



**FAALİYET RAPORU**  
**(01.01.2023 – 30.06.2023)**

## **İÇİNDEKİLER**

## **SAYFA**

I. Ara Dönem Faaliyet Raporu Uygunluğu Hakkında Sınırlı Denetim Raporu	1
II. Genel Bilgiler	2
III. Şirket Faaliyetleri Ve Önemli Gelişmeler	6
IV. Finansal Durum	10
V. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Beyanı	13
VI. Diğer Hususlar	13

GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.



ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA  
SINIRLI DENETİM RAPORU

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi  
Yönetim Kurulu'na,

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıkları (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal bilgiler ile tutarlı olup olmadığına sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu, Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 21 Ağustos 2023 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

İstanbul, 21 Ağustos 2023

PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.  
(A Member Firm of PKF International)



Abdulkadir SAYICI  
Sorumlu Denetçi

Tel: +90(212) 426 00 93 • Fax: +90(212) 426 84 44 • e-mail: info@pkf.com.tr  
Eski Büyükdere Cad. No: 14, Park Plaza, Kat: 3-19, Maslak Sarıyer – İstanbul

PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş., PKF International Limited ağına üye olup hukukun bağımsız bir tüzel kişiliğe sahiptir ve bu ağı diğer üyelerinin faaliyetleri nedeniyle herhangi bir sorumluluk ya da yükümlülük kabul etmemektedir.

PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. is a member firm of the PKF International limited network of legally independent firms and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions on the part of any other individual member firm or firms.

www.pkf.com.tr

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

## **II. GENEL BİLGİLER**

**1. Raporun Dönemi** : 01.01.2023 – 30.06.2023

### **2. Şirket Genel Bilgiler**

**Ortaklık Unvanı** : Güler Yatırım Holding AŞ

**Ticaret Sicil No** : 575933-0

**Vergi Dairesi/Vergi No** : Maslak Vergi Dairesi / 1480371732

**Şirket Merkezi** : Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 173 İç  
Kapı No: 30 Şişli/İSTANBUL

**İletişim Bilgileri** : Tel: 0 212 290 25 90 – Fax: 0 212 290 25 96

**Şirketin İnternet Adresi** : [www.gulerholding.com.tr](http://www.gulerholding.com.tr)

**3. Dönem içinde yönetim ve denetleme kurullarında 01.01.2023 – 30.06.2023 tarihi itibarıyla aktif olarak görev alan başkan ve üyelerin, ad ve soyadları, yetki sınırları, bu görevlerinin süreleri (başlangıç ve bitiş tarihleriyle):**

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince, Şirketimiz ana sözleşmesi hükümleri çerçevesinde yönetim kurulu üyelerinin ve denetçinin seçimleri genel kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde yönetim kurullarında görev alan üyeler ve denetçinin, görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir.

### **4. Yönetim Yapısı**

Şirket yönetim kurulu (6) üyeden oluşmakta olup, yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

<b>Adı Soyadı</b>	<b>Görevi</b>	<b>Görev Başlangıç Tarihi</b>	<b>Görev Bitiş Tarihi</b>
Murat GÜLER	Yönetim Kurulu Başkanı	07.10.2020	07.10.2023
Ayşe TERZİ <sup>1</sup>	Yönetim Kurulu Üyesi	07.10.2020	07.10.2023
Şaban Orçun KALKAN	Yönetim Kurulu Üyesi	07.10.2020	07.10.2023
Mustafa TERZİ	Yönetim Kurulu Üyesi	11.08.2021	07.10.2023
Dilek ŞARMAN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	07.10.2020	07.10.2023
Ayşe Hümay YILDIZ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	07.10.2020	07.10.2023

<sup>1</sup> Dönem sonrası gelişme olarak, 09.08.2023 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında; iş yoğunluğu nedeniyle Ayşe TERZİ'nin yönetim kurulu üyeliği görevinden istifasının kabulüne, ilk genel kurul onayına sunulmak üzere Ayşe TERZİ'nin kalan süresi kadar Mehmet Selim TUNÇBİLEK'in yönetim kurulu üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

**a. Yönetim Kurulunun Çalışma Esasları**

Şirketi yöneten ve temsil eden yönetim kurulu (6) üyeden oluşmakta olup, üyelerin yarısı (A) grubu pay sahipleri tarafından seçilmektedir. Tüzel kişilerin de yönetim kurulu üyesi olabilmesi mümkündür.

Yönetim kurulu üyelerinin görev süresi en çok (3) yıl olup, görev süresi sona eren üyelerin yeniden seçilebilmesi mümkündür. Yönetim kurulu üyeliklerinden birinin herhangi bir nedenle boşalması halinde, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz bir kişi, ayrılan üyenin yerine ilk toplanacak genel kurulun onayına sunulmak üzere yönetim kurulu tarafından geçici olarak seçilmektedir. Söz konusu kişi, üyeliği genel kurul tarafından onaylanmak koşuluyla yerine seçildiği kişinin görev süresini tamamlar.

Yönetim kuruluna (2) üyeden az olmamak üzere, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerine göre yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi seçilir. Ayrıca yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelere oluşur.

Yönetim kurulu üye tamsayısının çoğunluğuyla toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğuyla alır. Yanı sıra üyelerin her birinin (1) oy hakkı mevcut olup, herhangi bir üyeye ağırlıklı oy hakkı ve/veya olumsuz veto hakkının tanınmamıştır.

Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olabilecekleri zarar 01.01.2023-30.06.2023 dönemi için sigorta ettirilmemiştir.

**b. Komiteler**

Şirketimizin yönetim kurulu bünyesinde Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. Bahse konu komitelere ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

Yönetim Kurulu Komitesi	Üye	Görev
Denetim Komitesi	Dilek ŞARMAN	Komite Başkanı / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
	Ayşe Hümay YILDIZ	Komite Üyesi / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Dilek ŞARMAN	Komite Başkanı / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
	Mustafa TERZİ	Komite Üyesi / Yönetim Kurulu Üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Ayşe Hümay YILDIZ	Komite Başkanı / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
	Mustafa TERZİ	Komite Üyesi / Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
	Soykan KUŞ <sup>2</sup>	Komite Üyesi / Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi

<sup>2</sup> 09.05.2023 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında; Ümit TAHMAZ'ın Yatırımcı İlişkileri Bölümü ve Kurumsal Yönetim Komitesi'ne ilişkin görevlerine son verilmiş olup, Soykan KUŞ'un Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi ve Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi olarak görevlendirilmesine karar verilmiştir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Komitelerin faaliyetlerine ilişkin ayrıntılı bilgiler Şirket'in internet sitesinde yer almaktadır.

**c. Yönetim Organı Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar**

Şirket, huzur hakkı, ücret, kar payı gibi faaliyetlerinin gerektirdiği ödemeler dışında mal varlığından ortaklarına, yönetim ve denetim kurulu üyelerine, personeline ya da üçüncü kişilere herhangi bir menfaat sağlamamıştır.

30.06.2023 tarihi itibarıyla, üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı 6.515.122.-TL'dir.

**5. Dönem içinde esas sözleşmede değişiklik yapılmışsa bunun nedenleri ve yapılan değişikliklerin neler olduğu:**

Dönem içerisinde şirket esas sözleşmesinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

**6. Ortaklık Yapısı**

360.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde çıkarılmış sermayesi 120.000.000.-TL olan Şirket'in 30.06.2023 itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

<b>Güler Yatırım Holding AŞ Ortaklık Yapısı</b>			
<b>Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı</b>	<b>Sermayedeki Payı</b>		
	<b>Grubu</b>	<b>Tutar (TL)</b>	<b>Oran (%)</b>
Murat GÜLER	A	75.000,00	0,06
	B	13.565.764,29	11,31
Asiye GÜLER	B	6.820.075,00	5,68
Diğer	B	99.539.160,71	82,95
<b>Toplam:</b>		<b>120.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

Şirket esas sözleşmesinin 8. maddesine göre, Güler Yatırım Holding AŞ'nin (6) üyeden oluşan yönetim kurulunun (3) üyesi A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilmektedir. Bunun dışında A Grubu payların başkaca bir imtiyazı bulunmamaktadır.

**7. Ortaklığın sermayesinde dönem içinde meydana gelen değişiklikler, sermayesinin %10'undan fazlasına sahip olan ortakların adları, paylarının miktarı ve sermayedeki oranları:**

Dönem içerisinde şirket sermayesinde herhangi bir değişiklik yapılmamış olup, şirket sermayesinin %10'undan fazlasına sahip olan ortaklara ilişkin bilgiler aşağıda verilmektedir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

<b>Güler Yatırım Holding AŞ Ortaklık Yapısı</b>			
<b>Ortağın Adı Soyadı</b>	<b>Sermayedeki Payı</b>		
	<b>Grubu</b>	<b>Tutar (TL)</b>	<b>Oran (%)</b>
Murat GÜLER	A	75.000,00	0,06
	B	13.565.764,29	11,31
<b>Toplam:</b>		<b>13.640.764,29</b>	<b>100,00</b>

**8. Varsa çıkarılmış bulunan menkul kıymetlerin (tahvil, kar ve zarar ortaklığı, finansman bonusu, kara iştirakli tahvil, hisse senetleri ile değiştirilebilir tahvil, intifa senedi ve benzeri) tutarı, bunların ortaklığa getirdiği yük ve ödeme imkânları:**

Şirketimizin dönem içerisinde çıkarmış olduğu tahvil, kar ve zarar ortaklığı, finansman bonusu, kara iştirakli tahvil, hisse senetleri ile değiştirilebilir tahvil, intifa senedi ve benzeri bulunmamaktadır.

**9. Ortaklığın faaliyet gösterdiği sektör hakkında bilgi:**

Şirket 20.01.2006 tarihinde “Başkent Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi” unvanı ile İstanbul’da kurulmuş olup 18.08.2011 tarihinde faaliyet konusunu ve ismini değiştirerek “Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi” olarak tescil ettirmiştir.

Şirket’in ana faaliyeti kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak etmek, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanalize etmek, yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

**10. Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları:**

Şirketin araştırma ve geliştirme çalışması bulunmamaktadır.

**11. Ortaklığın personel, işçi hareketleri, toplu sözleşme uygulamaları, personel ve işçiye sağlanan hak ve menfaatler hakkında bilgi:**

Şirket çalışanları için 4857 sayılı İş Kanunu’nda belirlenen hükümler uygulanmaktadır.

### **III. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE ÖNEMLİ GELİŞMELER**

#### **1. Genel Bilgiler**

Şirketin faaliyet alanı yeni şirketler kurabilme, satın alabilme ya da ortaklığına katılabilme konularını kapsamaktadır. Bu kapsamda Şirket sınaî, ticari, zirai, gıda, mali, gayrimenkul, inşaat, taahhüt, petrol, petrol ürünleri, telekomünikasyon ile her türlü taşımacılık, otomotiv, madencilik, enerji üretim, enerji dağıtım, doğalgaz dağıtım, enerji ve doğalgaz toptan satışı veya turizm sektörü konuları ile iştigal eden şirketler ile her türlü banka, finans kurumu, aracı kurum, sigorta, yatırım ortaklığı, factoring ve finansal kiralama ve diğer alanlarda faaliyet gösteren şirketleri bizzat kurabilir, yanı sıra kurulmuş olanlara ortak veya pay sahibi sıfatı ile katılabilir, idarelerini üstlenebilir. Bu maksatla kurduğu veya iştirake uygun gördüğü yerli veya yabancı şirketlere ayni veya nakdi sermaye koyabilir. Şirket, kendisinde mevcut payları vadeli veya vadesiz olarak satabilir, devredebilir, bunları başka paylarla değiştirilebilir, rehin edebilir ve diğer ortakların paylarını rehin alabilir. Ayrıca Şirket, sermaye iştiraklerinde bulunabilir. Şirket, kendi veya sermaye yönetimine katıldığı şirketlerin ve bunlara bağlı kurum ve işletmelerin ihtiyaçları için bankalardan, dış kredi müesseseleri ve firmalardan teminatlý veya teminatsız kısa, orta veya uzun vadeli krediler alabilir, sermayelerine veya yönetimine katıldığı şirketlere ve bunlara bağlı kurum ve işletmelere münhasır olmak ve aracılık yapmamak kaydıyla teminatlý veya teminatsız finansman yardımlarında bulunabilir.

#### **2. Genel Kurul Toplantısı**

Şirketimizin 2022 yılı olağan genel kurul toplantısı dönem içerisinde yapılmamıştır.

#### **3. Şirketin İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler**

Şirket'in iç kontrol faaliyetleri temel olarak ortaklık faaliyetlerinin mevzuata ve yönetim stratejilerine uygun bir biçimde gerçekleşmesini sağlayacak biçimde defter ve kayıtların uygun bir biçimde tutulması ve izlenmesi işlemlerini içerir.

Öte yandan Şirket bağımsız denetim kuruluşları tarafından düzenli olarak denetlenmektedir.

#### **4. Kar Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler**

Dönem içerisinde kar dağıtımına ilişkin herhangi bir karar alınmamıştır.

#### **5. Şirketin Bağımsız Denetimi**

Şirketin bağımsız denetimi PKF Aday Bağımsız Denetim AŞ tarafından gerçekleştirilmektedir.



## **6. Şirket Tarafından Yapılan Bağış ve Yardımlar**

06.02.2023 tarihinde Kahramanmaraş'ın Pazarcık ve Elbistan ilçelerinde meydana gelen depremlerden etkilenen Kahramanmaraş, Gaziantep, Kilis, Diyarbakır, Adana, Osmaniye, Şanlıurfa, Adıyaman, Malatya ve Hatay illerimizde zarar gören vatandaşlarımızın yaralarının sarılmasına yönelik olarak Türk Kızılay ve AFAD'a nakdi/ayni veya depremden etkilenen illerimizin valiliklerinin yönlendirmesi çerçevesinde nakdi/ayni olarak yapılmak üzere Şirket'in 13.02.2023 tarihli yönetim kurulu kararlarıyla 1.500.000.-TL tutarında nakdi veya ayni bağışta bulunulmasına karar verilmiştir.

## **7. Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler**

Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşılmış olup genel kurul kararları uygulanmıştır.

## **8. Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler**

Dönem içinde Şirket aleyhine açılan ve Şirket'in mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte dava bulunmamaktadır.

## **9. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organ Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar**

Dönem içinde Güler Yatırım Holding AŞ ve yönetim kurulu üyeleri hakkında idari ve/veya adli herhangi bir yaptırım yoktur.

## **10. Faaliyetlerini Önemli Derecede Etkileyecek Mevzuat Değişiklikleri Hakkında Bilgiler**

Dönem içinde Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyecek mevzuat değişiklikleri gerçekleşmemiştir.

## **11. Dönem İçerisindeki Diğer Önemli Gelişmeler**

### **• 24.01.2023 Tarihli Özel Durum Açıklaması**

Şirketimiz bağlı ortaklıklarından A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ.nin 24.01.2022 tarihli yönetim kurulu kararında özetle;

- 1) Şirket'in 1.000.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere, 100.000.000.-TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle, 25.000.000.-TL tutarında artırılarak 125.000.000.-TL'ye çıkartılmasına,

- 2) İhraç edilecek 25.000.000.-TL nominal değerli (B) Grubu payların, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz edilmesine,
- 3) Yukarıdaki maddeler kapsamında 25.000.000.-TL nominal değerli (B) Grubu payların halka arzı için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul AŞ, Merkezi Kayıt Kuruluşu AŞ, İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ ve ilgili diğer kurumlar nezdinde gerekli başvuruların yapılmasına

Karar verilmiş olup söz konusu karar kapsamında gerekli başvurular yapılmıştır.

• **17.02.2023 Tarihli Özel Durum Açıklaması**

Şirketimiz Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.02.2023 tarih ve 2023/10 sayılı bülteninde yer alan pay geri alım işlemlerine ilişkin ilke kararı çerçevesinde verilen izne istinaden Şirketimizin borsada kendi paylarının geri alımının gerçekleştirmesi için aşağıda belirtilen şartlara karar vermiştir. Bu kapsamda,

- 1) Ülkemizde meydana gelen deprem felaketi ve sonrasında piyasalarda yaşanan olağandışı gelişmeler sebebiyle, Şirketimizin Borsa İstanbul'da işlem gören paylarının fiyatının Şirketimiz faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmaması durumunda pay sahiplerini korumak ve sağlıklı fiyat oluşumuna katkıda bulunmak amacıyla Şirketimizin BİST'de işlem gören paylarına ilişkin olarak geri alım işleminin başlatılmasına,
- 2) Pay geri alımına konu olabilecek azami pay sayısının 12.000.000 adet (On İki Milyon) olarak belirlenmesine,
- 3) Pay geri alımı için ayrılacak azami fon tutarının 90.000.000 TL (Doksan Milyon Türk Lirası) olarak belirlenmesine,
- 4) Pay geri alım programının azami 3 yıl süreyle geçerli olacak şekilde belirlenmesine

Katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

• **30.03.2023 Tarihli Özel Durum Açıklaması**

Şirketimiz bağlı ortaklığı RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret AŞ'nin (RTA Laboratuvarları) finansal duran varlık satışına ilişkin 30.03.2023 tarihli KAP açıklamasında belirtildiği üzere;

- ✓ 30.03.2023 tarihinde RTA Laboratuvarları tarafından A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi AŞ (A1 Yaşam) sermayesinde sahip olunan payların 37.495.491,68 TL bedelle alıcı Ümit FIRAT'a devredilmesine yönelik sözleşme

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

imzalanmıştır. Bahse konu devir bedelinin 22.495.491,68 TL'lik kısmı için RTA Laboratuvarları'na 30.03.2023 tarihli senet verilmiş, kalan 15.000.000.-TL'nin 4.500.000.-TL'si hisse devir tarihi ile eş zamanlı olarak peşin, bakiye tutar ise verilen çeklerle ödenmiştir. Yanı sıra söz konusu borçların karşılığı olarak RTA Laboratuvarları lehine taşınmaz ipoteği tesis edilmiştir.

- ✓ Öte yandan A1 Yaşam üzerine kayıtlı olan İstanbul İli, Ataşehir İlçesi'nde bulunan 3 adet bağımsız bölümün mülkiyeti, 9.403.940,57-TL (KDV dâhil) bedel karşılığında A1 Yaşam tarafından RTA Laboratuvarları'na devredilmiş olup, bahse konu bedel A1 Yaşam'a verilen çekler ile ödenmiştir.

Ayrıca moleküler birimlerin operasyonu, satış ve pazarlamasına ilişkin faaliyetlerin RTA Laboratuvarları bünyesinde devam ettirilmesine karar verilmiştir.

- **14.04.2023 Tarihli Özel Durum Açıklaması**

Yönetim Kurulu toplantısı neticesinde; şirketimizin merkez adresi “Maslak Mah. Maslak Meydan Sok. No: 1 Beybi Giz Plaza D: 5 Sarıyer/İSTANBUL” adresinden “Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 30 Şişli/İSTANBUL” adresine taşınmış olup işbu kararın Ticaret Sicili Müdürlüğünde tescil ve ilan edilmesine karar verilmiştir.

- **02.06.2023 Tarihli Özel Durum Açıklaması**

Şirketimiz iştiraklerinden A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin halka arz başvurusunun Sermaye Piyasası Kurulu tarafından olumlu karşılandığı 01.06.2023 tarih ve 2023/29 SPK Bülteni ile duyurulmuştur.

- **23.06.2023 Tarihli Özel Durum Açıklaması**

Şirketimiz bağlı ortaklığı A1 Portföy Yönetimi AŞ 23.06.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile 25.000.000.-TL olan kayıtlı sermaye tavanının 2023-2027 yıllarında geçerli olmak üzere 37.500.000.-TL'ye çıkarılmasına ve 7.500.000.-TL olan çıkarılmış sermayesinin 22.500.000.-TL artırılmak suretiyle 30.000.000.-TL'ye çıkarılmasına ve bu yönde esas sözleşmesinin tadil edilmesine karar vermiştir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

**IV. FİNANSAL DURUM**

**1. Bilanço**

Şirket'in 30.06.2023 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

VARLIKLAR	Dipnot	Sınırlı	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2023	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022
<b>Dönen Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	973.774.414	414.519.352
Finansal Yatırımlar	8	333.296.663	554.073.668
Ticari Alacaklar		58.810.309	67.361.802
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6-10	--	298.253
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	10	58.810.309	67.063.549
Finans Sektörü Faaliyetinden Alacaklar		2.121.057.882	1.623.290.408
<i>Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar</i>	12	2.121.057.882	1.623.290.408
Diğer Alacaklar		129.012.001	62.528.952
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6-13	340.000	21.481.086
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	13	128.672.001	41.047.866
Stoklar	11	32.902.556	27.248.891
Peşin Ödenmiş Giderler		31.561.659	11.905.039
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>	6-15	--	7.164.411
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>	15	31.561.659	4.740.628
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	16	1.074.885	3.211.076
Diğer Dönen Varlıklar	24	17.692.937	19.522.185
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>3.699.183.306</b>	<b>2.783.661.373</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	17	7.000.000	7.000.000
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>3.706.183.306</b>	<b>2.790.661.373</b>
<b>Duran Varlıklar</b>			
Finansal Yatırımlar	8	289.681.245	279.668.857
Diğer Alacaklar	13	23.423.539	6.613.901
Kullanım Hakkı Varlıkları	20	3.521.069	4.938.047
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	21	11.220.000	19.046.999
Maddi Duran Varlıklar	18	1.200.409.991	1.222.808.280
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		6.891.543	7.762.842
<i>Şerefiye</i>	19	4.595.485	4.595.485
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	19	2.296.058	3.167.357
Peşin Ödenmiş Giderler	15	3.601.782	4.013.886
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>1.538.749.169</b>	<b>1.544.852.812</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>5.244.932.475</b>	<b>4.335.514.185</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Dipnot</b>	<b>Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2023</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	609.796.799	899.252.733
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	48.374.819	60.497.469
Ticari Borçlar	10	17.440.460	46.824.189
Finans Sektörü Faaliyetinden Borçlar	12	733.525.269	660.175.601
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	12.086.441	4.484.869
Diğer Borçlar		66.152.735	23.317.383
<i>İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar</i>	6-13	8.111.000	8.000.000
<i>İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar</i>	13	58.041.735	15.317.383
Ertelenmiş Gelirler	15	8.845.191	9.180.538
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	33	43.727.454	32.162.774
Kısa Vadeli Karşılıklar		59.360.316	43.278.068
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	23	2.632.606	2.236.402
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	23	56.727.710	41.041.666
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.599.309.484</b>	<b>1.779.173.624</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	336.092.583	236.810.877
Uzun Vadeli Karşılıklar		7.391.708	4.550.958
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	23	7.391.708	4.550.958
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	33	92.443.738	172.055.592
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>435.928.029</b>	<b>413.417.427</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>1.354.630.752</b>	<b>886.461.812</b>
Ödenmiş Sermaye	25	120.000.000	120.000.000
Paylara İlişkin Primler	25	389.710.184	3.873.668
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		34.726.204	35.084.540
<i>Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları</i>	25	35.286.460	35.286.460
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</i>	25	(560.256)	(201.920)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2.445.416	2.445.416
<i>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)</i>	25	2.445.416	2.445.416
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	25	196.347.741	776.775
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	25	484.447.352	211.589.732
Dönem Net Kârı/Zararı		126.953.855	512.691.681
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	25	<b>1.855.064.210</b>	<b>1.256.461.322</b>
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>3.209.694.962</b>	<b>2.142.923.134</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>5.244.932.475</b>	<b>4.335.514.185</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

**2. Gelir Tablosu**

Şirket'in 01.01.2023-30.06.2023 dönemi kar veya zarar tablosu verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2023	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2022
Hasılat	26.1	104.956.741	79.394.495	61.751.236	5.208.764
Satışların Maliyeti (-)	26.2	(53.066.931)	(40.393.436)	(29.861.246)	(18.420.017)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)</b>		<b>51.889.810</b>	<b>39.001.059</b>	<b>31.889.990</b>	<b>(13.211.253)</b>
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	27	8.141.280.811	8.697.158.933	4.019.286.862	4.698.837.200
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	27	(7.669.287.996)	(8.333.466.277)	(3.709.786.148)	(4.476.384.274)
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar (Zarar)</b>		<b>471.992.815</b>	<b>363.692.656</b>	<b>309.500.714</b>	<b>222.452.926</b>
				--	--
<b>Brüt Kârı/Zararı</b>		<b>523.882.625</b>	<b>402.693.715</b>	<b>341.390.704</b>	<b>209.241.673</b>
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	28-29	(4.463.150)	(6.358.491)	(1.796.785)	(3.078.336)
Pazarlama Giderleri (-)	28-29	(72.551.613)	(33.167.372)	(44.721.089)	(17.293.653)
Genel Yönetim Giderleri (-)	28-29	(102.892.524)	(52.770.286)	(56.207.852)	(30.426.344)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30.1	206.522.743	120.386.432	163.805.612	57.687.940
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	30.2	(100.779.070)	(80.058.120)	(85.990.523)	(49.523.873)
<b>Esas Faaliyet Kârı/Zararı</b>		<b>449.719.011</b>	<b>350.725.878</b>	<b>316.480.067</b>	<b>166.607.407</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31.1	40.963.549	4.606.558	2.771.281	4.068.238
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	31.2	--	--	--	--
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>		<b>490.682.560</b>	<b>355.332.436</b>	<b>319.251.348</b>	<b>170.675.645</b>
Finansman Gelirleri (+)	32.1	20.927.048	10.797.500	12.595.068	9.450.150
Finansman Giderleri (-)	32.2	(209.979.736)	(66.941.325)	(127.612.902)	(45.161.025)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI</b>		<b>301.629.872</b>	<b>299.188.611</b>	<b>204.233.514</b>	<b>134.964.770</b>
				--	--
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri</b>		<b>(26.451.852)</b>	<b>(70.593.965)</b>	<b>(1.305.589)</b>	<b>(44.353.084)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	33	(105.433.574)	(40.830.711)	(40.959.192)	(29.416.156)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	33	78.981.722	(29.763.254)	39.653.603	(14.936.928)
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>		--	--	--	--
				--	--
<b>DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>		<b>275.178.020</b>	<b>228.594.646</b>	<b>202.927.925</b>	<b>90.611.686</b>
				--	--
<b>Dönem Kâr/Zararının Dağılımı</b>				--	--
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		148.224.165	82.988.697	116.319.484	26.333.339
Ana Ortaklık Payları	34	126.953.855	145.605.949	86.608.441	64.278.347
				--	--
<b>Pay Başına Kazanç</b>				--	--
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	34	1,0579	1,2134	0,7217	0,5357

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG AŞ 01.01.2023-30.06.2023 DÖNEMİNE AİT  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

**V. KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM BEYANI**

Şirketimiz Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması için azami özeni göstermektedir. Bu bağlamda Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde;

- Kurumsal Yönetim Uyum Raporuna (URF)  
<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1124278>
- Kurumsal Yönetim Bilgi Formuna (KYBF)  
<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1124277>

Adresinden ulaşılabilmektedir.

Yanı sıra “Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu” Şirketimizin Yıllık Faaliyet Raporlarında ve [www.gulerholding.com.tr](http://www.gulerholding.com.tr) adresinde yayımlanmaktadır.

**VI. DİĞER HUSUSLAR**

Şirketimizle ilgili dönem sonrası ortaya çıkan önemli gelişmeler şu şekildedir:

- 09.08.2023 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında; iş yoğunluğu nedeniyle Ayşe TERZİ'nin yönetim kurulu üyeliği görevinden istifasının kabulüne, ilk genel kurul onayına sunulmak üzere Ayşe TERZİ'nin kalan süresi kadar Mehmet Selim TUNÇBİLEK'in yönetim kurulu üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir.
- 10.08.2023 tarihinde Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ (PRDGS) payları ile ilgili olarak 7,07 – 7,51 TL fiyat aralığından 5.850.000.-TL toplam nominal tutarlı satış işlemi Şirketimizce gerçekleştirilmiş olup, bu işlemle PRDGS sermayesindeki Şirketimiz payları / oy hakları 10.08.2023 tarihi itibarıyla %15,18'den %12,19'a düşmüştür.
- 21.08.2023 tarihli özel durum açıklamasında belirtildiği üzere; A1 Portföy Yönetimi AŞ.nin almış olduğu bedelli sermaye artırımını kararına, Şirketimizce katılım sağlanmaması kararı verilmiştir.