

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
VE DİPNOTLAR**

**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

---

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU .....	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU .....	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....	6
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	7-72

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		31 Mart 2024	31 Aralık 2023
<b>Dönen Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	1.396.461.768	988.556.964
Finansal Yatırımlar	7	1.228.700.565	1.114.399.989
Ticari Alacaklar		158.849.107	86.637.737
<i>İlişkili Taraplardan Ticari Alacaklar</i>	5-9	--	102.436
<i>İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar</i>	9	158.849.107	86.535.301
Finans Sektörü Faaliyetinden Alacaklar		3.495.096.345	3.255.781.772
<i>Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Olmayan Taraplardan Alacaklar</i>	11	3.495.096.345	3.255.781.772
Diğer Alacaklar		196.563.579	55.336.310
<i>İlişkili Taraplardan Diğer Alacaklar</i>	5-12	130.222.298	391.216
<i>İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar</i>	12	66.341.281	54.945.094
Stoklar	10	49.619.534	53.863.563
Peşin Ödenmiş Giderler		68.914.836	38.253.354
<i>İlişkili Taraplara Peşin Ödenen Giderler</i>	5-14	6.448.413	--
<i>İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenen Giderler</i>	14	62.466.423	38.253.354
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	15	1.110.435	53.117.532
Diğer Dönen Varlıklar	23	26.813.123	28.321.993
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>6.622.129.292</b>	<b>5.674.269.214</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	16	21.801.136	21.801.136
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>6.643.930.428</b>	<b>5.696.070.350</b>
<b>Duran Varlıklar</b>			
Finansal Yatırımlar	7	545.369.360	591.381.389
Diğer Alacaklar	12	24.591.335	35.186.461
Kullanım Hakkı Varlıkları	19	19.016.502	23.118.050
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	20	20.806.668	20.846.964
Maddi Duran Varlıklar	17	5.591.189.311	2.629.726.837
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		136.773.787	27.055.579
<i>Şerefiye</i>	18	19.476.441	19.476.441
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	18	117.297.346	7.579.138
Peşin Ödenmiş Giderler	14	33.256.580	38.706.697
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>6.371.003.543</b>	<b>3.366.021.977</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>13.014.933.971</b>	<b>9.062.092.327</b>

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)*

<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Dipnot</b>	<i>Bağımsız Denetimden</i>	<i>Bağımsız Denetimden</i>
		<i>Geçmemiş</i>	<i>Geçmiş</i>
		<i>Cari Dönem</i>	<i>Önceki Dönem</i>
		<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	1.260.181.445	887.470.848
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	318.544.436	64.371.221
Ticari Borçlar	9	79.591.973	47.540.506
Finans Sektörü Faaliyetinden Borçlar	11	2.023.067.578	1.179.705.029
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	16.646.587	18.593.416
Diğer Borçlar		182.655.258	53.223.620
<i>İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar</i>	5-12	134.032.548	--
<i>İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar</i>	12	48.622.710	53.223.620
Ertelenmiş Gelirler	14	35.528.392	13.875.780
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	32	183.251.263	183.976.354
Kısa Vadeli Karşılıklar		94.414.699	35.097.401
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	22	5.824.036	6.289.706
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	22	88.590.663	28.807.695
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>4.193.881.631</b>	<b>2.483.854.175</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	704.349.694	374.068.208
Uzun Vadeli Karşılıklar		12.860.235	8.443.422
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	22	12.860.235	8.443.422
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	32	426.542.392	7.776.553
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.143.752.321</b>	<b>390.288.183</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>2.947.044.761</b>	<b>2.080.053.591</b>
Ödenmiş Sermaye	24	120.000.000	120.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları		431.310.011	431.310.011
Paylara İlişkin Primler	24	774.219.796	774.219.796
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		88.096.120	78.844.596
<i>Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>	24	78.421.477	78.421.477
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</i>	24	9.674.643	423.119
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		327.596.886	--
<i>Yabancı Para Çevrim Farkları</i>		327.596.886	--
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	24	10.034.772	10.034.772
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	24	988.352.634	507.828.138
Dönem Net Kârı/Zararı		207.434.542	157.816.278
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	24	<b>4.730.255.258</b>	<b>4.107.896.378</b>
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>7.677.300.019</b>	<b>6.187.949.969</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>13.014.933.971</b>	<b>9.062.092.327</b>

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot	Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2024	Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2023
Hasılat	25.1	137.699.389	105.941.846
Satışların Maliyeti (-)	25.2	(110.192.762)	(62.310.101)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)</b>		<b>27.506.627</b>	<b>43.631.745</b>
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	26	12.479.640.781	7.125.697.254
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	26	(11.600.052.467)	(6.844.949.711)
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar (Zarar)</b>		<b>879.588.314</b>	<b>280.747.543</b>
<b>Brüt Kârı/Zararı</b>		<b>907.094.941</b>	<b>324.379.288</b>
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	27-28	(3.937.756)	(4.492.702)
Pazarlama Giderleri (-)	27-28	(72.025.282)	(46.973.595)
Genel Yönetim Giderleri (-)	27-28	(137.745.042)	(76.222.564)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	29.1	494.770.385	107.393.409
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	29.2	(62.752.830)	(34.420.909)
<b>Esas Faaliyet Kârı/Zararı</b>		<b>1.125.404.416</b>	<b>269.662.927</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	30.1	22.350.179	133.577.475
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	30.2	--	--
<b>FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI</b>		<b>1.147.754.595</b>	<b>403.240.402</b>
Finansman Gelirleri (+)	31.1	175.540.406	14.654.993
Finansman Giderleri (-)	31.2	(363.691.478)	(207.606.190)
Parsal Kayıp Kazanç		(494.217.244)	(111.585.774)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI</b>		<b>465.386.279</b>	<b>98.703.431</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri</b>		<b>(158.384.663)</b>	<b>(294.231.267)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri	32	(138.592.369)	(108.062.606)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	32	(19.792.294)	(186.168.661)
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
<b>DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>		<b>307.001.616</b>	<b>(195.527.836)</b>
<b>Dönem Kâr/Zararının Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		99.567.074	(196.727.649)
Ana Ortaklık Payları	34	207.434.542	1.199.813
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	34	1,7286	0,0100

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2023
<b>DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>		<b>307.001.616</b>	<b>(195.527.836)</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
<b>Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>	34	<b>9.251.525</b>	<b>(136.868)</b>
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		12.335.366	(182.491)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler			
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(3.083.841)	45.623
<b>Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>		--	--
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>		<b>9.251.525</b>	<b>(136.868)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>		<b>316.253.141</b>	<b>(195.664.704)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		<b>316.253.141</b>	<b>(195.664.704)</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		99.567.074	(196.727.649)
Ana Ortaklık Payları		216.686.067	1.062.945

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Birikmiş Karlar						
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri (İskontoları)	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/ Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
<b>Bakiye 1 Ocak 2023</b>	<b>120.000.000</b>	<b>431.310.011</b>	<b>102.412.294</b>	<b>78.421.477</b>	<b>(485.658)</b>	<b>--</b>	<b>3.562.540</b>	<b>354.806.524</b>	<b>457.614.902</b>	<b>1.547.642.090</b>	<b>2.586.043.750</b>	<b>4.133.685.840</b>
Önceki dönem karının transferi	--	--	--	--	--	--	--	457.614.902	(457.614.902)	--	--	--
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Net dönem karı/(zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	1.199.814	1.199.814	(196.727.649)	(195.527.835)
Diğer kapsamlı gelirler	--	--	--	--	(136.868)	--	--	--	--	(136.868)	--	(136.868)
Sermaye artırımını	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	--	--	--	--	--	--	(313.475)	68.815.180	--	68.501.705	20.660.516	89.162.221
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>Bakiye 31 Mart 2023</b>	<b>120.000.000</b>	<b>431.310.011</b>	<b>102.412.294</b>	<b>78.421.477</b>	<b>(622.526)</b>	<b>--</b>	<b>3.249.065</b>	<b>881.236.606</b>	<b>1.199.814</b>	<b>1.617.206.741</b>	<b>2.409.976.617</b>	<b>4.027.183.358</b>

<b>Bakiye 1 Ocak 2024</b>	<b>120.000.000</b>	<b>431.310.011</b>	<b>774.219.796</b>	<b>78.421.477</b>	<b>423.119</b>	<b>--</b>	<b>10.034.772</b>	<b>507.828.138</b>	<b>157.816.278</b>	<b>2.080.053.591</b>	<b>4.107.896.378</b>	<b>6.187.949.969</b>
Önceki dönem karının transferi	--	--	--	--	--	--	--	157.816.278	(157.816.278)	--	--	--
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Net dönem karı/(zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	207.434.542	207.434.542	99.567.074	307.001.616
Diğer kapsamlı gelirler	--	--	--	--	9.251.524	--	--	--	--	9.251.524	--	9.251.524
Sermaye artırımını	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	--	--	--	--	--	327.596.886	--	322.708.218	--	650.305.104	522.791.806	1.173.096.910
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>Bakiye 31 Mart 2024</b>	<b>120.000.000</b>	<b>431.310.011</b>	<b>774.219.796</b>	<b>78.421.477</b>	<b>9.674.643</b>	<b>327.596.886</b>	<b>10.034.772</b>	<b>988.352.634</b>	<b>207.434.542</b>	<b>2.947.044.761</b>	<b>4.730.255.258</b>	<b>7.677.300.019</b>



Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**1 OCAK – 31 MART 2024 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Mart 2024	Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Mart 2023
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>3.789.271.036</b>	<b>991.824.100</b>
Dönem Karı (Zararı)		307.001.616	(195.527.836)
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>			
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18-19	334.623.837	118.304.736
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		(33.930.056)	(46.067.441)
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10	(33.930.056)	(46.067.441)
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	11	--	--
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		72.985.637	(50.195.030)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	23	16.286.509	2.097.604
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	13	56.699.128	(52.292.634)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		200.353.691	196.343.020
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler		(160.641.520)	(13.441.923)
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		362.451.020	206.713.629
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelemiş Finansman Gideri	10	(1.652.687)	(292.496)
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	10	196.878	3.363.810
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		(21.063.444)	(45.462.944)
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	8	(21.063.444)	(45.462.944)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	18	--	--
Vergi (Gelini) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	33	158.384.663	294.231.267
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		--	(23.615.107)
Bağlı Ortaklıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		--	(59.084.446)
Parasal Kayıp / (Kazanç) İle İlgili Düzeltmeler		2.678.307.924	400.379.935
<b>Varlık ve Yükümlülüklerdeki değişim öncesi net aktif</b>		<b>3.696.663.868</b>	<b>589.306.154</b>
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>			
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		(47.225.103)	779.906.090
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		(72.311.383)	17.603.302
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6-10	11.009	--
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	(72.322.392)	17.603.302
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)	12	(239.314.573)	(316.438.037)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		(130.632.142)	4.548.243
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6-13	(129.831.082)	40.155.219
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	13	(801.060)	(35.606.976)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	11	4.244.028	11.774.603
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	(25.211.366)	(8.286.754)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		32.051.467	(50.344.982)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6-10	(435.303)	4.971.435
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10	32.486.770	(55.316.417)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)	12	843.362.550	269.802.474
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	23	(1.946.829)	(2.226.114)
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		129.431.638	85.081.598
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6-13	134.032.548	66.839.420
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	13	(4.600.910)	18.242.178
Ertelemiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	15	21.652.612	(4.331.170)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.508.870	3.846.207
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	24	1.508.870	3.846.207
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>4.212.273.637</b>	<b>1.380.241.614</b>
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	16	(423.002.601)	(388.417.514)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	25	--	--
<b>İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit</b>		<b>3.789.271.036</b>	<b>991.824.100</b>
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Bağlı Ortaklıkların Satışına İlişkin Nakit Girişleri	25	--	89.162.222
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	8	(322.708.218)	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.861.629	75.669.514
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18-19	1.861.629	75.669.514
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(3.686.457.911)	(380.705.326)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18-19	(3.550.377.793)	(378.831.951)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18-19	(136.080.118)	(1.873.375)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları), net	21	--	--
<b>Yatırım faaliyetlerinden kullanılan nakit</b>		<b>(4.007.304.500)</b>	<b>(215.873.590)</b>
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları), Net	9	957.165.297	(138.058.720)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	20	--	--
Alınan Faiz		160.641.520	13.441.922
Ödenen Faiz (-)		(362.451.020)	(206.713.629)
<b>Finansman faaliyetlerinde kullanılan nakit</b>		<b>755.355.797</b>	<b>(331.330.427)</b>
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>537.322.333</b>	<b>444.620.083</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>537.322.333</b>	<b>444.620.083</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>988.556.964</b>	<b>683.015.632</b>
<b>NAKİTTEKİ ENFLASYON ETKİSİ</b>		<b>(129.417.529)</b>	<b>(268.496.280)</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>1.396.461.768</b>	<b>859.139.435</b>

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Ana Ortaklık Şirket") ve bağlı ortaklıkları, konsolide finansal tablo dipnotlarında "Grup" olarak ifade edileceklerdir.

Ana Ortaklık Şirket ve konsolidasyona dahil edilen diğer Şirket'in faaliyetlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

**Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi**

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Güler Holding") 20 Ocak 2006 tarihinde "Başkent Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi" unvanı ile İstanbul'da kurulmuş olup 18 Ağustos 2011 tarihinde faaliyet konusunu ve ismini değiştirerek "Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi" olarak tescil ettirmiştir.

Şirket'in ana faaliyeti kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak etmek, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanalize etmek, yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

Şirket'in 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 2 (31 Aralık 2023: 2).

Şirket'in 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Sermayedarlar	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Murat Güler	%17,62	21.140.764	%17,62	21.140.764
Asiye Güler	%5,68	6.820.075	%5,68	6.820.075
Diğer	%76,7	92.039.161	%76,7	92.039.161
<b>Toplam</b>	<b>%100,00</b>	<b>120.000.000</b>	<b>%100,00</b>	<b>120.000.000</b>

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir;

Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 173/Levent Plaza İç kapı no:30 Şişli/İSTANBUL'dur.

**A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi**

A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket veya A1 Capital"), 1990 yılında İstanbul Türkiye'de Form Menkul Değerler A.Ş. adıyla kurulmuş olup Şirket'in unvanı önce Credit Agricole Cheuvreux Menkul Değerler A.Ş. olarak daha sonra ise A1 Capital Menkul Değerler A.Ş. olarak değişmiş son olarak A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirilerek 27 Mayıs 2015 tarih ve 8828 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 2023 yılı itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") işlem görmektedir. 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in BİST'e kayıtlı %25,93 oranında 35.000.000 adet hissesi mevcuttur.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

Esentepe, Levent Plaza, Büyükdere Caddesi No: 173 Kat:5 Şişli / İstanbul merkez adresinde faaliyet göstermektedir.

Şirket'in Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınmış Geniş Yetkili Aracı Kurum izin yetki belgesi bulunmakta olup, söz konusu belge kapsamında yetki / izin belgeleri aşağıda sunulmaktadır:

<b><u>Yetki Belgesi</u></b>	<b><u>Belge Tarihi</u></b>	<b><u>Belge No</u></b>
- İşlem Aracılığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Portföy Aracılığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
-Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Halka Arza Aracılık Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Sınırlı Saklama Hizmeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in 249 çalışanı bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 253).

Şirket'in faaliyet gösterdiği şubesi bulunmamakta olup, irtibat bürolarının adresleri aşağıdaki gibidir:

<b><u>İrtibat Ofisi</u></b>	<b><u>Adres</u></b>
Ankara	Tunus Cad. NO:14 / 4 Çankaya / Ankara
Bursa	Kükürtlü Mah. Başaran Sokak Güney Apt. No:6 Osmangazi / Bursa
Göztepe	Bağdat Cad. Pamir Apt. No:251/10 Caddebostan, Kadıköy / İstanbul
İzmir	Akdeniz Mahallesi Cumhuriyet Bulvarı No:69 Anadolu Sigorta İş Hanı 3. ve 4. Konak İzmir
Beylikdüzü	Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997.Sok., Phuket Life Residence No:12 K:5 Daire No : 41 Esenyurt - Beylikdüzü / İstanbul
Mersin	Çankaya Mahallesi 4701. Sokak Adil Kanun İş Hanı No:13 K:15 D:17/18 Akdeniz/Mersin
Ataşehir	Barbaros Mahallesi Gelincik Sok. Uphill Court C3 Blok No:2 D:1 Ataşehir / İstanbul
Kadıköy	Osmanağa Mahallesi Osmercik Sokak Emin Han No:12/105 Kadıköy / İstanbul
Antalya	Şirinyalı Mahallesi Lara Caddesi No:100 Aysel Göksoy Apartmanı Kat:1 Daire:4 Muratpaşa / ANTALYA
Kayseri	Nish Kayseri İş Merkezi 10. Kat No.19 Tacettin Veli - Melikgazi / KAYSERİ
Denizli	SKY City No:1 Kat:17 Daire No: 149-150 Merkezefendi / DENİZLİ
Çankaya	Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:266 Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 Çankaya / ANKARA
Eskişehir	Hoşnudiye Mahallesi İsmet İnönü 1 Caddesi No:13 Yalçın Kılıçoğlu Plaza K:5 D:508 Tepebaşı / ESKİŞEHİR
Çanakkale	Barbaros Mahallesi Atatürk Caddesi Kıyı AVM N25 Merkez / ÇANAKKALE
Kırıkkale	İstanbul Caddesi Yenidoğan Mahallesi 608. Sokak N7 D:1 71200 Merkez / KIRIKKALE
Zorlu Center	Levazım Mahallesi Kuru Sokağı No:2 R3 Kule T242 34340 Beşiktaş İstanbul
Konya	Karacıhan Mahallesi Ali Ulvi Kurucu Cad. Enn Tepe Mall Office K:9 No:911 Karatay / KONYA
Dumlupınar	Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:266 Tepe Prime İş Merkezi C Blok No: 69 06800 Çankaya/ANKARA
Tekirdağ	Çınarlı Mahallesi Kemal Sunal Sokak Bina No: 1 K: 1 Bağımsız Bölüm No: 3 Süleymanpaşa/TEKİRDAĞ
İstanbul Merkez	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 30 Şişli / İSTANBUL
Cevizli	Cevizli Mahallesi Zuhul Sokak Bina No: 46 D: 9 Ritim İstanbul Maltepe / İSTANBUL
Tunalı Hilmi	Remzi Oğuz Arık Mahallesi Tunalı Hilmi Caddesi No: 114 Daire: 46 Çankaya / ANKARA
Konak	Halkapınar Mahallesi 1203/11 Sokak Megapol Çarşı Kule No: 5-7 Kat: 15 Daire: 153 Konak / İZMİR

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Çukurambar Eskişehir Yolu Dumlupınar Bulvarı Üzeri Karakusunlar Mah. No: 9 YDA Center İş ve Yaşam Merkezi A Blok K: 7 İç Kapı No: 237 Çankaya/ANKARA

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

<b>31 Mart 2024</b>				
	<b>Grup</b>	<b>Oran (%)</b>	<b>Pay Adedi</b>	<b>Pay Tutarı (TL)</b>
Güler Yatırım Holding A.Ş.	A Grubu	4,4978%	6.072.000	6.072.000
Güler Yatırım Holding A.Ş.	B Grubu	28,0947%	37.927.900	37.927.900
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine San. Tic. A. Ş.	A Grubu	4,2044%	5.676.000	5.676.000
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine San. Tic. A. Ş.	B Grubu	27,6474%	37.324.000	37.324.000
İcg Finansal Danışmanlık A.Ş.	A Grubu	1,0756%	1.452.000	1.452.000
İcg Finansal Danışmanlık A.Ş.	B Grubu	6,3319%	8.548.000	8.548.000
Fatma Karagözlü	B Grubu	2,2222%	3.000.000	3.000.000
Murat Güler	B Grubu	0,0001%	100	100
Diğer (Halka Açık Kısım)	Halka Açık	25,9259%	35.000.000	35.000.000
<b>A Grubu Toplam</b>		<b>9,77%</b>	<b>13.200.000</b>	<b>13.200.000</b>
<b>B Grubu Toplam</b>		<b>64,30%</b>	<b>86.800.000</b>	<b>86.800.000</b>
<b>Halka Açık Toplam</b>		<b>25,93%</b>	<b>35.000.000</b>	<b>35.000.000</b>
<b>Genel Toplam</b>		<b>100,00%</b>	<b>135.000.000</b>	<b>135.000.000</b>

**İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi**

İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi ("Şirket" veya "İCG Finansal") 12 Şubat 2018 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur.

Şirket'in ana faaliyeti kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak etmek, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanalize etmek, yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

Şirket'in 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 0 (31 Aralık 2023:0)'dir.

Şirket'in 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

<b>Sermayedarlar</b>	<b>31 Mart 2024</b>		<b>31 Aralık 2023</b>	
	<b>Hisse oranı</b>	<b>Hisse tutarı (TL)</b>	<b>Hisse oranı</b>	<b>Hisse tutarı (TL)</b>
Güler Yatırım Holding A.Ş.	70.200.000	%60,00	70.200.000	%90,00
Murat Güler	46.800.000	%40,00	46.800.000	%10,00
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>117.000.000</b>	<b>%100,00</b>	<b>117.000.000</b>	<b>%100,00</b>

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir;

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza No.173 İç Kapı No : 30 Şişli / İstanbul

**RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret A. Ş.**

RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Limited Şirket unvanı ile 13 Mayıs 1996 tarihinde Kadıköy/İstanbul'da kurulmuştur.

Şirket'in ana faaliyet konusu insan ve hayvan sağlığında kullanılan her türlü aşı serum antijen mikrobiyolojik test kitleri ve genetik ürünler gibi biyolojik ürünler ile kimyasal maddelerin imalat ihracat ve ticaretini yapmaktır.

Şirket'in merkezi, GEPOSB İnönü Mah. Balçık Köyü Yolu Üzerin GEPOSB İçi Cumhuriyet Cad. No:3 Gebze Kocaeli adresindedir.

Şirket'in pay senetleri 2014 yılından itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kayıtlarına göre; 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin 80,45'ine (31 Aralık 2023: %80,41) karşılık gelen payların dolaşımında olduğu kabul edilmektedir.

Şirket'in, 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 56 kişidir. (31 Aralık 2023: 65 kişi).

Şirket'in ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraflar İCG Finansal Danışmanlık A.Ş. ve Güler Yatırım Holding A.Ş.'dir.

Şirket'in borsada işlem gören herhangi bir bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Şirket'in 31 Mart 2023 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
Sermayedarlar	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
ICG Finansal Danışmanlık A.Ş.	%11,20	11.203.369	%11,20	11.203.369
Güler Yatırım Holding A.Ş.	%7,99	7.991.450	%8,35	8.351.450
Diğer	%80,80	80.805.181	%80,45	80.445.181
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>%100,00</b>	<b>100.000.000</b>	<b>%100,00</b>	<b>100.000.000</b>

Ana sözleşme ile A ve B grubu payların imtiyaz durumları 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü
A	Nama	A Grubu paylara esas sözleşmenin 7. ve 9. maddeleri çerçevesinde yönetim kuruluna aday önerme ve genel kurulda oy hakkı imtiyazı tanınmıştır. B Grubu paylara ise özel bir hak veya imtiyaz tanınmamıştır. Yönetim Kurulu 5 (Beş) üyeden

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

		oluşur ve iki üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurulca seçilir. Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir A Grubu pay sahibinin 15 (on beş), her bir B Grubu pay sahibinin 1 (bir) oy hakkı tanır.
B	Hamiline	Yoktur

**Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.**  
**(Eski Unvanı A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi)**

Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket"), 16 Haziran 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili 'ne tescil edilmiş ve 16 Haziran 2021 tarih, 10350 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek 120.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde 30.000.000.-TL ödenmiş sermaye ile "A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi" olarak kurulmuştur. Şirket Türkiye'de faaliyet göstermekte olup şirket merkezi, Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza No.173 İç Kapı No:30 Şişli/İstanbul'da bulunmaktadır.

Şirket'in, 24 Mart 2022 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda ticari unvanının "Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş." olarak değiştirilmesine karar verilmiş olup, söz konusu değişikliğin 29.03.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescili ile ticari unvanı "Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş." olarak değiştirilmiştir. Şirket, Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şirket, girişim sermayesi yatırımları, sermaye piyasası araçları ve Sermaye Piyasası Kurulunca belirlenecek diğer varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla paylarını ihraç etmek üzere kurulan ve sermaye piyasası mevzuatında izin verilen diğer faaliyetlerde bulunabilen sermaye piyasası kurumu niteliğinde kayıtlı sermayeli anonim ortaklıktır.

Şirket sermayesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23.12.2021 tarihli onayı ile 30.000.000 TL'den 120.000.000 TL'ye yükseltilmiştir. Söz konusu sermaye artırımının ardından Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17.03.2022 tarihli onayıyla ödenmiş sermayesi 141.000.000.-TL'ye kayıtlı sermaye tavanı ise 600.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

Şirket'in 12.05.2022 tarihli yönetim kurulu kararı ile 600.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere 141.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin 55.000.000 TL tutarında artırılarak 196.000.000 TL'ye çıkarılmasına, artırılan 55.000.000 TL nominal değerli payların sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz edilmesine karar verilmiş olup, Şirket payları Sermaye Piyasası Kurulu'nun 02.06.2022 tarihli onayı ile 15.06.2022 tarihinden itibaren Borsa İstanbul AŞ Ana Pazar'da işlem görmeye başlamıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 196.000.000 TL olup, ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	31 Mart 2024			31 Aralık 2023		
	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Murat Güler (A Grubu)	15.001.000	7,65%	15.001.000	15.001.000	7,65%	15.001.000
Murat Güler (B Grubu)	33.999.000	17,35%	33.999.000	46.249.000	23,60%	46.249.000
Güler Yatırım Holding A.Ş. (B Grubu)	36.150.000	18,44%	36.150.000	23.900.000	12,19%	23.900.000

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Halka Açık Kısım	110.850.000	56,56%	110.850.000	110.850.000	56,56%	110.850.000
<b>Ödenmiş Sermaye Toplamı</b>	<b>196.000.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>196.000.000</b>	<b>196.000.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>196.000.000</b>

Şirket'in sermayesi 196.000.000 TL olup 196.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir.

A Grubu paylarda yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 4 kişidir (31 Aralık 2023: 4 kişidir).

#### **A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi**

A1 Portföy Yönetimi A.Ş. ("Şirket"), 25 Haziran 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili 'ne tescil edilmiş ve 25 Haziran 2021 tarih, 10357 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket Türkiye'de faaliyet göstermekte olup şirket merkezi, Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza No.173 İç Kapı No:30 Şişli/İstanbul'da bulunmaktadır.

Şirket'in ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Ayrıca, yatırım ortaklıklarının, 28.3.2001 tarihli ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf Ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında kurulan emeklilik yatırım fonlarının ve bunların muadili yurt dışında kurulmuş yabancı kolektif yatırım kuruluşlarının portföylerinin yönetimi de ana faaliyet konusu kapsamındadır. Şirket, sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izin ve yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

<b>Sermayedarlar</b>	<b>Pay Oranı</b>	<b>31 Aralık 2023</b>	
		<b>Pay Adedi</b>	<b>Pay Tutarı</b>
Murat Güler	%86,21	25.864.327	25.864.327
Güler Yatırım Holding A.Ş.	%13,79	4.135.673	4.135.673
<b>Ödenmiş Sermaye Toplamı</b>	<b>%100,00</b>	<b>30.000.000</b>	<b>30.000.000</b>

"Şirket'in sermayesi 30.000.000 TL olup 30.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir. İmtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 21 kişidir.(31.12.2023 21 Kişidir.)

#### **Asy Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi** **(Eski Unvanı Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirket)**

Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirket'i ("Şirket") 13 Aralık 2013 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyeti elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, işletmelere kiralamak, üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışını sağlamaktır.



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Şirketimiz Erham Enerji Üretim San.ve Tic. A.Ş. 29/09/2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü 212642 ilan sıra numara ile unvan değişikliği yapılmış olup 04/10/2022 tarihli Ticaret Sicil gazetesinde yayınlanmıştır.

Şirket'in faaliyet ve yönetim merkezi, Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza No.173 İç Kapı No : 30 Şişli / İstanbul'dur

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 6 kişidir. (31 Aralık 2023: 5 kişidir).

ASY Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ'nin, paylarının tamamına sahip olduğu HBY Yenilenebilir Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret AŞ ve Anages Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret AŞ ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun kolaylaştırılmış birleşme hükümleri çerçevesinde bütün aktif ve pasifleriyle birlikte devir alınmak suretiyle 03/11/2022 tarihinde birleşmiştir.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

<b>Sermayedarlar</b>	<b>31 Mart 2024</b>		<b>31 Aralık 2023</b>	
	<b>Pay oranı</b>	<b>Pay tutarı</b>	<b>Pay oranı</b>	<b>Pay tutarı</b>
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (A Grubu)	%19,48	37.500.000	%19,48	37.500.000
İçg Finansal Danışmanlık A.Ş. (A Grubu)	%6,49	12.500.000	%6,49	12.500.000
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (B Grubu)	%40,91	78.750.000	%40,91	78.750.000
İçg Finansal Danışmanlık A.Ş. (B Grubu)	%13,64	26.249.888	%13,64	26.249.888
A1 Portföy Yönetimi A.Ş. Pardus Vizyon G.Ser.Y.Fon (B Grubu)	%19,48	37.500.000	%19,48	37.500.000
Rta Laboratuvarları Biy.Ur.İlaç Ve Mak.San.Tic.A.Ş	%0,00001	28	%0,00001	28
Güler Yatırım Holding A.Ş.	%0,00001	28	%0,00001	28
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	%0,00001	28	%0,00001	28
Murat Güler	%0,00001	28	%0,00001	28
<b>Toplam</b>	<b>%100,00</b>	<b>192.500.000</b>	<b>%100,00</b>	<b>192.500.000</b>

Asy Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi 15/12/2022 yılında Sunfarming Eurasia Asset Enerji A.Ş.'yi satın almıştır. Şirket hakkında ve bağlı ortaklıklar hakkında bilgiler aşağıda yer almaktadır;

**SUNFARMING Eurasia Asset Enerji Yatırımları ve Yönetim A.Ş.**

Şirket, 02.07.2014 tarihinde "SUNFARMING Eurasia Enerji Üretim Anonim Şirketi" adıyla kurulmuş olup adresi Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza No.173 İç Kapı No : 30 Şişli / İstanbul'dur

Şirket'in faaliyet konusu; bağlı ortaklıklarının varlıklarının, örneğin operasyonel güneş enerjisi santralleri, yönetimidir.

Şirketin sermayesi 37.425.000 TL dir. (15.12.2022) Şirket hisselerinin %100 Asy Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi tarafından alınmıştır.

**31 Aralık 2023**

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

<b>Sermayedarlar</b>	<b>Pay Adedi</b>	<b>Pay Oranı</b>	<b>Pay Tutarı</b>
Asy Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	37.425.000	%100,00	37.425.000
<b>Ödenmiş Sermaye Toplamı</b>	<b>37.425.000</b>	<b>%100,00</b>	<b>37.425.000</b>

Şirket'in Türkiye'de yenilenebilir enerji sektöründe yatırımları bulunan bağlı ortaklıkları mevcuttur.

**Bağlı Ortaklıklar;**

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide edilen bağlı ortaklıkların sermayeleri, lokasyonları, faaliyet konuları, aşağıdaki gibidir:

	<b>Bağlı Ortaklıklar</b>	<b>%</b>	<b>Bölge</b>	<b>Faaliyet Konusu</b>
1	Suninvest Ges 1 Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
2	Suninvest Ges 2 Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
3	Suninvest Ges 3 enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
4	Suninvest Osmaniye Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
5	Jupiter Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
6	Neptün Güneş Enerjisi Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
7	Pv Yenilenebilir Enerji Yatırım Danışmanlık A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
8	Saturn Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
9	Saturn Güneş Enerjisi Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
10	Suninvest Akdeniz Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
11	Suninvest Anadolu Enerji Üretim. A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
12	Venus Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
13	Foton Yenilenebilir Enerji Yatırım A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji

**1) Suninvest Ges 1 Enerji Üretim Anonim Şirketi**

Şirket, 13.08.2015 tarihinde "Çukurova Güneşi 1 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" adıyla kurulmuş olup, 29.07.2021 yılında Suninvest Ges 1 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak unvan değişikliği yapılmıştır. Adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in iptal olan 1 adet güneş enerjisi santrali projesi bulunmaktadır:

- Konum : Adana ili, Ceyhan ilçesi, Çevretepe mevki, Parsel 294
- Planlanan Kurulu Güç : 1.140,48kWp DC ve 960,00kWe AC

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

- Proje iptal nedeni : Arazi sahibi ve imar izni ile ilgili yaşanan sorunlar nedeniyle 2 yıllık yapım süresi aşılmıştır.

**2) Suninvest Ges 2 Enerji Üretim Anonim Şirketi**

Şirket, 13.08.2015 tarihinde "Çukurova Güneşi 2 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" adıyla kurulmuş olup, 29.07.2021 yılında Suninvest Ges 2 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak unvan değişikliği yapılmıştır. Adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in iptal olan 1 adet güneş enerjisi santrali projesi bulunmaktadır:

- Konum : Adana ili, Ceyhan ilçesi, Çevretepe mevki, Parsel 294
- Planlanan Kurulu Güç : 1.140,48kWp DC ve 960,00kWe AC
- Proje iptal nedeni : Arazi sahibi ve imar izni ile ilgili yaşanan sorunlar nedeniyle 2 yıllık yapım süresi aşılmıştır.

**3) Suninvest Ges 3 Enerji Üretim Anonim Şirketi**

Şirket, 13.08.2015 tarihinde "Çukurova Güneşi 3 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" adıyla kurulmuş olup, 29.07.2021 yılında Suninvest Ges 1 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak unvan değişikliği yapılmıştır. Adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir Şirket'in iptal olan 1 adet güneş enerjisi santrali projesi bulunmaktadır:

- Konum : Adana ili , Ceyhan ilçesi, Çevretepe mevki
- Planlanan Kurulu Güç : 1.140,48kWp DC ve 960,00kWe AC
- Proje iptal nedeni : Arazi sahibi ve imar izni ile ilgili yaşanan sorunlar nedeniyle 2 yıllık yapım süresi aşılmıştır.

**4) Suninvest Osmaniye Enerji Üretim Anonim Şirketi**

Şirket, 14.08.2015 tarihinde "Hitit Güneşi GES 1 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" adıyla kurulmuştur. 20.02.2020 itibarıyla faaliyetlerine "Suninvest Osmaniye Enerji Üretim Anonim Şirketi" ünvanıyla devam etmekte olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir. Ayşem Enerji Üretim San. Tic. Ltd. Şti. altında faaliyet gösteren güneş enerjisi santrali kısmi bölünme yoluyla Suninvest Osmaniye Enerji Üretim A.Ş.'ye aktarılmıştır.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Osmaniye ili, Sakızgediği ilçesi, Sazak mevki, 102 blok Parsel 75
- Kurulu Güç : 1.069,20kWp in DC and 900,00kWe in AC
- Faaliyet Başlangıcı : 07.02.2018
- Solar Panel : 3.960 parça 270Wp polikristal silikon güneş paneli

**5) Jupiter Enerji Üretim A.Ş.**

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

Şirket, 02.05.2014 tarihinde "Jupiter Enerji Üretim A.Ş." adıyla kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Sazak mevki
- Kurulu Güç : 1.119,36kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı: 02.02.2018
- Solar Panel : 4.224 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

**6) Neptün Güneş Enerjisi Üretim A.Ş.**

Şirket, 03.07.2013 tarihinde "Neptün Güneş Enerjisi Üretim A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul/ Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 2 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

Güneş Enerjili Elektrik Santrali

- Konum : Kayseri ili, Develi ilçesi, Soysallı mevki, Parsel 429
- Kurulu Güç : 1.049,40kWp DC ve 900,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 20.06.2017
- Solar Panel : 3.960 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

Güneş Enerjili Elektrik Santrali

- Konum : Niğde ili, Yesilgölcük ilçesi, Parsel 2117
- Kurulu Güç : 1.119,36kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 29.11.2017
- Solar Panel : 4.224 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

**7) PV Yenilenebilir Enerji Yatırım Danışmanlık A.Ş.**

Şirket, 02.07.2013 tarihinde "PV Yenilenebilir Enerji Yatırım Danışmanlık A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup adresi, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No: 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Kayseri ili, Develi ilçesi, Soysallı mevki, Parsel 429
- Kurulu Güç : 1.049,40kWp DC ve 900,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 20.06.2017
- Solar Panel : 3.960 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

**8) Saturn Enerji Üretim A.Ş.rehin**

Şirket, 25.04.2014 tarihinde "Saturn Enerji Üretim A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Sazak mevki
- Kurulu Güç : 1.119,36kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 02.02.2018
- Solar Panel : 4.224 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

**9) Satürn Güneş Enerjisi Üretim A.Ş.**

Şirket, 03.07.2013 tarihinde "Satürn Güneş Enerjisi Üretim A.Ş." ticari unvanı ile kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Niğde ili, Yesilgolcuk ilçesi
- Kurulu Güç : 1.119,36kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 29.11.2017
- Solar Panel : 4.224 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

**10) Suninvest Akdeniz Enerji Üretim A.Ş.**

Şirket, 26.03.2014 tarihinde "Suninvest Akdeniz Enerji Üretim A.Ş." ticari unvanı ile kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No :52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Kayseri ili, Develi ilçesi, Soysallı mevki; Parsel 429
- Kurulu Güç : 1.140,48kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı: 17.01.2018
- Solar Panel : 4.224 parça 270Wp polikristal silikon güneş paneli

**11) Suninvest Anadolu Enerji Üretim A.Ş.**

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

Şirket, 28.03.2014 tarihinde "Suninvest Anadolu Enerji Üretim A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup Adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No: 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Kayseri ili, Develi ilçesi, Soysallı mevki, Parsel 429
- Kurulu Güç : 1.140,48kWp DC ve 940,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 17.01.2018
- Solar Panel : 4.224 parça 270Wp polkristal silikon güneş paneli

**12) Venus Enerji Üretim A.Ş.**

Şirket, 25.03.2014 tarihinde "Venus Enerji Üretim A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No: 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Sazak mevki, Parsel 175
- Kurulu Güç : 1.119,36kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 02.02.2018
- Solar Panel : 4.224 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

**13) Foton Yenilenebilir Enerji Yatırım A.Ş.**

Şirket, 02.07.2013 tarihinde "Venus Enerji Üretim A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Kayseri ili, Develi ilçesi, Soysallı mevki, Parsel 429
- Kurulu Güç : 997,92kWp in DC ve 840,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 17.01.2018
- Solar Panel : 3.696 parça 270Wp polkristal silikon güneş paneli

**A1 Eğitim ve Filo Kiralama A.Ş. ("A1 Filo")**

A1 Eğitim ve Filo Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket veya A1 Filo") 2023 yılında İstanbul Türkiye'de A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak kurulmuş olup 11.12.2023 tarih ve 10976 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in ana faaliyet konusu. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket. Esentepe. Levent Plaza. Büyükdere Caddesi No:1 No:173 Kat:6 Şişli/İstanbul merkez adresinde faaliyet göstermektedir.

Şirket'in 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	Ortaklık payı	Hisse adedi	Hisse tutarı TL
Murat Güler	%17,50	8.750.000	8.750.000

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Güler Yatırım Holding A.Ş.	%17,50	8.750.000	8.750.000
İCG Finansal Danışmanlık A.Ş.	%12,50	6.250.000	6.250.000
Pardus Girişim Ser.Yat.Ort.A.Ş.	%17,50	8.750.000	8.750.000
RTA Laboratuvarları Biyolojik	%17,00	8.500.000	8.500.000
ASY Yenilenebilir Enerji	%17,00	8.500.000	8.500.000
A1 Capital Yatırım Menkul	%1,00	500.000	500.000
<b>Sermaye</b>	<b>%100,00</b>	<b>50.000.000</b>	<b>50.000.000</b>

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

<b>Sermayedarlar</b>	<b>Ortaklık payı</b>	<b>Hisse adedi</b>	<b>Hisse tutarı TL</b>
Murat Güler	%17,50	8.750.000	8.750.000
Güler Yatırım Holding A.Ş.	%17,50	8.750.000	8.750.000
İCG Finansal Danışmanlık A.Ş.	%12,50	6.250.000	6.250.000
Pardus Girişim Ser.Yat.Ort.A.Ş.	%17,50	8.750.000	8.750.000
RTA Laboratuvarları Biyolojik	%17,00	8.500.000	8.500.000
ASY Yenilenebilir Enerji	%17,00	8.500.000	8.500.000
A1 Capital Yatırım Menkul	%1,00	500.000	500.000
<b>Sermaye</b>	<b>%100,00</b>	<b>50.000.000</b>	<b>50.000.000</b>

#### **Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**

Şirket ("Ana ortaklık") yurtiçi ve yurtdışında elektrik üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması ve özellikle Güneş Enerjisi olmak üzere Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından enerji elde etmek amacıyla 26 Aralık 2014 tarihinde H15 Solar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanı ile kurulmuş, Beşiktaş 25. Noterliğinin 18 Mart 2021 tarih 6320 sayı ile tasdikli, 15 Mart 2021 Genel Kurul Kararı ile unvan "Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

Şirketin adresi "Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 30 Şişli/İSTANBUL olup, İstanbul Ticaret Siciline 298884 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) kayıtlı olup, hisselerinin %40,27'i halka açıktır. 16 Temmuz 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da (BİST) işlem görmektedir.

Şirket'in 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

<b>Sermayedarlar</b>	<b>Ortaklık payı</b>	<b>Hisse tutarı TL</b>
Orhun Kartal	9,71%	5.343.087
İcg Finansal Danışmanlık A.Ş.	35,01%	19.256.915
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	6,00%	3.300.000
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine San.Tic.	5,00%	2.750.000
Güler Yatırım Holding A.Ş.	4,00%	2.200.000
Diğer (Halka Açık Kısım)	40,27%	22.149.998
<b>Toplam</b>	<b>100%</b>	<b>55.000.000</b>

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

<b>Sermayedarlar</b>	<b>Ortaklık payı</b>	<b>Hisse tutarı TL</b>
Koray Holding A.Ş.	30,91%	17.000.000
Orhun KARTAL	28,81%	15.850.002
Diğer (Halka Açık Kısım)	40,28%	22.149.998
<b>Toplam</b>	<b>100%</b>	<b>55.000.000</b>

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### Uygunluk Beyanı

Grup, yasal muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Özkaynak kalemlerinden, ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler ve kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler muhasebe kayıtlarındaki tutarları üzerinden gösterilmiştir.

#### Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGGK tarafından 04 Ekim 2022 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGGK tarafından yayınlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

#### Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemine tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket'in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler "özkaynak yöntemi"ne tabi tutulmaktadır.

#### Tam konsolidasyon yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket'inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların sahip olduğu Ana Ortaklık Şirket'e ait hisse senetleri Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi ile karşılıklı indirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir.
- Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle, Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuş şirket aşağıdaki gibidir

Grup'un bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin konsolidasyon yöntemine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2024	Konsolidasyon yöntemi	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
		doğrudan pay	dolaylı pay	toplam pay
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	32,59%	12,54%	45,13%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	90,00%	0,00%	90,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	7,99%	10,44%	18,43%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Tam Konsolidasyon	12,19%	0,00%	12,19%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	13,79%	0,00%	13,79%
A1 Eğitim ve Filo Kiralama A.Ş.	Tam Konsolidasyon	17,50%	65,00%	82,50%
Asy Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Tam Konsolidasyon	0,00%	25,48%	25,48%
Sunfarming Eurasia Asset Enerji ve Bağlı Ortaklığı	Tam Konsolidasyon	0,00%	25,48%	25,48%
Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Tam Konsolidasyon	4,00%	46,01%	50,01%

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

31 Aralık 2023	Konsolidasyon yöntemi	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
		doğrudan pay	dolaylı pay	toplam pay
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	32,59%	12,54%	45,13%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	90,00%	0,00%	90,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	8,35%	10,08%	18,43%
A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	12,19%	0,00%	12,19%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Tam Konsolidasyon	13,79%	0,00%	13,79%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	17,50%	65,00%	82,50%
Asy Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Tam Konsolidasyon	0,00%	25,48%	25,48%
Sunfarming Eurasia Asset Enerji ve Bağlı Ortaklığı	Tam Konsolidasyon	0,00%	25,48%	25,48%

### Para Birimi

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi geçmiş dönemlerle karşılaştırmalı olarak TL'dir.

### Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un, konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 21 Haziran 2024 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

### İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

### Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

### 2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir. TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %268 olmuştur.

Fiyat endekslerinde yukarıda belirtilen düzeyde artış olmamakla beraber, halkın tasarruflarını ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden tutması, mal ve hizmet fiyatlarının yabancı para birimi üzerinden belirlenmesi, faiz

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

oranlarının, ücret ve fiyatların genel fiyat endekslerine bağlanması, kısa vadeli işlemler de dahil satın alma gücündeki kayıpları karşılamak için fiyatların vade farkı konularak belirlenmesi gibi yüksek enflasyon emarelerinin mevcut bulunması halinde de TMS 29'un uygulanması gerekmektedir.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Tarih	İndeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Birleşik Enflasyon Oranı
31 Mart 2024	2139,47	1,00000	211%
31 Aralık 2023	1.859,38	1,15063	268%
31 Mart 2023	1269,75	1,68495	152%
31 Aralık 2022	1.128,45	1,64773	156%

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler cari dönem ve geçmiş yıllar için ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir.
- Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışında gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

### 2.3 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler ve Hatalar

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Yılı sonu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık konsolide finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

#### **2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkân vermek üzere Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Mart 2024 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak – 31 Mart 2024 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak – 31 Mart 2023 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerekli görüldüğü takdirde cari dönem özet finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir.

#### **2.5 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler**

İlişikteki finansal tabloların Sermaye Piyasası Muhasebe Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

## **2.2. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları**

**TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması:** Mart 2020 ve Ocak 2023'te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödeme erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödeme erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödeme raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**TFRS 16 Değişiklikleri** – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri: Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri: Açıklamalar:** Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödeme kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**31 Mart 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:**

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

**TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri:** Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları KGGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

**TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

### 2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

#### Hasılatların Kaydedilmesi

Grup, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

### **Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri**

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

### **Faiz gelir ve gideri ile temettü gelirleri**

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç verim esasına göre değerlendirilmelerinden kaynaklanan gelirleri, Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü gelirleri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Diğer gelirler, hizmetin verilmesi veya gelirle ilgili unsurların gerçekleşmesi, risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

### **Stoklar**

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların maliyeti, satın alma maliyetlerini içerir. Stokların birim maliyeti, ortalama maliyet yöntemi ile belirlenir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

### **Ticari alacaklar ve borçlar**

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

### **Finansal varlıklar**

Şirket, finansal varlıklarını "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", "İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" ve "Krediler" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "Teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

### **Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar**

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

Şirket, "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklar olup piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda "Finansal gelirler" hesabında izlenmektedir.

#### **Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar**

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kar ve zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler" hesabında izlenmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

#### **İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar**

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülür. Söz konusu varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak "İskonto edilmiş bedeli" ile değerlendirilmektedir.

#### **Krediler (Ticari alacaklar)**



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

Krediler, borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardır.

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmayı müteakiben, etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket, müşterilerine hisse senedi alımları için kredi kullanmaktadır.

### **Geri satım sözleşmeleri**

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri bilançoda "Nakit ve nakit benzerleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre döneme isabet eden kısmının kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

### **Kullanım hakkı varlıkları**

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

### **Kira Yükümlülükleri**

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

(d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve

(e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

(a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve

(b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

***Kısa vadeli kiralamar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamar***

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

**Maddi duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman tabi tutulan varlıklar (yeniden değerlendirme yöntemi uygulananlar hariç), maliyet tutarları üzerinden tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre aktifte girdikleri tarihte dikkate alınarak kıst amortisman tabi tutulmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortisman tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortisman tabi tutulmaktadır.

Yeniden değerlendirme yöntemi:

Üretim, mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilmiştir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerler defter değerlerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden gelir tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde gelir tablosuna kaydedilir.

Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlendirilmesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlendirilmesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir.

Maddi duran varlıklar içerisindeki arsa ve binalar, konsolide finansal tablolarda piyasa rayiç değerleri ve SPK tarafından yetki belgesi olan Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan ekspertiz raporuna göre gösterilmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Yeraltı ve yerüstü düzenleri	20 yıl
Binalar	20-50 yıl
Tesis makina ve cihazlar	3-20 yıl
Mobilya ve demirbaşlar	3-15 yıl
Taşıt araçları	4-5 yıl
Özel maliyet bedelleri	Kira süresince

Tahmini faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortismanına tabi tutulur.

### **Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren 3-5 yıl olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Tahmini faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

### **Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmektedir. Gerçeğe uygun neticesinde oluşan gerçeğe uygun değer kazançları yatırım amaçlı gayrimenkulün elde edildiği tarihlerde yatırım faaliyetinden gelirler içerisinde "Gerçeğe uygun değer artış kazançları" altında takip edilmektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller konsolide finansal tablolarda piyasa rayiç değerleri ve SPK tarafından yetki belgesi olan Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan ekspertiz raporuna göre gösterilmektedir.

#### **Finansal varlıkların değer düşüklüğü**

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zararları ileriye dönük olarak her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi, söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun gelecekte tahmin edilebilen nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisinden dolayı ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış olmaması durumunda Şirket, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Şirket, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir. Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilemeyeceğinin kesinleşmesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

#### **Beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü**

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü finansal varlığın durumu ve gelecek ekonomik ilgili önemli varsayımlar ve gelişmiş modellerin kullanımını gerektiren bir alandır

-Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup önemli karar alınması gereklidir. Bunlar:

-Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığıni belirleme
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlıklar grubunun belirlenmesi

### **Finansal yükümlülükler**

#### ***Geri alım sözleşmeleri***

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo") Şirket portföyünde tutuluş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan", "Satılmaya hazır" veya "Vadeye kadar elde tutulacak" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlendirilmeye tabi tutulmaktadır.

Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Finansal borçlar" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın "etkin faiz oranı yöntemine" göre döneme isabet eden kısmının repoya çıkarılan finansal varlıkların maliyetine eklenmek suretiyle ilgili finansal varlık portföyünde muhasebeleştirilir.

Şirket'in herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

#### ***Diğer finansal yükümlülükler***

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

#### **Borçlanma maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

#### **Kur değişiminin etkileri**

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB") döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili yılın gelir tablosuna dâhil edilmiştir.

#### **Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar**

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği veya yükümlülüğün yerine

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Şirket'e girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Şirket'e girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

#### **Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

#### **İlişkili taraflar**

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda, ortaklar, üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen ve önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

#### **Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

##### **Kurumlar vergisi**

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

##### **Ertelenmiş vergi**

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Önemli geçici farklar, kıdem tazminatı ve izin karşılığı, finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlendirilme farklarından, kaldıraçlı alım satım işlemleri açık pozisyonların gerçeğe uygun değerlendirilmesinden ve muhtelif gider karşılıklarından ortaya çıkmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Doğrudan özkaynaklarda "Değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilen kalemler ile ilişkilendirilenler haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

### **Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları**

#### **Kıdem Tazminatı**

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışanların 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde etkin faiz ve enflasyon oranları sonucunda ortaya çıkan iskonto oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Bilanço gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Faiz oranı	%21,02	%21,02
Enflasyon oranı	%18,86	%18,86
İskonto oranı	%1,82	%1,82

#### **Nakit akış tablosu**

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

#### **Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VİOP") İşlemleri**

VİOP piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu kar ve zararlar gelir tablosunda esas faaliyetlerden gelirler / giderlere kaydedilmiştir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları ve teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek nakit ve nakit benzerleri olarak gösterilmiştir.

#### **Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri**

Şirket 27 Ağustos 2012 tarih, 28038 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan, Seri V, No:125 sayılı "Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri ve Bu İşlemleri Gerçekleştirebilecek Kurumlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği"ne

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

uygun olarak faaliyet göstermektedir. Müşteriler adına kaldıraçlı işlemler ile ilgili tutulan nakit teminatlar finansal durum tablosunda ticari alacaklar ve ticari borçlar altında sunulmaktadır. Şirket'in kaldıraçlı alım satım işlemlerinden elde ettiği komisyon, spread ve diğer gelirler hasılat altında sınıflandırılmıştır.

### **Hisse senedi ve ihracı**

Şirket, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı Hisse Senedi İhraç Primleri olarak özkaynaklarda muhasebeleştirilmektedir. Şirket'in bilanço tarihinden sonra ilan edilen kar payı dağıtım kararı bulunmamaktadır.

### **Türev finansal araçlar**

Şirket'in türev işlemleri yabancı para faiz swap, vadeli alım satım sözleşmeleri ile futures işlemlerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden ölçülür.

### **İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye**

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltme dahil edilir. Söz konusu satın alınan şirketlerin TFRS 3'e göre belirlenmiş varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri satın alınma günündeki rayiç değerlerinden kayıtlara yansıtılmaktadır. Satın alınan şirket, satın alma tarihinden itibaren kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla olmak üzere değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilir.

### **Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri**



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin, işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmekte dolayısıyla konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemektedir. Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmeli ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmektedir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşan aktif – pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla, özkaynaklarda bulunan geçmiş yıl kar zarar hesabı kullanılmaktadır.

### **Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımlar**

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

**İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar:** Finansal varlıkların vadesine kadar elde tutulan finansal varlık olarak sınıflandırılması yönetimin amacı ve kabiliyeti dahilinde yine yönetimin takdirindedir. Eğer Şirket bu varlıkları belirli durumlar, örneğin vadeye yakın bir tarihte önemsiz bir miktarın satılması, dışında vadesine kadar elde tutmayı başaramazsa, bütün bu varlıkları Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak yeniden sınıflandırmak zorunda kalacaktır. Bu durumda yatırımlar itfa edilmiş maliyet yerine gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

**Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan hisse senedi yatırımlarının değer düşüklüğü:** Şirket, uzun süre gerçeğe uygun değeri maliyetinin kayda değer şekilde altına düşen Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan hisse senedi yatırımlarını değer düşüklüğüne uğramış olarak kabul etmektedir. Neyin kayda değer ya da uzun süreli bir değer düşüklüğü olduğu takdir gerektirir. Değer düşüklüğü, yatırım yapılan şirket, endüstri ve sektör performansı, teknolojideki değişiklikler ve operasyonel veya finansman sağlayan nakit akışlarında bozulmaya dair bir kanıt olduğunda uygun olabilir. Şirket, gerçeğe uygun değer maliyetin altına düştüğü bütün durumlar kayda değer ve uzun süreli olarak değerlendirildiğinde, gerçeğe uygun değer rezervinin toplam borç bakiyesinin kar ya da zarara transferinin dışında, başka ek zarara uğramaz.

**Ertelenmiş vergi varlığının tanınması:** Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

**Şüpheli alacaklar karşılığı:** Şüpheli alacak karşılıkları, Şirket yönetiminin finansal durum tablosu tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve sürekli müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve finansal durum tablosu tarihinden konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

**Dava karşılığı:** Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir. Şirket Yönetiminin elindeki verileri kullanarak yaptığı en iyi tahminler doğrultusunda gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar yapılmaktadır.

**Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri:** Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden dipnot 2.b'de belirtilen faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ayırmaktadır.

**Sahip olunan gayrimenkullere ilişkin maddi duran varlık - yatırım amaçlı gayrimenkul ayrımı:** Şirket sahip olup da ancak üretim faaliyetinde kullanmadığı gayrimenkullerini yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamıştır.

**Kıdem tazminatı karşılığı:** Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir.

### 3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık Şirket'in diğer işletmelerdeki payları ve payları bulunduğu ilgili şirketlere ait özet bilgiler aşağıdaki gibidir;

31 Mart 2024	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
	Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	32,59%	12,54%	45,13%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	90,00%	0,00%	90,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	7,99%	10,44%	18,43%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	12,19%	0,00%	12,19%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	13,79%	0,00%	13,79%
A1 Eğitim ve Filo Kiralama A.Ş.	17,50%	65,00%	82,50%
ASY Yenilenebilir Enerji Üretimi A.Ş.	0,00%	25,48%	25,48%
Sunfarming Eurasia Asset Enerji	0,00%	25,48%	25,48%
Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	4,00%	46,01%	50,01%

31 Aralık 2023	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
	Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	32,59%	12,54%	45,13%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	90,00%	0,00%	90,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	8,35%	10,08%	18,43%
A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi Anonim Şirketi	12,19%	0,00%	12,19%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	13,79%	0,00%	13,79%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	17,50%	65,00%	82,50%
ASY Yenilenebilir Enerji Üretimi A.Ş.	0,00%	25,48%	25,48%

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Sunfarming Eurasia Asset Enerji	0,00%	25,48%	25,48%
---------------------------------	-------	--------	--------

**4. İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Bulunmamaktadır.

**5. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

**i- İlişkili taraflardan alacaklar:**

	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<b>Kısa Vadeli Alacaklar</b>				
<b><u>Ticari Alacaklar (dipnot 7)</u></b>				
Sina Biyoteknoloji İlaç Tanı ve Sanayi A.Ş.(*)	--	--	102.436	--
<b><u>Diğer Alacaklar (dipnot 9)</u></b>				
Yapı Radar	--	340.000	--	391.216
Şehristan Yapı Mehmet Gül İş Ortaklığı	--	95.640	--	--
Ümit Fırat	--	--	--	--
<b><u>Peşin Ödenmiş Giderler (dipnot 14)</u></b>				
Şehristan Yapı Mehmet Gül İş Ortaklığı	--	6.448.413	--	--
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>6.884.053</b>	<b>102.436</b>	<b>391.216</b>

(\*)30.03.2023 tarihinde yapılan bağlı ortaklık satışından dolayı söz konusu şirketler ilişkili ara listesinden çıkartılmıştır.

**ii- İlişkili taraflara borçlar:**

	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<b>Kısa Vadeli Borçlar</b>				
<b><u>Diğer Borçlar (dipnot 12)</u></b>				
Murat Güler	--	134.032.548	--	--
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>134.032.548</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**i- İlişkili taraflara alacaklar:**

	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>				
<b><u>Diğer Alacaklar (dipnot 12)</u></b>				
Murat Güler	--	129.786.658	--	--
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>129.786.658</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**ii-İlişkili taraflara yapılan satışlar, alımlar ve işlemler:**

<b>31 Mart 2024</b>	<b>Fiyat Farkı</b>	<b>Faiz Geliri</b>	<b>Faiz Gideri</b>	<b>Komisyon Gideri</b>	<b>Mamul Alımı</b>
Murat Güler	--	--	18.009.881	6.337	--
Asiye Güler	--	--	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>18.009.881</b>	<b>6.337</b>	<b>--</b>

<b>31 Aralık 2023</b>	<b>Fiyat Farkı</b>	<b>Komisyon Geliri</b>	<b>Faiz Geliri</b>	<b>Kur Farkı Geliri</b>	<b>Komisyon Gideri</b>	<b>Mamul Alımı</b>
Murat Güler	--	115.470	18.657.514	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>--</b>	<b>115.470</b>	<b>18.657.514</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**iii- Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıdaki gibidir:**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar	10.803.135	30.850.846
<b>Toplam</b>	<b>10.803.135</b>	<b>30.850.846</b>

**6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Kasa	2.075.409	1.925.991
Banka	1.390.149.864	986.117.913
- Vadesiz Mevduat	1.121.758.078	544.710.526
- Vadeli Mevduat	268.391.786	441.407.387
Beklenen kredi zarar karşılığı (-)	(488.522)	(447.469)
Diğer Hazır değerler	4.725.017	960.528
<b>Toplam</b>	<b>1.396.461.768</b>	<b>988.556.964</b>

(\*) 31 Mart 2024 tarihi itibariyle, vadeli mevduatlar üzerinde toplam 165.960.935 TL tutarında, çeşitli bankalardan temin edilen kredi ve teminat mektuplarına teminat olarak blokaj bulunmaktadır. (31 Aralık 2023: 130.347.737 TL.)

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir;

Faiz oranı (%)	Döviz cinsi	Vade tarihi	Döviz bakiyesi	Vadeli mevduat
42,00%	TL	1.04.2024	500.000	500.000
44,00%	TL	5.04.2024	750.000	750.000
46,00%	TL	5.04.2024	1.250.000	1.250.000
49,00%	TL	22.04.2024	2.500.000	2.500.000
48,00%	TL	15.04.2024	1.250.000	1.250.000
42,00%	TL	1.04.2024	1.250.000	1.250.000
46,50%	TL	22.04.2024	2.500.000	2.500.000
46,50%	TL	8.04.2024	10.875.016	10.875.016
2,00%	USD	1.04.2024	133.000	4.293.958
1,50%	USD	15.04.2024	210.000	6.779.934
1,50%	USD	19.04.2024	500.000	16.142.700
2,00%	USD	22.04.2024	129.834	4.191.727
1,90%	USD	24.04.2024	90.000	2.905.686
1,90%	USD	1.04.2024	185.000	5.972.799
1,50%	USD	22.04.2024	245.000	7.909.923
1,50%	USD	19.04.2024	351.000	11.332.175
0,85%	USD	22.04.2024	201.000	6.489.365
2,50%	USD	26.04.2024	325.000	10.492.755
2,00%	USD	29.04.2024	335.600	10.834.980
2,50%	USD	15.04.2024	352.422	11.378.082
1,50%	USD	15.04.2024	510.000	16.465.554
2,00%	USD	30.04.2024	280.500	9.056.055
2,00%	USD	30.04.2024	372.000	12.010.169
2,00%	USD	26.04.2024	37.000	1.194.560
2,00%	USD	22.04.2024	216.500	6.989.789
3,00%	USD	15.04.2024	20.000	645.708
42,00%	TL	31.03.2024	100.188.163	100.188.164
41,72%	TL	31.03.2024	974.917	974.917
29,73%	TL	2.04.2024	330.000	330.000
45,78%	TL	2.04.2024	508.118	508.118
20,36%	TL	2.04.2024	226.000	226.000
4,13%	TL	2.04.2024	45.882	45.882
44,75%	TL	1.04.2024	139.691	139.691
44,75%	TL	1.04.2024	18.078	18.078
				<b>268.391.786</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Faiz oranı (%)</b>	<b>Döviz cinsi</b>	<b>Vade tarihi</b>	<b>Döviz bakiyesi</b>	<b>Vadeli mevduat</b>
2%	USD	2.01.2024	210.000	7.113.257
4%	USD	8.01.2024	350.000	11.855.428
2%	USD	12.01.2024	500.000	16.936.326
2%	USD	15.01.2024	245.000	8.298.800
3%	USD	15.01.2024	129.834	4.397.806
3%	USD	15.01.2024	216.500	7.333.429
2%	USD	15.01.2024	122.942	4.164.380
1%	USD	15.01.2024	201.099	6.811.761
4%	USD	19.01.2024	37.000	1.253.288
4%	USD	19.01.2024	325.000	11.008.612
4%	USD	22.01.2024	335.600	11.367.662
4%	USD	23.01.2024	280.500	9.501.279
4%	USD	23.01.2024	372.000	12.600.626
2%	USD	23.01.2024	50.000	1.693.633
2%	USD	26.01.2024	133.000	4.505.063
40%	TL	8.01.2024	1.438.295	2.876.590
40%	TL	15.01.2024	2.876.590	2.876.590
40%	TL	15.01.2024	2.876.590	575.318
40%	TL	26.01.2024	575.318	1.438.295
40%	TL	26.01.2024	1.438.295	1.438.295
40%	TL	30.01.2024	1.438.295	862.977
40%	TL	30.01.2024	862.977	1.878.989
42%	TL	2.01.2024	212.553.859	212.553.859
42%	TL	2.01.2024	68.530.445	68.530.445
42%	TL	2.01.2024	29.534.679	29.534.679
				<b>441.407.387</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

## 7. FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle kısa ve uzun vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

### Kısa vadeli finansal yatırımlar

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	836.737.188	957.231.869
İfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülen finansal varlıklar	391.963.377	157.168.120
<b>Toplam</b>	<b>1.228.700.565</b>	<b>1.114.399.989</b>

Grup'un faaliyeti gereği finansal yatırım hesabında bulunan kıymetler, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olup, gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle Borsa İstanbul'da ("BİST") bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emirlerini, en iyi alış emirlerinin bulunmaması durumunda gerçekleşen en yakın zamanlı işlemin fiyatını, bununda olmaması durumunda ise maliyet değerini ifade etmektedir.

### Uzun vadeli finansal yatırımlar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
<b>Borsada işlem görmeyen hisse senetleri</b>		
Borsa İstanbul A.Ş.	37.979.267	37.475.247
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	30.713	30.714
Yapı Radar Bilgi Teknolojileri A.Ş.	2.410.460	2.500.841
Şehristan Yapı Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	3.645.443	3.796.079
Turknet İletişim Hizmetleri A.Ş. (%4,92) (**)	168.456.646	193.832.321
Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. (%4,98) (***)	164.903.317	188.457.377
Size And Me Yazılım A.Ş.	382.451	408.472
Scala Yayıncılık(*****)	3.996.809	4.598.873
Re-Pie Portföy Yönetim A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (*****)	81.398.354	91.271.677
Non Nocore Cerrahi Eğitim Platformu(*****)	1.500.000	2.843.906
Neo Portföy Yönetimi AŞ Co-Investment 1 Girişim(*****)	4.090.700	3.476.666
Sermayesi Yatırım Fonu		
<b>Toplam</b>	<b>468.794.160</b>	<b>528.692.172</b>

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
<b>Borsada işlem gören hisse senetleri</b>		
Dmr Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Per.İhr.A.Ş) (****)	76.575.200	62.689.216
<b>Toplam</b>	<b>76.575.200</b>	<b>62.689.216</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

<b>31 Mart 2024</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
<b>Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar</b>			
Borsada işlem gören hisse senetleri	76.575.200	--	--
Özel kesim tahvil, senet, bonoları	--	--	--
Yatırım fonları	--	--	--
<b>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</b>			
Borsada işlem görmeyen hisse senetleri	--	468.794.160	--

<b>31 Aralık 2023</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
<b>Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar</b>			
Borsada işlem gören hisse senetleri	62.689.216	--	--
Özel kesim tahvil, senet, bonoları	--	--	--
Yatırım fonları	--	--	--
<b>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</b>			
Borsada işlem görmeyen hisse senetleri	--	528.692.172	--

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci kategoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

(\*\*) Turknet İletişim Hizmetleri A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, 21 Aralık 2022 tarihli Tera Menkul Değerler değerlendirme şirketi tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde defter değeri yöntemi analiz edilerek hesaplanmıştır. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

(\*\*\*) Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, 27 Aralık 2022 tarihli Tera Menkul Değerler değerlendirme şirketi tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde defter değeri yöntemi



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

analiz edilerek hesaplanmıştır. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

(\*\*\*\*) Şirketimizin girişim sermayesi yatırımları portföyünde bulunan DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat AŞ'nin halka arz yoluyla bedelli sermaye artırım başvurusunun Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.09.2023 tarih ve 2023/54 sayılı bülteninde onaylandığı açıklanmıştır. DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş, DMRGD işlem koduyla 29.09.2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da işlem görmeye başlamıştır. DMR'nin 185.300.000 TL tutarındaki sermayesini oluşturan 185.300.000 adet payın 31.12.2023 tarihinde Borsa'da oluşan birim pay fiyatıyla (10,54 TL) çarpılmasıyla DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat AŞ'nin piyasa değeri 1.953.062.000 TL, Şirketimizin DMR sermayesindeki payının değeri de 54.482.220 TL olarak hesaplanmıştır.

(\*\*\*\*) Non Nocere Bilgi Teknolojileri Eğitim ve Danışmanlık AŞ (Non Nocere) 20.12.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğüne tescil olunarak kurulmuştur. Bir cerrahi eğitim platformu olan Non Nocere, sanal bir anatomi ve patoloji laboratuvarı ve çok yönlü bir özel ders ortamı sağlayan ve cerrahi eğitimi geliştirme vizyonuyla herhangi bir eğitim müfredatına ek olabilecek sanal bir ameliyathaneden oluşmaktadır. Şirket tarafından Non Nocere Projesi'nin %0,717 oranındaki payları 01.12.2022 tarihinde 1.500.000 TL bedel ile satın alınmıştır.

(\*\*\*\*\* ) Neo Portföy Yönetimi AŞ Co-Investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16.12.2021 tarihli ve 65/1811 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Şirket'in 28.03.2023 tarihli yönetim kurulu toplantısında Neo Portföy Yönetimi AŞ tarafından kurulan ve temel strateji olarak diğer girişim sermayesi yatırımcıları ile beraber yatırım yapmayı hedefleyen "Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Co-Investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu" katılma paylarına 1.900.000 TL tutarında yatırım yapılmasına karar verilmiştir.

(\*\*\*\*\* ) Scala Yayıncılık yönetim, finans ve uluslararası piyasalara ilişkin güçlü listesiyle büyüyerek zaman içinde yatırım klasiklerinin yanı sıra edebiyat, tarih, şiir, bilim ve ilk gençlik kitaplarıyla alanlarını daha da genişletti. Scala Yayıncılık, 2021 yılında Platin Dergisi İş Kitapları Ödülleri'nde "Yılın Yayınevi" ödülüne layık görülürken, 2022 yılında ise Birleşik Krallık merkezli The Corporate Live Wire Platformu İş Dünyasına odaklı ödül organizasyonu Prestige Awards'un jürisi tarafından "Türkiye'nin En İyi Kitap Yayıncısı" seçildi. İlk yatırım tarihi 21.12.2023, pay oranı %9,52, yatırım tutarı 3.996.809 TL olarak belirlenmiştir.

(\*\*\*\*\* ) RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu; halka açık olmayan, büyüme potansiyeli yüksek, mali yapısını kuvvetlendirmesi gereken devlet garantisi altında yenilenebilir enerji yatırım ve hizmetlerini gerçekleştirmek üzere kurulan anonim ve limited şirketlere yatırım yapmak üzere kurulmuştur. İlk yatırım tarihi 13.12.2023, yatırım tutarı 25.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

## 8. FİNANSAL BORÇLAR

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Faaliyet kiralamasına konu yükümlülükler	27.353.733	5.780.177
İşletme kredisi	5.672.635	35.508.508
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeye düşen kısmı	318.544.436	64.371.221
Takasbank Para Piyasası kredisi (*)	363.000.000	321.027.509
Finansman bonosundan borçlar	869.308.493	525.154.654
Kısa vadeli Finansal kiralamalar	(5.153.416)	--
<b>Toplam kısa vadeli finansal borçlar</b>	<b>1.578.725.881</b>	<b>951.842.069</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

Uzun vadeli banka kredileri	572.915.007	125.054.770
Faaliyet kiralamasına konu yükümlülükler	15.544.223	19.472.093
Uzun vadeli Finansal kiralamalar (Leasing) (**)	115.890.464	229.541.345
<b>Toplam uzun vadeli finansal borçlar</b>	<b>704.349.694</b>	<b>374.068.208</b>
<b>Toplam finansal borçlar</b>	<b>2.283.075.57</b>	<b>1.325.910.277</b>

(\*) Söz konusu krediler için Grup tarafından İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye teminat olarak çeşitli bankalardan alınan teminat mektupları verilmiştir.

(\*\*) Asy Yenilenebilir Enerji'nin tesislerine yapmış olduğu sat ve geri kirala (sale and lease back) işleminden kaynaklanmıştır.

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle banka kredilerinin vadesel detayı:

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
0 - 1 yıl arasında ödenecekler	1.556.525.564	946.061.892
2 - 3 yıl arasında ödenecekler	572.915.007	125.054.770
<b>Toplam</b>	<b>2.129.440.570</b>	<b>1.071.116.662</b>

## 9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Ticari alacaklar	145.722.096	68.690.590
-İlişkili taraflardan alacaklar (dipnot 6)	--	102.436
-Diğer ticari alacaklar	145.722.096	68.588.154
Alacak senetleri	13.917.521	18.582.540
Ertelenmiş finansman gelirleri (-)	(790.510)	(635.393)
Şüpheli ticari alacaklar	1.136.950	1.419.526
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(1.136.950)	(1.419.526)
Diğer Ticari Alacaklar	--	--
<b>Toplam</b>	<b>158.849.107</b>	<b>86.637.737</b>

Şüpheli ticari alacakların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Dönem başı karşılık tutarı	1.419.526	18.737.926
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	--	--
Dönem içinde konusu kalmayan karşılıklar	--	(18.624.372)
Enflasyon etkisi	(282.576)	1.305.972
<b>Dönem sonu toplam karşılık tutarı</b>	<b>1.136.950</b>	<b>1.419.526</b>

## Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Ticari borçlar	66.502.889	41.279.921

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Ertelenmiş finansman giderleri (-)	(918.064)	(1.559.745)
Diğer ticari borçlar	14.007.148	7.820.330
<b>Toplam</b>	<b>79.591.973</b>	<b>47.540.506</b>

## 10. STOKLAR

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
İlk Madde ve Malzeme	28.211.545	37.359.994
Yarı Mamüller	582.183	1.567.737
Mamüller	9.512.375	7.130.974
Ticari Mallar	11.432.794	8.234.444
Diğer Stoklar	634.558	437.902
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(753.921)	(867.489)
<b>Toplam</b>	<b>49.619.534</b>	<b>53.863.563</b>

Stok değer düşüklüğü karşılığının 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı karşılık tutarı	867.489	1.703.715
Dönem içinde ayrılan karşılık	--	--
Enflasyon etkisi	(113.568)	(836.226)
Dönem için iptal edilen karşılıklar	--	--
<b>Dönem sonu toplam karşılık tutarı</b>	<b>753.921</b>	<b>867.489</b>

## 11. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle finans sektörü faaliyetlerinden ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

### Finans sektörü faaliyetlerinden ticari alacaklar

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Müşteriler	608.735	--
Kredili müşterilerden alacaklar	3.100.087.021	2.902.053.855
- İlişkili taraflardan alacaklar	--	--
- İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	3.100.087.021	2.902.053.855
VIOP takas merkezi müşteri ve portföy alacakları	372.167.252	330.801.926
Takas ve saklama merkezinden alacaklar	--	--
Ödünç alınan menkul kıymetler takas merkezi	--	--
KAS işlemleri müşteri takas borçları	7.012.474	7.869.994

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

KAS işlemleri likidite sağlayıcı kuruluşlardan alacaklar	10.759.448	12.527.337
KAS işlemleri teminat yedekleri	2.032.645	1.826.887
Komisyonlara ilişkin gelir tahakkukları	2.428.770	701.773
Şüpheli ticari alacaklar	18.464.174	21.270.657
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(18.464.174)	(21.270.657)
<b>Toplam</b>	<b>3.495.096.345</b>	<b>3.255.781.772</b>

Şirket hisse senedi işlemlerinde kullanılmak üzere müşterilerine kredi tahsis etmektedir. Şirket'in 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla müşterilere tahsis ettiği kredi tutarı 3.007.341.417 TL (31 Aralık 2023: 2.923.396.333TL) olup verdiği kredilere karşı toplam piyasa değerleri 2.159.225.567 TL (31 Aralık 2023: 2.484.483.174 TL) tutarında olan borsada işlem gören hisse senetlerini teminat olarak elde tutmaktadır.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in müşterilerine kullandığı kredilere uyguladığı efektif faiz oranı%98'dir.  
(31 Aralık 2023: %98).

**Finans sektörü faaliyetlerinden ticari borçlar**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Satıcılara borçlar	22.995.550	15.813.859
VİOP takas merkezine borçlar	1.993.059.555	1.156.021.177
Kaldıraçlı alım satım işlemlerinden alacaklılar	7.012.473	7.869.994
Ödünç alınan menkul kıymetler için verilen teminatlar	--	--
<b>Toplam</b>	<b>2.023.067.578</b>	<b>1.179.705.029</b>

**12. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

**Kısa vadeli diğer alacaklar**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
İlişkili taraflardan alacaklar	130.222.298	391.216
Verilen depozito ve teminatlar <sup>(1)</sup>	26.401.259	21.162.755
Takas alacakları	17.666.547	9.430.956
Diğer alacaklar	22.359.393	24.450.243
Diğer şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(85.918)	(98.860)
<b>Toplam</b>	<b>196.563.579</b>	<b>55.336.310</b>

(\*) Verilen depozito ve teminatlar içerisinde bulunan 26.416.365 TL işlem teminatı amacıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye verilmiştir (31 Aralık 2023: 14.436.849TL).

**Uzun vadeli diğer alacaklar**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Verilen depozito ve teminatlar <sup>(2)</sup>	24.591.335	35.186.461
<b>Toplam</b>	<b>24.591.335</b>	<b>35.186.461</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

(\*\*) Verilen depozito ve teminatlar içerisinde bulunan 5.838.507 TL VİOP teminatı amacıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye verilmiştir (31 Aralık 2023: 15.498.100 TL)

**Kısa vadeli diğer borçlar**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
İlişkili taraflara diğer borçlar	134.032.548	--
Ödenecek vergi ve fonlar	41.868.552	47.100.493
Diğer çeşitli borçlar	3.745.285	2.758.571
Ödenecek diğer yükümlülükler	3.008.873	3.364.556
<b>Toplam</b>	<b>182.655.258</b>	<b>53.223.620</b>

**13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Personel ücret borçları	2.661.084	1.241.947
Personele ilişkin ödenecek vergi ve fonlar	1.324.163	146.162
Personele ilişkin ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	12.661.340	17.205.307
<b>Toplam</b>	<b>16.646.587</b>	<b>18.593.416</b>

**14. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER ve ERTELENMİŞ GELİRLER**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

**Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Verilen sipariş avansları	31.658.263	25.482.218
-İlişkili taraflara verilen sipariş avansları (Dipnot 6)	6.448.413	--
-Diğer taraflara verilen sipariş avansları	25.209.850	25.482.218
Gelecek aylara ait giderler	34.478.988	9.238.754
Verilen iş avansları	2.777.585	3.532.382
<b>Toplam</b>	<b>68.914.836</b>	<b>38.253.354</b>

**Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Gelecek yıllara ait giderler	706.580	1.253.487
Sabit Kıymet Alımı İçin Verilen Sipariş Avansları	32.550.000	37.453.210

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

<b>Toplam</b>	<b>33.256.580</b>	<b>38.706.697</b>
---------------	-------------------	-------------------

**Kısa vadeli ertelenmiş gelirler**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Gelecek aylara ait gelirler	25.955.440	282.915
Alınan sipariş avansları	9.184.895	10.816.272
Diğer	388.057	2.776.593
<b>Toplam</b>	<b>35.528.392</b>	<b>13.875.780</b>

**15. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle cari dönem vergisi ile ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Peşin ödenen vergiler	1.110.435	53.117.532
<b>Toplam</b>	<b>1.110.435</b>	<b>53.117.532</b>

**16. SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar – Arsa <sup>(1)</sup>	21.801.136	21.801.136
<b>Toplam</b>	<b>21.801.136</b>	<b>21.801.136</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

**17. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	Arazi ve Arsalar	Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	Binalar	Tesis, makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>35.537.923</b>	<b>1.815.394</b>	<b>119.128.686</b>	<b>2.296.225.901</b>	<b>27.428.425</b>	<b>89.865.537</b>	<b>15.026.474</b>	<b>41.378.110</b>	<b>2.626.406.450</b>
Alımlar	1.253.291	--	26.639.566	298.745.995	40.023.292	11.725.346	444.461	--	378.831.951
Bağlı ortaklıkların etkisi	(10.001.970)	(713.639)	--	(69.464.376)	(5.242.697)	(4.620.990)	(1.468.632)	--	(91.512.304)
Transfer	--	--	--	5.635.856	--	--	--	(5.635.856)	--
Satışlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>26.789.244</b>	<b>1.101.755</b>	<b>145.768.252</b>	<b>2.531.143.376</b>	<b>62.209.020</b>	<b>96.969.893</b>	<b>14.002.303</b>	<b>35.742.254</b>	<b>2.913.726.097</b>
Alımlar	--	7.229.968	253.994	--	2.829.382	8.326.212	269.270	1.204.484	20.113.311
Bağlı ortaklıkların etkisi	29.720.509	3.918.301	8.599.313	3.480.167.318	7.775.099	--	--	83.942	3.530.264.482
Satışlar	--	--	--	--	(15.842.790)	--	--	--	(15.842.790)
<b>31 Mart 2024 bakiye</b>	<b>56.509.753</b>	<b>12.250.024</b>	<b>154.621.559</b>	<b>6.011.310.694</b>	<b>56.970.711</b>	<b>105.296.105</b>	<b>14.271.573</b>	<b>37.030.680</b>	<b>6.448.261.100</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>									
<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	--	<b>571.182</b>	<b>11.581.774</b>	<b>116.010.848</b>	<b>9.080.768</b>	<b>47.265.718</b>	<b>6.741.105</b>	--	<b>191.251.395</b>
Dönem gideri	--	986.464	5.532.027	72.166.704	6.406.739	24.655.656	3.790.936	--	113.538.526
Satışlar	--	(713.639)	--	(15.357.442)	(2.069.316)	(2.079.214)	(571.050)	--	(20.790.661)
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	--	<b>844.007</b>	<b>17.113.801</b>	<b>172.820.110</b>	<b>13.418.191</b>	<b>69.842.160</b>	<b>9.960.991</b>	--	<b>283.999.260</b>
Dönem gideri	--	246.616	1.383.007	18.041.676	1.601.685	6.163.914	947.734	--	28.384.632
Satışlar	--	--	--	--	(13.981.161)	--	--	--	(13.981.161)
Bağlı ortaklıkların etkisi	--	589.124	1.170.330	550.157.323	--	6.752.280	--	--	558.669.057
<b>31 Mart 2024 bakiye</b>	--	<b>1.679.747</b>	<b>19.667.138</b>	<b>741.019.109</b>	<b>1.038.715</b>	<b>82.758.354</b>	<b>10.908.725</b>	--	<b>857.071.789</b>
<b>31 Aralık 2023 net değer</b>	<b>26.789.244</b>	<b>257.748</b>	<b>128.654.451</b>	<b>2.358.323.266</b>	<b>48.790.829</b>	<b>27.127.733</b>	<b>4.041.312</b>	<b>35.742.254</b>	<b>2.629.726.837</b>
<b>31 Mart 2024 net değer</b>	<b>56.509.753</b>	<b>10.570.277</b>	<b>134.954.421</b>	<b>5.270.291.585</b>	<b>55.931.996</b>	<b>22.537.751</b>	<b>3.362.848</b>	<b>37.030.680</b>	<b>5.591.189.311</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

**Şerefiye**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret A.Ş.	19.476.441	19.476.441
<b>Toplam</b>	<b>19.476.441</b>	<b>19.476.441</b>

**Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

<b>Maliyet değeri</b>	<b>Haklar</b>	<b>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</b>	<b>Toplam</b>
<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>38.032.760</b>	<b>1.443.859</b>	<b>39.476.619</b>
Alımlar	1.587.475	285.900	1.873.375
Satışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>39.620.235</b>	<b>1.729.759</b>	<b>41.349.994</b>
Alımlar	136.080.118	--	136.080.118
Satışlar	--	(467.980)	(467.980)
<b>31 Mart 2024 bakiye</b>	<b>175.700.353</b>	<b>1.261.780</b>	<b>176.962.132</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>			
<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>31.034.193</b>	<b>1.276.830</b>	<b>32.311.023</b>
Dönem gideri	1.323.947	135.886	1.459.833
Satışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>32.358.140</b>	<b>1.412.716</b>	<b>33.770.856</b>
Dönem gideri	26.044.867	33.972	26.078.838
Satışlar	--	(184.908)	(184.908)
<b>31 Mart 2024 bakiye</b>	<b>58.403.007</b>	<b>1.261.780</b>	<b>59.664.786</b>
<b>31 Aralık 2023 net değer</b>	<b>7.262.095</b>	<b>317.043</b>	<b>7.579.138</b>
<b>31 Mart 2024 net değer</b>	<b>117.297.346</b>	<b>--</b>	<b>117.297.346</b>



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**19. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet değeri</b>	<b>Binalar</b>	<b>Araçlar</b>	<b>Toplam</b>
<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>28.586.158</b>	<b>--</b>	<b>28.586.158</b>
Girişler	8.641.890	1.129.416	9.771.306
Çıkışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>37.228.048</b>	<b>1.129.416</b>	<b>38.357.464</b>
Girişler			--
Çıkışlar	(4.139.105)	(125.552)	(4.264.657)
<b>31 Mart 2024 bakiye</b>	<b>33.088.943</b>	<b>1.003.864</b>	<b>34.092.807</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>			
<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>12.094.220</b>	<b>--</b>	<b>12.094.220</b>
Girişler	2.696.469	448.725	3.145.194
Çıkışlar	--	--	--
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>14.790.689</b>	<b>448.725</b>	<b>15.239.414</b>
Girişler	674.117	112.181	786.299
Çıkışlar	(832.424)	(116.983)	(949.408)
<b>31 Mart 2024 bakiye</b>	<b>14.632.382</b>	<b>443.923</b>	<b>15.076.305</b>
<b>31 Aralık 2023 net değer</b>	<b>22.437.359</b>	<b>680.691</b>	<b>23.118.050</b>
<b>31 Mart 2024 net değer</b>	<b>18.456.561</b>	<b>559.941</b>	<b>19.016.502</b>

**20. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

<b>Maliyet değeri</b>	<b>Yatırım amaçlı gayrimenkuller</b>
<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>36.356.180</b>
Alımlar	--
Satışlar	(15.277.988)
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>21.078.192</b>
Alımlar	--
Satışlar	--
<b>31 Mart 2024 bakiye</b>	<b>21.078.192</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>	
<b>1 Ocak 2023 bakiye</b>	<b>245.410</b>
Dönem gideri	161.183
Satışlar	(175.365)
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>231.228</b>
Dönem gideri	40.296
Satışlar	--
<b>31 Mart 2024 bakiye</b>	<b>271.524</b>
<b>31 Aralık 2023 bakiye</b>	<b>20.846.964</b>
<b>31 Mart 2024 bakiye</b>	<b>20.806.668</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Gayrimenkul	Değerleme Tarihi	Net Defter Değeri	Değerleme Tutarı	Değerleme Farkı
Torunlar GYO 5.Levent Daire 1	28 Aralık 2022	1.949.355	6.162.507	4.213.152
Torunlar GYO 5.Levent Daire 2	28 Aralık 2022	1.949.356	6.162.507	4.213.151
Torunlar GYO 5.Levent Daire 3	28 Aralık 2022	1.949.356	6.162.507	4.213.151
<b>Toplam</b>		<b>5.848.067</b>	<b>18.487.521</b>	<b>12.639.454</b>

Şirket, 399.887 TL tutarındaki (2023: 460.124 TL) kira gelirini faaliyet kiralaması altında kiralanın yatırım amaçlı gayrimenkullerinden elde etmektedir.

## 21. KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un teminat / rehin / ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
<b>A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>	2.694.433.345	2.734.684.625
<b>B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>	2.236.110.150	2.391.760.437
<b>C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>	10.000.000	11.506.362
<b>D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>	--	--
<i>i. Ana Ortaklık Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	--	--
<i>ii. B ve C Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	--	--
<i>iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	--	--
<b>Toplam</b>	<b>4.940.543.495</b>	<b>5.137.951.425</b>

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle verilen teminat mektuplarının detayı aşağıdaki gibidir:

Teminat Mektupları	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Takasbank	751.250.000	576.756.412
Kamu ve diğer kurumlar	11.058.445	12.829.646
<b>Toplam</b>	<b>762.308.445</b>	<b>589.586.058</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**İpotekler** – 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla, Grup'un arsa ve binaları finans kuruluşları lehine verilen toplam 1.942.124.900 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (Bağlı Ortaklığın Sat-Geri Kirala işlemi için 1.107.701.200 TL tutarında ipotek verilmiştir) (31 Aralık 2023: 1.182.830.575 TL). İpoteklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Para birimi	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
3.Kişi lehine verilen	TL	10.000.000	11.506.362
Bankalara verilen	TL	824.423.700	962.267.992
Sat-Geri Kirala nedeniyle verilen	TL	1.107.701.200	1.182.830.575
<b>Toplam</b>		<b>1.942.124.900</b>	<b>2.156.604.930</b>

**Kefalet** – 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla verilen kefaletlerin detayı aşağıdaki gibidir:

		31 Mart 2024	31 Aralık 2023
<b>Verildiği Kurum</b>	<b>Lehine Verilen</b>		
Bankalar	Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilen kefaletler	2.236.110.150	2.391.760.437
<b>Toplam</b>		<b>2.236.110.150</b>	<b>2.391.760.437</b>

#### **Davalar ve Diğer Açıklamalar**

Yoktur.

## **22. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR**

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan kısa ve uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir;

#### **Kısa vadeli karşılıklar**

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Personel izin karşılığı	5.824.036	6.289.706
Dava karşılıkları	86.514.269	28.807.695
Diğer karşılıklar	2.076.394	--
<b>Toplam</b>	<b>94.414.699</b>	<b>35.097.401</b>

#### **Uzun vadeli karşılıklar**

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Kıdem tazminatı karşılığı	12.860.235	8.443.422
<b>Toplam</b>	<b>12.860.235</b>	<b>8.443.422</b>

(\*)Diğer karşılıklar halka arz karşılığı olarak ayrılmıştır.

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla, ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 35.058,58 TL (31 Aralık 2023: 23,489.83 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

Grup'un kıdem tazminatı karşılığı Not 2'de açıklandığı şekilde hesaplanmıştır.

## 23. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle diğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Devreden KDV	25.325.217	26.163.727
İade alınacak KDV	1.487.906	2.158.266
<b>Toplam</b>	<b>26.813.123</b>	<b>28.321.993</b>

## 24. ÖZKAYNAKLAR

### 24.1 Ödenmiş Sermaye

31 Mart 2024 tarihi itibariyle, Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi her biri 1 TL değerinde olan 120.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Şirket'in 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı	31 Mart 2024		31 Aralık 2023	
	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı
Murat Güler	17,62%	21.140.764	13.640.764	%11,37
Asiye Güler	5,68%	6.820.075	6.820.075	%5,68
Diğer	76,70%	92.039.161	99.539.161	%82,95
<b>Toplam</b>	<b>100,00%</b>	<b>120.000.000</b>	<b>120.000.000</b>	<b>%100</b>

Ana Ortaklık Şirket'in payları (A) grubu ve (B) grubu olmak üzere iki gruba ayrılmıştır. Yönetim Kurulu seçiminde (A) grubu payların aday göstermede imtiyazı olup, (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. (A) grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde oy hakkı imtiyazına sahip olduğundan Borsa İstanbul'da işlem görmeyecektir. (A) grubu paylar hariç diğer tüm paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Ana Ortaklık Şirket'in (A) grubu 75.000 adet imtiyazlı hisse senedi bulunmakta olup bu hisselerin tümü hakim ortak Murat Güler'e aittir.

### 24.2 Paylara İlişkin Primler / İskontolar

Ana Ortaklık Şirket'in kendi hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir.

	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
Paylara ilişkin primler	774.219.796	774.219.796
<b>Toplam</b>	<b>774.219.796</b>	<b>774.219.796</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**24.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)**

**24.3.1 Emeklilik Fayda Planlarından Aktüeryal Kazanç / (Kayıp)**

Grup, 31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolarına, detayı Dipnot 2'de anlatılan esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak finansal durum tablosu gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü yansıtmıştır. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise konsolide özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç / (kayıp)	9.674.643	423.119
<b>Toplam</b>	<b>9.674.643</b>	<b>423.119</b>

**24.3.2 Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	78.421.477	78.421.477
<b>Toplam</b>	<b>78.421.477</b>	<b>78.421.477</b>

**24.4 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	10.034.772	10.034.772
<b>Toplam</b>	<b>10.034.772</b>	<b>10.034.772</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

**24.5 Kontrol Gücü Olmayan Paylar**

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	4.730.255.258	4.107.896.378
<b>Toplam</b>	<b>4.730.255.258</b>	<b>4.107.896.378</b>

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Vergi Usul Kanunlarına uygun olarak hazırlanan özkaynak kalemleri ile TMS/TFRS'lere göre sunulan tutarlar karşılaştırmalı olarak aşağıdaki gibidir:

<b>Özkaynak Kalemleri</b>	<b>Vergi Usul Kanunu'na Göre</b>	<b>TMS/TFRS finansal tablolarına göre</b>	<b>Geçmiş yıl karlarında takip edilen tutarlar</b>
Ödenmiş Sermaye	120.000.000	120.000.000	--
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	674.286.325	431.310.011	242.976.314
Paylara İlişkin Primler	54.373.439	774.219.796	(719.846.357)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	67.034.801	10.034.771	57.000.030

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

**25. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2024</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2023</b>
Yurtiçi satışlar	135.361.367	100.231.818
Yurtdışı satışlar	374.972	41.840
Diğer Satışlar	2.385.166	6.141.937
<b>Brüt Satışlar</b>	<b>138.121.505</b>	<b>106.415.595</b>
Satış iadeleri (-)	(410.065)	(460.650)
Satış iskontoları (-)	(12.051)	(11.179)
Diğer İndirimler	--	(1.920)
<b>Satış İndirimleri (-)</b>	<b>(422.116)</b>	<b>(473.749)</b>
<b>Net Satışlar</b>	<b>137.699.389</b>	<b>105.941.846</b>
Satılan malın maliyeti	(80.815.766)	(62.310.101)
Satılan ticari mal maliyeti	(29.371.641)	--
Diğer Satışların Maliyeti	(5.355)	--
<b>Toplam</b>	<b>(110.192.762)</b>	<b>(62.310.101)</b>
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>27.506.627</b>	<b>43.631.745</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**26. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ**

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2024</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2023</b>
<b>Satış gelirleri</b>	<b>11.723.031.729</b>	<b>6.596.024.611</b>
Hisse senetleri	2.917.308.942	1.702.630.237
Kamu kesimi tahvil ve bonoları	8.805.722.787	4.893.394.374
		--
<b>Hizmet gelirleri, (net)</b>	<b>121.104.981</b>	<b>122.552.741</b>
Kaldıraçlı alım satım işlemleri gelirleri	1.710.237	29.821.472
Aracılık komisyon gelirleri	91.329.828	76.182.442
- Yurtiçi	91.257.414	76.182.442
- Yurtdışı	72.414	--
Halka arz aracılık komisyonu	6.559.989	5.842.738
Diğer hizmet gelirleri	23.162.776	13.390.406
Müşterilere komisyon iadeleri (-)	(1.657.849)	(2.684.317)
		--
<b>Diğer gelir / (gider), net</b>	<b>635.504.071</b>	<b>407.119.902</b>
Faiz gelirleri	633.609.315	390.076.655
- Temerrüt faiz gelirleri	110.109.059	17.656.408
- Kredi faiz gelirleri	523.500.256	372.420.247
Hisse senedi gerçekleşmemiş değerlendirme artış / (azalışları), net	1.894.756	17.043.247
Vadeli işlem karı / (zararı), net	--	--
<b>Finans sektörü faaliyet hasılatı</b>	<b>12.479.640.781</b>	<b>7.125.697.254</b>
Hisse senetleri (-)	(2.797.295.448)	(1.948.050.913)
Devlet tahvili (-)	(8.802.757.019)	(4.896.898.798)
<b>Finans sektörü faaliyet maliyeti</b>	<b>(11.600.052.467)</b>	<b>(6.844.949.711)</b>
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar (Zarar)</b>	<b>879.588.314</b>	<b>280.747.543</b>

**27. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (-)**

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim, pazarlama ve araştırma ve geliştirme giderleri aşağıda sunulmuştur;

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2024</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2023</b>
Araştırma ve geliştirme giderleri	3.937.756	4.492.702
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	72.025.282	46.973.595
Genel yönetim giderleri	137.745.042	76.222.564
<b>Toplam</b>	<b>213.708.080</b>	<b>127.688.861</b>



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

**28. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ ve ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ**

**28.1 Genel yönetim giderleri**

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2024</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2023</b>
Personel ücret ve giderleri	72.701.932	35.810.909
Amortisman giderleri	6.943.603	4.226.766
Kıdem tazminatı karşılığı	--	4.486.279
Bakım onarım giderleri	2.101.583	2.084.689
Veri yayınları giderleri	--	50.875
Seyahat ve konaklama giderleri	812.656	452.210
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıt Ücreti	--	448.883
Kira giderleri	6.108.149	2.866.380
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	3.775.782	3.085.618
Vergi resim ve harçlar	10.882.604	9.347.736
Noter ve mahkeme giderleri	172.152	528.941
Haberleşme giderleri	995.910	850.327
Sigorta giderleri	244.207	216.821
Ofis giderleri	2.650.443	1.475.185
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	3.260.982	5.637.435
Temsil ağırlama giderleri	416.581	548.321
Ulaşım giderleri	1.227.321	1.053.211
Bağış ve yardım giderleri	--	403.858
Bilgi işlem giderleri	7.851.931	2.648.120
Diğer giderler	17.599.206	--
<b>Toplam</b>	<b>137.745.042</b>	<b>76.222.564</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

## 28.2 Pazarlama giderleri

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2024</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2023</b>
Borsa payı giderleri	35.983.951	22.224.074
Komisyon ve aidat giderleri	12.712.521	10.345.864
Reklam ve promosyon giderleri	2.911.024	2.837.202
Amortisman giderleri	391.124	281.647
Personel giderleri	753.751	1.250.418
Nakliye giderleri	566.198	591.912
Satış komisyon giderleri	--	8.942.745
Danışmanlık giderleri	--	17.476
İhracat giderleri	--	130.094
Numune giderleri	--	151.560
Yakıt ve araç giderleri	310.718	--
Vergi Resim ve Harçlar	32.534	43.232
Temsil ve ağırlama giderleri	16.640.478	7.185
Diğer giderler	1.722.983	150.186
<b>Toplam</b>	<b>72.025.282</b>	<b>46.973.595</b>

## 28.3 Araştırma ve Geliştirme Giderleri

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait araştırma ve geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2024</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2023</b>
Araştırma ve geliştirme giderleri	2.917.670	3.205.160
Amortisman giderleri	152.989	834.165
Diğer giderler	867.097	453.377
<b>Toplam</b>	<b>3.937.756</b>	<b>4.492.702</b>

## 29. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)

### 29.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir;

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2024</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2023</b>
BIST ve VİOP borsa payı gelirleri	102.784.305	43.160.038
Reeskont gelirleri	1.652.687	292.496
Vade farkı gelirleri	12.644.552	6.849.359
Konusu kalmayan karşılıklar	33.977.695	46.067.441
Kur farkı gelirleri	293.451.342	11.024.076
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	50.259.804	--
<b>Toplam</b>	<b>494.770.385</b>	<b>107.393.409</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**29.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)**

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir;

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2024</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2023</b>
Ticari faaliyetlere ilişkin kur farkı giderleri	2.883.416	597.868
Karşılık gideri	47.639	--
Kur farkı giderleri	57.822.883	23.267.888
Reeskont giderleri	196.878	3.363.810
Komisyon Gideri	851.165	106.236
Hisse senedi değerlemeleri	--	2.670.110
Diğer giderler	950.849	4.414.998
<b>Toplam</b>	<b>62.752.830</b>	<b>34.420.909</b>

**30. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR / (GİDERLER)**

**30.1 Yatırım Faaliyetlerden Gelirler**

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir;

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2024</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2023</b>
Menkul kıymet ve opsiyon piyasaları karları	21.063.444	45.462.944
İştirak varlık satış karı	--	59.084.446
Sabit kıymet satış gelirleri	--	23.615.107
Kira gelirleri	1.286.734	5.414.979
<b>Toplam</b>	<b>22.350.179</b>	<b>133.577.476</b>

**30.2 Yatırım Faaliyetlerden Giderler**

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

**31. FİNANSMAN GELİR / (GİDERLERİ)**

**31.1 Finansman Gelirleri**

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir;

	<b>1 Ocak – 31 Mart 2024</b>	<b>1 Ocak – 31 Mart 2023</b>
Mevduat faiz ve adat gelirleri	160.641.520	13.441.922
Temettü gelirleri	3.241.038	--
Diğer finansal gelirler	11.657.848	1.213.071

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

<b>Toplam</b>	<b>175.540.406</b>	<b>14.654.993</b>
---------------	--------------------	-------------------

### 31.2 Finansman Giderleri

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 31 Mart 2024	1 Ocak – 31 Mart 2023
Faiz Gideri	362.451.020	206.713.629
Diğer	1.240.458	892.562
<b>Toplam</b>	<b>363.691.478</b>	<b>207.606.190</b>

### 32. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Grup'un ertelenmiş vergi aktifi ve yükümlülüğü TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Grup'un yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar TFRS ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Finansal durum tablosu tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 31 Mart 2024		1 Ocak – 31 Mart 2023	
<b>Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri</b>	<b>Kümülatif zamanlama farkları</b>	<b>Ertelenmiş vergi</b>	<b>Kümülatif zamanlama farkları</b>	<b>Ertelenmiş vergi</b>
Kıdem tazminatı karşılığı	5.063.572	1.265.893	5.954.817	1.369.608
Personel izin karşılığı	5.897.216	1.474.304	7.391.009	1.699.932
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(339.759.912)	(84.939.978)	(571.033.743)	(131.337.761)
Maddi duran varlıklar değer artışı	(977.871.772)	(244.467.943)	(196.659.617)	(45.231.712)
Finansal varlık değer artış/azalışları	10.726.228	2.681.557	387.769.370	89.186.955
Stok değer düşüklüğü karşılığı	1.483.260	370.815	(74.570)	(17.151)
Ar-ge harcamalarının giderleştirilmesi	--	--	36.758.191	8.454.384
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	(54.040.372)	(13.510.093)	(51.901.578)	(11.937.363)
Beklenen kredi zarar karşılığı	53.094.772	13.273.693	(21.505.770)	(4.946.327)
Alacak reeskontları	790.512	197.628	690.648	158.849
Kullanım hakkı varlığı düzeltmeleri	290.638.396	72.659.599	77.320.817	17.783.788
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı	(58.263.752)	(14.565.938)	111.657.696	25.681.270
Borç reeskontu	(834.404)	(208.601)	(1.618.461)	(372.246)
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	81.043.204	20.260.801	166.093.504	38.201.506
Finansal borçlar değer artış/azalışları	(871.771.221)	(217.942.805)	(393.122)	(90.418)
İştirakler	164.842.940	41.210.735	15.739.713	3.620.134
Diğer düzeltmelerin etkisi	(17.208.234)	(4.302.058)	--	--

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

<b>Toplam</b>	<b>(1.706.169.567)</b>	<b>(426.542.392)</b>	<b>(33.811.096)</b>	<b>(7.776.552)</b>
---------------	------------------------	----------------------	---------------------	--------------------

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablosunda bulunan vergi varlık / (yükümlülükleri) aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Mart 2023</b>
Cari kurumlar vergisi karşılığı	553.136.332	572.393.868
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	(369.885.069)	(388.417.514)
<b>Toplam</b>	<b>183.251.263</b>	<b>183.976.354</b>

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablosunda bulunan vergi gelir / (giderleri) aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Mart 2023</b>
Kurumlar vergisi karşılığı	(138.592.369)	(108.062.606)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(19.792.294)	(186.168.661)
<b>Toplam</b>	<b>(158.384.663)</b>	<b>(294.231.267)</b>

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup, karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere
- Gelir ve Kurumlar Vergisi'nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden % 25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla %25 olan kurumlar vergisi oranı, 2024 yılı kurum kazançları için ise %25 olarak uygulanmıştır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında geçici farklar için %25 vergi oranı kullanılmıştır.

### 33. PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)

31 Mart 2024 ve 31 Mart 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait nominal değeri 1 TL olan pay başına kazanç / (zarar) aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 31 Mart 2024	1 Ocak - 31 Mart 2023
Ana ortaklığa ait dönem net karı / (zararı)	207.434.542	1.199.813
Hisse sayısı	120.000.000	120.000.000
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	1,7286	0,0100

### 34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### Finansal Araçlar

#### Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Grup yönetimi müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskini her bir müşteri için ayrı ayrı olmak kaydıyla kredi limitleri belirleyerek ve gerektiği takdirde teminat alarak riskli gördüğü müşterilerine ise sadece nakit tahsilat yoluyla satış yaparak azaltmaktadır. Grup'un tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Grup'un 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari Alacaklar / Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankadaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	3.653.945.452	130.222.998	66.341.281	1.390.149.864	1.774.069.925
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	--	3.653.945.452	130.222.998	66.341.281	1.390.149.864	1.774.069.925
<b>B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

<b>C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	(19.601.124)	--	(645.194)	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	19.601.124	--	645.194	--	--
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	--	--	--	--	--	--

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari Alacaklar / Finans Sektörü Faaliyetlerinden		Diğer Alacaklar		Bankadaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>111.023</b>	<b>3.342.308.487</b>	<b>391.216</b>	<b>55.043.954</b>	<b>986.117.913</b>	<b>1.482.467.984</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	<b>111.023</b>	<b>3.342.308.487</b>	<b>391.216</b>	<b>55.043.954</b>	<b>986.117.913</b>	<b>1.482.467.984</b>
<b>B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	(22.690.183)	--	(98.860)	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	22.690.183	--	98.860	--	--
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
<b>D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	--	--	--	--	--	--

### Finansal risk yönetimi

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı konumunda bulunan A1 Capital Menkul Değerler, finansal araçlardan kaynaklanan risklerin yönetimini SPK tarafından yayımlanmış Seri: V No 34 sayılı "Aracı kurumların sermayelerine ve sermaye yeterliliğine ilişkin (Tebliğ 34) kapsamında yapmaktadır. A1 Capital, Tebliğ 34 kapsamında periyodik olarak risk karşılığı, sermaye yeterliliği tabanı ve likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp SPK'ya göndermekle yükümlüdür.

### Faiz oranı riski

Grup'un faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Grup'un piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Grup'un değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Grup'un bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

#### **Piyasa Riski**

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir.

#### **Likidite riski**

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

#### **Kur riski**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır.

31 Mart 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

#### **Döviz pozisyonu tablosu**

#### **Cari dönem 31 Mart 2024**

	<b>TL Karşılığı</b> <b>(Fonksiyonel para birimi)</b>	<b>USD</b>	<b>EUR</b>	<b>GBP</b>	<b>CHF</b>
1. Ticari Alacaklar	1.711.810	26.871	24.259	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	1.249.083.626	37.203.375	1.322.216	47.666	90
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
3. Diğer	70.498.912	2.181.018	2.410	--	--
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>1.321.294.348</b>	<b>39.411.264</b>	<b>1.348.885</b>	<b>47.666</b>	<b>90</b>
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	29.123.820	902.074	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>29.123.820</b>	<b>902.074</b>	--	--	--
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>1.350.418.168</b>	<b>40.313.338</b>	<b>1.348.885</b>	<b>47.666</b>	<b>90</b>
10. Ticari Borçlar	10.296.233	261.211	53.231	255	--
11. Finansal Yükümlülükler	144.311.799	4.469.878	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	67.960.767	2.105.000	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--	--
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>222.568.799</b>	<b>6.836.089</b>	<b>53.231</b>	<b>255</b>	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	211.895.473	6.563.198	--	--	--



**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	11.784.171	365.000	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--	--
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>223.679.644</b>	<b>6.928.198</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>446.248.443</b>	<b>13.764.287</b>	<b>53.231</b>	<b>255</b>	<b>--</b>
<b>19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>					
<b>20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>904.169.725</b>	<b>26.549.051</b>	<b>1.295.654</b>	<b>47.411</b>	<b>90</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>804.546.993</b>	<b>23.465.959</b>	<b>1.295.654</b>	<b>47.411</b>	<b>90</b>

31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

Döviz pozisyonu tablosu	Cari dönem 31 Aralık 2023				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP	CHF
1. Ticari Alacaklar	73.544.846	2.141.718	26.658	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	662.275.913	18.424.261	913.661	91.728	18
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
3. Diğer	2.897.975	85.555	--	--	--
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>738.718.734</b>	<b>20.651.534</b>	<b>940.319</b>	<b>91.728</b>	<b>18</b>
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
7. Diğer	29.891.098	882.455	--	--	--
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>29.891.098</b>	<b>882.455</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>768.609.832</b>	<b>21.533.989</b>	<b>940.319</b>	<b>91.728</b>	<b>18</b>
10. Ticari Borçlar	18.377.357	448.644	82.464	2.084	--
11. Finansal Yükümlülükler	9.696.896	286.275	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--	--
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)</b>	<b>28.074.253</b>	<b>734.919</b>	<b>82.464</b>	<b>2.084</b>	<b>--</b>
14. Ticari Borçlar	19.562.477	577.530	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	334.135.699	9.864.466	--	--	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	12.363.521	365.000	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--	--
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>366.061.697</b>	<b>10.806.996</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>394.135.950</b>	<b>11.541.915</b>	<b>82.464</b>	<b>2.084</b>	<b>--</b>
<b>19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>					
<b>20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>374.473.882</b>	<b>9.992.074</b>	<b>857.855</b>	<b>89.644</b>	<b>18</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>341.684.809</b>	<b>9.024.064</b>	<b>857.855</b>	<b>89.644</b>	<b>18</b>

**Kur riskine duyarlılık analizi**

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında % 10 değişmesi halinde gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Mart 2024 tarihi itibarıyla olan bilanço pozisyonuna göre, Türk Lirası yabancı paralar karşısında %10 oranında değer kaybetseydi / kazansaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, yabancı para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı zararı / karı sonucu net kar 90.556.197 TL daha düşük / yüksek olacaktı (31 Aralık 2023: 37.447.387 TL).

**Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**  
**31 Mart 2024 Dönemi İtibarıyla**

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	85.669.480	(85.669.480)	85.669.480	(85.669.480)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3-ABD Doları Net etki (1+2)</b>	<b>85.669.480</b>	<b>(85.669.480)</b>	<b>85.669.480</b>	<b>(85.669.480)</b>
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	4.693.591	(4.693.591)	4.693.591	(4.693.591)
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6-Euro Net etki (4+5)</b>	<b>4.693.591</b>	<b>(4.693.591)</b>	<b>4.693.591</b>	<b>(4.693.591)</b>
7-İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	192.804	(192.804)	192.804	(192.804)
8-İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9-İngiliz Sterlini Net etki (4+5)</b>	<b>192.804</b>	<b>(192.804)</b>	<b>192.804</b>	<b>(192.804)</b>
10-CHF net varlık / yükümlülüğü	322	(322)	322	(322)
11-CHF riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>12-İngiliz Sterlini Net etki (4+5)</b>	<b>322</b>	<b>(322)</b>	<b>322</b>	<b>(322)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9+12)</b>	<b>90.556.197</b>	<b>(90.556.197)</b>	<b>90.556.197</b>	<b>(90.556.197)</b>

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıda sunulmuştur:

**Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**  
**31 Aralık 2023 Dönemi İtibarıyla**

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	33.845.812	(33.845.812)	33.845.812	(33.845.812)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3-ABD Doları Net etki (1+2)</b>	<b>33.845.812</b>	<b>(33.845.812)</b>	<b>33.845.812</b>	<b>(33.845.812)</b>
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	3.215.301	(3.215.301)	3.215.301	(3.215.301)
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6-Euro Net etki (4+5)</b>	<b>3.215.301</b>	<b>(3.215.301)</b>	<b>3.215.301</b>	<b>(3.215.301)</b>
7-İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	386.202	(386.202)	386.202	(386.202)
8-İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9-İngiliz Sterlini Net etki (4+5)</b>	<b>386.202</b>	<b>(386.202)</b>	<b>386.202</b>	<b>(386.202)</b>
10-CHF net varlık / yükümlülüğü	73	(73)	73	(73)
11-CHF riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>12-İngiliz Sterlini Net etki (4+5)</b>	<b>73</b>	<b>(73)</b>	<b>73</b>	<b>(73)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9+12)</b>	<b>37.447.388</b>	<b>(37.447.388)</b>	<b>37.447.388</b>	<b>(37.447.388)</b>

**Sermaye riski yönetimi**

Sermaye'yi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektedir.

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Grup, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Mart 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla net borç / toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Toplam borçlar	5.337.633.952	2.497.872.285
Eksi: Hazır değerler	(1.396.461.768)	(859.139.435)
Net borç	3.941.172.184	1.638.732.850
Toplam öz sermaye	2.947.044.761	1.807.742.126
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	134%	91%

### **Operasyon Riski**

Kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Grup'un süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan risklere operasyon riski denir. Operasyon riski Grup'un faaliyetlerinden oluşmaktadır.

Grup, finansal zararlardan uzak durmak amacıyla operasyon riskini yönetmektedir. Bu bağlamda A1 Capital aşağıdaki konularda Grup içi süreç ve kontroller belirlemiştir;

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini içeren, uygun görev dağılımları,
- İşlemlerin mutabakatı ve kontrolü,
- Yasal ve diğer düzenleyicilerin zorunluluklarına uygunluk,
- İşlem ve kontrollerin dokümantasyonu,
- Karşılaşılan operasyonel risklerin periyodik değerlendirilmesi ve belirlenen riskleri karşılayacak şekilde oluşturulan kontrol ve prosedürlerin yeterliliği,
- Acil durum planlarının geliştirilmesi,
- Eğitim ve mesleki gelişim,
- Etik ve iş standartları,
- Etkili olabilecek alanlarda sigortaların da dahil olabileceği riski azaltıcı önlemler.

### **35. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Grup'un finansal araçlarının makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Grup'un bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Grup'un finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

### **Finansal Aktifler**

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

### **Finansal Pasifler**

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

### **Rayiç Değer Ölçümleri Hiyerarşi Tablosu**

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

## **36. RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Şirket'in A1 Portföy Yönetimi AŞ sermayesinde sahip olduğu 4.135.673,07 TL nominal tutarlı 4.135.673,07 adet payın Sn. Murat GÜLER'e devri ile A1 Portföy Yönetimi AŞ.nin unvanının Pardus Portföy Yönetimi AŞ

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**  
**31 MART 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

---

olarak değiştirilmesi ve bu kapsamda yapılacak esas sözleşme tadiline izin verilmesi amacıyla 10.11.2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvurunun olumlu karşılandığı 21.03.2024 tarih ve 2024/16 sayılı Kurul Bülteni ile duyurulmuştur.

Grup şirketlerimiz arasında yer alan A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin 10.11.2023 tarihinde paylarının %100'ünü haiz hakim ortağı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ olan, 500.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 100.000.000.-TL başlangıç sermayeli "A1 Capital Portföy Yönetimi AŞ" unvanıyla bir portföy yönetim şirketi kurulması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığı başvurunun olumlu karşılandığı 28.03.2024 tarih ve 2024/17 sayılı Kurul Bülteni ile duyurulmuştur.