>(6,207,025)</b>	<b>-</b>
- Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(6,207,025)	-
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ</b>		<b>(4,541,241)</b>	<b>5,982,502</b>
<b>D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>21,039,353</b>	<b>9,268,495</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>5</b>	<b>16,498,112</b>	<b>15,250,997</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi (“Ana Ortaklık Şirket”) ve bağlı ortaklığı, konsolide finansal tablo dipnotlarında (“Grup”) olarak ifade edileceklerdir.

Ana Ortaklık Şirket ve konsolidasyona dahil edilen diğer Şirket’in faaliyetlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

**Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi**

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi (“Şirket” veya “Güler Holding”) 20 Ocak 2006 tarihinde “Başkent Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi” unvanı ile İstanbul’da kurulmuş olup 18 Ağustos 2011 tarihinde faaliyet konusunu ve ismini değiştirerek “Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi” olarak tescil ettirmiştir.

Şirket’in ana faaliyeti kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak etmek, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanalize etmek, yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

Şirket’in 30 Haziran 2017 tarihi itibariyle personel sayısı 1 (31 Aralık 2016: 1)’dir.

Şirket’in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Hissedarlar	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Murat Güler	%19.22	3,075,255	%25.47	4,075,255
Halka Açık Kısım	%80.78	12,924,745	%74.53	11,924,745
<b>Toplam</b>	<b>%100.00</b>	<b>16,000,000</b>	<b>%100.00</b>	<b>16,000,000</b>

Şirket’in rapor tarihi itibariyle kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir;

Meydan Sokak Beybi Giz Plaza  
No: 1 Kat:2 Daire: 5-6  
Maslak / İstanbul / Türkiye

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi**

A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi (“Şirket veya A1 Capital”), 1990 yılında İstanbul Türkiye’de Form Menkul Değerler A.Ş. adıyla kurulmuş olup Şirket’in unvanı önce Credit Agricole Cheuvreux Menkul Değerler A.Ş. olarak daha sonra ise A1 Capital Menkul Değerler A.Ş. olarak değişmiş son olarak A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirilerek 27 Mayıs 2015 tarih ve 8828 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi’nde ilan edilmiştir.

Şirket’in ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket’in Sermaye Piyasası Kurulu’ndan alınmış yetki / izin belgeleri aşağıda sunulmaktadır:

<u>Yetki Belgesi</u>	<u>Belge Tarihi</u>	<u>Belge No</u>
İşlem Aracılığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
Portföy Aracılığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
Halka Arza Aracılık Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
Sınırlı Saklama Hizmeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)

Şirket, Beybi Giz Plaza Meydan Sokak No: 1 Kat: 2 D: 5-6 Maslak / İstanbul merkez adresinde faaliyet göstermektedir.

Şirket’in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

<u>Ortaklar</u>	<u>Ortaklık payı</u>	<u>Hisse adedi</u>	<u>Hisse tutarı TL</u>
Güler Yatırım Holding A.Ş.	%89.80	2,245,000,000	22,450,000
Murat Güler	%7.20	180,000,000	1,800,000
Fatma Karagözü	%3.00	75,000,000	750,000
<b>Toplam</b>	<b>%100.00</b>	<b>2,500,000,000</b>	<b>25,000,000</b>

Ana ortak olan Güler Yatırım Holding A.Ş.’nin hakim ortağı Murat Güler’dir.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in 101 çalışanı bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 137).

Şirket’in faaliyet gösterdiği şubesi bulunmamakta olup, irtibat bürolarının adresleri aşağıdaki gibidir:

<u>İrtibat Ofisi</u>	<u>Adres</u>
İstanbul Beylikdüzü	Barbaros Hayrettin Paşa Mah. Vetro City Sitesi. No:16 Kat:9 Daire No: 203 Esenyurt - Beylikdüzü / İstanbul
İstanbul Göztepe	Bağdat Cad. Pamir Apt. No:251/10 Caddebostan, Kadıköy / İstanbul
Ankara	Selanik Caddesi No:51/6 Çankaya / Ankara
Bursa	Kükürtlü Mah. Başaran Sokak Güney Apt. No:6 Osmangazi / Bursa
Kırıkkale	Yenidoğan Mah. Cumhuriyet Cad. No:30 Kat4-5 Kırıkkale
İzmir	1476 Sokak No:2 Aksoy Plaza Kat:7/12 Alsancak, Konak / İzmir
Ataşehir	Barbaros Mahallesi, Mor Sümbül Sokak 5 H, 34746 Ataşehir/İstanbul
Mersin	İsmet İnönü Bulvarı Camii Şerif Mahallesi N:94 Kat:2, 205/206 Akdeniz/ Mersin

## **NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.a Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

#### **Uygunluk Beyanı**

Grup, yasal muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası (“TL”) olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Özkaynak kalemlerinden, ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler ve kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler muhasebe kayıtlarındaki tutarları üzerinden gösterilmiştir.

#### **Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli**

işikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Şirket’in işikteki finansal tabloları SPK’nın 07 Haziran 2013 tarihli “Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru” suna uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca işikteki finansal tablolar KGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname’nin (“KHK”) 9’uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen 2 Haziran 2016 tarihli ve 30 sayılı Kurul kararıyla onaylanan 2016 TMS Taksonomisi’ne uygun olarak sunulmuştur.

#### **Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal tabloların Düzeltilmesi**

SPK, “Uygulanan Muhasebe Standartları”nda da belirtildiği üzere Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Bu sebeple, Grup 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamamıştır.

#### **Para Birimi**

Grup’un fonksiyonel ve raporlama para birimi geçmiş dönemlerle karşılaştırmalı olarak TL’dir.

#### **Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması**

Grup’un, konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 02 Ağustos 2017 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup Yönetimi’nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

#### **Konsolidasyon Esasları**

Ana Ortaklık Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler “tam konsolidasyon yöntemine tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket’in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler “özkaynak yöntemi”ne tabi tutulmaktadır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**Tam konsolidasyon yöntemi**

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket’in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket’inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket’in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işlemi, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda “Kontrol Gücü Olmayan Paylar” hesabında gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların sahip olduğu Ana Ortaklık Şirket’e ait hisse senetleri Ana Ortaklık Şirket’in sermayesi ile karşılıklı indirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir. Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım “Kontrol Gücü Olmayan Paylar” hesabında gösterilmiştir.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve “tam konsolidasyon yöntemi”ne tabi tutulmuş şirket aşağıdaki gibidir;

30 Haziran 2017			
	Ana Ortaklık Şirket’in Bağılı Ortaklıktaki Pay Oranı		Ana Ortaklık Dışı Özsermaye
Bağılı Ortaklıklar	(Doğrudan)	(Doğrudan+ Dolaylı)	Payı
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	%89.80	%89.80	%10.20

  

31 Aralık 2016			
	Ana Ortaklık Şirket’in Bağılı Ortaklıktaki Pay Oranı		Ana Ortaklık Dışı Özsermaye
Bağılı Ortaklıklar	(Doğrudan)	(Doğrudan+ Dolaylı)	Payı
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	%89.80	%89.80	%10.20

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

---

**Yayınlanan ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

**30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

***Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar***

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**TFRS 9 Finansal Araçlar (2017)**

KGK tarafından Ocak 2017’de yayımlanan TFRS 9 Standardı TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. TFRS 9’un yeni versiyonu aynı zamanda TMS 39’da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni standarda taşımaktadır. TFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**

Eylül 2016’da yayımlanan yeni standart, mevcut TFRS’lerde yer alan rehberliği değiştirip müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayrıştırma ve zamana yayarak muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından yayımlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’ndaki (“UFRS”) değişiklikler UMSK tarafından yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir; fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayımlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat halihazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Şirket, finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

**UFRS 16 Kiralama İşlemleri**

Yeni UFRS 16 Kiralama İşlemleri Standardı 13 Ocak 2016 tarihinde UMSK tarafından yayımlanmıştır. Bu standart kiralama işlemlerini yöneten mevcut UMS 17 Kiralama İşlemleri, UFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi ve UMS Yorum 15 Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler standartlarının ve yorumlarının yerini almakta ve UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardında da değişikliklere sebep olmaktadır. UFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardını uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**UFYK 22 - Yabancı Para İşlemleri ve Avans Tutarları**

UMSK tarafından verilen veya alınan avanslardan yabancı para cinsinden olanlar için hangi tarihli kurun dikkate alınacağı konusunda yaşanan tereddütleri gidermek üzere UFYK 22 yayımlanmıştır. Bu Yorum, işletmeler tarafından parasal olmayan kalem niteliğindeki peşin ödenen giderler veya avans olarak alınan gelirler için muhasebeleştirilen ve yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülükler için geçerlidir. İşlem tarihi, hangi tarihli kurun kullanılacağını belirlemesi bakımından, peşin ödemeye ilişkin bir varlığın veya ertelenen gelire ilişkin bir yükümlülüğün ilk muhasebeleştirme tarihi olacaktır. Önceden alınan veya peşin olarak verilen birden fazla avans tutarı varsa, her bir avans tutarı için ayrı bir işlem tarihi belirlenmelidir. UFYK 22’in yürürlük tarihi 1 Ocak 2018’den sonra başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler – Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçümü**

UMSK tarafından hisse bazlı ödemelere ilişkin muhasebe uygulamalarındaki tutarlılığın artırılması ve bazı belirsizlikleri gidermek üzere UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerle; ödemesi nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümü, stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemelerin sınıflandırılması ve nakit olarak ödenenden özkaynağa dayalı araçla ödenen şekline dönüşen hisse bazlı ödemelerdeki değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularına açıklık getirilmektedir. Böylelikle, nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümünde özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçümünde kullanılan aynı yaklaşım benimsenmiştir. Stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemeler, belirli koşulların karşılanması durumunda, özkaynağa dayalı finansal araçlar verilme suretiyle yapılan ödemeler olarak muhasebeleştirilecektir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkisini beklememektedir.

**UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferi**

UMSK tarafından yatırım amaçlı gayrimenkullerden diğer varlık gruplarına ve diğer varlık gruplarından yatırım amaçlı gayrimenkul grubuna transferlerine ilişkin kanıt sağlayan olaylar hakkında belirsizlikleri gidermek üzere UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerle, yönetimin varlığın kullanımına ilişkin değişiklik niyetinin tek başına varlığın kullanım amacının değiştiğine kanıt oluşturmadığına açıklık getirilmiştir. Dolayısıyla, bir işletme yatırım amaçlı gayrimenkulü geliştirilmeden elden çıkarılmasına karar verdiğinde, gayrimenkul finansal tablo dışı bırakılıncaya (finansal tablodan çıkarılıncaya) kadar yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değerlendirilmeye devam edilir ve stok olarak yeniden sınıflandırılmaz. Benzer şekilde, işletme mevcut yatırım amaçlı gayrimenkulünü gelecekte aynı şekilde kullanımına devam etmek üzere yeniden yapılandırmaya başladığında, bu gayrimenkul yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmaya devam edilir ve yeniden yapılandırma süresince sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılmaz. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin, Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

**UFRS’deki iyileştirmeler**

Uygulamadaki standartlar için yayımlanan “UFRS’de Yıllık İyileştirmeler / 2014-2016 Dönemi” aşağıda sunulmuştur. Değişiklikler 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerlidir. Değişikliklerin, Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

**Yıllık iyileştirmeler - 2014-2016 Dönemi**

**UFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Yatırımlara İlişkin Açıklamalar”**

UFRS 12’nin kapsamının daha açık şekilde ifade edilmesine yönelik olarak bir işletmenin bağlı ortaklığındaki, iş ortaklığındaki veya iştirakindeki yatırımlarını UFRS 5 uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılması (elden çıkarılacak varlık grubu içerisine dahil edilmesi) durumunda, UFRS 12 uyarınca yapılması gerekli olan özet finansal bilgilerin açıklanmasının gerekli olmadığı eklenmesi.

**UMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”**

İştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların doğrudan veya dolaylı olarak risk sermayesi girişi, yatırım fonu, menkul kıymetler veya yatırım amaçlı sigorta fonları gibi işletmeler tarafından sahip olunması durumunda, iştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların için UFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer yöntemini uygulamalarına imkan tanınması.



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

---

### **İşletmenin Sürekliliği Varsayımı**

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup’un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

### **Muhasebe Politikalarında Değişiklikler ve Hatalar**

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

- Bir Standart veya Yorum tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışlarındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafla belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde ayrı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

### **Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler**

İlişikteki konsolide finansal tabloların Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış konsolide finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibariyle kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır. Muhasebe tahminlerindeki değişiklik ve hatalar yukarıda sunulan ‘Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi’ başlığı adı altında açıklanmıştır.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve finansal durum tablosu tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan önemli varsayımlar ve değerlendirmeler aşağıdaki gibidir:

#### *Şüpheli alacaklar karşılığı*

Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin finansal durum tablosu tarihi itibariyle var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve sürekli müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve finansal durum tablosu tarihinden konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Finansal durum tablosu tarihi itibariyle şüpheli alacak karşılıkları Not 9’da yansıtılmıştır.

#### *Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri*

Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden dipnot 2.c’de belirtilen faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ayırmaktadır. Faydalı ömürlere ilişkin açıklamalar dipnot 2.c’de açıklanmıştır.

#### *Kıdem tazminatı karşılığı*

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklara ilişkin detaylar Not 21’de yer almaktadır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

---

*Ertelemiş vergi*

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Grup’un gelecekte oluşacak indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelemiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabilmesi tarihler göz önünde bulundurulmuştur. Yapılan değerlendirmeler neticesinde, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla vergi indirimlerinden kaynaklanan geçici farklar üzerinden öngörülebilir ve vergi kanunları çerçevesinde vergi indirim hakkının devam edebileceği süre içerisinde yararlanılabileceği sonucuna varılan kısmı için ertelenen vergi varlığı olacağı tahmin edilmiş ve muhasebeleştirilmiştir. İlgili finansal durum tablosu tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamalarına ilişkin detaylar Not 28’de yer almaktadır.

**2.c Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit akım tablosu için nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

**Finansal Yatırımlar**

Finansal varlık ve borçların başlangıçtaki ölçümleri

Finansal bir varlık veya borç ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal varlık veya finansal borçların ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal varlığın edinimi veya finansal borcun yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletmenin sonraki ölçümünde maliyeti veya itfa edilmiş maliyetinden ölçülen bir varlık için teslim tarihi muhasebesini uygulaması durumunda, söz konusu varlık, başlangıçta işlem tarihindeki gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilir.

Finansal varlıkların sonraki ölçümleri

Bir işletme, ilk muhasebeleştirme işleminin ardından, varlık niteliğindeki türev ürünler de dahil olmak üzere finansal varlıkları, gerçeğe uygun değerlerinden, satış veya diğer türden elden çıkarmalarda oluşabilecek işlem maliyetlerini düşmeksizin ölçer. Aşağıdaki finansal varlıklar bu hükümden müstesnadır:

- Etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülmesi gereken kredi ve alacaklar,
- Etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülmesi gereken vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve
- Aktif bir piyasada kayıtlı bir fiyatı bulunmayan ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen özkaynağa dayalı finansal araçlar ile aktif bir piyasada kayıtlı bir fiyatı bulunmayan söz konusu özkaynağa dayalı finansal araçlara bağlı olan ve bunların teslim edilmesiyle ödenmesi gereken türev ürünlere yapılan yatırımlar. Sözü edilen finansal varlıklar maliyetlerinden ölçülür.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

---

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık ve finansal borçlar

Alım satım amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılmıştır. Bir finansal varlık veya finansal borç, aşağıdaki durumlarda alım satım amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılır:

- Esas itibarıyla, yakın bir tarihte satılmak veya geri satın alınmak amacıyla edinilmiş veya yüklenilmiştir,
- Birlikte yönetilen ve son zamanlarda kısa dönemde kâr etme konusunda belirgin bir eğilimi bulunduğu yönünde delil bulunan belirli finansal araçlardan oluşan bir portföyün parçasıdır veya
- Bir türev üründür (finansal teminat sözleşmesi olan veya etkin bir finansal riskten korunma aracı olan türev ürünler hariç).

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar

İşletmenin vadeye kadar elde tutma niyet ve imkanının bulunduğu, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeler içeren ve sabit bir vadesi bulunan, aşağıdakiler dışında kalan türev olmayan finansal varlıklardır.

- İşletmenin ilk muhasebeleştirme sırasında gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak sınıfladığı finansal varlıklar,
- İşletmenin satılmaya hazır olarak tanımladığı finansal varlıklar ve
- Kredi ve alacak tanımına giren finansal varlıklar.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır olarak tanımlanan veya kredi ve alacak, vadeye kadar elde tutulacak yatırım veya gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanmayan türev olmayan finansal varlıklardır.

Aktif bir piyasası olmadığı için maliyetle değerlendirilecek finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir biçimde tespit edilememesi nedeniyle gerçeğe uygun değerinden gösterilemeyen borsaya kayıtlı olmayan özkaynağa dayalı finansal araçlara veya bu tür özkaynağa dayalı finansal araçlara bağlı olan ve bunların teslim edilmesi suretiyle ödenmesi gereken türev varlıklara ilişkin değer düşüklüğü zararının oluştuğuna yönelik tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda, ilgili değer düşüklüğü zararının tutarı, gelecekte beklenen nakit akışlarının benzer bir finansal varlık için geçerli olan cari piyasa getiri oranına göre iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak ölçülür. Bu tür değer düşüklüğü zararları iptal edilmez.

**Finansal Borçlar**

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfâ sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir. Finansman giderleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasından muhasebeleştirilmekte ve kredilerde sınıflandırılmaktadır.

**Ticari Alacaklar ve Borçlar**

Grup tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

### **Şüpheli Alacaklar Karşılığı**

Grup, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağı orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülür, geriye kalan bir tutar olması durumunda ise kalan bakiye esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

### **Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortismanına tabi tutulan varlıklar, maliyet tutarları üzerinden tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre aktife girdikleri tarih dikkate alınarak kıst amortismanına tabi tutulmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanına tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Faydalı ömür</u>
Taşıt araçları	5 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	10 yıl
Özel maliyetler	Kira süresince

Bakım ve onarım giderleri, oluştuğu dönemin kar veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilirler. Başlıca yenilemeler ile ilgili maliyetler ise maddi duran varlığın gelecekte, yenilemeden önceki durumundan daha iyi bir performans ile ekonomik yarar sağlaması beklenen durumlarda o varlığın maliyetine eklenirler. Varlığın maliyetine eklenen söz konusu aktifleştirme sonrası harcamalar, ilgili varlığın ekonomik ömürleri çerçevesinde amortismanına tabi tutulurlar. Grup, aktifleştirmeden sonraki harcamalar kapsamında değiştirilen parçaların taşınan değerlerini diğer bölümlerden bağımsız bir şekilde amortismanına tabi tutulup tutulmadığına bakmaksızın finansal durum tablosundan çıkarır.

### **Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş kullanım haklarını, bilgi sistemlerini ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar 10 yılı geçmeyen tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak kıst esasına göre itfa edilirler.

### **Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar “yatırım amaçlı gayrimenkuller” olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller konsolide finansal tablolarda piyasa rayıç değerleriyle gösterilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller (araziler hariç) doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde ve aktife girdikleri tarihler dikkate alınarak amortismanına tabi tutulmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

---

**Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleştirilebilir / gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve gayri maddi sabit kıymetler değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleştirilebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

**Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar özellikli varlıklar olarak adlandırılırlar ve özellikli varlıkların, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar özellikli varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir. 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, aktifleştirilmiş borçlanma maliyeti bulunmamaktadır.

**Kur Değişiminin Etkileri**

Yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülükler ve ilgili alım ve satım taahhütleri kur riski doğurmaktadır. Türk Lirası'nın yabancı döviz cinsleri karşısındaki değer kaybı veya kazancıdan kaynaklanan kur riski Grup'un döviz pozisyonunun üst yönetim tarafından izlenmesi ve onaylanmış limitler dahilinde pozisyon alınması suretiyle yönetilmektedir.

**Vergilendirme**

İlişikteki konsolide finansal tablolarda vergi gideri, dönem cari dönem vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır.

Cari dönem vergi karşılığı

Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar gelir vergisine ilişkin yükümlülükler için finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları çerçevesinde bir karşılık ayrılmıştır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların finansal durum tablosu yöntemine göre vergi etkilerinin yasal vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

---

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her finansal durum tablosu tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup’un finansal durum tablosu tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup’un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alınımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

### **İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye**

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltme dahil edilir. Söz konusu satın alınan şirketlerin TFRS 3’e göre belirlenmiş varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri satın alınma günündeki rayiç değerlerinden kayıtlara yansıtılmaktadır. Satın alınan şirket, satın alma tarihinden itibaren kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla olmak üzere değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

---

**Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri**

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin, işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmekte dolayısıyla konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemektedir. Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmeli ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır. Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işlemi grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS’ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmektedir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşan aktif – pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla, özkaynaklarda bulunan geçmiş yıl kar zarar hesabı kullanılmaktadır.

**Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

*Karşılıklar*

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

*Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar*

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tablosu dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Grup için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi kesine yakın gözükün ve güvenilir bir şekilde ölçülebilen gelir ve karlar konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

**Kiralama İşlemleri**

***Grup- Kiracı olarak***

*Faaliyet Kiralaması*

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, işletme kiralaması olarak sınıflandırılır. İşletme kiralaları olarak (kiralayandan alınan teşvikler düşüldükten sonra) yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilir.

**Gelir Tahakkuku**

Gelirler oluştuğunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Net satışlar, iskontolar ve iadeler düşüldükten sonra dönem içinde satılan mamullerin fatura tutarlarını içermektedir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

---

**İlişkili Taraflar**

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır,

(a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla,

(i) İşletmeyi kontrol etmesi, İşletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);

(ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya

(iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

(b) Tarafın, Grup’un bir iştiraki olması,

(c) Tarafın, Grup’un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,

(d) Tarafın, Grup’un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,

(e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,

(f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)’de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya

(g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 4).

**Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar**

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Değerleme işleminden doğan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Dönem sonlarında kullanılan döviz kurları aşağıdaki gibidir:

	30.06.2017	31.12.2016
USD	3,5071	3.5192
EURO	4,0030	3.7099



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları**

Kıdem Tazminatı

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, azami 4,426 TL (31 Aralık 2016: 4,297 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını, Grup’un personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve finansal durum tablosu tarihinde etkin faiz ve enflasyon oranları sonucunda ortaya çıkan iskonto oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise konsolide özkaynak değişim tablosunda yansıtılmıştır.

Finansal durum tablosu gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Reeskont oranı	%12.55	%10.66
Enflasyon oranı	%9.32	%6.53
Reel iskonto oranları	%2.95	%3.87

Sosyal Sigortalar Primleri

Grup, Sosyal Sigortalar Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup’un, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk esasına göre ilgili dönemlere personel giderleri olarak yansıtılmaktadır.

**Kar Payları**

Kar payı alacakları, Grup’un iştiraklerinden elde ettiği kar payları temettünün tahsil etme hakkı doğduğu zaman gelir kaydedilir, kar payı ödemeleri ise ilan edildikleri dönemde kardan dağıtım olarak gösterilir.

**Ödenmiş Sermaye**

Adi hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılırlar. Yeni hisse senedi ve opsiyon ihracıyla ilişkili maliyetler, vergi etkisi indirilmiş olarak tahsil edilen tutardan düşülerek özkaynaklarda gösterilirler.

**Paylara İlişkin Primler / Iskontolar**

Paylara ilişkin primler, hisse senedi ihraç primlerinden oluşmaktadır. Hisse senedi ihraç primi, Grup’un elinde bulunan bağlı ortaklık ya da özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların ile kendine ait hisselerinin nominal bedelinden daha yüksek bir fiyat üzerinden satılması neticesinde oluşan farkı ya da Grup’un iktisap ettiği şirketler ile ilgili çıkarmış olduğu hisselerin nominal değer ile gerçeğe uygun değerleri arasındaki farkı temsil eder.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

---

**Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet teşvik ve yardımları, bir işletmeyi devlet yardımı olmadan yapmayacağı bir takım işlere girebilmesini teşvik etmek amacıyla veya diğer nedenlerle yapılan işlemlerdir. Devlet yardımı, devletin bir işletmeye veya işletme grubuna belirli kriterleri yerine getirmeleri şartıyla, ekonomik fayda sağlaması amacıyla yaptığı işlemleri; devlet teşvikleri, önceki dönemlerde veya gelecekte işletmenin esas faaliyet alanı ile ilgili belirli kriterlere uymuş veya uyacak olması karşılığında, devletin işletmeye transfer ettiği ekonomik kaynakları ifade etmektedir.

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara alınır.

**Finansal Durum Tablosu (Bilanço) Tarihinden Sonraki Olaylar**

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, finansal durum tablosu tarihi ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

**Pay Başına Kazanç / (Zarar)**

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç/(zarar), net dönem karının/(zararının) ilgili dönem içerisinde piyasada mevcut bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından, sermayedeki payları oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisse) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

---

### **Hasılat**

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Grup’a akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur. Grup’un satış gelirleri menkul kıymetlerin alım satımına aracılık, kredili menkul kıymet alım satımı, türev araçların alım satımı işlerine aracılık, açığa satış ve ödünç alma ve verme işlemleri, halka aracılık, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kaldıraçlı alım satım işlemlerinden oluşmaktadır.

### Gelirler

Kaldıraçlı işlemler aracılık sözleşmesi esasları doğrultusunda elde edilen gelirler, sözleşmede belirlenen işlemlerin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Bu kapsamda hizmetin tamamlanmasına müteakip, kaldıraçlı işlemlere aracılık faaliyetlerinden elde edilen gelirler ve işlemlere ilişkin oluşan faiz gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

### Hizmet sunumu

Hizmet sunumuna ilişkin bir işlemin sonucunun güvenilir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, işlemle ilgili hasılat işlemin finansal durum tablosu tarihi itibarıyla tamamlanma düzeyi dikkate alınarak konsolide finansal tablolara yansıtılır. Aşağıdaki koşulların tamamının varlığı durumunda, işleme ilişkin sonuçların güvenilir biçimde tahmin edilebildiği kabul edilir:

- Hasılat tutarının güvenilir biçimde ölçülebilmesi;
- İşleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması;
- Finansal durum tablosu tarihi itibarıyla işlemin tamamlanma düzeyinin güvenilir biçimde ölçülebilmesi ve
- İşlem için katlanılan maliyetler ile işlemin tamamlanması için gereken maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi.

### Faiz geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

### Temettü ve diğer gelirler

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettüyü tahsil etme hakkı doğduğu zaman konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Diğer gelirler, hizmetin verilmesi veya gelirle ilgili unsurların gerçekleşmesi, risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup’a akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

### **Nakit Akış Tablosu**

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup’un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Grup’un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 3 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Ana Ortaklık Şirket’in diğer işletmelerdeki payları ve payları bulunduğu ilgili şirketlere ait özet bilgiler aşağıdaki gibidir;

30 Haziran 2017			
	Ana Ortaklık Şirket’in Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı	Ana Ortaklık Dışı Özsermaye	
Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler	(Doğrudan)	(Doğrudan+ Dolaylı)	Payı
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	%89.80	%89.80	%10.20

31 Aralık 2016			
	Ana Ortaklık Şirket’in Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı	Ana Ortaklık Dışı Özsermaye	
Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler	(Doğrudan)	(Doğrudan+ Dolaylı)	Payı
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	%89.80	%89.80	%10.20

Ana Ortaklık Şirket’in bağlı ortaklığının, 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal bilgileri aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler	Faaliyet Alanı	Aktif büyüklüğü	Özkaynak toplamı	Hasılat, net	Dönem Kar / (Zararı)
A1 Capital (*)	Yatırım faaliyetleri	86,069,375	29,043,961	377,793,088	(2,687,016)

Ana Ortaklık Şirket’in bağlı ortaklığının, 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal bilgileri aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler	Faaliyet Alanı	Aktif büyüklüğü	Özkaynak toplamı	Hasılat, net	Dönem Kar / (Zararı)
A1 Capital (*)	Yatırım faaliyetleri	86,523,318	30,430,935	76,421,342	4,075,840

(\*) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere ait detay bilgileri Dipnot 1’de sunulmuştur.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

**i) İlişkili taraflardan alacak ve borçlar:**

a) Kısa vadeli ticari alacaklar içerisindeki ilişkili taraflardan alacaklar;

	30.06.2017	31.12.2016
<i>Müşteriler</i>		
Murat Güler	40,385	-
<i>Kredili müşteriler</i>		
Murat Güler	-	114,161
	40,385	114,161

b) Kısa vadeli diğer alacaklar içerisindeki ilişkili taraflardan alacaklar;

	30.06.2017	31.12.2016
Murat Güler	6,977	-
	6,977	-

c) Kısa vadeli diğer borçlar içerisinde bulunan ortaklara borçlar;

	30.06.2017	31.12.2016
Murat Güler	-	1,000,000
	-	1,000,000

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**ii) İlişkili taraflara yapılan satışlar, alımlar ve işlemler:**

a) İlişkili taraflardan elde edilen adet gelirleri

	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2016
Murat Güler	10,196	3,757
	10,196	3,757

b) İlişkili taraflar kredili alacaklarından faiz gelirleri

	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2016
Murat Güler (*)	-	32,686
Asiye Güler (*)	-	2,563
	-	35,249

(\*)İlişkili taraflara ilişkin faiz geliri hesaplanmasında kullanılan oran, Murat Güler için % 14.50 ve Asiye Güler için ise % 14.59'tür.

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıdaki gibidir;

	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2016
Yöneticilere sağlanan faydalar	428,581	296,647
	428,581	296,647

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2017	31.12.2016
Kasa	8,405	19,510
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	235,837	715,686
- Vadeli mevduat	15,416,634	10,676,767
Yabancı para maliyetleri	837,236	9,627,390
Müşteri adına tutulan vadeli mevduatlar		
- Alacaklar	30,458,827	28,793,496
- Müşteriye borçlar	(30,458,827)	(28,793,496)
	16,498,112	21,039,353

(\*) 30 Haziran 2017 tarihi itibariyle, vadeli mevduatlar üzerinde toplam 14,376,250 TL bloke bulunmaktadır. Söz konusu blokeli vadeli mevduatları alınan teminat mektuplarına teminat olarak blokeli olarak tutulmaktadır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir;

30 Haziran 2017	Faiz oranı	Döviz cinsi	Vade Tarihi	Döviz bakiyesi	Vadeli mevduat
Akbank T.A.Ş.	12.00%	TL	17.07.2017	1,000,000	1,000,000
Akbank T.A.Ş.	12.00%	TL	17.07.2017	500,000	500,000
Alternatifbank A.Ş.	13.00%	TL	10.07.2017	1,300,000	1,300,000
Alternatifbank A.Ş.	13.00%	TL	17.07.2017	950,000	950,000
Alternatifbank A.Ş.	13.00%	TL	25.07.2017	750,000	750,000
Finansbank A.Ş.	12.90%	TL	10.07.2017	490,000	490,000
Finansbank A.Ş.	13.00%	TL	11.07.2017	1,750,000	1,750,000
Garanti Bankası A.Ş.	14.00%	TL	31.07.2017	950,000	950,000
Türkiye İş Bankası A.Ş.	9.00%	TL	3.07.2017	196,250	196,250
Türkiye İş Bankası A.Ş.	9.00%	TL	7.07.2017	400,000	400,000
Türkiye İş Bankası A.Ş.	9.00%	TL	7.07.2017	730,500	730,500
Türkiye İş Bankası A.Ş.	9.50%	TL	25.07.2017	425,000	425,000
Türkiye İş Bankası A.Ş.	9.50%	TL	31.07.2017	987,500	987,500
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	12.00%	TL	30.06.2017	2,000,000	2,000,000
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	12.00%	TL	30.06.2017	389,400	389,400
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	12.00%	TL	10.07.2017	1,000,000	1,000,000
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	12.00%	TL	10.07.2017	68,000	68,000
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	12.00%	TL	11.07.2017	489,600	489,600
Turkland Bank A.Ş.	14.25%	TL	31.07.2017	259,900	259,900
Turkland Bank A.Ş.	14.25%	TL	25.07.2017	200,000	200,000
Turkland Bank A.Ş.	14.00%	TL	7.07.2017	41,197	41,197
Denizbank A.Ş.	10.80%	TL	3.04.2017	539,287	539,287
					15,416,634

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2016	Faiz oranı	Döviz cinsi	Vade Tarihi	Döviz bakiyesi	Vadeli mevduat
Alternatifbank A.Ş.	%10.25	TL	2.1.2017	950,000	950,000
Alternatifbank A.Ş.	%10.50	TL	27.1.2017	1,300,000	1,300,000
Akbank T.A.Ş. (*)	%10.50	TL	2.1.2017	1,000,000	1,000,000
Akbank T.A.Ş. (*)	%10.50	TL	2.1.2017	500,000	500,000
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	%7.50	TL	16.1.2017	1,347,500	1,347,500
Denizbank A.Ş.	%10.25	TL	2.1.2017	500,000	500,000
Finansbank A.Ş.	%11.10	TL	27.1.2017	490,000	490,000
Finansbank A.Ş.	%11.10	TL	30.1.2017	1,750,000	1,750,000
Türkiye İş Bankası A.Ş. (*)	%10.25	TL	24.1.2017	400,000	400,000
Türkiye İş Bankası A.Ş. (*)	%10.25	TL	24.1.2017	730,500	730,500
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	%10.75	TL	27.1.2017	1,000,000	1,000,000
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	%10.75	TL	27.1.2017	68,000	68,000
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	%10.75	TL	30.1.2017	489,600	489,600
Denizbank A.Ş.	%10.25	TL	2.1.2017	151,167	151,167
					10,676,767



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle kısa ve uzun vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

**Kısa vadeli finansal yatırımlar**

	30.06.2017	31.12.2016
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	1,975,251	6,182,562
<b>Toplam</b>	<b>1,975,251</b>	<b>6,182,562</b>

30 Haziran 2017 tarihi itibariyle hisse senetlerinin detayı:

	Nominal değer	Kayıtlı değer	Gerçeğe Uygun Değer
Hisse senedi	668,081	2,700,587	1,975,251
<b>Toplam</b>		<b>2,700,587</b>	<b>1,975,251</b>

**Uzun vadeli finansal yatırımlar**

	30.06.2017	31.12.2016
<i>Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar</i>		
Borsa İstanbul A.Ş. (*)	479,133	479,133
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	9,000	8,500
<b>Toplam</b>	<b>488,133</b>	<b>487,633</b>

(\*) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138'inci maddesinin altıncı fıkrasının (a) bendinde yer alan “Esas sözleşmenin tescil ve ilanını müteakip sermayenin yüzde dördü Borsa İstanbul’un mevcut üyelerine, binde üçü İstanbul Altın Borsasının mevcut üyelerine eşit ve bedelsiz olarak; yüzde birine tekabül eden kısmı ise Türkiye Sermaye Piyasaları Birliğine bedelsiz olarak devredilir.” Hükmü çerçevesinde, Borsa Yönetim Kurulu’nun 4 Temmuz 2013 tarihli ve 2013/17 sayılı toplantısında, Borsa İstanbul A.Ş. (C) Grubu ortaklık paylarından 47,913,300 adet payın bedelsiz olarak devredilmesine karar verilmiştir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 7 – FİNANSAL BORÇLAR**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle kısa vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2017	31.12.2016
Kredi kartı	1,864	8,889
Takasbank kredisi (**)	5,500,000	-
İşletme kredisi	-	10,500,000
Takasbank Para Piyasası kredisi (*)	13,800,000	15,000,000
<b>Toplam kısa vadeli finansal borçlar</b>	<b>19,301,864</b>	<b>25,508,889</b>

(\*) Söz konusu krediler için Şirket tarafından İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.’ye teminat olarak çeşitli bankalardan alınan teminat mektupları verilmiştir.

(\*\*) Söz konusu krediler için Şirket tarafından İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.’ye Şirket portföyünde bulunan hisse senetleri ve müşteri portföyünde bulunan hisse senetleri teminat olarak verilmiştir.

30 Haziran 2017 tarihi itibariyle kısa vadeli finansal borçların detayı:

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	Açılış Tarihi	Kapanış Tarihi	30.06.2017
Takasbank Para Piyasası					
- A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	14.00%	TL	30.06.2017	3.07.2017	600,000
- A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	14.00%	TL	30.06.2017	3.07.2017	500,000
- A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	14.00%	TL	30.06.2017	3.07.2017	3,000,000
- A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	14.00%	TL	30.06.2017	3.07.2017	1,000,000
- A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	14.00%	TL	30.06.2017	3.07.2017	400,000
Takasbank Para Piyasası	13.75%	TL	30.06.2017	3.07.2017	6,713,000
Takasbank Para Piyasası	13.75%	TL	30.06.2017	3.07.2017	3,100,000
Takasbank Para Piyasası	13.75%	TL	30.06.2017	3.07.2017	2,500,000
Takasbank Para Piyasası	13.75%	TL	30.06.2017	3.07.2017	850,000
Takasbank Para Piyasası	13.75%	TL	30.06.2017	3.07.2017	550,000
Takasbank Para Piyasası	13.75%	TL	30.06.2017	3.07.2017	87,000
<b>Toplam</b>					<b>19,300,000</b>

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle kısa vadeli finansal borçların detayı:

Kredinin Cinsi	Faiz oranı (%)	Döviz Cinsi	Açılış Tarihi	Kapanış Tarihi	31.12.2016
Takasbank Para Piyasası kredisi	%9.80	TL	30.12.2016	2.1.2017	15,000,000
İşletme Kredisi	%10.85	TL	30.12.2016	2.1.2017	10,500,000
<b>Toplam</b>					<b>25,500,000</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 8 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

**Kısa vadeli ticari alacaklar**

Yoktur. (31 Aralık 2016 Yoktur)

**Kısa vadeli ticari borçlar**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2017	31.12.2016
Satıcılara borçlar		
- <i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	-	-
- <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	968,320	1,003,247
Borç reeskontları (-)	(22,990)	(31,336)
	945,330	971,911

**Uzun vadeli ticari borçlar**

	30.06.2017	31.12.2016
Ticari borçlar	-	230,020
Borçlar reeskontu (-)	-	(15,931)
	-	214,089

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9 – FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**

**Finans sektörü faaliyetlerinden ticari alacaklar**

	30.06.2017	31.12.2016
Müşteriler		
- İlişkili taraflardan alacaklar	40,385	-
- İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	51,116	70,670
Kredili müşteriler		
- İlişkili taraflardan alacaklar	-	114,161
- İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	22,377,209	19,469,722
VİOP takas merkezi portföy alacakları	103,194	251,760
VİOP takas merkezi müşteri alacakları	13,504,101	9,264,181
Ödünç alınan menkul kıymetler takas merkezi	9,074,800	2,320,400
KAS İşlemleri müşteri takas borçları	8,480,802	7,440,765
KAS İşlemleri likidite sağlayıcı kuruluşlardan alacaklar	3,229,513	12,886,365
Şüpheli ticari alacaklar	833,987	710,941
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(833,987)	(710,941)
	<b>56,861,120</b>	<b>51,818,024</b>

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in müşterilerine kullandığı kredilere uyguladığı efektif faiz oranı % 21.96’dır (31 Aralık 2016: % 20.81).

**Finans sektörü faaliyetlerinden ticari borçlar**

	30.06.2017	31.12.2016
Müşterilere borçlar		
- İlişkili taraflara borçlar	-	-
- Diğer taraflara borçlar	675,857	680,877
VİOP takas merkezine borçlar	13,504,101	9,264,181
KAS İşlemleri likidite sağlayıcı kuruluşlara borçlar	3,507,100	7,390,320
Kaldıraçlı alım satım işlemlerinden alacaklılar	8,480,802	7,440,765
Ödünç alınan menkul kıymetler için verilen teminatlar	9,074,800	2,320,400
	<b>35,242,660</b>	<b>27,096,543</b>

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, şüpheli ticari alacakların hareketi aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 31.12.2016
Açılış bakiyesi	710,941	369,012
Tahsilatlar	-	-
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	123,046	341,929
Kapanış bakiyesi	<b>833,987</b>	<b>710,941</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 10 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

**Kısa vadeli diğer alacaklar**

	30.06.2017	31.12.2016
İlişkili taraflardan alacaklar	6,977	-
Verilen depozito ve teminatlar (*)	1,847,802	-
Diğer alacaklar	303,513	68,036
	2,158,292	68,036

(\*) Verilen depozito ve teminatlar içerisinde bulunan 1,847,802 TL işlem teminatı amacıyla Borsa İstanbul A.Ş.’ye verilmiştir.

**Uzun vadeli diğer alacaklar**

	30.06.2017	31.12.2016
Verilen depozito ve teminatlar	1,017,404	901,006
	1,017,404	901,006

**Kısa vadeli diğer borçlar**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2017	31.12.2016
İlişkili taraflara diğer borçlar	-	1,000,000
Ödenecek vergi ve fonlar	198,128	231,906
Ödenecek diğer yükümlülükler	10	-
	198,138	1,231,906

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 11 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2017	31.12.2016
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	481,539	651,926
Personele borçlar	14,088	22,656
	495,627	674,582

**NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

**Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler**

	30.06.2017	31.12.2016
Gelecek aylara ait giderler	94,181	44,610
Verilen sipariş avansları	89,141	81,978
	183,322	126,588

**NOT 13 - CARI DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR**

	30.06.2017	31.12.2016
Peşin ödenen vergi ve fonlar	110,574	162,585
	110,574	162,585

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 14 – MADDİ DURAN VARLIKLAR**

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2017	Giriş	Çıkış	30 Haziran 2017
Tesis, makine ve cihazlar	64,864	-	-	64,864
Taşıtlar	641,265	124,996	(27,500)	738,761
Demirbaşlar	1,651,694	64,850	-	1,716,544
<b>Toplam</b>	<b>2,357,823</b>	<b>189,846</b>	<b>(27,500)</b>	<b>2,520,169</b>
<b>Birikmiş Amortisman (-)</b>				
Tesis, makine ve cihazlar	(60,306)	(1,051)	-	(61,357)
Taşıtlar	(85,942)	(66,386)	5,500	(146,828)
Demirbaşlar	(896,085)	(157,293)	-	(1,053,378)
<b>Toplam</b>	<b>(1,042,333)</b>	<b>(224,730)</b>	<b>5,500</b>	<b>(1,261,563)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>1,315,490</b>			<b>1,258,606</b>

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde 1,463,824 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır.

01.01.-30.06.2017 dönemine ilişkin amortisman gideri 224,730 TL'dir. Bu tutar ilişikteki finansal tablolarda genel yönetim gideri hesabı içerisinde gösterilmiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2016	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2016
Tesis, makine ve cihazlar	64,864	-	-	64,864
Taşıtlar	291,091	490,429	(140,255)	641,265
Demirbaşlar	1,426,091	225,603	-	1,651,694
<b>Toplam</b>	<b>1,782,046</b>	<b>716,032</b>	<b>(140,255)</b>	<b>2,357,823</b>
<b>Birikmiş Amortisman (-)</b>				
Tesis, makine ve cihazlar	(50,145)	(10,161)	-	(60,306)
Taşıtlar	(78,484)	(45,328)	37,870	(85,942)
Demirbaşlar	(720,210)	(175,875)	-	(896,085)
<b>Toplam</b>	<b>(848,839)</b>	<b>(231,364)</b>	<b>37,870</b>	<b>(1,042,333)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>933,207</b>			<b>1,315,490</b>

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar üzerinde 1,514,024 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır.

01.01.-31.12.2016 dönemine ilişkin amortisman gideri 231,364 TL'dir. Bu tutar ilişikteki finansal tablolarda genel yönetim gideri hesabı içerisinde gösterilmiştir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	30 Haziran 2017
Haklar	305,768	6,255	-	312,023
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	745,266	7,670	-	752,936
<b>Toplam</b>	<b>1,051,034</b>	<b>13,925</b>	<b>-</b>	<b>1,064,959</b>

  

Birikmiş Amortismanlar (-)	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	30 Haziran 2017
Haklar	(178,124)	(47,909)	-	(226,033)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(466,526)	(53,658)	-	(520,184)
<b>Toplam</b>	<b>(644,650)</b>	<b>(101,567)</b>	<b>-</b>	<b>(746,217)</b>

  

Net Defter Değeri	406,384			318,742

01.01.-30.06.2017 dönemine ilişkin itfa gideri 101,567 TL’dir. Bu tutar ilişikteki finansal tablolarda genel yönetim gideri hesabı içerisinde gösterilmiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlık detayları aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2016	Girişler	Bölünme etkisi	31 Aralık 2016
Haklar	275,168	30,600	-	305,768
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	697,588	4,040	43,638	745,266
<b>Toplam</b>	<b>972,756</b>	<b>34,640</b>	<b>43,638</b>	<b>1,051,034</b>

  

Birikmiş Amortismanlar (-)	1 Ocak 2016	Girişler	Bölünme etkisi	31 Aralık 2016
Haklar	(132,091)	(46,033)	-	(178,124)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(364,124)	(58,764)	(43,638)	(466,526)
<b>Toplam</b>	<b>(496,215)</b>	<b>(104,797)</b>	<b>(43,638)</b>	<b>(644,650)</b>

  

Net Defter Değeri	476,541			406,384

01.01.-31.12.2016 dönemine ilişkin itfa gideri 104,797 TL’dir. Bu tutar ilişikteki finansal tablolarda genel yönetim gideri hesabı içerisinde gösterilmiştir.



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 16 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2017	Giriş	Çıkış	30 Haziran 2017
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	2,171,004	-	(896,074)	1,274,930
<b>Toplam</b>	<b>2,171,004</b>	<b>-</b>	<b>(896,074)</b>	<b>1,274,930</b>

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	1 Ocak 2016	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2016
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	2,171,004	-	-	2,171,004
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>2,171,004</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,171,004</b>

Yatırım amaçlı gayrimenkulün nakde çevrilmesinde herhangi bir engel bulunmamaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanıma hazır hale gelmesiye kadar olan tüm maliyetler tedarikçiye aittir. Dönem içerisinde yatırım amaçlı gayrimenkul ile ilgili oluşmuş herhangi bir faaliyet gideri bulunmamaktadır.

**NOT 17 – ERTELENMİŞ GELİRLER**

	30.06.2017	31.12.2016
Gelecek aylara ait gelirler	24,750	-
Alınan avanslar	-	25,000
	<b>24,750</b>	<b>25,000</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 18 – KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Şirket’in teminat / rehin / ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket tarafından verilen TRİ'ler	30.06.2017	31.12.2016
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	39,231,830	25,131,000
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>39,231,830</b>	<b>25,131,000</b>

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle verilen teminat mektuplarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2017	31.12.2016
Kime Verildiği	Teminat Tutarı	Teminat Tutarı
Borsa İstanbul A.Ş.	24,031,000	11,631,000
Takasbank	15,200,000	13,500,000
T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu	830	-
<b>Toplam</b>	<b>39,231,830</b>	<b>25,131,000</b>

Teminat mektupları banka detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2017	31.12.2016
Teminat Mektubunun Bankası	Teminat Tutarı	Teminat Tutarı
Türkiye İş Bankası A.Ş.	10,957,000	4,522,000
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	-	4,735,000
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7,894,000	3,894,000
Denizbank A.Ş.	5,000,000	-
Finansbank A.Ş.	4,480,000	4,480,000
Akbank T.A.Ş.	3,000,000	3,000,000
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	1,900,000	-
Alternatifbank A.Ş.	6,000,000	4,500,000
Yapı Kredi Bankası A.Ş.	830	-
<b>Toplam</b>	<b>39,231,830</b>	<b>25,131,000</b>

Borsa İstanbul ve Takasbank nezdinde yapılan işlemlere teminat oluşturması amacıyla verilen teminat mektuplarıdır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle çalışanlara sağlanan kısa ve uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir;

**Kısa vadeli karşılıklar**

	30.06.2017	31.12.2016
Personel izin karşılığı	100,162	227,489
Diğer karşılıklar	143,045	511,172
<b>Toplam</b>	<b>243,207</b>	<b>738,661</b>

**Uzun vadeli karşılıklar**

	30.06.2017	31.12.2016
Kıdem tazminatı karşılığı	294,072	256,002
<b>Toplam</b>	<b>294,072</b>	<b>256,002</b>

Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 dönemlerine ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 31.12.2016
Dönem başı	256,002	135,599
Dönem karşılığı	110,253	165,065
Faiz maliyeti	4,896	4,883
Aktüeryal kazanç ve kayıplar	41,885	2,530
Dönem içerisinde ödenen	(118,964)	(52,075)
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>294,072</b>	<b>256,002</b>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır.

30 Haziran 2017 tarihi itibariyle, ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 4,426 TL (31 Aralık 2016: 4,297 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı dipnot 2'de açıklandığı şekilde hesaplanmıştır. 30 Haziran 2017 tarihinde karşılık, her hizmet yılı için maksimum 4,426 TL olmak üzere 30 günlük ücret üzerinden ve emeklilik ya da ayrılış tarihindeki oranlar kullanılarak hesaplanmaktadır. (31 Aralık 2016 - 4,297 TL).

**NOT 20 – DİĞER DÖNEN VARLIKLAR**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle diğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2017	31.12.2016
Devreden KDV	233,553	192,751
<b>Toplam</b>	<b>233,553</b>	<b>192,751</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 21 – ÖZKAYNAKLAR**

**21.1 Ödenmiş Sermaye**

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket’in sermayesi her biri 1 TL değerinde olan 16,000,000 adet hisseden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Şirket’in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Murat Güler	%19.22	3,075,255	%25.47	4,075,255
Halka Açık Kısım	%80.78	12,924,745	%74.53	11,924,745
<b>Toplam</b>	<b>%100.00</b>	<b>16,000,000</b>	<b>%100.00</b>	<b>16,000,000</b>

Ana Ortaklık Şirket’in payları (A) grubu ve (B) grubu olmak üzere iki gruba ayrılmıştır. Yönetim Kurulu seçiminde (A) grubu payların aday göstermede imtiyazı olup, (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. (A) grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde oy hakkı imtiyazına sahip olduğundan Borsa İstanbul’da işlem görmeyecektir. (A) grubu paylar hariç diğer tüm paylar Borsa İstanbul A.Ş.’de işlem görmektedir. Ana Ortaklık Şirket’in (A) grubu 75,000 adet imtiyazlı hisse senedi bulunmakta olup bu hisselerin tümü hakim ortak Murat Güler’e aittir.

SPK’nın 20 Şubat 2015 tarihli yazısı ile Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi’nin kayıtlı sermaye tavanının 36,000,000 TL’ye çıkarılması uygun görülmüştür.

**21.2 Paylara İlişkin Primler / İskontolar**

Paylara ilişkin primler hesabı, Ana Ortaklık Şirket’in kendi hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir.

	30.06.2017	31.12.2016
Paylara ilişkin primler	3,393,256	3,393,256
	3,393,256	3,393,256

**21.3 Emeklilik Fayda Planlarından Aktüeryal Kazanç / (Kayıp)**

Grup, 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolarına, detayı Dipnot 2’de anlatılan esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak finansal durum tablosu gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü yansıtmıştır. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise konsolide özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.

	30.06.2017	31.12.2016
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç / (kayıp)	13,962	44,108
	13,962	44,108

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**21.4 Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)**

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Geri Alınmış Paylar	(1,886,069)	(1,531,518)
	(1,886,069)	(1,531,518)

TMS 32'nin 33 üncü paragrafı kapsamında işletmenin kendi paylarını alması durumunda, bu paylara ilişkin alım bedelleri özkaynaktan düşülerek “Geri Alınmış Paylar (-)” kaleminde gösterilir. Payların konsolidasyona dahil olan diğer taraflarca satın alınması halinde de alınan paylar bu kapsama girmekle birlikte, bu tutarlar TMS 32 kapsamında “Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi” kaleminde gösterilir, geri alınmış payların alımı ve satımı neticesinde doğan farklar kâr veya zararda gösterilmez. Söz konusu hisse senetlerinden 1,409,000 TL nominal değerli B grubu GLRYH payı 26.12.2016 Murat Güler'den tahsisli sermaye artırımındaki pay başına bedel olan 1.05 TL'den Borsa Dışında satın alınmıştır.

**21.5 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2017	31.12.2016
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	2,037,098	1,682,547
	2,037,098	1,682,547

**21.6 Geçmiş Yıllar Kar / Zararları**

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 No. Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Kar Payı Tebliği'nde yer alan düzenleme ve açıklamalar aşağıda özetlenmiştir.

Kar dağıtımı, genel kurul tarafından belirlenecek Kar Payı Dağıtım Politikası çerçevesinde yine genel kurul kararı ile dağıtılacaktır. Ortaklıklar kar dağıtım politikalarını belirlerken, kar dağıtımı yapılıp yapılmayacağını da kararlaştıracaklardır. Bu çerçevede kar dağıtımı prensip olarak ihtiyaridir. SPK şirketlerin niteliklerine göre kar dağıtım politikalarına ilişkin farklı esaslar belirleyebilecektir.

Ortaklıkların kar dağıtım politikalarında:

- Kar dağıtılıp dağıtılmayacağı,
- Kar payı oranları ve bu oranların uygulanacağı hesap kalemi
- Ödeme yöntemleri ve zamanı
- Kar payının nakit veya bedelsiz pay olarak dağıtılıp dağıtılmayacağı (borsada işlem gören şirketler için)

Kar payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağı konuları düzenlenmektedir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

Dağıtılacak kar payı tutarının üst sınırı, yasal kayıtlarda yer alan ilgili kar dağıtım kaynaklarının dağıtılabılır tutarı kadardır. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, kural olarak, eşit şekilde dağıtılır. Payların iktisap ve ihraç tarihleri dikkate alınmaz. Türk Ticaret Kanuna göre ayrılması gereken yedek akçeler ile ana sözleşme ve kar dağıtım politikasında ortaklar için öngörülen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına karar verilemez.

Ana sözleşmede yer alması kaydıyla, imtiyazlı pay veya intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, çalışanlar ve pay sahibi olmayan diğer kişilere kardan pay verilebilir. Ancak pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmeden intifa senedi sahipleri, yönetim kurulu üyeleri, çalışanlar ve diğer kişilere kar payı ödenemez. Tebliğ, prensip olarak, imtiyazlı paylar hariç olmak üzere, sayılan kişilere ödenecek kar payı tutarına ilişkin ana sözleşmede bir belirleme yapılmamışsa, bunlara dağıtılacak tutarın en fazla pay sahiplerine dağıtılan kar payının ¼’ü kadar olabileceğini öngörmektedir. Pay sahibi dışındaki kişilere kar payı dağıtılacak ise ve taksitle ödeme söz konusu ise, taksit tutarları, pay sahiplerine yapılacak taksit ödemeleri ile orantılı ve aynı esaslara göre ödenir.

Yeni Sermaye Piyasası Kanunu ve dolayısıyla yeni Tebliğ, ortaklıkların bağış yapmasına imkan tanımaktadır. Ancak, bunun esas sözleşmelerde hüküm olması aranmaktadır. Bağışların tutarı genel kurullar tarafından belirlenebilecek olmakla birlikte SPK üst bir sınır getirebilecektir.

Payları borsada işlem gören şirketler:

- Kar dağıtımına ilişkin yönetim kurulu önerisini
- Yahut kar payı avansı dağıtımına ilişkin yönetim kurulu kararını
- Kar dağıtım tablosu veya kar payı avansı dağıtım tablosu

kamuya duyurulur. Kar dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur.

Geçmiş yıllar kar / (zararları) dağılımı aşağıdaki gibidir

	30.06.2017	31.12.2016
Paylara ilişkin primler	3,393,256	3,393,256
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	(1,886,069)	(1,531,518)
Kardan kısıtlanmış yedekler	2,037,098	1,682,547
Kar veya zarara yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	13,962	44,108
Geçmiş yıl kar / (zararı)	5,472,899	3,813,788
- Birleşme Etkisi	-	(1,285,012)
Dönem karı / (zararı)	(2,593,709)	3,298,880
<b>Toplam</b>	<b>6,437,437</b>	<b>9,416,049</b>

### 21.7 Kontrol Gücü Olmayan Paylar

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kontrol gücü olmayan payların oluştukları hesap bazında dağılımı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2017	31.12.2016
Sermaye	2,550,000	1,217,000
Birleşme etkisi	131,071	131,071
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	690,129	274,393
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(3,156)	-
Dönem karı / (zararı), net	(274,076)	415,736
<b>Toplam</b>	<b>3,093,968</b>	<b>2,038,200</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

**22.1 Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finans sektörü faaliyet hasılatı detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016	01.04.- 30.06.2017	01.04.- 30.06.2016
<i>Satış gelirleri</i>	371,258,521	28,801,153	212,127,556	15,982,951
Hisse senetleri	370,284,523	27,573,961	211,176,220	15,976,216
Kamu kesimi tahvil ve bonoları	-	1,227,192	(22,662)	6,735
Özel kesim bonoları	973,998	-	973,998	-
<i>Hizmet gelirleri, (net)</i>	4,535,379	8,738,055	269,221	5,054,743
Kaldıraçlı alım satım işlemleri gelirleri	(1,755,301)	4,400,538	(2,733,329)	2,916,145
<i>Aracılık komisyon gelirleri</i>			-	-
- Yurtiçi	7,885,218	5,510,428	4,005,306	2,817,628
- Yurtdışı	3,225	544	807	525
Müşterilere komisyon iadeleri (-)	(1,597,763)	(1,173,455)	(1,003,563)	(679,555)
<i>Diğer gelir / (gider), net</i>	1,999,188	1,648,015	(125,268)	823,499
<i>Faiz gelirleri</i>				
- Temerrüt faiz gelirleri	243,919	130,073	93,796	62,802
- Kredi faiz gelirleri	2,117,014	1,517,942	1,077,442	760,697
Hisse senedi gerçekleşmemiş değerlendirme artış / (azalışları), net	(361,745)	-	(1,296,506)	-
	377,793,088	39,187,223	212,271,509	21,861,193

**22.2 Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finans sektörü faaliyet maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016	01.04.- 30.06.2017	01.04.- 30.06.2016
<i>Satışların maliyeti</i>				
Hisse senetleri (-)	369,616,657	27,679,997	210,910,210	16,133,662
Devlet tahvili (-)	-	1,168,892	-	-
Özel kesim bonoları (-)	973,998	-	973,998	-
	370,590,655	28,848,889	211,884,208	16,133,662

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 23 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim ve pazarlama giderleri aşağıda sunulmuştur;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016	01.04.- 30.06.2017	01.04.- 30.06.2016
Genel yönetim giderleri	9,250,321	8,231,845	4,090,800	3,718,178
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	4,097,678	2,946,661	1,694,088	1,387,435
	<b>13,347,999</b>	<b>11,178,506</b>	<b>5,784,888</b>	<b>5,105,613</b>

**NOT 24 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ**

**24.1 Genel yönetim giderleri**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016	01.04.- 30.06.2017	01.04.- 30.06.2016
Personel ücret ve giderleri	4,335,310	4,163,820	1,948,758	2,007,966
Bakım onarım giderleri	81,567	49,949	34,184	22,560
Amortisman giderleri	326,297	304,051	162,463	158,789
Şüpheli alacak karşılığı	123,046	25,203	123,046	-
Kıdem tazminatı karşılığı	110,253	119,520	22,888	70,971
Veri yayımları giderleri	888,961	637,671	458,350	315,443
Seyahat ve konaklama giderleri	18,934	-	799	(14,531)
Kira giderleri	632,825	607,608	307,835	312,042
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	873,347	360,877	70,447	88,335
İlan ve reklam giderleri	-	4,021	-	4,021
Vergi resim ve harçlar	578,915	437,499	319,336	225,393
Ceza giderleri	-	374,855	-	(88,093)
Haberleşme giderleri	164,854	206,265	74,456	107,199
Ofis giderleri	158,649	112,772	91,251	59,926
Temsil ağırlama giderleri	500,116	300,920	279,417	156,006
Ulaşım giderleri	110,872	182,576	26,066	87,593
Diğer	346,375	344,238	171,504	204,558
	<b>9,250,321</b>	<b>8,231,845</b>	<b>4,090,800</b>	<b>3,718,178</b>



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**24.2 Pazarlama giderleri**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016	01.04.- 30.06.2017	01.04.- 30.06.2016
BİST Borsa Payı	1,941,229	846,512	951,861	(69,942)
VOB borsa payı	1,065,717	951,124	512,974	951,124
Takasbank komisyonları	575,519	635,579	185,413	265,814
Reklam giderleri	515,213	513,446	43,840	240,439
	4,097,678	2,946,661	1,694,088	1,387,435

**NOT 25 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)**

**25.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016	01.04.- 30.06.2017	01.04.- 30.06.2016
BIST ve VİOP borsa payı gelirleri	2,045,805	791,152	1,054,502	249,001
Danışmanlık gelirleri	82,808	75,600	45,008	37,800
<i>Komisyon gelirleri</i>				
- Halka arz aracılığı	45,500	26,772	28,000	272
- Sermaye artırım aracılığı	-	60,000	-	35,000
Reeskont gelirleri	22,990	4,026	(9,695)	(144,848)
Kas İşlemleri Masraf Karşılığı	-	504,114	-	504,114
BSMV İade gelirleri	520,675	246,751	520,675	246,751
Kur farkı gelirleri	3,127,575	2,561,050	393,190	1,168,571
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	1,408,001	1,366,261	455,665	538,309
	7,253,354	5,635,726	2,487,345	2,634,970

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**25.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016	01.04.- 30.06.2017	01.04.- 30.06.2016
Kur farkı giderleri	2,678,785	3,653,717	627,294	654,453
Reeskont giderleri	58,463	166,327	-	-
Yurtdışı Komisyon Gideri	1,115,911	-	-	-
Diğer giderler	218,548	249,028	77,395	214,701
	4,071,707	4,069,072	704,689	869,154

**NOT 26 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR / (GİDERLER)**

**26.1 Yatırım Faaliyetlerden Gelirler**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016	01.04.- 30.06.2017	01.04.- 30.06.2016
Sabit kıymet satış gelirleri	2,752	41,441	-	-
Ticari olmayan alacaklardan faiz gelirleri	-	9,153	-	9,153
	2,752	50,594	-	9,153

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 27 – FİNANSMAN GELİR / (GİDERLERİ)**

**27.1 Finansman Gelirler**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016	01.04.- 30.06.2017	01.04.- 30.06.2016
Mevduat faiz gelirleri	774,900	514,984	487,916	264,783
Temettü gelirleri	5,294	-	5,294	-
Adat gelirleri	10,196	40,140	5,913	36,383
	<b>790,390</b>	<b>555,124</b>	<b>499,123</b>	<b>301,166</b>

**27.2 Finansman Giderler**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016	01.04.- 30.06.2017	01.04.- 30.06.2016
Finansman giderleri	1,101,187	484,137	463,504	214,475
Banka ve teminat mektubu komisyonları	186,042	62,797	101,008	31,182
	<b>1,287,229</b>	<b>546,934</b>	<b>564,512</b>	<b>245,657</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 28– VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

**Ertelenmiş Vergi**

Grup’un ertelenmiş vergi aktifi ve yükümlülüğü TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Grup’un yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar TFRS ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Finansal durum tablosu tarihleri itibariyle birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi
<b><u>Ertelenmiş vergi varlığı</u></b>				
Mali indirilebilir zarar	-	-	937,645	187,529
Kıdem tazminatı karşılığı	294,072	58,814	256,002	51,200
Personel izin karşılığı	100,162	20,032	227,489	45,497
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	10,865	2,173	9,448	1,890
Finansal varlık değer artış/azalışları	370,785	74,157	-	-
Diğer	269,619	53,925	45,199	9,040
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	464,975	92,995	341,929	68,386
<b>Ertelenen vergi varlıkları</b>		<b>302,096</b>		<b>363,542</b>
<b><u>Ertelenen vergi yükümlülükleri</u></b>				
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	215,814	43,161	252,779	50,556
Kaldıraçlı alım satım işlemlerine ilişkin düzeltmeler	-	-	3,196,957	639,391
Borç reeskontu	22,990	4,598	58,463	11,692
Finansal varlık değer artış/azalışları	-	-	1,807,038	361,408
Kur farkı	-	-	403	79
<b>Ertelenen vergi yükümlülükleri</b>		<b>47,759</b>		<b>1,063,126</b>
<b>Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net</b>		<b>254,337</b>		<b>(699,584)</b>

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablosunda bulunan vergi gelir / (giderleri) aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016
Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	(355,323)	-
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	945,544	146,454
<b>Vergi gelir / (gideri), net</b>	<b>590,221</b>	<b>146,454</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**Kurumlar Vergisi**

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2017 yılında uygulanan efektif vergi oranı % 20 (2016: % 20)’dir.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2016 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı % 20’dir (2015: % 20).

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

**Gelir Vergisi Stopajı**

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı, 23 Temmuz 2006 tarihi itibariyle % 15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

**NOT 29 – PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)**

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait nominal değeri 1 TL olan pay başına kazanç / (zarar) aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 30.06.2017	01.01.- 30.06.2016
Dönem net karı / (zararı)	(2,867,785)	931,720
Toplam hisse adedi	16,000,000	16,000,000
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	(0.1792)	0.0582

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 30– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Finansal Araçlar**

**Kredi riski**

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup’a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Grup yönetimi müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskini her bir müşteri için ayrı ayrı olmak kaydıyla kredi limitleri belirleyerek ve gerektiği takdirde teminat olarak riskli gördüğü müşterilerine ise sadece nakit tahsilat yoluyla satış yaparak azaltmaktadır. Grup’un tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Grup’un 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

30 Haziran 2017	Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat	Diğer
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)</b>	<b>40,385</b>	<b>56,820,735</b>	<b>6,977</b>	<b>3,168,719</b>	<b>15,652,471</b>	<b>1,975,251</b>
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	40,385	56,820,735	6,977	3,168,719	15,652,471	1,975,251
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirdevadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
-Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	833,987	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(833,987)	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

Grup’un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

31 Aralık 2016	Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat	Diğer
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)</b>	<b>114,161</b>	<b>51,703,863</b>	<b>-</b>	<b>969,042</b>	<b>11,392,453</b>	<b>6,182,562</b>
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	114,161	51,703,863	-	969,042	11,392,453	6,182,562
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirdevadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
C.Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
-Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D.Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	710,941	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(710,941)	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

**Finansal risk yönetimi**

Ana Ortaklık Şirket’in bağlı ortaklığı konumunda bulunan A1 Capital Menkul Değerler, finansal araçlardan kaynaklanan risklerin yönetimini SPK tarafından yayımlanmış Seri: V No 34 sayılı” Aracı kurumların sermayelerine ve sermaye yeterliliğine ilişkin (Tebliğ 34) kapsamında yapmaktadır. A1 Capital, Tebliğ 34 kapsamında periyodik olarak risk karşılığı, sermaye yeterliliği tabanı ve likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp SPK’ya göndermekle yükümlüdür.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**Faiz oranı riski**

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Grup’un faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Grup’un piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Grup’un değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Grup’un bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

**Likidite riski**

Likidite riski, Grup’un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30 Haziran 2017

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışları Toplamı(=I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	20,445,332	20,468,322	20,468,322	-	-
Banka Kredileri	19,301,864	19,301,864	19,301,864	-	-
Ticari Borçlar					
<i>İlişkili taraf</i>	-	-	-	-	-
<i>Diğer taraf</i>	945,330	968,320	968,320	-	-
Diğer Borçlar					
<i>İlişkili taraf</i>	-	-	-	-	-
<i>Diğer taraf</i>	198,138	198,138	198,138	-	-

Grup’un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablolar aşağıdadır;

31 Aralık 2016

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışları Toplamı(=I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay Arası (II)	1-5 Yıl Arası (III)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	27,926,795	27,974,062	26,744,042	1,000,000	230,020
Banka Kredileri	25,508,889	25,508,889	25,508,889	-	-
Ticari Borçlar					
<i>İlişkili taraf</i>	-	-	-	-	-
<i>Diğer taraf</i>	1,186,000	1,233,267	1,003,247	-	230,020
Diğer Borçlar					
<i>İlişkili taraf</i>	1,000,000	1,000,000	-	1,000,000	-
<i>Diğer taraf</i>	231,906	231,906	231,906	-	-



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**Kur riski**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır. Grup’un parasal döviz yükümlülükleri ve parasal döviz alacaklarını aşmakta; kurların yükselmesi durumunda, Grup yabancı para riskine maruz kalmaktadır.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Grup’un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017				31 Aralık 2016			
	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	USD	EURO	GBP	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	USD	EURO	GBP
1. Ticari Alacaklar	11,688,273	3,332,746	-	-	20,338,319	5,779,245	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	837,238	227,702	6,843	2,482	9,627,448	2,722,973	9,176	2,482
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>12,525,511</b>	<b>3,560,448</b>	<b>6,843</b>	<b>2,482</b>	<b>29,965,767</b>	<b>8,502,218</b>	<b>9,176</b>	<b>2,482</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>12,525,511</b>	<b>3,560,448</b>	<b>6,843</b>	<b>2,482</b>	<b>29,965,767</b>	<b>8,502,218</b>	<b>9,176</b>	<b>2,482</b>
10. Ticari Borçlar	11,965,860	3,411,896	-	-	14,842,275	4,217,514	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>11,965,860</b>	<b>3,411,896</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14,842,275</b>	<b>4,217,514</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>18. Toplam yükümlülükler</b>	<b>11,965,860</b>	<b>3,411,896</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14,857,073</b>	<b>4,221,719</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19. Bilanco dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>559,651</b>	<b>148,552</b>	<b>6,843</b>	<b>2,482</b>	<b>15,108,694</b>	<b>4,280,499</b>	<b>9,176</b>	<b>2,482</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>559,651</b>	<b>148,552</b>	<b>6,843</b>	<b>2,482</b>	<b>15,123,492</b>	<b>4,284,704</b>	<b>9,176</b>	<b>2,482</b>
<b>22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>23. İhracat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>24. İthalat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**Kur riskine duyarlılık analizi**

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında % 10 değişmesi halinde gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla olan bilanço pozisyonuna göre, Türk Lirası yabancı paralar karşısında %10 oranında değer kaybetseydi / kazansaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, yabancı para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı zararı / karı sonucu net kar 55,965 TL daha düşük / yüksek olacaktı (31 Aralık 2016: 1,512,349 TL).

30.06.2017	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(52,099)	52,099	(52,099)	52,099
2-ABD Doları riskinden korununan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	(52,099)	52,099	(52,099)	52,099
4-EUR net varlık / yükümlülüğü	(2,739)	2,739	(2,739)	2,739
5-EUR riskinden korununan kısım (-)	-	-	-	-
6-EUR Net etki (4+5)	(2,739)	2,739	(2,739)	2,739
7-İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	(1,127)	1,127	(1,127)	1,127
8-İngiliz Sterlini riskinden korununan kısım (-)	-	-	-	-
9-İngiliz Sterlini Net etki (7+8)	(1,127)	1,127	(1,127)	1,127
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(55,965)</b>	<b>55,965</b>	<b>(55,965)</b>	<b>55,965</b>

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıda sunulmuştur:

31.12.2016	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(1,507,873)	1,507,873	(1,507,873)	1,507,873
2-ABD Doları riskinden korununan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	(1,507,873)	1,507,873	(1,507,873)	1,507,873
4-EUR net varlık / yükümlülüğü	(3,404)	3,404	(3,404)	3,404
5-EUR riskinden korununan kısım (-)	-	-	-	-
6-EUR Net etki (4+5)	(3,404)	3,404	(3,404)	3,404
7-İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	(1,072)	1,072	(1,072)	1,072
8-İngiliz Sterlini riskinden korununan kısım (-)	-	-	-	-
9-İngiliz Sterlini Net etki (7+8)	(1,072)	1,072	(1,072)	1,072
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(1,512,349)</b>	<b>1,512,349</b>	<b>(1,512,349)</b>	<b>1,512,349</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

**Sermaye riski yönetimi**

Sermaye’yi yönetirken Grup’un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Grup’un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektedir.

Grup, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle net borç / toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2017	31.12.2016
Toplam borçlar	57,100,971	57,417,167
Eksi: Hazır değerler	(16,498,112)	(21,039,353)
Net borç	40,602,859	36,377,814
Toplam öz sermaye	25,531,405	27,454,249
Toplam sermaye	66,134,264	63,832,063
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	61%	57%

**Operasyon Riski**

Kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Grup’un süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan risklere operasyon riski denir. Operasyon riski Grup’un faaliyetlerinden oluşmaktadır.

Grup, finansal zararlardan uzak durmak amacıyla operasyon riskini yönetmektedir. Bu bağlamda A1 Capital aşağıdaki konularda Grup içi süreç ve kontroller belirlemiştir;

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini içeren, uygun görev dağılımları,
- İşlemlerin mutabakatı ve kontrolü,
- Yasal ve diğer düzenleyicilerin zorunluluklarına uygunluk,
- İşlem ve kontrollerin dokümantasyonu,
- Karşılaşılan operasyonel risklerin periyodik değerlendirilmesi ve belirlenen riskleri karşılayacak şekilde oluşturulan kontrol ve prosedürlerin yeterliliği,
- Acil durum planlarının geliştirilmesi,
- Eğitim ve mesleki gelişim,
- Etik ve iş standartları,
- Etkili olabilecek alanlarda sigortaların da dahil olabileceği riski azaltıcı önlemler.

**NOT 31– FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Grup’un finansal araçların makul değerleri Türkiye’deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Grup’un bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Grup’un finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayıç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayıç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

**Finansal Aktifler**

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

**Finansal Pasifler**

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

**Rayıç Değer Ölçümleri Hiyerarşi Tablosu**

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayıç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2017	İtfa edilmiş değerlerinden gösterilen diğer finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerlerinden gösterilen diğer finansal yükümlülükler	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer
<b>Finansal varlıklar</b>						
Nakit ve nakit benzerleri	16,498,112	-	-	-	16,498,112	16,498,112
Finansal yatırımlar	-	-	2,463,384	-	2,463,384	2,463,384
Ticari alacaklar	-	56,861,120	-	-	56,861,120	56,861,120
Diğer alacaklar	-	3,175,696	-	-	3,175,696	3,175,696
<b>Finansal yükümlülükler</b>						
Finansal borçlanmalar	-	-	-	19,301,864	19,301,864	19,301,864
Ticari borçlar	-	-	-	945,330	945,330	945,330
Diğer borçlar	-	-	-	198,138	198,138	198,138

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer açıklamaları ve finansal riskten korunma muhasebesi çerçevesindeki açıklamalar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016	İtfa edilmiş değerlerinden gösterilen diğer finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerlerinden gösterilen diğer finansal yükümlülükler	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer
<b>Finansal varlıklar</b>						
Nakit ve nakit benzerleri	21,039,353	-	-	-	21,039,353	21,039,353
Finansal yatırımlar	-	-	6,670,195	-	6,670,195	6,670,195
Ticari alacaklar	-	51,818,024	-	-	51,818,024	51,818,024
Diğer alacaklar	-	969,042	-	-	969,042	969,042
<b>Finansal yükümlülükler</b>						
Finansal borçlanmalar	-	-	-	25,508,889	25,508,889	25,508,889
Ticari borçlar	-	-	-	1,186,000	1,186,000	1,186,000
Diğer borçlar	-	-	-	1,231,906	1,231,906	1,231,906

**NOT 32-RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur.

**NOT 33- FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur.