

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI DENETÇİ RAPORU**

**ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN
SINIRLI DENETİM RAPORU**

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıkları (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2022 tarihli ilişikteki konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 " Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

İstanbul, 19 Ağustos 2022

PKF Aday Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
(A Member Firm of PKF International)



Abdulkadir SAYICI
Sorumlu Denetçi

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	7-67

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021</i>
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	217.648.969	305.441.482
Finansal Yatırımlar	8	171.942.006	51.242.216
Ticari Alacaklar		61.569.775	104.616.894
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6-10	298.253	155.962
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	10	61.271.522	104.460.932
Finans Sektörü Faaliyetinden Alacaklar		1.057.608.518	657.638.633
<i>Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Taraflardan Alacaklar</i>	6-12	--	--
<i>Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar</i>	12	1.057.608.518	657.638.633
Diğer Alacaklar		45.393.972	19.058.352
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6-13	23.017.666	13.106.927
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	13	22.376.306	5.951.425
Stoklar	11	28.317.159	22.878.541
Peşin Ödenmiş Giderler		20.948.594	10.364.570
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>	6-15	13.746	--
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>	15	20.934.848	10.364.570
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	16	11.301.365	1.009.712
Diğer Dönen Varlıklar	24	24.253.542	10.114.345
ARA TOPLAM		1.638.983.900	1.182.364.745
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	17	7.000.000	7.000.000
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		1.645.983.900	1.189.364.745
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	8	216.141.202	373.016.292
Diğer Alacaklar	13	4.925.330	2.532.822
Kullanım Hakkı Varlıkları	20	3.797.757	4.335.822
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	21	10.060.362	8.382.575
Maddi Duran Varlıklar	18	708.283.677	72.326.705
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		9.340.449	7.351.096
<i>Şerefiye</i>	19	4.595.485	4.595.485
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	19	4.744.964	2.755.611
Peşin Ödenmiş Giderler	15	1.328.693	755.699
Ertelenmiş Vergi Varlığı	33	--	7.172.078
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		953.877.470	475.873.089
TOPLAM VARLIKLAR		2.599.861.370	1.665.237.834

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
		KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	551.995.978	294.762.571
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	29.286.145	2.315.386
Ticari Borçlar	10	81.033.525	102.817.237
Finans Sektörü Faaliyetinden Borçlar	12	437.605.151	325.307.225
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	2.051.507	2.391.861
Diğer Borçlar		20.014.427	5.102.264
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	6-13	12.369.000	335.464
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	13	7.645.427	4.766.800
Ertelenmiş Gelirler	15	20.500.423	31.610.116
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	33	38.539.768	12.984.627
Kısa Vadeli Karşılıklar		8.710.105	6.895.985
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	23	1.443.203	945.453
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	23	7.266.902	5.950.532
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.189.737.029	784.187.272
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	92.926.169	3.347.671
Uzun Vadeli Karşılıklar		2.216.886	1.591.689
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	23	2.216.886	1.591.689
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	33	77.132.268	--
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		172.275.323	4.939.360
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		479.460.817	382.828.268
Ödenmiş Sermaye	25	120.000.000	120.000.000
Paylara İlişkin Primler	25	3.873.668	39.873.668
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		631.538	283.238
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları</i>	25	658.204	290.753
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</i>	25	(26.666)	(7.515)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2.445.416	2.445.416
<i>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)</i>	25	2.445.416	2.445.416
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	25	776.775	619.064
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	25	206.127.471	77.537.194
Dönem Net Kârı/Zararı		145.605.949	142.069.688
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	25	758.388.201	493.282.934
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.237.849.018	876.111.202
TOPLAM KAYNAKLAR		2.599.861.370	1.665.237.834

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı	Sınırlı
		Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmemiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
		1 Ocak -	1 Ocak -	1 Nisan -	1 Nisan -
		30 Haziran 2022	30 Haziran 2021	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021
KÂR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	26.1	79.394.495	154.145.378	5.208.764	94.839.033
Satışların Maliyeti (-)	26.2	(40.393.436)	(73.641.149)	(18.420.017)	(47.695.850)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)		39.001.059	80.504.229	(13.211.253)	47.143.183
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	27	8.697.158.933	2.940.663.666	4.698.837.200	871.974.969
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	27	(8.333.466.277)	(2.822.400.536)	(4.476.384.274)	(808.566.399)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar (Zarar)		363.692.656	118.263.130	222.452.926	63.408.570
				--	
Brüt Kâr/Zararı		402.693.715	198.767.359	209.241.673	110.551.753
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	29.3	(6.358.491)	(4.680.909)	(3.078.336)	(3.617.781)
Pazarlama Giderleri (-)	29.2	(33.167.372)	(26.054.857)	(17.293.653)	(11.214.578)
Genel Yönetim Giderleri (-)	29.1	(52.770.286)	(37.604.445)	(30.426.344)	(20.255.715)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30.1	120.386.432	38.356.147	57.687.940	15.978.079
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	30.2	(80.058.120)	(22.560.283)	(49.523.873)	(8.653.447)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı		350.725.878	146.223.012	166.607.407	82.788.311
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31.1	4.606.558	6.159.744	4.068.238	3.552.016
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	31.2	--	(502.427)	--	(215.194)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		355.332.436	151.880.329	170.675.645	86.125.133
Finansman Gelirleri (+)	32.1	10.797.500	7.834.520	9.450.150	5.735.600
Finansman Giderleri (-)	32.2	(66.941.325)	(29.569.513)	(45.161.025)	(13.085.834)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		299.188.611	130.145.336	134.964.770	78.774.899
				--	
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri		(70.593.965)	(27.721.586)	(44.353.084)	(18.023.612)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	33	(40.830.711)	(26.927.174)	(29.416.156)	(16.585.157)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	33	(29.763.254)	(794.412)	(14.936.928)	(1.438.455)
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI		--	--	--	--
DÖNEM KÂRI/ZARARI		228.594.646	102.423.750	90.611.686	60.751.287
Dönem Kâr/Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		82.988.697	59.789.552	26.333.339	36.262.881
Ana Ortaklık Payları	34	145.605.949	42.634.198	64.278.347	24.488.406
				--	
Pay Başına Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	34	1,2134	0,3553	0,5357	0,2041

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - Dipnot</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2021</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2022</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2021</i>
DÖNEM KÂRI/ZARARI	228.594.646	102.423.750	90.611.686	60.751.287
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI				
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	1.085.104	(3.809)	1.104.467	7.685
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme				
Artışları/Azalışları	1.356.115	--	1.356.115	--
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm				
Kazançları/Kayıpları	212	(4.883)	26.030	9.853
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer				
Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(271.223)	1.074	(277.678)	(2.168)
<i>Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri</i>	(271.223)	1.074	(277.678)	(2.168)
Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar	--	--	--	--
DİĞER KAPSAMLI GELİR	1.085.104	(3.809)	1.104.467	7.685
			--	
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	229.679.750	102.419.941	91.716.153	60.758.972
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı	229.679.750	102.419.941	91.716.153	60.758.972
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	82.988.697	59.789.552	26.333.339	36.310.759
Ana Ortaklık Payları	146.691.053	42.630.389	65.382.814	24.448.213

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler				Birikmiş Karlar		
	Ödenmiş Sermaye	Paylara İlişkin Primler	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/ Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
Bakiye 1 Ocak 2021	30.000.000	3.363.361	--	290.753	(8.807)	2.445.416	619.064	20.731.942	56.805.252	114.246.981	140.036.046	254.283.027
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	56.805.252	(56.805.252)	--	--	--
Net dönem karı/(zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	42.634.198	42.634.198	59.789.552	102.423.750
Diğer kapsamlı gelirler	--	--	--	--	(3.809)	--	--	--	--	(3.809)	--	(3.809)
Sermaye artırımı	90.000.000	510.307	--	--	--	--	--	--	--	90.510.307	1.500.000	92.010.307
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	17.502.000	17.502.000
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış/azalış	--	--	--	--	--	--	--	(10.256)	--	(10.256)	10.256	--
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	192.244	192.244
Bakiye 30 Haziran 2021	120.000.000	3.873.668		290.753	(12.616)	2.445.416	619.064	77.526.938	42.634.198	247.377.421	219.030.098	466.407.519

Bakiye 1 Ocak 2022	120.000.000	39.873.668		290.753	(7.515)	2.445.416	619.064	77.537.194	142.069.688	382.828.268	493.282.934	876.111.202
Önceki dönem karının transferi	--	--	--	--	--	--	--	142.069.688	(142.069.688)	--	--	--
Transferler	--	--	--	--	--	--	157.711	(856.306)	--	(698.595)	698.595	--
Net dönem karı/(zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	145.605.949	145.605.949	82.988.697	228.594.646
Diğer kapsamlı gelirler	--	--	--	367.451	(19.151)	--	--	--	--	348.300	736.804	1.085.104
Sermaye artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	--	(36.000.000)	--	--	--	--	--	(12.276.265)	--	(48.276.265)	181.565.978	133.289.713
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/azalış	--	--	--	--	--	--	--	(346.840)	--	(346.840)	(884.807)	(1.231.647)
Bakiye 30 Haziran 2022	120.000.000	3.873.668	--	658.204	(26.666)	2.445.416	776.775	206.127.471	145.605.949	479.460.817	758.388.201	1.237.849.018

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK - 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

Dipnot	Sınırlı	Sınırlı	
	Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 30 Haziran 2022	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 30 Haziran 2021	
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı (Zararı)	228.594.646	102.423.750	
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İfta Gideri ile İlgili Düzeltmeler	18-19	5.150.028	3.788.028
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		(2.661.676)	(16.102.173)
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10	(213.938)	(1.614.529)
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	11	(2.447.738)	(14.487.644)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		3.524.421	487.920
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	23	1.123.159	487.920
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	13	2.401.262	--
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(1.312.203)	1.115.655
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelemiş Finansman Gideri	10	(2.950.666)	(3.092.907)
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	10	1.638.463	4.208.562
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		(56.791.663)	--
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler	8-18-19	12.219.706	--
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	8	(69.011.369)	--
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	33	70.593.965	27.721.586
Varlık ve Yükümlülüklerdeki değişim öncesi net aktif		247.097.518	119.434.766
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		25.040.486	(17.351.262)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		41.892.912	(21.842.098)
İlişkili Tarafardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6-10	(142.291)	(95.448)
İlişkili Olmayan Tarafardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	42.035.203	(21.746.650)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)	12	(400.240.203)	(90.755.598)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(28.728.128)	1.455.574
İlişkili Tarafardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6-13	(9.910.739)	(3.242.622)
İlişkili Olmayan Tarafardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	13	(18.817.389)	4.698.196
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	11	(2.990.880)	(5.585.651)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	(11.157.018)	(2.154.378)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(18.833.046)	19.583.049
İlişkili Tarafalara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6-10	--	--
İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10	(18.833.046)	19.583.049
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)	12	112.297.926	85.225.495
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	23	(340.354)	282.405
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		14.912.163	(34.546.692)
İlişkili Tarafalara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6-13	12.033.536	(33.583.080)
İlişkili Olmayan Tarafalara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	13	2.878.627	(963.612)
Ertelemiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	15	(11.109.693)	(2.271.961)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(14.139.197)	--
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	24	(14.139.197)	--
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(46.297.514)	51.473.649
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	16	28.973.869	(16.577.676)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	25	(2.897.629)	(3.349.574)
İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit		(20.221.274)	31.546.399
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri	25	133.289.713	19.204.500
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	8	(565.338.153)	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		47.995	833.818
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18-19	47.995	833.818
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18-19	--	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(7.321.920)	(32.628.836)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18-19	(5.001.951)	(31.999.405)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18-19	(2.319.969)	(629.431)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	21	(1.700.000)	1.000.000
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	33	--	(59.500)
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	--	90.510.307
Yatırım faaliyetlerinden kullanılan nakit		(441.022.365)	78.860.289
FINANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	9	375.644.993	8.973.575
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	9	(1.215.190)	--
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	20	(978.677)	--
Finansman faaliyetlerinde kullanılan nakit		373.451.126	8.973.575
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(87.792.513)	119.380.263
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ			
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(87.792.513)	119.380.263
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		305.441.482	34.125.977
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		217.648.969	153.506.240

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Ana Ortaklık Şirket") ve bağlı ortaklıkları, konsolide finansal tablo dipnotlarında "Grup" olarak ifade edileceklerdir.

Ana Ortaklık Şirket ve konsolidasyona dahil edilen diğer Şirket'in faaliyetlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Güler Holding") 20 Ocak 2006 tarihinde "Başkent Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi" unvanı ile İstanbul'da kurulmuş olup 18 Ağustos 2011 tarihinde faaliyet konusunu ve ismini değiştirerek "Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi" olarak tescil ettirmiştir.

Şirket'in ana faaliyeti kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak etmek, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanalize etmek, yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

Şirket'in 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla personel sayısı 1 (31 Aralık 2021:1)'dir.

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Sermayedarlar	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Murat Güler	6,08 %	7.300.057	0,25%	300.001
Asiye Güler	5,68 %	6.820.075	--	--
Halka Açık Kısım	88,24 %	105.879.868	99,75%	119.699.999
Toplam	%100.00	120.000.000	%100.00	120.000.000

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir;

Meydan Sokak Beybi Giz Plaza No: 1 Kat:2 Daire: 5-6 Maslak / İstanbul / Türkiye

A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket veya A1 Capital"), 1990 yılında İstanbul Türkiye'de Form Menkul Değerler A.Ş. adıyla kurulmuş olup Şirket'in unvanı önce Credit Agricole Cheuvreux Menkul Değerler A.Ş. olarak daha sonra ise A1 Capital Menkul Değerler A.Ş. olarak değişmiş son olarak A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirilerek 27 Mayıs 2015 tarih ve 8828 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Şirket'in Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınmış yetki / izin belgeleri aşağıda sunulmaktadır:

<u>Yetki Belgesi</u>	<u>Belge Tarihi</u>	<u>Belge No</u>
- İşlem Aracılığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Portföy Aracılığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Halka Arza Aracılık Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Sınırlı Saklama Hizmeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)

Şirket, Beybi Giz Plaza Meydan Sokak No: 1 Kat: 2 D: 5-6 Maslak / İstanbul merkez adresinde faaliyet göstermektedir.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

<u>Sermayedarlar</u>	<u>Ortaklık payı</u>	<u>Hisse adedi</u>	<u>Hisse tutarı TL</u>
Güler Yatırım Holding A.Ş.	44,00%	44.000.000	44.000.000
Fatma Karagözlü	3,00%	3.000.000	3.000.000
RTA Laboratuvarları Biy. Ür. İlaç ve Mak. San. Tic. A. Ş.	43,00%	43.000.000	43.000.000
İcg Finansal Danışmanlık A.Ş.	10,00%	10.000.000	10.000.000
Ödenmiş sermaye	100,00%	100.000.000	100.000.000

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in 200 çalışanı bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 197).

Şirket'in faaliyet gösterdiği şubesi bulunmamakta olup, irtibat bürolarının adresleri aşağıdaki gibidir:

<u>İrtibat Ofisi</u>	<u>Adres</u>
İstanbul Beylikdüzü	Vetro City Sitesi. No:16 Kat:9 Daire No: 203 Esenyurt - Beylikdüzü / İstanbul
İstanbul Göztepe	Bağdat Cad. Pamir Apt. No:251/10 Caddebostan, Kadıköy / İstanbul
İstanbul Kadıköy	Osmanağa Mahallesi Osmaniye Sokak Emin Han N12/105 Kadıköy - İstanbul
İstanbul Kurtköy	Work Square Mvk. Mustafa Akyol Cad. No.12 D.206 Kurtköy Pendik/İstanbul
İstanbul Ataşehir	Barbaros Mah. Gelincik Sok. Uphill Court C Ada C3 Daire:1 Ataşehir / İstanbul
İstanbul Maltepe	Cevizli Mahallesi Zuhul Caddesi Ritim İstanbul Sitesi No:46/F A6 Blok D:23 Maltepe / İstanbul
Ankara	Tunus Cad.2-3.Kat No:14/4-14/5 Çankaya / Ankara
Ankara Çankaya	Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:266 Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62, Çankaya / Ankara
Bursa	Kükürtlü Mah. Başaran Sokak Güney Apt. No:6 Osmangazi / Bursa
İzmir	Cumhuriyet Bulvarı No:33 D:2 Alsancak / İzmir
Mersin	Çankaya Mah. Atatürk Cad. 4701 Sok. No:13 K:5 D:17-18 Akdeniz / Mersin
Antalya	Şirinyalı Mah. Lara Cad. No:100 K:1 D:4 Muratpaşa / Antalya
Kayseri	Niş Kayseri İş Merkezi 10. Kat No:19 Tacettin Veli Melikgazi / Kayseri
Denizli	Sky City Kat:17 Bağimsız Bölüm No:149-150 Merkezefendi / Denizli
Eskişehir	Hoşnudiye mahallesi İsmet İnönü 1 caddesi No:13 Yalçın Kılıçoğlu Plaza K:5 D:508 Tepebaşı / Eskişehir
Çanakkale	Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No: 25 Merkez/Çanakkale
Kırıkkale	Yenidoğan Mahallesi İstanbul Caddesi 608. Sokak No:7 D:1 Merkez / KIRIKKALE
Ayvalık	Vehbibey Mahallesi Barbaros Caddesi No: D:3 Ayvalık / BALIKESİR
Zorlu Center	Levazım Mah. Koru Sokak Zorlu Center No:2 R3 Kule T242 Beşiktaş / İSTANBUL
Edremit	Soğanyemez Mah. Cumhuriyet Meydanı Cumhuriyet Plaza K:4 D:211 Edremit/BALIKESİR
Konya	Karacıhan Mahallesi Ali Ulvi Kurucu Caddesi Enn Tepe Mall Office K:9 No:911 Karatay / KONYA

İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi

İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi ("Şirket" veya "İCG Finansal") 12 Şubat 2018 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur.

Şirket'in ana faaliyeti kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak etmek, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanalize etmek, yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Şirket'in 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla personel sayısı 1 (31 Aralık 2021: 1)'dir.

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Sermayedarlar	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Güler Yatırım Holding A.Ş.	90,00%	18.000.000	90,00%	18.000.000
Murat Güler	10,00%	2.000.000	10,00%	2.000.000
Ödenmiş sermaye	100,00%	20.000.000	100,00%	20.000.000

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir;

Meydan Sokak Beybi Giz Plaza No: 1 Kat:2 Daire: 5 Maslak / İstanbul / Türkiye

RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret A. Ş.

RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket" veya "RTA") ünvanı ile 13 Mayıs 1996 tarihinde, insan ve hayvan sağlığında kullanılan her türlü aşı, serum, antijen, mikrobiyolojik test kiti ve genetik ürünler gibi biyolojik ürünler ile kimyasal maddelerin imalat, ihracat ve ticareti konularında faaliyet göstermek üzere kurulmuştur.

Şirket'in kanuni merkezi, GEPOSB İnönü Mah. Balçık Köyü Yolu Üzeri GEPOSB İçi Cumhuriyet Cad. No:3 Gebze Kocaeli'dir.

Şirket'in 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla personel sayısı 90 (31 Aralık 2021: 100)'dir.

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
ICG Finansal Danışmanlık A.Ş.	17.20%	17.203.369	17.59%	7.392.325
Güler Yatırım Holding A.Ş.	12.19%	12.189.585	8.41%	5.237.891
Halka açık kısım	70.61%	70.607.045	74.00%	30.339.998
Ödenmiş sermaye	100.00%	100.000.000	100.00%	42.970.214

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ve bağlı ortaklığı ICG Finansal Danışmanlık A.Ş., 26 Eylül 2018 tarihinde RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'ne sırasıyla %12.23 ve %12.18 oranında iştirak etmiş olup, 30 Eylül 2018 tarihinden itibaren tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

RTA'nın sermaye hisseleri A ve B grubu paylara ayrılmış olup 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla ortak bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Tutar TL	Pay (%)	Tutar TL	Pay (%)
ICG Finansal Danışmanlık A.Ş.	17.203.369	17.20%	7.392.325	17.20%
Güler Yatırım Holding A.Ş.	12.189.586	12.19%	5.237.891	12.19%
Diğer (Halka açık, dolaşımda olan paylar)	70.607.045	70.61%	30.339.998	70.61%
Toplam	100.000.000	100.00%	42.970.214	100.00%

Yukarıdaki tabloda görüleceği üzere Grup, RTA'nın yönetim oy haklarının %72.33'üne sahiptir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Ana sözleşme ile A ve B grubu payların imtiyaz durumları 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü
A	Nama	A Grubu paylara esas sözleşmenin 7. ve 9.i maddeleri çerçevesinde yönetim kuruluna aday önerme ve genel kurulda oy hakkı imtiyazı tanınmıştır. B Grubu paylara ise özel bir hak veya imtiyaz tanınmamıştır. Yönetim Kurulu 5 (Beş) üyeden oluşur ve iki üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurulca seçilir. Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir A Grubu pay sahibinin 15 (on beş), her bir B Grubu pay sahibinin 1 (bir) oy hakkı tanır.
B	Hamiline	Yoktur

A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi Anonim Şirketi (A1 Yaşam)

A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi Anonim Şirketi 17 Aralık 2019 tarihinde Kocaeli'nde kurulmuştur.

Şirket'in ana faaliyet konusu beşeri veteriner tababette kullanılan her türlü aşı, serum, antijen, mikrobiyolojik test kitleri ve genetik ürünler gibi biyolojik ürünler ile kimyasal maddelerin imalat, ihracat ve ticaretini yapmaktır.

Şirket'in merkezi, GEPOSB İnönü Mah. Balçık Köyü Yolu Üzerin GEPOSB İçi Cumhuriyet Cad. No:3 Gebze Kocaeli adresindedir.

Şirket'in, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla personel sayısı 11 (31 Aralık 2021: 11)'dir.

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Ümit Fırat	45,00%	270.000	45,00%	270.000
RTA Laboratuvarları	55,00%	330.000	55,00%	330.000
Ödenmiş sermaye	100,00%	600.000	100,00%	600.000

Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.
(Eski Ünvanı A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi)

Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket"), 16 Haziran 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve 16 Haziran 2021 tarih, 10350 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek 120.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde 30.000.000.-TL ödenmiş sermaye ile "A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi" olarak kurulmuştur. Şirket Türkiye'de faaliyet göstermekte olup şirket merkezi, Maslak Mahallesi, Maslak Meydan Sk. Beybi Güz Plaza A Blok Kat:25 Sarıyer/İstanbul'da bulunmaktadır.

Şirket'in, 24 Mart 2022 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda ticari unvanının "Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş." olarak değiştirilmesine karar verilmiş olup, söz konusu değişikliğin 29.03.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescili ile ticari unvanı "Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş." olarak değiştirilmiştir. Şirket, Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Şirket, girişim sermayesi yatırımları, sermaye piyasası araçları ve Sermaye Piyasası Kurulunca belirlenecek diğer varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla paylarını ihraç etmek üzere kurulan ve sermaye piyasası mevzuatında izin verilen diğer faaliyetlerde bulunabilen sermaye piyasası kurumu niteliğinde kayıtlı sermayeli anonim ortaklıktır.

Şirket sermayesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 24.12.2021 tarihli onayı ile 30.000.000 TL'den 120.000.000 TL'ye yükseltilmiştir. Söz konusu sermaye artırımının ardından Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17.03.2022 tarihli onayıyla ödenmiş sermayesi 141.000.000.-TL'ye kayıtlı sermaye tavanı ise 600.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

Şirket'in 12.05.2022 tarihli yönetim kurulu kararı ile 600.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere 141.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin 55.000.000 TL tutarında artırılarak 196.000.000 TL'ye çıkarılmasına, artırılan 55.000.000 TL nominal değerli payların sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz edilmesine karar verilmiş olup, Şirket payları Sermaye Piyasası Kurulu'nun 02.06.2022 tarihli onayı ile 15.06.2022 tarihinden itibaren Borsa İstanbul AŞ Ana Pazar'da işlem görmeye başlamıştır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 196.000.000 TL olup, ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	30 Haziran 2022			31 Aralık 2021		
	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Murat Güler (A Grubu)	15.001.000	7,7%	15.001.000	15.001.000	12,50 %	15.001.000
Murat Güler (B Grubu)	85.249.000	43,5%	85.249.000	74.999.000	62,50 %	74.999.000
Güler Yatırım Holding A.Ş. (B Grubu)	29.750.000	15,2%	29.750.000	30.000.000	25,00 %	30.000.000
Halka Açık Kısım	66.000.000	33,7%	66.000.000	--	--	--
Ödenmiş Sermaye Toplamı	196.000.000	100%	196.000.000	120.000.000	100,00 %	120.000.000

Şirket'in sermayesi 141.000.000 TL olup 141.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir.

A Grubu paylarda yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla personel sayısı 3 kişidir (31 Aralık 2021: 3 kişidir).

A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi

A1 Portföy Yönetimi A.Ş. ("Şirket"), 25 Haziran 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve 25 Haziran 2021 tarih, 9452 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket Türkiye'de faaliyet göstermekte olup şirket merkezi, Maslak Mahallesi, Maslak Meydan Sk. Beybi Güz Plaza A Blok No:1 İç Kapı No:25, Sarıyer/İstanbul'da bulunmaktadır.

Şirket'in ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Ayrıca, yatırım ortaklıklarının, 28.3.2001 tarihli ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf Ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında kurulan emeklilik yatırım fonlarının ve bunların muadili yurt dışında kurulmuş yabancı kolektif yatırım kuruluşlarının portföylerinin yönetimi de ana faaliyet konusu kapsamındadır. Şirket, sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izin ve yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	30 Haziran 2022		
	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Murat Güler	3.001.200	50,02%	3.001.200
Güler Yatırım Holding A.Ş.	2.998.800	49,98%	2.998.800
Ödenmiş Sermaye Toplamı	6.000.000	100,00%	6.000.000

Şirket'in sermayesi 6.000.000 TL olup 6.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir. İmtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla 4 adet personeli bulunmaktadır.

Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirket

Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") 13 Aralık 2013 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyeti elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, işletmelere kiralamak, üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışını sağlamaktır.

Şirket'in faaliyet ve yönetim merkezi, Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No:201 Levent Loft Plaza A Blok K:4 D:74 Şişli, İstanbul'dur.

Şirket'in 30 Haziran 2022 tarihi itibari ile sermayesi 55.000.000 TL'dir. (31 Aralık 2021: 3.626.030 TL). Şirket hisselerinin %50'si 28 Aralık 2021 tarihinde Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından alınmıştır. Şirket'in diğer ortağı Hamdullah CEYLAN'ın sahibi olduğu ve Şirket paylarının %25'sine tekabül eden paylar Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından 1 Mart 2022 tarihinde satın alınmış olup yeni ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (A Grubu)	24,55%	13.500.000	2,5%	90.651
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (B Grubu)	50,45%	27.750.000	47,5%	1.722.364
İCG Finansal Danışmanlık A.Ş. (A Grubu)	8,18%	4.500.000	--	--
İCG Finansal Danışmanlık A.Ş. (B Grubu)	16,82%	9.250.000	--	--
Hamdullah Ceylan (A Grubu)	--	--	2,5%	90.651
Hamdullah Ceylan (B Grubu)	--	--	47,5%	1.722.364
Toplam	%100.00	55.000.000	%100.00	3.626.030

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla personel sayısı 4 kişidir. (31 Aralık 2021: 4 kişidir).

HBY Yenilenebilir Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi iştirak olup 01/06/2022 yılında Atasa Enerji İnş.Taah. Trz.San.ve Tic. A.Ş den kısmi bölünme ile satın alınmıştır. Şirket'in ana faaliyeti Elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışını sağlamaktır.

Şirket'in faaliyet ve yönetim merkezi, Maslak Mah. Maslak Meydan Sok. Beybi Giz Plaza A Blok No:1/52 Sarıyer, İstanbul'dur. Çalışanı bulunmamaktadır.

Şirketin sermayesi 15.250.843 TL dir. (27.06.2022) Şirket hisselerinin %100 Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından alınmıştır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Sermayedarlar	30 Haziran 2022		
	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Erham Enerji Üretim San. Ve Tic.	15.250.843	100,00%	15.250.843
Ödenmiş Sermaye Toplamı	15.250.843	100,00%	15.250.843

ANAGES ELEKTRİK ÜRETİM SAN.VE TİC.A.Ş.

Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi iştirak olup 01/06/2022 yılında Bor İnşaat Trz.San.ve Tic.A.Ş. den kısmi bölünme ile satın alınmıştır. Şirket'in ana faaliyeti Elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışını sağlamaktır.

Şirket'in faaliyet ve yönetim merkezi, Maslak Mah. Maslak Meydan Sok. Beybi Giz Plaza A Blok No:1/52 Sarıyer, İstanbul'dur. Çalışanı bulunmamaktadır.

Şirketin sermayesi 4.560.522 TL dir. (27.06.2022) Şirket hisselerinin %100 Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından alınmıştır.

Sermayedarlar	30 Haziran 2022		
	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Erham Enerji Üretim San. Ve Tic.	4.560.522	100,00%	4.560.522
Toplam	4.560.522	100,00%	4.560.522

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Grup, yasal muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Özkaynak kalemlerinden, ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler ve kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler muhasebe kayıtlarındaki tutarları üzerinden gösterilmiştir.

Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemine tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket'in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler "özkaynak yöntemi"ne tabi tutulmaktadır.

Tam konsolidasyon yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket'inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların sahip olduğu Ana Ortaklık Şirket'e ait hisse senetleri Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi ile karşılıklı indirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir.
- Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle, Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuş şirket aşağıdaki gibidir;

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Grup'un bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin konsolidasyon yöntemine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2022	Konsolidasyon yöntemi	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
		doğrudan pay	dolaylı pay	toplam pay
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	44,00%	20,90%	64,90%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	90,00%	--	90,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	12,19%	15,48%	27,67%
A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	--	15,22%	15,22%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Tam Konsolidasyon	25,00%	--	15,18%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	49,98%	--	49,98%
Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirket	Tam Konsolidasyon	--	33,88%	33,88%
HBY Yenilenebilir Elektrik Üretim San. Tic. A.Ş.	Tam Konsolidasyon	--	33,88%	33,88%
Anages Elektrik Üretim San. Tic. A.Ş.	Tam Konsolidasyon	--	33,88%	33,88%

31 Aralık 2021	Konsolidasyon yöntemi	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
		doğrudan pay	dolaylı pay	toplam pay
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	44,00%	20,90%	64,90%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	90,00%	0,00%	90,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	12,19%	15,48%	27,67%
A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	--	15,22%	15,22%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Tam Konsolidasyon	25,00%	--	25,00%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	49,98%	--	49,98%

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal tabloların Düzeltilmesi

SPK, "Uygulanan Muhasebe Standartları"nda da belirtildiği üzere Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Bu sebeple, Grup 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamamıştır.

Para Birimi

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi geçmiş dönemlerle karşılaştırmalı olarak TL'dir.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un, konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 19 Ağustos 2022 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.2. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler ve Hatalar

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Yıllık konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık konsolide finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

2.3. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkân vermek üzere Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2022 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak – 30 Haziran 2022 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak – 30 Haziran 2021 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerekli görüldüğü takdirde cari dönem özet finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir.

2.4. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

İlişikteki finansal tabloların Sermaye Piyasası Muhasebe Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

a) 2022 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 3 (Değişiklikler)	<i>Kavramsal Çerçeve'ye Yapılan Atıflar</i>
TMS 16 (Değişiklikler)	<i>Maddi Duran Varlıklar-Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar</i>
TMS 37 (Değişiklikler)	<i>Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler-Sözleşme Yerine Getirme Maliyeti</i>
TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41'e Yapılan Değişiklikler</i>
2018-2020 TFRS 16(Değişiklikler)	<i>Covid-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar</i>

TFRS 3'deki Değişiklikler – Kavramsal Çerçeve'ye Yapılan Atıflar

Bu değişiklik standardın hükümlerini önemli ölçüde değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeve'ye yapılan bir referansı güncellemektedir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya Kavramsal Çerçeve'de şimdiki kadar yapılan diğer referans güncellemeleri ile birlikte uygulanması suretiyle izin verilmektedir.

TMS 16 (Değişiklikler) Maddi Duran Varlıklar – Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar

Bu değişiklikler, ilgili maddi duran varlığın yönetim tarafından amaçlanan koşullarda çalışabilmesi için gerekli yer ve duruma getirilirken üretilen kalemlerin satışından elde edilen gelirlerin ilgili varlığın maliyetinden düşülmesine izin vermemekte ve bu tür satış gelirleri ve ilgili maliyetlerin kâr veya zarara yansıtılmasını gerektirmektedir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 37'deki Değişiklikler - Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler-Sözleşmeyi Yerine Getirme Maliyetleri

TMS 37'de yapılan değişiklikle, sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı bir sözleşme olup olmadığının belirlenmesi amacıyla tahmin edilen sözleşmeyi yerine getirme maliyetlerinin hem sözleşmeyi yerine getirmek için katlanılan değişken maliyetlerden hem de sözleşmeyi yerine getirmeye doğrudan ilgili olan diğer maliyetlerden dağıtılan tutarlardan oluştuğu hüküm altına alınmıştır.

Bu değişiklik, 1 Ocak 2022'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler 2018 – 2020

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması'nda Yapılan Değişiklik

TFRS 1'de yapılan değişiklikle, standardın D16(a) paragrafında yer alan ana ortaklığından daha sonraki bir tarihte TFRS'leri uygulamaya başlayan bağlı ortaklığa, varlık ve yükümlülüklerinin ölçümüne ilişkin tanınan muafiyetin kapsamına birikimli çevrim farkları da dahil edilerek, TFRS'leri ilk kez uygulamaya başlayanların uygulama maliyetleri azaltılmıştır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

TFRS 9 Finansal Araçlar'da Yapılan Değişiklik

Bu değişiklik, bir finansal yükümlülüğün bilanço dışı bırakılmasına ilişkin değerlendirmede dikkate alınan ücretlere ilişkin açıklık kazandırılmıştır. Borçlu, başkaları adına borçlu veya alacaklı tarafından ödenen veya alınan ücretler de dahil olmak üzere, borçlu ile alacaklı arasında ödenen veya alınan ücretleri dahil eder.

TMS 41 Tarımsal Faaliyetler'de Yapılan Değişiklik

Bu değişiklikle TMS 41'in 22'nci paragrafında yer alan ve gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilendirmeden kaynaklı nakit akışlarının hesaplamaya dâhil edilmemesini gerektiren hüküm çıkarılmıştır. Değişiklik standardın ilgili hükümlerini TFRS 13 hükümleriyle uyumlu hale getirmiştir.

TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41'e yapılan değişiklikler 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS 16 (Değişiklikler) – COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") Haziran 2020'de yayımlanan ve kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan belirli imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını belirlemeleri konusundaki muafiyeti bir yıl daha uzatan *COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-TFRS 16'ya İlişkin Değişiklikler*'i yayımlamıştır.

Değişiklik ilk yayımlandığında, kolaylaştırıcı uygulama kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi durumunda geçerliydi. Kiralayanların kiracılara COVID-19 ile ilgili kira imtiyazları sunmaya devam etmesi ve COVID-19 pandemisinin etkilerinin devam etmesi ve bu etkilerin önemli olması nedenleriyle, KGK kolaylaştırıcı uygulamanın kullanılabilmesi süreyi bir yıl uzatmıştır.

Bu yeni değişiklik kiracılar tarafından, 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup yönetimi, 2022 yılından itibaren geçerli olan bu değişiklik ve yorumların Grup'un **konsolide** finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmadığını değerlendirmiştir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması</i>
TFRS 4 (Değişiklikler)	<i>TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Politikalarının Açıklanması</i>
TMS 8 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Tahminleri Tanımı</i>
TMS 12 (Değişiklikler)	<i>Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 İLE TFRS 9'un İlk Uygulaması-Karşılaştırmalı Bilgiler</i>

TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, 1 Ocak 2023 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 4 (Değişiklikler) – TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması

TFRS 17’nin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023’e ertelenmesiyle sigorta şirketlerine sağlanan TFRS 9’un uygulanmasına ilişkin TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri’nde yer alan geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2023 olarak revize edilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 1 (Değişiklikler) Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir.

TMS 1’de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 8 (Değişiklikler) Muhasebe Tahminleri Tanımı

Bu değişiklikte “muhasebe tahminlerindeki değişiklik” tanımı yerine “muhasebe tahmini” tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir.

TMS 8’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 12 (Değişiklikler) Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların oluştuğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir.

TMS 12'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.6. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılatların Kaydedilmesi

Grup, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmeye durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

Faiz gelir ve gideri ile temettü gelirleri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç verim esasına göre değerlendirilmelerinden kaynaklanan gelirleri, Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü gelirleri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Diğer gelirler, hizmetin verilmesi veya gelire ilgili unsurların gerçekleşmesi, risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların maliyeti, satın alma maliyetlerini içerir. Stokların birim maliyeti, ortalama maliyet yöntemi ile belirlenir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

Ticari alacaklar ve borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Finansal varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", "İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" ve "Krediler" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "Teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Şirket, "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklar olup piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda "Finansal gelirler" hesabında izlenmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kar ve zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler" hesabında izlenmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülür. Söz konusu varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak "İskonto edilmiş bedeli" ile değerlendirilmektedir.

Krediler (Ticari alacaklar)

Krediler, borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardır.

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmayı müteakiben, etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket, müşterilerine hisse senedi alımları için kredi kullanmaktadır.

Geri satım sözleşmeleri

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri bilançoda "Nakit ve nakit benzerleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre döneme isabet eden kısmının kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralama sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman tabi tutulan varlıklar (yeniden değerlendirme yöntemi uygulananlar hariç), maliyet tutarları üzerinden tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre aktife girdikleri tarih dikkate alınarak kıst amortisman tabi tutulmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortisman tabi tutulmamaktadır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

Yeniden değerlendirme yöntemi:

Üretim, mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilmiştir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerlerin defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden gelir tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde gelir tablosuna kaydedilir.

Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir.

Maddi duran varlıklar içerisindeki arsa ve binalar, konsolide finansal tablolarda piyasa rayiç değerleri ve SPK tarafından yetki belgesi olan Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan ekspertiz raporuna göre gösterilmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Yeraltı ve yerüstü düzenleri	20 yıl
Binalar	20-50 yıl
Tesis makina ve cihazlar	3-20 yıl
Mobilya ve demirbaşlar	3-15 yıl
Taşıt araçları	4-5 yıl
Özel maliyet bedelleri	kira süresince

Tahmini faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortismanına tabi tutulur.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren 3-5 yıl olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Tahmini faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmektedir. Gerçeğe uygun neticesinde oluşan gerçeğe uygun değer kazançları yatırım amaçlı gayrimenkulün elde edildiği tarihlerde yatırım faaliyetinden gelirler içerisinde "Gerçeğe uygun değer artış kazançları" altında takip edilmektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller konsolide finansal tablolarda piyasa rayiç değerleri ve SPK tarafından yetki belgesi olan Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan ekspertiz raporuna göre gösterilmektedir.

Finansal varlıkların değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zararları ileriye dönük olarak her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi, söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun gelecekte tahmin edilebilen nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisinden dolayı ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış olmaması durumunda Şirket, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Şirket, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir. Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilemeyeceğinin kesinleşmesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü finansal varlığın durumu ve gelecek ekonomik ilgili önemli varsayımlar ve gelişmiş modellerin kullanımını gerektiren bir alandır

-Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup önemli karar alınması gereklidir. Bunlar:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığını belirleme
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlıklar grubunun belirlenmesi

Finansal yükümlülükler

Geri alım sözleşmeleri

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo") Şirket portföyünde tutuluş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan", "Satılmaya hazır" veya "Vadeye kadar elde tutulacak" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlendirilmeye tabi tutulmaktadır.

Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Finansal borçlar" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın "etkin faiz oranı yöntemine" göre döneme isabet eden kısmının repoya çıkılan finansal varlıkların maliyetine eklenmek suretiyle ilgili finansal varlık portföyünde muhasebeleştirilir.

Şirket'in herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB") döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili yılın gelir tablosuna dâhil edilmiştir.

Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği veya yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Şirket'e girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Şirket'e girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

İlişkili taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda, ortaklar, üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen ve önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Önemli geçici farklar, kıdem tazminatı ve izin karşılığı, finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlendirilme farklarından, kaldıraçlı alım satım işlemleri açık pozisyonların gerçeğe uygun değerlendirilmesinden ve muhtelif gider karşılıklarından ortaya çıkmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Doğrudan özkaynaklarda "Değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilen kalemler ile ilişkilendirilenler haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Kıdem Tazminatı

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışanların 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde etkin faiz ve enflasyon oranları sonucunda ortaya çıkan iskonto oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Bilanço gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Faiz oranı	24,60%	24,60%
Enflasyon oranı	20,00%	20,00%
İskonto oranı	3,83%	3,83%

Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VİOP") İşlemleri

VİOP piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu kar ve zararlar gelir tablosunda esas faaliyetlerden gelirler / giderlere kaydedilmiştir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları ve teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek nakit ve nakit benzerleri olarak gösterilmiştir.

Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri

Şirket 27 Ağustos 2012 tarih, 28038 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan, Seri V, No:125 sayılı “Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri ve Bu İşlemleri Gerçekleştirebilecek Kurumlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği”ne uygun olarak faaliyet göstermektedir. Müşteriler adına kaldıraçlı işlemler ile ilgili tutulan nakit teminatlar finansal durum tablosunda ticari alacaklar ve ticari borçlar altında sunulmaktadır. Şirket’in kaldıraçlı alım satım işlemlerinden elde ettiği komisyon, spread ve diğer gelirler hasılat altında sınıflandırılmıştır.

Hisse senedi ve ihracı

Şirket, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı Hisse Senedi İhraç Primleri olarak özkaynaklarda muhasebeleştirilmektedir. Şirket’in bilanço tarihinden sonra ilan edilen kar payı dağıtım kararı bulunmamaktadır.

Türev finansal araçlar

Şirket’in türev işlemleri yabancı para faiz swap, vadeli alım satım sözleşmeleri ile futures işlemlerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden ölçülür.

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltme dahil edilir. Söz konusu satın alınan şirketlerin TFRS 3’e göre belirlenmiş varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri satın alınma günündeki rayiç değerlerinden kayıtlara yansıtılmaktadır. Satın alınan şirket, satın alma tarihinden itibaren kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla olmak üzere değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilir.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin, işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmekte dolayısıyla konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemektedir. Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmeli ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmektedir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşan aktif – pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla, özkaynaklarda bulunan geçmiş yıl kar zarar hesabı kullanılmaktadır.

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımlar

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar: Finansal varlıkların vadesine kadar elde tutulan finansal varlık olarak sınıflandırılması yönetimin amacı ve kabiliyeti dahilinde yine yönetimin takdirindedir. Eğer Şirket bu varlıkları belirli durumlar, örneğin vadeye yakın bir tarihte önemsiz bir miktarın satılması, dışında vadesine kadar elde tutmayı başaramazsa, bütün bu varlıkları Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak yeniden sınıflandırmak zorunda kalacaktır. Bu durumda yatırımlar itfa edilmiş maliyet yerine gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan hisse senedi yatırımlarının değer düşüklüğü: Şirket, uzun süre gerçeğe uygun değeri maliyetinin kayda değer şekilde altına düşen Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan hisse senedi yatırımlarını değer düşüklüğüne uğramış olarak kabul etmektedir. Neyin kayda değer ya da uzun süreli bir değer düşüklüğü olduğu takdir gerektirir. Değer düşüklüğü, yatırım yapılan şirket, endüstri ve sektör performansı, teknolojideki değişiklikler ve operasyonel veya finansman sağlayan nakit akışlarında bozulmaya dair bir kanıt olduğunda uygun olabilir. Şirket, gerçeğe uygun değer maliyetin altına düştüğü bütün durumlar kayda değer ve uzun süreli olarak değerlendirildiğinde, gerçeğe uygun değer rezervinin toplam borç bakiyesinin kar ya da zarara transferinin dışında, başka ek zarara uğramaz.

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması: Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Şüpheli alacaklar karşılığı: Şüpheli alacak karşılıkları, Şirket yönetiminin finansal durum tablosu tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve sürekli müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve finansal durum tablosu tarihinden konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

Dava karşılığı: Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir. Şirket Yönetiminin elindeki verileri kullanarak yaptığı en iyi tahminler doğrultusunda gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar yapılmaktadır.

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri: Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden dipnot 2.b'de belirtilen faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ayırmaktadır.

Sahip olunan gayrimenkullere ilişkin maddi duran varlık - yatırım amaçlı gayrimenkul ayrımı: Şirket sahip olup da ancak üretim faaliyetinde kullanmadığı gayrimenkullerini yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı: Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir.

3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık Şirket'in diğer işletmelerdeki payları ve payları bulunduğu ilgili şirketlere ait özet bilgiler aşağıdaki gibidir;

30 Haziran 2022	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		Kontrol Gücü Olmayan
	Doğrudan pay	Toplam pay	Azınlık payı
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	44,00%	64,90%	35,10%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	90,00%	90,00%	10,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	12,19%	27,67%	72,33%
A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi Anonim Şirketi	--	15,22%	84,78%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	25,00%	15,18%	84,82%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	49,98%	49,98%	50,02%
Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirket	--	33,88%	66,12%
HBY Yenilenebilir Elektrik Üretim San. Tic. A.Ş.	--	33,88%	66,12%
Anages Elektrik Üretim San. Tic. A.Ş.	--	33,88%	66,12%

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

31 Aralık 2021	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		Kontrol Gücü Olmayan
	Doğrudan pay	Toplam pay	Azınlık payı
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	44,00%	64,90%	35,10%
İCG Finansal Danışmanlık A.Ş.	90,00%	90,00%	10,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret A.Ş. ⁽¹⁾	12,19%	27,67%	72,33%
A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi Anonim Şirketi	--	15,22%	84,78%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	25,00%	25,00%	75,00%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	49,98%	49,98%	50,02%

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklıklarının, 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal bilgileri aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar	Aktif büyüklüğü	Özkaynak toplamı	Dönem Kar / (Zararı)
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	1.505.312.480	471.588.648	173.840.864
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	176.061.488	52.032.262	20.812.107
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	300.804.284	218.328.734	2.675.385
A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi Anonim Şirketi	112.672.509	80.604.409	13.942.158
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	501.663.401	496.133.200	4.884.138
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	7.332.908	7.238.957	757.232
Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirket	655.193.247	396.603.559	7.892.460
HBY Yenilenebilir Elektrik Üretim San. Tic. A.Ş.	217.422.615	217.127.886	--
Anages Elektrik Üretim San. Tic. A.Ş.	57.213.014	57.088.236	--

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

	1 Ocak - 31 Haziran 2022					
	Finans Sektörü	Sağlık Sektörü	Enerji	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Hasılat	--	68.543.214	10.851.281	--	--	79.394.495
Satışların Maliyeti	--	(36.032.992)	(4.360.444)	--	--	(40.393.436)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	--	32.510.222	6.490.837	--	--	39.001.059
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	8.701.126.358	--	--	--	(3.967.425)	8.697.158.933
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	(8.333.466.277)	--	--	--	--	(8.333.466.277)
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)	367.660.081	--	--	--	(3.967.425)	363.692.656
BRÜT KAR (ZARAR)	367.660.081	32.510.222	6.490.837	--	(3.967.425)	402.693.715
Genel Yönetim Giderleri	(47.053.825)	(8.992.680)	(409.803)	(285.533)	3.971.555	(52.770.286)
Pazarlama Giderleri	(27.943.643)	(5.223.729)	--	--	--	(33.167.372)
Araştırma ve geliştirme giderleri	--	(6.358.491)	--	--	--	(6.358.491)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	70.590.409	48.829.136	2.835.384	3.632.130	(5.500.627)	120.386.432
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(52.990.617)	(17.567.746)	(5.932.280)	(3.991.064)	423.587	(80.058.120)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	310.262.405	43.196.712	2.984.138	(644.467)	(5.072.910)	350.725.878
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	117.740	1.149.408	--	9.498.177	(6.158.767)	4.606.558
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	310.380.145	44.346.120	2.984.138	8.853.710	(11.231.677)	355.332.436
Finansman Gelirleri	3.046.697	--	8.047.966	840.003	(1.137.166)	10.797.500
Finansman Giderleri	(57.068.743)	(7.939.883)	(4.943.680)	(3.199.095)	6.210.076	(66.941.325)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	256.358.099	36.406.237	6.088.424	6.494.618	(6.158.767)	299.188.611
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri						
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	(35.584.532)	(5.246.179)	--	--	--	(40.830.711)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	(20.558.676)	(8.268.544)	(1.025.516)	89.482	--	(29.763.254)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	200.214.891	22.891.514	5.062.908	6.584.100	(6.158.767)	228.594.646
DÖNEM KARI (ZARARI)	200.214.891	22.891.514	5.062.908	6.584.100	(6.158.767)	228.594.646
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı						
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	67.622.266	12.019.035	3.347.396	--	--	82.988.697
Ana Ortaklık Payları	132.592.625	10.872.479	1.715.512	6.584.100	(6.158.767)	145.605.949
Toplam Varlıklar	2.190.370.277	413.476.793	265.145.290	214.010.306	(483.141.296)	2.599.861.370

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

	1 Ocak - 30 Haziran 2021				
	Finans Sektörü	Sağlık Sektörü	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Hasılat	--	154.145.378	--	--	154.145.378
Satışların Maliyeti	--	(73.641.149)	--	--	(73.641.149)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	--	80.504.229	--	--	80.504.229
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	2.940.663.666	--	--	--	2.940.663.666
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	(2.822.400.536)	--	--	--	(2.822.400.536)
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)	118.263.130	--	--	--	118.263.130
BRÜT KAR (ZARAR)	118.263.130	80.504.229	--	--	198.767.359
Genel Yönetim Giderleri	(26.592.073)	(10.503.854)	(508.518)	--	(37.604.445)
Pazarlama Giderleri	(20.839.990)	(5.214.867)	--	--	(26.054.857)
Araştırma ve geliştirme giderleri	--	(4.680.909)	--	--	(4.680.909)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21.781.056	16.286.329	314.883	(26.121)	38.356.147
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(6.317.133)	(16.250.737)	(18.534)	26.121	(22.560.283)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	86.294.990	60.140.191	(212.169)	--	146.223.012
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1.249.037	2.099.982	2.810.725	--	6.159.744
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	--	(495.535)	(6.892)	--	(502.427)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	--	--	--	--	--
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	87.544.027	61.744.638	2.591.664	--	151.880.329
Finansman Gelirleri	3.692.457	6.214.825	824.565	(3.096.956)	7.634.891
Finansman Giderleri	(27.086.740)	(4.947.003)	(632.726)	3.096.956	(29.569.513)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	64.149.744	63.012.460	2.783.503	--	129.945.707
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri					
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	(15.779.243)	(10.810.877)	(337.054)	--	(26.927.174)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	(249.282)	(488.732)	(56.398)	--	(794.412)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	48.121.219	51.712.851	2.390.051	--	102.224.121
DÖNEM KARI (ZARARI)	48.121.219	51.712.851	2.390.051	--	102.224.121
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	16.966.842	31.252.168	142.541	--	48.361.551
Ana Ortaklık Payları	31.154.377	20.460.683	2.247.510	--	53.862.570

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

5. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

i- İlişkili taraflardan alacaklar:

	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Kısa Vadeli Alacaklar				
<u>Ticari Alacaklar (dipnot 7)</u>				
Genz Biyo Teknoloji A.Ş.	209.227	--	66.936	--
Sina Biyoteknoloji İlaç Tanı ve Sanayi A.Ş.	89.026	--	89.026	--
<u>Diğer Alacaklar (dipnot 9)</u>				
Murat Güler	--	370.460		
Ümit Fırat	--	15.504.266	--	7.601.059
Şehristan Yapı Sanayi ve Tic.A.Ş.	--	7.142.940	--	5.505.868
<u>Peşin Ödenmiş Giderler (dipnot 15)</u>				
A1 Portföy Yönetimi Pardus Vizyon	--	4.681	--	--
A1 Portföy Yönetimi Pardus Teknoloji	--	4.577	--	--
A1 Portföy 1.Serbest Fon	--	4.488	--	--
Toplam	298.253	23.031.412	155.962	13.106.927

ii- İlişkili taraflara borçlar:

	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Kısa Vadeli Borçlar				
<u>Diğer Borçlar (dipnot 9)</u>				
Murat Güler	--	12.369.000	--	335.464
Toplam	--	12.369.000	--	335.464

iii- İlişkili taraflara yapılan satışlar, alımlar ve işlemler:

30 Haziran 2022	Faiz Geliri
Murat Güler	416.567
Şehristan Yapı Sanayi ve Tic.A.Ş.	820.752
Toplam	1.237.319

30 Haziran 2021	Komisyon Geliri	Faiz Geliri	Kur Farkı Geliri	Komisyon Gideri	Faiz Gideri	Mamul Alımı
Murat Güler	22.000	--	--	--	3.136.853	--
Asiye Güler	5.437	1.357	--	--	--	--
Kalkan Biyotek.Med. Ürün. San. Tic. Ltd. Şti.	--	--	196.278	--	--	3.755.054
Genz Biyo Teknoloji A.Ş.	--	--	--	76.672	--	--
Toplam	27.437	1.357	196.278	76.672	3.136.853	3.755.054

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

iv- Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar	3.202.146	5.102.157
	3.202.146	5.102.157

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kasa	2.297.012	139.064
Banka	114.885.055	239.253.190
- Vadesiz Mevduat ⁽¹⁾	18.723.928	30.729.373
- Vadeli Mevduat	96.161.127	208.523.817
Borsa para piyasasından alacaklar	--	740.282
Yabancı para maliyetleri	100.494.919	65.453.534
Müşteri adına tutulan vadeli mevduatlar		
- Alacaklar	191.188.752	337.193.199
- Müşteriye borçlar	(191.188.752)	(337.193.199)
Beklenen kredi zarar karşılığı (-)	(28.017)	(144.588)
Toplam	217.648.969	305.441.482

(1) 30 Haziran 2022 tarihi itibariyle, vadeli mevduatlar üzerinde toplam 36.787.596TL tutarında, çeşitli bankalardan temin edilen kredi ve teminat mektuplarına teminat olarak blokaj bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 24.116.562 TL).

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir;

30 Haziran 2022	Etkin Faiz Oranı	Döviz cinsi	Vade Tarihi	Döviz bakiyesi	Vadeli mevduat
Banka 1	19,30%	TL	18.07.2022	1.250.000	1.260.575
Banka 1	20,00%	TL	25.07.2022	750.000	753.699
Banka 1	20,00%	TL	25.07.2022	500.000	502.466
Banka 2	18,50%	TL	25.07.2022	1.250.000	1.255.702
Banka 3	19,48%	TL	1.07.2022	80.829.416	80.829.416
Banka 3	2,50%	USD	1.07.2022	129.834	2.168.790
Banka 3	4,00%	USD	18.07.2022	280.500	4.683.853
Banka 4	3,50%	USD	4.07.2022	250.000	4.179.238
Banka 5	1,50%	USD	4.07.2022	245.000	4.088.940
Banka 5	1,50%	USD	13.07.2022	50.000	834.238
Banka 5	1,50%	USD	19.07.2022	133.000	2.218.161
Banka 5	1,50%	USD	25.07.2022	210.000	3.501.785
Banka 6	5,00%	USD	8.07.2022	201.000	3.361.484
Banka 6	5,00%	USD	13.07.2022	120.150	2.009.090
Banka 7	2,25%	USD	13.07.2022	325.000	6.050.106
					117.697.543

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir;

	Faiz oranı (%)	Döviz cinsi	Vade tarihi	Döviz bakiyesi	Vadeli mevduat
Banka 7	17,00%	TL	17.01.2022	1.764.816	1.764.816
Banka 2	17,35%	TL	24.01.2022	3.516.767	3.516.767
Banka 1	16,00%	TL	3.01.2022	759.325	759.325
Banka 3	15,75%	TL	4.01.2022	2.024.473	2.024.473
Banka 3	15,50%	TL	10.01.2022	1.262.349	1.262.349
Banka 3	15,50%	TL	10.01.2022	1.262.349	1.262.349
Banka 7	22,00%	TL	3.01.2022	2.500.000	2.500.000
Banka 7	22,00%	TL	3.01.2022	750.000	750.000
Banka 1	16,00%	TL	3.01.2022	506.217	506.217
Banka 4	17,00%	TL	18.01.2022	2.013.163	2.013.163
Banka 4	17,00%	TL	21.01.2022	502.584	502.584
Banka 5	16,00%	TL	17.01.2022	2.518.816	2.518.816
Banka 3	0,50%	USD	28.01.2022	50.003	648.911
Banka 4	1,50%	USD	31.01.2022	325.027	4.218.039
Banka 3	20,70%	TL	3.01.2022	47.703.740	47.703.740
Banka 6	20,71%	TL	3.01.2022	6.594.844	6.594.844
Banka 6	20,71%	TL	3.01.2022	124.405.248	124.405.248
Banka 6	20,71%	TL	3.01.2022	268.304	268.304
Banka 7	16,00%	TL	14.01.2022	557.787	557.787
Banka 7	0,60%	EUR	3.01.2022	200.101	2.962.648
Banka 6	20,71%	TL	3.01.2022	1.201	1.201
Banka 7	16,00%	TL	3.01.2022	1.782.236	1.782.236
					208.523.817

8. FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli finansal yatırımlar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	165.391.736	42.557.895
İtfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülen finansal varlıklar	6.550.270	8.684.321
Toplam	171.942.006	51.242.216

Grup'un faaliyeti gereği finansal yatırım hesabında bulunan kıymetler, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olup, gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da ("BİST") bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emirlerini, en iyi alış emirlerinin bulunmaması durumunda gerçekleşen en yakın zamanlı işlemin fiyatını, bununda olmaması durumunda ise maliyet değerini ifade etmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Uzun vadeli finansal yatırımlar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Borsada işlem görmeyen hisse senetleri		
Borsa İstanbul A.Ş.	6.069.016	6.069.016
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	16.200	16.200
Yapı Radar Bilgi Teknolojileri A.Ş.	600.000	600.000
GENZ Biyo Teknoloji A.Ş.	685.000	685.000
Şehristan Yapı Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	1.000.000	1.000.000
Erham Enerji Üretim San. Tic. A.Ş. (*)	--	145.913.021
Turknet İletişim Hizmetleri A.Ş. (%4,92) (**)	61.372.941	69.754.776
Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. (%4,98) (***)	83.406.841	83.406.841
Dmr Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Per.İhr.A.Ş. (%4,88) (****)	62.818.459	65.571.438
Size And Me Yazılım A.Ş.	172.745	--
Toplam	216.141.202	373.016.292

30 Haziran 2022	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar</i>			
- Hisse senetleri	193.577.591	216.141.202	216.141.202
Toplam	193.577.591	216.141.202	216.141.202

31 Aralık 2021	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
<i>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar</i>			
- Hisse senetleri	194.177.591	373.016.292	373.016.292
Toplam	194.177.591	373.016.292	373.016.292

(*) Erham Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş.'e 31 Mart 2022 tarihi itibarıyla konsolide edilmiştir.

(**) Turknet İletişim Hizmetleri A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, 5 Mayıs 2022 tarihli Global Menkul Değerler değerlendirme şirketi tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde defter değeri yöntemi analiz edilerek hesaplanmıştır. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

(***) Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, 5 Mayıs 2022 tarihli Global Menkul Değerler değerlendirme şirketi tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde defter değeri yöntemi analiz edilerek hesaplanmıştır. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

(****) Dmr Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Per.İhr.A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, 5 Mayıs 2022 tarihli Global Menkul Değerler değerlendirme şirketi tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde defter değeri yöntemi analiz edilerek hesaplanmıştır. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

9. FİNANSAL BORÇLAR

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Diğer Finansal Borçlar	16.700.965	6.310
Faaliyet kiralamasına konu yükümlülükler	1.739.132	1.918.269
İşletme kredisi	34.794.660	74.959.689
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeye düşen kısmı	29.286.145	397.117
Takasbank Para Piyasası kredisi (*)	75.500.000	6.900.000
Finansman bonosundan borçlar	401.255.509	212.896.572
Kısa vadeli Finansal kiralamalar (Leasing) (**)	22.005.712	--
Toplam kısa vadeli finansal borçlar	581.282.123	297.077.957
Uzun vadeli banka kredileri	12.588.224	307.939
Faaliyet kiralamasına konu yükümlülükler	2.571.730	3.039.732
Uzun vadeli Finansal kiralamalar (Leasing) (**)	77.766.215	--
Toplam uzun vadeli finansal borçlar	92.926.169	3.347.671
Toplam finansal borçlar	674.208.292	300.425.628

(*) Söz konusu krediler için Grup tarafından İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye teminat olarak çeşitli bankalardan alınan teminat mektupları verilmiştir.

(**) Erham Enerji'nin tesislerine yapmış olduğu sat ve geri kirala (sale and lease back) işleminden kaynaklanmıştır.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin vadesel detayı:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
0 - 1 yıl arasında ödenecekler	540.836.314	295.153.378
2 - 3 yıl arasında ödenecekler	12.588.224	307.939
Toplam	553.424.538	295.461.317

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Ticari alacaklar	57.334.434	99.618.606
-İlişkili taraflardan alacaklar (dipnot 6)	298.253	155.962
-Diğer ticari alacaklar	57.432.799	99.462.644
Alacak senetleri	5.871.012	14.584.273
Ertelenmiş finansman gelirleri (-)	(1.638.463)	(9.588.854)
Şüpheli ticari alacaklar	2.897.621	3.381.878
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(2.897.621)	(3.381.877)
Diğer Ticari Alacaklar	2.792	2.868
Toplam	61.569.775	104.616.894

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Şüpheli ticari alacakların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Dönem başı karşılık tutarı	3.381.877	4.038.268
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	127.647	1.567.238
Dönem içinde konusu kalmayan karşılıklar	(611.903)	(2.451.759)
Kur farkı	--	228.130
Dönem sonu toplam karşılık tutarı	2.897.621	3.381.877

Kısa vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Satıcılara borçlar	82.084.224	96.162.860
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	--	--
İlişkili olmayan taraflara ticari borç reeskontları (-)	(2.950.666)	(129.764)
Diğer ticari borçlar	1.899.967	6.784.141
Toplam	81.033.525	102.817.237

11. STOKLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
İlk Madde ve Malzeme	17.291.539	17.418.055
Yarı Mamüller	113.055	28.684
Mamüller	5.643.258	1.862.989
Ticari Mallar	8.865.127	7.840.617
Diğer Stoklar	(1.566.420)	205.334
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(2.029.400)	(4.477.138)
Toplam	28.317.159	22.878.541

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle, stoklara ilişkin toplam sigorta tutarı 57.537.314 TL'dir (31 Aralık 2021: 40.646.000 TL).

Stok değer düşüklüğü karşılığının 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Dönem başı karşılık tutarı	(4.477.138)	(24.193.036)
Dönem içinde ayrılan karşılık (Not 29.1) ⁽¹⁾	--	(1.036.909)
Dönem için iptal edilen karşılıklar ⁽²⁾	2.447.738	20.752.807
Dönem sonu toplam karşılık tutarı	(2.029.400)	(4.477.138)

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla finans sektörü faaliyetlerinden ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden ticari alacaklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Müşteriler	10.187.136	720.530
<i>Kredili müşteriler</i>	811.183.055	457.736.177
- <i>İlişkili taraflardan alacaklar</i>	--	--
- <i>İlişkili olmayan taraflardan alacaklar</i>	811.183.055	457.736.177
<i>VİOP takas merkezi portföy alacakları</i>	--	3.366.820
<i>VİOP takas merkezi müşteri alacakları</i>	170.251.080	162.279.339
Ödünç alınan menkul kıymetler takas merkezi	2.570.010	424.000
KAS İşlemleri müşteri takas borçları	29.213.765	15.918.902
KAS İşlemleri likidite sağlayıcı kuruluşlardan alacaklar	17.598.893	11.103.406
KAS işlemleri teminat yedekleri	15.924.133	5.767.702
Komisyonlara ilişkin gelir tahakkukları	680.446	321.757
Şüpheli ticari alacaklar	1.666.711	1.160.577
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(1.666.711)	(1.160.577)
Toplam	1.057.608.518	657.638.633

Şirket, hisse senedi işlemlerinde kullanılmak üzere müşterilerine kredi tahsis etmektedir. Şirket'in 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla müşterilere tahsis ettiği kredi tutarı 816.397.904 TL (31 Aralık 2021: 456.143.112 TL) olup verdiği kredilere karşı toplam piyasa değerleri 1.543.984.184 TL (Kredi Karşılığı 774.259.668 TL+Teminat Karşılığı 769.724.516 TL) (31 Aralık 2021 : 456.143.112 TL) tutarında olan borsada işlem gören hisse senetlerini teminat olarak elde tutmaktadır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in müşterilerine kullandığı kredilere uyguladığı efektif faiz oranı % 42,50 dir. (31 Aralık 2021: %31,50).

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, şüpheli ticari alacakların hareketi aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Açılış bakiyesi	1.937.029	1.937.029
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	--	--
Dönem içinde konusu kalmayan karşılıklar	(270.318)	(776.452)
Toplam	1.666.711	1.160.577

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Finans sektörü faaliyetlerinden ticari borçlar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Satıcılara borçlar	6.931.550	6.374.906
- İlişkili taraflara ticari borçlar	--	--
- Diğer taraflara ticari borçlar	6.931.550	6.374.906
VİOP takas merkezine borçlar	398.422.130	298.570.911
KAS İşlemleri likidite sağlayıcı kuruluşlara borçlar	467.696	4.018.506
Kaldıraçlı alım satım işlemlerinden alacaklılar	29.213.765	15.918.902
Ödünç alınan menkul kıymetler için verilen teminatlar	2.570.010	424.000
Toplam	437.605.151	325.307.225

13. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
İlişkili taraflardan alacaklar	23.017.666	13.106.927
Verilen depozito ve teminatlar ⁽¹⁾	21.386.222	3.395.746
Takas alacakları	--	--
Diğer alacaklar	990.084	2.555.679
Toplam	45.393.972	19.058.352

⁽¹⁾ Verilen depozito ve teminatlar içerisinde bulunan 9.400.322 TL işlem teminatı amacıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye verilmiştir (31 Aralık 2021: 3.339.322 TL).

Uzun vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Verilen depozito ve teminatlar ⁽²⁾	4.925.330	2.532.822
Toplam	4.925.330	2.532.822

⁽²⁾ Verilen depozito ve teminatlar içerisinde bulunan 4.909.377TL VİOP teminatı amacıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye verilmiştir (31 Aralık 2021: 2.526.568 TL).

Kısa vadeli diğer borçlar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
İlişkili taraflara diğer borçlar	12.369.000	335.464
Ödenecek vergi ve fonlar	6.089.844	4.616.900
Diğer çeşitli borçlar	1.299.390	149.900
Diğer borçlar	252.005	--
Ödenecek diğer yükümlülükler	4.188	--
Toplam	20.014.427	5.102.264

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

14. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Personel ücret borçları	861.104	553.458
Personele ilişkin ödenecek vergi ve fonlar	25.313	--
Personele ilişkin ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.165.090	1.838.403
Toplam	2.051.507	2.391.861

15. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER ve ERTELENMİŞ GELİRLER

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Verilen sipariş avansları	13.985.291	7.463.398
-İlişkili taraflara verilen sipariş avansları	13.746	--
-Diğer taraflara verilen sipariş avansları	13.971.545	7.463.398
Gelecek aylara ait giderler	2.084.685	378.526
Verilen iş avansları	4.878.618	2.522.646
Toplam	20.948.594	10.364.570

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Gelecek yıllara ait giderler	178.693	205.699
Verilen MDV Sipariş Avansları	1.150.000	550.000
Toplam	1.328.693	755.699

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Gelecek aylara ait gelirler	211.903	274.882
Alınan sipariş avansları ⁽¹⁾	15.868.270	18.660.010
Yurtdışından iade alınacak mamüller ⁽²⁾	--	12.675.224
Gider tahakkukları	4.420.250	--
Toplam	20.500.423	31.610.116

⁽¹⁾ Grup'un bağlı ortaklığı olan RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret A.Ş.'nin maliki bulunduğu Kocaeli Dilovası Demirciler Köyü Makine İhtisas OSB 1 Parsel de kayıtlı gayrimenkul üzerine fabrika binası yapılması hususunda Söylemez Kauçuk Otomotiv Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile 05.03.2020 tarihinde bir Eser sözleşmesi akdedilmiştir. Ayrıca taraflar arasında fabrika binasının tamamlanması ile gayrimenkulün, Söylemez Kauçuk Otomotiv Sanayi Ticaret Ltd. Şti.' ne 9.000.000 TL karşılığı devri hususunda satış vaadi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu kapsamda alınan nakit ve senet karşılığı avansların toplam tutarı 9.000.000 TL'dir.

⁽²⁾ Grup'un 2021 yılı içerisinde İngiltere ve amerikaya sattığı bazı mamüllerin enzim standartlarına uymadığı için yurtdışında iade edilecektir. İlgili bakiye gelir tablosu Satıştan İadeler hesabında muhasebeleştirilmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

16. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle cari dönem vergisi ile ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Peşin ödenen vergiler	11.301.365	1.009.712
Toplam	11.301.365	1.009.712

17. SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar – Arsa ⁽¹⁾	7.000.000	7.000.000
Toplam	7.000.000	7.000.000

⁽¹⁾ Not 15'te açıklanan gayrimenkul satış vaadi sözleşmesine istinaden, Grup'un bağlı ortaklarından RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret A.Ş.'nin Kocaeli/Dilovası'nda bulunan arsası 31 Aralık 2020 tarihi itibariyle Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller hesabından Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar hesabına transfer edilmiştir (Not 21).

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	Arazi ve Arsalar	Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	Binalar	Tesis, makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2021 bakiye	6.440.530	9.513	3.025.728	21.924.966	3.284.739	7.524.569	--	93.510	42.303.555
Alımlar	277.991	--	20.284.976	8.992.012	3.619.451	3.887.603	--	9.712.473	46.774.506
Değer artış/ (azalışı)	--	(9.513)	--	4.474.007	--	--	--	(4.464.494)	--
Satışlar	--	--	--	(1.428.920)	(871.741)	(54.693)	--	(508.344)	(2.863.698)
31 Aralık 2021 bakiye	6.718.521	--	23.310.704	33.962.065	6.032.449	11.357.479	--	4.833.145	86.214.363
Alımlar	--	--	--	2.035.079	--	2.842.759	--	124.113	5.001.951
Satışlar	--	--	--	--	(58.926)	(33.131)	--	--	(92.057)
Erham enerji ve Bağlı ortaklıkların etkisi	5.870.000	957.548	791.243	631.943.398	--	415.844	304.365	--	640.282.398
30 Haziran 2022 bakiye	12.588.521	957.548	24.101.947	667.940.542	5.973.523	14.582.951	304.365	4.957.258	731.406.655
Birikmiş Amortismanlar									
1 Ocak 2021 bakiye	--	(119)	(36.720)	(4.259.117)	(495.578)	(4.997.479)	--	--	(9.789.013)
Dönem gideri	--	(277)	(317.735)	(2.465.566)	(748.888)	(1.115.051)	--	--	(4.647.517)
Satışlar	--	396	--	112.252	414.128	22.094	--	--	548.870
31 Aralık 2021 bakiye	--	--	(354.455)	(6.612.431)	(830.338)	(6.090.436)	--	--	(13.887.660)
Dönem gideri	--	--	(248.804)	(1.645.638)	(500.942)	(933.770)	(17.351)	--	(3.346.505)
Satışlar	--	--	--	--	40.266	3.797	--	--	44.063
Erham enerji ve Bağlı ortaklıkların etkisi	--	(59.847)	(39.562)	(5.568.488)	--	(229.265)	(35.714)	--	(5.932.876)
30 Haziran 2022 bakiye	--	(59.847)	(642.821)	(13.826.557)	(1.291.014)	(7.249.674)	(53.065)	--	(23.122.978)
31 Aralık 2021 net değer	6.718.521	--	22.956.249	27.349.634	5.202.111	5.267.043	--	4.833.145	72.326.705
30 Haziran 2022 net değer	12.588.521	897.701	23.459.126	654.113.985	4.682.509	7.333.277	251.300	4.957.258	708.283.677

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle, maddi duran varlıklar üzerinde 42.842.307 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 28.382.645 TL).

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şerefiye

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret A.Ş.	4.595.485	4.595.485
Toplam	4.595.485	4.595.485

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maliyet değeri	Haklar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
1 Ocak 2021 bakiye	3.954.910	1.194.224	5.149.134
Alımlar	93.097	1.903.729	1.996.826
31 Aralık 2021 bakiye	4.048.007	3.097.953	7.145.960
Alımlar	2.319.969	--	2.319.969
30 Haziran 2022 bakiye	6.367.976	3.097.953	9.465.929

Birikmiş amortismanlar

1 Ocak 2021 bakiye	(2.955.149)	(844.618)	(3.799.767)
Dönem gideri	(385.935)	(204.647)	(590.582)
31 Aralık 2021 bakiye	(3.341.084)	(1.049.265)	(4.390.349)
Dönem gideri	(99.275)	(231.341)	(330.616)
30 Haziran 2022 bakiye	(3.440.359)	(1.280.606)	(4.720.965)
31 Aralık 2021 net değer	706.923	2.048.688	2.755.611
30 Haziran 2022 net değer	2.927.617	1.817.347	4.744.964

20. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Binalar	Araçlar	Toplam
1 Ocak 2021 bakiye	4.659.168	529.638	5.188.806
Girişler	3.500.100	--	3.500.100
Çıkışlar	(257.620)	--	(257.620)
31 Aralık 2021 bakiye	7.901.648	529.638	8.431.286
Girişler	1.622.764	--	1.622.764
Çıkışlar	(710.136)	--	(710.136)
30 Haziran 2022 bakiye	8.814.276	529.638	9.343.914

Birikmiş amortismanlar

1 Ocak 2021 bakiye	(1.670.838)	(112.038)	(1.782.876)
Girişler	(2.208.645)	(196.972)	(2.405.617)
Çıkışlar	93.029	--	93.029
31 Aralık 2021 bakiye	(3.786.454)	(309.010)	(4.095.464)
Girişler	(1.270.652)	(180.041)	(1.450.693)
Çıkışlar	--	--	--
30 Haziran 2022 bakiye	(5.057.106)	(489.051)	(5.546.157)

31 Aralık 2021 net değer	4.115.194	220.628	4.335.822
30 Haziran 2022 net değer	3.757.170	40.587	3.797.757

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

21. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet değeri	Yatırım amaçlı gayrimenkuller
1 Ocak 2021 bakiye	20.445.576
Alımlar	6.297.789
Satışlar	(18.059.500)
31 Aralık 2021 bakiye	8.683.865
Alımlar	1.700.000
Satışlar	--
30 Haziran 2022 bakiye	10.383.865
Birikmiş amortismanlar	
1 Ocak 2021 bakiye	(240.576)
Dönem gideri	(60.714)
Satışlar	--
31 Aralık 2021 bakiye	(301.290)
Dönem gideri	(22.213)
Satışlar	--
30 Haziran 2022 bakiye	(323.503)
31 Aralık 2021 net değer	8.382.575
30 Haziran 2022 net değer	10.060.362

22. KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle Grup'un teminat / rehin / ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	907.275.954	180.488.996
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	888.957.903	390.624.250
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	10.000.000	10.000.000
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	--
<i>i. Ana Ortaklık Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	<i>--</i>	<i>--</i>
<i>ii. B ve C Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	<i>-</i>	<i>--</i>
<i>iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	<i>--</i>	<i>--</i>
Toplam	1.806.233.857	581.113.246

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle verilen teminat mektuplarının detayı aşağıdaki gibidir:

Teminat Mektupları	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Takasbank	173.900.000	88.700.000
Kamu ve diğer kurumlar	2.146.358	8.172.433
Toplam	176.046.358	96.872.433

İpotekler – 30 Haziran 2022 tarihi itibariyle, Grup'un arsa ve binaları finans kuruluşları lehine verilen toplam 704.432.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (Bağlı Ortaklığın Sat-Geri Kirala işlemi için 466.732.000 TL tutarında ipotek verilmiştir) (31 Aralık 2021: 22.000.000 TL). İpoteklerin detayı aşağıdaki gibidir:

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

	Para birimi	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
3.Kişi lehine verilen	TL	10.000.000	10.000.000
Bankalara verilen	TL	227.710.000	12.000.000
Sat-Geri Kirala nedeniyle verilen	TL	466.732.000	--
Toplam		704.442.000	22.000.000

Kefalet – 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle verilen kefaletlerin detayı aşağıdaki gibidir:

		30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Verildiği Kurum	Lehine Verilen		
Bankalar	Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilen kefaletler	888.957.903	390.624.250
Toplam		888.957.903	390.624.250

Davalar ve Diğer Açıklamalar

Yoktur.

23. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle çalışanlara sağlanan kısa ve uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Personel izin karşılığı	1.443.203	945.453
Dava karşılıklar	84.704	84.704
İdari para cezası karşılığı	7.182.198	2.921.934
İade ve fiyat farkı karşılığı	--	--
Diğer karşılıklar	--	2.943.894
Toplam	8.710.105	6.895.985

Uzun vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kıdem tazminatı karşılığı	2.216.886	1.591.689
Toplam	2.216.886	1.591.689

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır.

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle, ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 10.848,59 TL (31 Aralık 2021: 8.284,51TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığı Not 2'de açıklandığı şekilde hesaplanmıştır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

24. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle diğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Devreden KDV	22.590.111	10.114.345
İade alınacak KDV	1.663.431	--
Toplam	24.253.542	10.114.345

25. ÖZKAYNAKLAR

25.1 Ödenmiş Sermaye

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle, Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi her biri 1 TL değerinde olan 120.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı
Murat Güler	7.300.057	6,08%	300.001	0,25%
Asiye Güler	6.820.075	5,68%	--	--
Diğer	105.879.868	88,24%	119.699.999	99,75%
Toplam	120.000.000	100%	120.000.000	100%

Ana Ortaklık Şirket'in payları (A) grubu ve (B) grubu olmak üzere iki gruba ayrılmıştır. Yönetim Kurulu seçiminde (A) grubu payların aday göstermede imtiyazı olup, (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. (A) grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde oy hakkı imtiyazına sahip olduğundan Borsa İstanbul'da işlem görmeyecektir. (A) grubu paylar hariç diğer tüm paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Ana Ortaklık Şirket'in (A) grubu 300.001 adet imtiyazlı hisse senedi bulunmakta olup bu hisselerin tümü hakim ortak Murat Güler'e aittir.

25.2 Paylara İlişkin Primler / İskontolar

Paylara ilişkin primler hesabı, Ana Ortaklık Şirket'in kendi hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir.

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Paylara ilişkin primler	3.873.668	39.873.668
Toplam	3.873.668	39.873.668

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

25.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)

25.3.1 Emeklilik Fayda Planlarından Aktüeryal Kazanç / (Kayıp)

Grup, 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolarına, detayı Dipnot 2'de anlatılan esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak finansal durum tablosu gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü yansıtmıştır. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise konsolide özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç / (kayıp)	(26.666)	(7.515)
Toplam	(26.666)	(7.515)

25.3.2 Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	658.204	290.753
Toplam	658.204	290.753

25.4 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)

25.4.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Borsa İstanbul ve Takasbank değerlendirme farkı (TFRS 9 açılış bakiyesi)	2.445.416	2.445.416
Bağlı ortaklıklardaki pay oranı değişikliklerine bağlı artış/azalış	--	--
Toplam	2.445.416	2.445.416

25.5 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	776.775	619.064
Toplam	776.775	619.064

25.6 Geçmiş Yıllar Kar / Zararları

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 No. Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Kar Payı Tebliği'nde yer alan düzenleme ve açıklamalar aşağıda özetlenmiştir.

Kar dağıtımı, genel kurul tarafından belirlenecek Kar Payı Dağıtım Politikası çerçevesinde yine genel kurul kararı ile dağıtılacaktır. Ortaklıklar kar dağıtım politikalarını belirlerken, kar dağıtımı yapılıp yapılmayacağını da kararlaştıracaklardır. Bu çerçevede kar dağıtımı prensip olarak ihtiyaridir. SPK şirketlerin niteliklerine göre kar dağıtım politikalarına ilişkin farklı esaslar belirleyebilecektir.

Ortaklıkların kar dağıtım politikalarında:

- Kar dağıtılıp dağıtılmayacağı,
- Kar payı oranları ve bu oranların uygulanacağı hesap kalemi
- Ödeme yöntemleri ve zamanı
- Kar payının nakit veya bedelsiz pay olarak dağıtılıp dağıtılmayacağı (borsada işlem gören şirketler için)

Kar payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağı konuları düzenlenmektedir.

Dağıtılacak kar payı tutarının üst sınırı, yasal kayıtlarda yer alan ilgili kar dağıtım kaynaklarının dağıtılabilir tutarı kadardır. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, kural olarak, eşit şekilde dağıtılır. Payların iktisap ve ihraç tarihleri dikkate alınmaz. Türk Ticaret Kanuna göre ayrılması gereken yedek akçeler ile ana sözleşme ve kar dağıtım politikasında ortaklar için öngörülen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına karar verilemez.

Ana sözleşmede yer alması kaydıyla, imtiyazlı pay veya intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, çalışanlar ve pay sahibi olmayan diğer kişilere kardan pay verilebilir. Ancak pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmeden intifa senedi sahipleri, yönetim kurulu üyeleri, çalışanlar ve diğer kişilere kar payı ödenemez. Tebliğ, prensip olarak, imtiyazlı paylar hariç olmak üzere, sayılan kişilere ödenecek kar payı tutarına ilişkin ana sözleşmede bir belirleme yapılmamışsa, bunlara dağıtılacak tutarın en fazla pay sahiplerine dağıtılan kar payının $\frac{1}{4}$ 'ü kadar olabileceğini öngörmektedir. Pay sahibi dışındaki kişilere kar payı dağıtılacak ise ve taksitle ödeme söz konusu ise, taksit tutarları, pay sahiplerine yapılacak taksit ödemeleri ile orantılı ve aynı esaslara göre ödenir.

Yeni Sermaye Piyasası Kanunu ve dolayısıyla yeni Tebliğ, ortaklıkların bağış yapmasına imkan tanımaktadır. Ancak, bunun esas sözleşmelerde hüküm olması aranmaktadır. Bağışların tutarı genel kurullar tarafından belirlenebilecek olmakla birlikte SPK üst bir sınır getirebilecektir.

Payları borsada işlem gören şirketler:

- Kar dağıtımına ilişkin yönetim kurulu önerisini
- Yahut kar payı avansı dağıtımına ilişkin yönetim kurulu kararını
- Kar dağıtım tablosu veya kar payı avansı dağıtım tablosu

kamuya duyurulur. Kar dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Sermaye hariç özkaynak kalemleri aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Paylara ilişkin primler	3.873.668	39.873.668
Kardan kısıtlanmış yedekler	776.775	619.064
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	(55.830)	(7.515)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (kayıplar)	2.445.416	2.445.416
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları)	10.394.200	290.753
Geçmiş yıl kar / (zararı)	206.127.471	77.537.194
Dönem karı / (zararı)	145.605.949	142.069.688
Toplam	369.167.649	262.828.268

25.7 Kontrol Gücü Olmayan Paylar

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	758.388.201	493.282.934
Toplam	758.388.201	493.282.934

26. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 30 Haziran 2021	1 Nisan – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2021
Yurtiçi satışlar	62.767.399	85.302.746	(3.516.100)	54.437.428
Yurtdışı satışlar	12.786.520	73.822.146	8.022.945	46.599.549
Diğer Satışlar	7.249.307	21.973	1.672.360	(2.700.522)
Brüt Satışlar	82.803.226	159.146.865	6.179.205	98.336.455
Satış iadeleri (-)	(1.748.105)	(3.840.140)	(506.920)	(2.336.371)
Satış iskontoları (-)	(911.218)	(1.161.347)	(241.515)	(1.161.051)
Diğer İndirimler	(749.408)	--	(222.006)	--
Satış İndirimleri (-)	(3.408.731)	(5.001.487)	(970.441)	(3.497.422)
Net Satışlar	79.394.495	154.145.378	5.208.764	94.839.033
Satılan malın maliyeti	(33.145.074)	(59.928.080)	(17.547.443)	(42.929.812)
Amortisman giderleri	(2.009.380)	--	(2.009.380)	--
Satılan ticari mal maliyeti	(5.238.982)	(13.713.069)	1.136.806	(4.766.038)
Toplam	(40.393.436)	(73.641.149)	(18.420.017)	(47.695.850)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	39.001.059	80.504.229	(13.211.253)	47.143.183

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

27. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Satış gelirleri	8.392.558.703	2.826.254.089	4.514.120.773	810.733.504
Hisse senetleri	8.374.452.581	2.447.092.169	5.343.337.083	716.923.075
Kamu kesimi tahvil ve bonoları	18.106.122	379.161.920	(829.216.310)	93.810.429
Hizmet gelirleri, (net)	68.255.679	45.779.051	45.903.021	21.588.095
Kaldıraçlı alım satım işlemleri gelirleri	5.772.812	1.108.089	4.616.874	147.591
Aracılık komisyon gelirleri	48.985.257	38.908.581	26.996.867	15.352.849
- Yurtiçi	48.936.155	38.897.407	26.967.289	15.348.448
- Yurtdışı	49.102	11.174	29.578	4.401
Halka arz aracılık komisyonu	--	7.653.740	--	7.653.740
Diğer hizmet gelirleri	15.750.619	1.299.746	15.336.278	(590.752)
Müşterilere komisyon iadeleri (-)	(2.253.009)	(3.191.105)	(1.046.998)	(975.333)
	--	--	--	--
Diğer gelir / (gider), net	236.344.551	68.630.526	138.813.406	39.653.370
Faiz gelirleri	144.843.003	67.568.119	83.997.080	37.473.528
- Temerrüt faiz gelirleri	9.861.038	3.977.089	5.500.396	2.307.434
- Kredi faiz gelirleri	134.981.965	63.591.030	78.496.684	35.166.094
Hisse senedi gerçekleşmemiş değerleme artış / (azalışları), net	90.187.624	1.952.651	53.715.643	2.178.585
Vadeli işlem karı / (zararı), net	1.313.924	(890.244)	1.100.683	1.257
Finans sektörü faaliyet hasılatı	8.697.158.933	2.940.663.666	4.698.837.200	871.974.969
Hisse senetleri (-)	(8.328.142.009)	(2.445.561.730)	(5.318.159.411)	(715.828.832)
Devlet tahvili (-)	(5.324.268)	(376.838.806)	841.775.137	(92.737.567)
Finans sektörü faaliyet maliyeti	(8.333.466.277)	(2.822.400.536)	(4.476.384.274)	(808.566.399)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar (Zarar)	363.692.656	118.263.130	222.452.926	63.408.570

28. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim, pazarlama ve araştırma ve geliştirme giderleri aşağıda sunulmuştur;

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Araştırma ve geliştirme giderleri	6.358.491	4.680.909	3.078.336	3.617.781
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	33.167.372	26.054.857	17.293.653	11.214.578
Genel yönetim giderleri	52.770.286	37.604.445	30.426.344	20.255.715
Toplam	92.296.149	68.340.211	50.798.333	35.088.074

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

29. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ ve ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

29.1 Genel yönetim giderleri

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Personel ücret ve giderleri	21.814.139	14.573.362	10.876.336	7.830.218
Temsil ağırlama giderleri	7.499.903	4.001.819	5.630.358	2.493.315
Veri yayınları giderleri	4.523.280	3.724.103	2.502.840	1.503.077
Amortisman giderleri	3.279.280	2.952.082	1.068.656	2.157.972
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	2.533.946	1.464.121	1.913.604	1.122.343
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	2.304.667	1.849.032	1.456.636	1.356.270
Vergi resim ve harçlar	1.909.825	2.745.270	1.404.688	2.527.949
Kira giderleri	1.830.996	434.746	1.474.685	250.427
Ofis giderleri	1.181.258	497.880	691.870	268.763
Şüpheli alacak karşılığı	870.785	--	870.785	--
Bakım onarım giderleri	821.177	491.042	480.097	325.174
Seyahat ve konaklama giderleri	819.555	689.137	570.376	275.718
Ulaşım giderleri	782.537	440.894	451.165	191.603
Kıdem tazminatı karşılığı	485.793	462.449	36.440	166.134
Haberleşme giderleri	429.573	665.621	219.966	266.839
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıt Ücreti	325.850	--	108.906	--
Sigorta giderleri	258.905	159.340	130.405	77.223
Noter ve mahkeme giderleri	118.444	32.595	106.539	31.574
Bağış ve yardım giderleri	18.709	82.867	18.709	82.867
Halka Arz Aracılık Komisyonu	--	--	--	--
Diğer giderler	961.664	2.338.085	413.283	-671.751
Toplam	52.770.286	37.604.445	30.426.344	20.255.715

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

29.2 Pazarlama giderleri

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Borsa payı giderleri	20.425.588	16.274.156	11.283.118	6.376.389
Komisyon ve aidat giderleri	6.889.983	3.487.967	2.986.118	1.558.707
Personel giderleri	808.686	1.327.112	524.502	767.439
İhracat giderleri	637.035	1.205.372	134.224	379.798
Yakıt ve araç giderleri	548.317	339.959	294.470	184.195
Danışmanlık giderleri	460.119	403.497	94.370	403.497
Numune giderleri	391.252	--	157.559	--
Satış komisyon giderleri	384.343	729.185	185.426	392.448
Nakliye giderleri	346.531	--	148.551	--
Amortisman giderleri	314.612	127.656	216.185	62.936
Temsil ve ağırlama giderleri	49.239	277.471	22.576	271.727
Reklam ve promosyon giderleri	4.739	1.565.194	2.303	987.312
Diğer giderler	1.906.928	317.288	1.244.251	(169.870)
Toplam	33.167.372	26.054.857	17.293.653	11.214.578

29.3 Araştırma ve Geliştirme Giderleri

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait araştırma ve geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Araştırma ve geliştirme giderleri	5.067.168	3.800.240	2.013.477	2.987.849
Amortisman giderleri	764.517	716.931	538.053	506.870
Diğer giderler	526.806	163.738	526.806	123.062
Toplam	6.358.491	4.680.909	3.078.336	3.617.781

30. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)

30.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2021
BIST ve VİOP borsa payı gelirleri	61.958.537	13.499.973	32.826.497	5.259.336
Reeskont gelirleri	12.521.449	4.208.562	2.475.775	524.057
Vade farkı gelirleri	7.250.349	--	923.168	--
Konusu kalmayan karşılıklar	6.093.925	6.176.655	4.706.143	3.892.519
Teşvik ve destek gelirleri	--	531.277	--	367.453
Kur farkı gelirleri	29.985.900	11.623.097	14.574.827	4.282.655
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	2.576.272	2.316.583	2.181.530	1.652.059
Toplam	120.386.432	38.356.147	57.687.940	15.978.079

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

30.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 30 Haziran 2021	1 Nisan – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Hazira 2021
Kur farkı giderleri	54.863.579	5.939.842	42.013.878	2.843.550
Ticari faaliyetlere ilişkin kur farkı giderleri	8.077.205	8.722.885	2.593.258	3.019.816
Reeskont giderleri	3.221.717	3.092.907	243.014	1.812.106
Karşılık gideri	3.020.390	2.924.701	2.824.753	346.213
Vade farkı giderleri	1.116.038	1.116.038	1.116.038	352.862
Hisse senedi değerlemeleri	704.026	--	212.371	--
Komisyon Gideri	25.618	34.858	8.841	10.308
Diğer giderler	9.029.547	729.052	511.720	268.592
Toplam	80.058.120	22.560.283	49.523.873	8.653.447

31. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR / (GİDERLER)

31.1 Yatırım Faaliyetlerden Gelirler

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 30 Haziran 2021	1 Nisan – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Hazira 2021
Menkul kıymet ve opsiyon piyasaları karları	3.400.869	5.428.225	2.985.056	2.841.589
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı	958.075	--	862.409	--
Sabit kıymet satış gelirleri	--	160.396	--	160.396
Kira gelirleri	247.614	571.123	220.773	550.031
Toplam	4.606.558	6.159.744	4.068.238	3.552.016

31.2 Yatırım Faaliyetlerden Giderler

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden giderler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Menkul kıymet ve opsiyon piyasaları zararları	--	502.427	--	215.194
Toplam	--	502.427	--	215.194

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

32. FİNANSMAN GELİR / (GİDERLERİ)

32.1 Finansman Gelirleri

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Mevduat faiz ve adat gelirleri	1.868.753	2.493.305	844.372	630.107
Temettü gelirleri	7.959.806	864.951	7.958.652	864.951
Kur farkı geliri	968.941	4.476.264	647.126	4.240.542
Toplam	10.797.500	7.834.520	9.450.150	5.735.600

32.2 Finansman Giderleri

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Haziran 2022	1 Ocak - 30 Haziran 2021	1 Nisan - 30 Haziran 2022	1 Nisan - 30 Haziran 2021
Faiz giderleri	39.230.046	27.755.869	18.350.975	11.995.185
kur farkı giderleri	--	937.343	--	853.162
Adat faiz gideri	6.192.869	--	5.313.101	--
Banka ve teminat mektubu komisyonları	21.518.410	876.301	21.496.949	237.487
Toplam	66.941.325	29.569.513	45.161.025	13.085.834

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

33. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Grup'un ertelenmiş vergi aktifi ve yükümlülüğü TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Grup'un yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar TFRS ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Finansal durum tablosu tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi
Ertelenen Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri				
Kıdem ve tazminatı karşılığı	2.137.611	514.769	1.252.887	252.211
Personel izin karşılığı	1.443.203	360.019	945.453	236.363
Stok değer düşüklüğü karşılığı	4.605.595	1.029.824	10.838.356	2.657.744
Ar-ge harcamalarının giderleştirilmesi	5.026.550	1.256.638	18.764.384	4.691.096
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	4.679.862	1.079.791	4.476.142	924.706
Beklenen kredi zarar karşılığı	28.017	7.004	348.313	87.078
Alacak reeskontları	1.638.463	394.683	9.588.854	2.397.214
Diğer düzeltmelerin etkisi	(3.278.713)	(632.605)	(635.248)	(163.046)
Maddi duran varlıklar değer artışı (arsa ve bina)	(276.304.562)	(54.692.744)	1.578.257	157.826
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(5.369.254)	(1.626.456)	(6.792.750)	(1.699.117)
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı	(20.865.970)	(2.027.365)	(16.184.942)	(1.786.693)
Borç reeskontu	(2.950.666)	(604.879)	(1.546.113)	(386.528)
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	--	--	(4.080.083)	(204.004)
Finansal varlık değer artış/azalışları	(81.651.119)	(21.274.063)	28.911	7.228
Finansal borçlar değer artış/azalışları	(5.062.514)	(862.332)	--	--
Kullanım hakkı varlığı düzeltmeleri	(222.578)	(54.552)	--	--
Toplam	(376.146.075)	(77.132.268)	18.582.421	7.172.078

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablosunda bulunan vergi gelir / (giderleri) aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kurumlar vergisi karşılığı	(40.830.711)	(26.927.174)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(29.763.254)	(794.412)
Toplam	(70.593.965)	(27.721.586)

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup, karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere
- Gelir ve Kurumlar Vergisi'nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden % 25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla %20 olan kurumlar vergisi oranı, 2021 yılı kurum kazançları için %25, 2022 yılı kurum kazançları için ise %23 olarak değiştiği için, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında 2021 yılı içinde gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %25, 2022 yılı içinde gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %23, 2022 yılı sonrasında gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

34. PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)

30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait nominal değeri 1 TL olan pay başına kazanç / (zarar) aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 30 Haziran 2021	1 Nisan – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2021
Ana ortaklığa ait dönem net karı / (zararı)	145.605.949	42.634.198	64.278.347	24.488.406
Hisse sayısı	120.000.000	120.000.000	120.000.000	120.000.000
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	1,2134	0,3553	0,5357	0,2041

35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Araçlar

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Grup yönetimi müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskini her bir müşteri için ayrı ayrı olmak kaydıyla kredi limitleri belirleyerek ve gerektiği takdirde teminat olarak riskli gördüğü müşterilerine ise sadece nakit tahsilat yoluyla satış yaparak azaltmaktadır. Grup'un tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Grup'un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari Alacaklar / Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankadaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	298.253	1.118.880.040	23.017.666	27.301.636	114.885.055	388.083.208
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	328.436.043	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	298.253	1.118.880.040	23.017.666	27.301.636	114.885.055	388.083.208
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	4.564.332	--	2.176.500	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(4.564.332)	--	(2.176.500)	--	--
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari Alacaklar / Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankadaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	155.962	762.099.565	--	21.591.174	239.253.190	424.258.508
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	328.436.043	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	155.962	762.099.565	--	21.591.174	239.253.190	424.258.508
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	4.542.454	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(4.542.454)	--	--	--	--
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

Finansal risk yönetimi

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı konumunda bulunan A1 Capital Menkul Değerler, finansal araçlardan kaynaklanan risklerin yönetimini SPK tarafından yayımlanmış Seri: V No 34 sayılı "Aracı kurumların sermayelerine ve sermaye yeterliliğine ilişkin (Tebliğ 34) kapsamında yapmaktadır. A1 Capital, Tebliğ 34 kapsamında periyodik olarak risk karşılığı, sermaye yeterliliği tabanı ve likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp SPK'ya göndermekle yükümlüdür.

Faiz oranı riski

Grup'un faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Grup'un piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Grup'un değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Grup'un bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

Piyasa Riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir.

Likidite riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklere sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

30 Haziran 2022 tarihleri itibariyle Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

Döviz pozisyonu tablosu	Cari dönem 30 Haziran 2022			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP
1. Ticari Alacaklar	(1.382.000)	(129.183)	--	26.544
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	92.907.775	5.926.190	368.967	5.030
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	91.525.775	5.797.007	368.967	31.574
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	91.525.775	5.797.007	368.967	31.574
10. Ticari Borçlar	3.161.670	407.356	--	(145.963)
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	3.161.670	407.356	--	(145.963)
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	3.161.670	407.356	--	(145.963)
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	88.364.105	5.389.651	368.967	177.537
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	88.364.105	5.389.651	368.967	177.537

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021			
	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	USD	EURO	GBP
1. Ticari Alacaklar	40.682.804	2.758.045	243.623	72.737
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	87.461.993	6.077.032	443.325	115.079
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	2.085.091	158.119	1.929	255
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	130.229.888	8.993.196	688.877	188.071
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	130.229.888	8.993.196	688.877	188.071
10. Ticari Borçlar	40.664.979	3.069.653	47.407	7.104
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	786.573	2.000	7.000	37.620
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	41.451.552	3.071.653	54.407	44.724
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler(14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler	41.451.552	3.071.653	54.407	44.724
19. Bilanco dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	88.778.336	5.921.543	634.470	143.347

Kur riskine duyarlılık analizi

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında % 10 değişmesi halinde gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle olan bilanço pozisyonuna göre, Türk Lirası yabancı paralar karşısında %10 oranında değer kaybetseydi / kazansaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, yabancı para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı zararı / karı sonucu net kar 8.836.410 TL daha düşük / yüksek olacaktı (31 Aralık 2021: 7.712.218 TL).

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
30 Haziran 2022 Dönemi İtibariyle

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	7.893.575	(7.893.575)	7.893.575	(7.893.575)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3-ABD Doları Net etki (1+2)	7.893.575	(7.893.575)	7.893.575	(7.893.575)
Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	601.734	(601.734)	601.734	(601.734)
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6-Euro Net etki (4+5)	601.734	(601.734)	601.734	(601.734)
İngiliz sterlini'nin TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
7-İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	341.101	(341.101)	341.101	(341.101)
8-İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9-İngiliz Sterlini Net etki (4+5)	341.101	(341.101)	341.101	(341.101)
TOPLAM (3+6+9)	8.836.410	(8.836.410)	8.836.410	(8.836.410)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıda sunulmuştur:

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
31 Aralık 2021 Dönemi İtibariyle

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	7.684.681	(7.684.681)	7.684.681	(7.684.681)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3-ABD Doları Net etki (1+2)	7.684.681	(7.684.681)	7.684.681	(7.684.681)
Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	19.762	(19.762)	19.762	(19.762)
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6-Euro Net etki (4+5)	19.762	(19.762)	19.762	(19.762)
İngiliz sterlini'nin TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
7-İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	7.775	(7.775)	7.775	(7.775)
8-İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9-Euro Net etki (4+5)	7.775	(7.775)	7.775	(7.775)
TOPLAM (3+6+9)	7.712.218	(7.712.218)	7.712.218	(7.712.218)

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Sermaye riski yönetimi

Sermaye'yi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektedir.

Grup, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla net borç / toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Toplam borçlar	1.362.012.352	789.126.632
Eksi: Hazır değerler	(217.648.969)	(305.441.482)
Net borç	1.144.363.383	483.685.150
Toplam öz sermaye	479.460.817	382.828.268
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	239%	126%

Operasyon Riski

Kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Grup'un süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan risklere operasyon riski denir. Operasyon riski Grup'un faaliyetlerinden oluşmaktadır.

Grup, finansal zararlardan uzak durmak amacıyla operasyon riskini yönetmektedir. Bu bağlamda A1 Capital aşağıdaki konularda Grup içi süreç ve kontroller belirlemiştir;

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini içeren, uygun görev dağılımları,
- İşlemlerin mutabakatı ve kontrolü,
- Yasal ve diğer düzenleyicilerin zorunluluklarına uygunluk,
- İşlem ve kontrollerin dokümantasyonu,
- Karşılaşılan operasyonel risklerin periyodik değerlendirilmesi ve belirlenen riskleri karşılayacak şekilde oluşturulan kontrol ve prosedürlerin yeterliliği,
- Acil durum planlarının geliştirilmesi,
- Eğitim ve mesleki gelişim,
- Etik ve iş standartları,
- Etkili olabilecek alanlarda sigortaların da dahil olabileceği riski azaltıcı önlemler.

36. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Grup'un finansal araçlarının makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Grup'un bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Grup'un finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayiç Değer Ölçümleri Hiyerarşi Tablosu

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

37. RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.