

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE DİPNOTLAR**

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	7-70

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Sınırlı Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmemiş	Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
		30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	1.052.059.772	1.167.229.762
Finansal Yatırımlar	7	1.561.914.415	1.315.817.785
Ticari Alacaklar		166.276.933	102.296.731
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	9	166.276.933	102.296.731
Finans Sektörü Faaliyetinden Alacaklar		5.128.523.695	3.844.235.106
<i>Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar</i>	11	5.128.523.695	3.844.235.106
Diğer Alacaklar		25.404.434	65.337.852
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	5-12	771.381	461.925
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	12	24.633.053	64.875.927
Stoklar	10	68.998.364	63.598.918
Peşin Ödenmiş Giderler		70.812.602	45.167.304
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>	5-14	6.448.413	--
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>	14	64.364.189	45.167.304
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	15	23.175.719	62.718.049
Diğer Dönen Varlıklar	23	48.852.179	33.440.940
ARA TOPLAM		8.146.018.113	6.699.842.447
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	16	--	25.741.495
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		8.146.018.113	6.725.583.942
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	7	543.957.490	698.268.267
Diğer Alacaklar	12	35.907.032	41.546.099
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		35.907.032	41.546.099
Kullanım Hakkı Varlıkları	19	127.831.174	27.296.431
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	20	22.241.178	24.614.865
Maddi Duran Varlıklar	17	5.760.859.168	3.105.026.360
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		29.103.780	31.945.633
<i>Şerefiye</i>	18	22.996.632	22.996.633
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	18	6.107.148	8.949.000
Peşin Ödenmiş Giderler	14	33.123.489	45.702.584
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>		33.123.489	45.702.584
Ertelenmiş Vergi Varlığı	33	86.256.002	--
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		6.639.279.313	3.974.400.239
TOPLAM VARLIKLAR		14.785.297.426	10.699.984.181

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL"), olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Sınırlı Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	2.155.150.024	1.047.873.239
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	269.780.714	76.005.742
Ticari Borçlar	9	44.943.585	56.133.026
<i>İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar</i>		44.943.585	56.133.026
Finans Sektörü Faaliyetinden Borçlar	11	2.323.964.035	1.392.926.125
<i>Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Olmayan Taraplara Borçlar</i>		2.323.964.035	1.392.926.125
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	18.136.414	21.954.009
Diğer Borçlar		127.491.133	62.843.312
<i>İlişkili Taraplara Diğer Borçlar</i>	12	92.970.552	--
<i>İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar</i>	12	34.520.581	62.843.312
Ertelenmiş Gelirler	14	13.311.991	16.383.703
<i>İlişkili Olmayan Taraplardan Ertelenmiş Gelirler</i>		13.311.991	16.383.703
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	32	99.427.437	217.228.429
Kısa Vadeli Karşılıklar		108.563.179	41.440.942
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	22	8.630.439	7.426.513
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	22	99.932.740	34.014.429
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		5.160.768.512	2.932.788.527
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	635.215.053	441.677.679
Ertelenmiş Gelirler		1.120.734	--
Uzun Vadeli Karşılıklar		13.982.001	9.969.494
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	22	13.982.001	9.969.494
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	32	501.674.976	9.182.095
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.151.992.764	460.829.268
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.227.795.955	2.456.004.610
Ödenmiş Sermaye	24	120.000.000	120.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları		530.954.349	530.954.349
Paylara İlişkin Primler	24	914.153.075	914.153.075
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		94.511.812	93.095.049
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları</i>	24	92.595.455	92.595.455
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</i>	24	1.916.357	499.594
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		260.138.501	--
<i>Yabancı Para Çevrim Farkları</i>		260.138.501	--
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	24	18.547.473	11.848.467
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	24	1.066.782.037	599.613.516
Dönem Net Kârı/Zararı		222.708.708	186.340.154
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	24	5.244.740.195	4.850.361.776
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		8.472.536.150	7.306.366.386
TOPLAM KAYNAKLAR		14.785.297.426	10.699.984.181

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT KÂR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL"), olarak ifade edilmiştir.)

KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot	(Bağımsız Denetimden Geçmemiş) Cari Dönem	(Bağımsız Denetimden Geçmemiş) Önceki Dönem	(Bağımsız Denetimden Geçmemiş) Önceki Dönem	(Bağımsız Denetimden Geçmemiş) Önceki Dönem
		1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Nisan – 30 Eylül 2024	1 Nisan – 30 Eylül 2023
Hasılat	25	630.129.467	232.324.673	234.170.419	91.593.724
Satışların Maliyeti (-)	25	(552.655.066)	(222.948.533)	(279.175.105)	(92.356.518)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)		77.474.401	9.376.140	(45.004.686)	(762.794)
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	26	34.964.547.856	22.307.237.339	3.461.732.841	6.191.712.029
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	26	(32.342.210.526)	(20.385.244.612)	(2.980.078.741)	(5.202.540.193)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar (Zarar)		2.622.337.330	1.921.992.727	481.654.100	989.171.836
Brüt Kâr/Zararı		2.699.811.731	1.931.368.867	436.649.414	988.409.042
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	27	(16.134.617)	(11.245.502)	(7.066.053)	(2.850.861)
Pazarlama Giderleri (-)	28	(207.613.449)	(197.726.653)	(60.249.037)	(54.183.099)
Genel Yönetim Giderleri (-)	28	(442.565.822)	(335.862.168)	(127.843.347)	(135.997.029)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	29	720.644.845	866.235.993	72.115.007	386.177.474
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	29	(369.529.385)	(257.348.352)	(98.908.507)	(127.212.533)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı		2.384.613.303	1.995.422.185	214.697.477	1.054.342.994
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	30	242.406.083	377.669.735	2.864.525	192.815.508
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	30	(22.734.460)	--	(22.734.460)	--
FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		2.604.284.926	2.373.091.920	194.827.542	1.247.158.502
Finansman Gelirleri (+)	31	461.078.912	53.747.025	128.390.942	12.318.254
Finansman Giderleri (-)	31	(1.169.518.219)	(451.107.980)	(343.556.360)	(142.749.994)
Parasal Kayıp Kazanç		(1.558.028.298)	(1.781.372.366)	(471.937.869)	(1.155.889.301)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		337.817.321	194.358.599	(492.275.745)	(39.162.539)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri		(257.647.472)	(568.049.939)	(167.966.465)	(495.360.058)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	32	(336.747.177)	(577.425.792)	(29.261.378)	(380.367.455)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	32	79.099.705	9.375.853	(138.705.087)	(114.992.603)
DÖNEM KÂRI/ZARARI		80.169.849	(373.691.340)	(660.242.210)	(534.522.597)

Dönem Kâr/Zararının Dağılımı

Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(142.538.859)	(273.956.669)	(602.321.463)	(289.501.988)
Ana Ortaklık Payları	34	222.708.708	(99.734.671)	(57.920.747)	(245.020.609)

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot	Sınırlı Bağımsız	Sınırlı	Bağımsız	Bağımsız	
	Denetimden	Bağımsız	Denetimden	Denetimden	
	Geçmemiş	Denetimden	Geçmemiş	Geçmemiş	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Önceki	Önceki	
	1 Ocak –	1 Ocak –	1 Temmuz –	1 Temmuz –	
	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023	
DÖNEM KÂRI/ZARARI	80.169.849	(373.691.340)	(660.242.210)	(534.522.597)	
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	34	1.416.763	(1.547.732)	1.129.220	(162.378.988)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		1.889.017	(2.063.642)	1.515.814	(2.063.642)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(472.254)	515.910	(386.594)	(160.315.346)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(472.254)	515.910	(386.594)	(160.315.346)
Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		260.138.501	--	260.138.501	--
Yabancı Para Çevirim Farkları		260.138.501	--	260.138.501	--
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		261.555.264	(1.547.732)	261.267.721	(162.378.988)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		341.725.113	(375.239.072)	(398.974.489)	(696.901.585)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		341.725.113	(375.239.072)	(398.974.489)	(696.901.585)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		117.599.642	(273.956.670)	(602.321.463)	(289.501.988)
Ana Ortaklık Payları		224.125.471	(101.282.402)	203.346.974	(407.399.597)

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK - 30 EYLÜL 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri (İskontoları)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları			Geçmiş Yıllar Kar/ Zararları	Net Dönem Karı/Zararı			
Bakiye 1 Ocak 2023	120.000.000	530.954.348	120.922.397	92.595.455	(573.437)	--	4.206.437	418.934.619	540.324.688	1.827.364.507	3.053.447.947	4.880.812.454
Önceki dönem karının transferi	--	--	--	--	--	--	--	540.324.688	(540.324.688)	--	--	--
Net dönem karı/(zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	(99.734.670)	(99.734.670)	(273.956.670)	(373.691.340)
Diğer kapsamlı gelirler	--	--	--	--	(1.547.731)	--	--	--	--	(1.547.731)	--	(1.547.731)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	--	--	--	--	--	--	5.204.877	112.273.482	--	117.478.359	495.613.793	613.092.152
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/azalış	--	--	793.230.678	--	--	--	--	--	--	793.230.678	--	793.230.678
Bakiye 30 Eylül 2023	120.000.000	530.954.348	914.153.075	92.595.455	(2.121.168)	--	9.411.314	1.071.532.789	(99.734.670)	2.636.791.143	3.275.105.070	5.911.896.213
Bakiye 1 Ocak 2024	120.000.000	530.954.349	914.153.075	92.595.455	499.594	--	11.848.467	599.613.516	186.340.154	2.456.004.610	4.850.361.776	7.306.366.386
Önceki dönem karının transferi	--	--	--	--	--	--	6.699.006	179.641.148	(186.340.154)	--	--	--
Net dönem karı/(zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	222.708.708	222.708.708	(142.538.859)	80.169.849
Diğer kapsamlı gelirler	--	--	--	--	1.416.763	--	--	--	--	1.416.763	--	1.416.763
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	--	--	--	--	--	260.138.501	--	322.708.214	--	582.846.715	536.917.278	1.119.763.993
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/azalış	--	--	--	--	--	--	--	(35.180.841)	--	(35.180.841)	--	(35.180.841)
Bakiye 30 Eylül 2024	120.000.000	530.954.349	914.153.075	92.595.455	1.916.357	260.138.501	18.547.473	1.066.782.037	222.708.708	3.227.795.955	5.244.740.195	8.472.536.150

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK - 30 EYLÜL 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar, 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL"), olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	(Sınırlı Denetimden Geçmiş)	(Sınırlı Denetimden Geçmiş)
		Cari Dönem 30.09.2024	Önceki Dönem 30.09.2023
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		1.830.720.803	2.597.728.029
Dönem Karı (Zararı)		80.169.848	(373.691.340)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İfta Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18-19	185.721.850	94.153.057
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		3.971.308	(11.738.615)
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10	3.971.308	(11.738.615)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		71.134.745	478.274.086
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	23	5.216.432	1.518.099
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	13	65.918.313	476.755.987
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		935.857.775	423.701.814
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler		(233.007.166)	(27.161.168)
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		1.168.864.941	450.862.982
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		208.822.661	377.669.735
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Diğer Düzeltmeler	8	208.822.661	377.669.735
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		257.647.472	568.049.939
Parasal Kayıp / (Kazanç) İle İlgili Düzeltmeler		1.975.248.092	1.560.185.320
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		(91.785.854)	525.361.751
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		(63.980.202)	51.958.495
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6-10	--	(2.630.985)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	(63.980.202)	54.589.480
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklardaki Azalış (Artış)	12	(866.329.823)	(701.993.192)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		45.572.484	23.991.577
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		(309.456)	47.581.413
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		45.881.940	(23.589.836)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		(5.399.446)	(26.617.111)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(25.645.298)	(27.977.920)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		(11.189.441)	(71.265.986)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		(11.189.441)	(71.265.986)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)		(565.043.041)	122.581.954
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		(3.817.595)	26.462.837
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		64.647.821	2.534.694
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		64.647.821	2.534.694
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		(1.950.979)	(7.105.123)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		(15.411.238)	19.645.527
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		(15.411.238)	19.645.527
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		2.178.241.139	3.054.181.499
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		(347.520.336)	(456.453.470)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları		(859.625.491)	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(1.482.468.364)	(154.740.067)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18-19	(1.482.468.364)	(154.740.067)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18-19	(18.129)	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları), net	21	2.373.688	25.877.814
Yatırım faaliyetlerinden kullanılan nakit		(2.339.720.167)	(128.862.253)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	793.230.678
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları), Net		1.637.777.476	(1.383.661.977)
Alınan Faiz	9	233.007.166	27.161.168
Ödenen Faiz (-)		(1.168.864.941)	(450.862.982)
Finansman faaliyetlerinde kullanılan nakit		701.919.701	(1.014.133.113)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		192.920.337	1.454.732.663
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		192.920.337	1.454.732.663
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.167.229.762	927.947.364
NAKİTTEKİ ENFLASYON ETKİSİ		(308.090.327)	(513.428.012)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.052.059.772	1.869.252.015

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Ana Ortaklık Şirket") ve bağlı ortaklıkları, konsolide finansal tablo dipnotlarında "Grup" olarak ifade edileceklerdir.

Ana Ortaklık Şirket ve konsolidasyona dahil edilen diğer Şirket'in faaliyetlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Güler Holding") 20 Ocak 2006 tarihinde "Başkent Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi" unvanı ile İstanbul'da kurulmuş olup 18 Ağustos 2011 tarihinde faaliyet konusunu ve ismini değiştirerek "Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi" olarak tescil ettirmiştir.

Şirket'in ana faaliyeti kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak etmek, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanalize etmek, yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

Şirket'in 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 2 (31 Aralık 2023: 2).

Şirket'in 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Sermayedarlar	30 Eylül 2024		31 Aralık 2023	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Murat Güler	19,32%	23.179.925	%17,62	21.140.764
Pardüs Portföy Yönetimi A.Ş.	10,00%	12.000.000	--	--
Asiye Güler	5,68%	6.820.075	%5,68	6.820.075
Diğer	65,00%	77.999.999	%76,7	92.039.161
Toplam	%100,00	120.000.000	%100,00	120.000.000

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir;

Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 173/Levent Plaza İç kapı no:30 Şişli/İSTANBUL'dur.

A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket veya A1 Capital"), 1990 yılında İstanbul Türkiye'de Form Menkul Değerler A.Ş. adıyla kurulmuş olup Şirket'in unvanı önce Credit Agricole Cheuvreux Menkul Değerler A.Ş. olarak daha sonra ise A1 Capital Menkul Değerler A.Ş. olarak değişmiş son olarak A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirilerek 27 Mayıs 2015 tarih ve 8828 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 2023 yılı itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") işlem görmektedir. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in BİST'e kayıtlı %25,93 oranında 35.000.000 adet hissesi mevcuttur.

Esentepe, Levent Plaza, Büyükdere Caddesi No: 173 Kat:5 Şişli / İstanbul merkez adresinde faaliyet göstermektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınmış Geniş Yetkili Aracı Kurum izin yetki belgesi bulunmakta olup, söz konusu belge kapsamında yetki / izin belgeleri aşağıda sunulmaktadır:

Yetki Belgesi	Belge Tarihi	Belge No
- İşlem Aracılığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Portföy Aracılığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
-Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Halka Arza Aracılık Faaliyeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)
- Sınırlı Saklama Hizmeti	26 Ocak 2016	G-038 (412)

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in 244 çalışanı bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 253).

Şirket'in faaliyet gösterdiği şubesi bulunmamakta olup, irtibat bürolarının adresleri aşağıdaki gibidir:

İrtibat Ofisi	Adres
İzmir İrtibat Bürosu	Akdeniz Mahallesi Cumhuriyet Bulvarı No:69 Anadolu Sigorta İşhanı 1/2 3. Kat 1/2 4. Kat Konak/ İZMİR
Ankara İrtibat Bürosu	Tunus Cad.No: 14/ 4 Çankaya / ANKARA
Bursa İrtibat Bürosu	Kükürtlü Mah.Başaran Sok.No:6 Osmangazi / BURSA
Göztepe İrtibat Bürosu	Bağdat Cad.Pamir Apt.No:251/10 Caddebostan - Kadıköy - İSTANBUL
Beylikdüzü İrtibat Bürosu	Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997.Sok., Phuket Life Residence No:12 K:5 Daire No : 41 Esenyurt - Beylikdüzü / İSTANBUL
Mersin İrtibat Bürosu	Çankaya Mah.4701 Sk.Adil Kanun İş Hanı No:13 D:17/18 Akdeniz / MERSİN
Ataşehir İrtibat Bürosu	Barboros Mah.Gelincik Sk.Uphill Court C3 Blok No:2 D:1 Ataşehir / İstanbul
Kadıköy İrtibat Bürosu	Osmanağa Mahallesi Osmancık Sokak Emin Han No:12/105 Kadıköy / İstanbul
Antalya İrtibat Bürosu	Şirinyalı Mahallesi Lara Caddesi No:100 Aysel Göksoy Apartmanı Kat:1 Daire:4 Muratpaşa / ANTALYA
Kayseri İrtibat Bürosu	Nish Kayseri İş Merkezi 10. Kat No.19 Tacettin Veli - Melikgazi / KAYSERİ
Denizli İrtibat Bürosu	SkyCity Kat:17 Bağımsızbölüm 149-150 Merkezefendi / DENİZLİ
Çankaya İrtibat Bürosu	Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:266 Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 06800 Çankaya / ANKARA
Eskişehir İrtibat Bürosu	Hoşnudiye Mahallesi İsmet İnönü 1 Caddesi No:13 Yalçın Kılıçoğlu Plaza K:5 D:508 Tepebaşı / ESKİŞEHİR
Çanakkale İrtibat Bürosu	Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No: 25-32 Merkez / ÇANAKKALE
Kırıkkale İrtibat Bürosu	Yenidoğan Mahallesi İstanbul Caddesi 608. Sokak No:7 D:1 Merkez / KIRIKKALE
Zorlu Center İrtibat Bürosu	Levazım Mahallesi Kuru Sokağı Zorlu Center No:2 R3 Kule T242 Beşiktaş / İSTANBUL
Konya İrtibat Bürosu	Karacıhan Mahallesi Ali Ulvi Kurucu Caddesi Enn Tepe Mall Office K:9 No:911 Karatay / KONYA
Dumlupınar İrtibat Bürosu	Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:266 Tepe Prime İş Merkezi C Blok No:69 06800 Çankaya / ANKARA
İstanbul Merkez İrtibat Bürosu	Beybi Giz Plaza Meydan Sokak No:1 Kat:2 Maslak Sarıyer / İSTANBUL
Tunalı Hilmi İrtibat Bürosu	Remzi Oğuz Arık Mahallesi, Tunalı Hilmi Caddesi No: 114 Daire:46 Çankaya / ANKARA
Konak İrtibat Bürosu	Halkapınar Mahallesi, 1203/11 Sokak Megapol Çarşı Kule No: 5-7 Kat: 15 Daire: 153 Konak / İZMİR
Çukurambar İrtibat Bürosu	Eskişehir Yolu Dumlupınar Bulvarı Üzeri Karakusunlar Mahallesi No:9 YDA Center İş ve Yaşam Merkezi A Blok 7.Kat D:237 Çankaya / ANKARA
Nurul Tower İrtibat Bürosu	İzzetpaşa Mahallesi, Yeni yol Caddesi No.3 Nurul Tower Kat:31 Ofis No:3109 İç Kapı No:243 Şişli / İSTANBUL
Adana İrtibat Bürosu	Çınarlı Mahallesi, Ziyapaşa Bulvarı, Günep Ziyapaşa İş Merkezi, Bina No:78 Kat:9 Daire:905 Seyhan/ADANA

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2024				
	Grup	Oran (%)	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)
Güler Yatırım Holding A.Ş.	A Grubu	4,49%	6.072.000	6.072.000
Güler Yatırım Holding A.Ş.	B Grubu	28,09%	37.927.900	37.927.900
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine San. Tic. A. Ş.	A Grubu	4,20%	5.676.000	5.676.000
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine San. Tic. A. Ş.	B Grubu	27,64%	37.324.000	37.324.000
İcg Finansal Danışmanlık A.Ş.	A Grubu	1,07%	1.452.000	1.452.000
İcg Finansal Danışmanlık A.Ş.	B Grubu	6,33%	8.548.000	8.548.000
Fatma Karagözlü	B Grubu	2,22%	3.000.000	3.000.000
Murat Güler	B Grubu	0,00%	100	100
Diğer (Halka Açık Kısım)	Halka Açık	25,92%	35.000.000	35.000.000
A Grubu Toplam		9,78%	13.200.000	13.200.000
B Grubu Toplam		64,30%	86.800.000	86.800.000
Halka Açık Toplam		25,93%	35.000.000	35.000.000
Genel Toplam		100,00%	135.000.000	135.000.000

31 Aralık 2023				
	Grup	Oran (%)	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)
Güler Yatırım Holding A.Ş.	A Grubu	4,49%	6.072.000	6.072.000
Güler Yatırım Holding A.Ş.	B Grubu	28,09%	37.927.900	37.927.900
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine San. Tic. A. Ş.	A Grubu	4,20%	5.676.000	5.676.000
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine San. Tic. A. Ş.	B Grubu	27,64%	37.324.000	37.324.000
İcg Finansal Danışmanlık A.Ş.	A Grubu	1,07%	1.452.000	1.452.000
İcg Finansal Danışmanlık A.Ş.	B Grubu	6,33%	8.548.000	8.548.000
Fatma Karagözlü	B Grubu	2,22%	3.000.000	3.000.000
Murat Güler	B Grubu	0,00%	100	100
Diğer (Halka Açık Kısım)	Halka Açık	25,92%	35.000.000	35.000.000
A Grubu Toplam		9,78%	13.200.000	13.200.000
B Grubu Toplam		64,30%	86.800.000	86.800.000
Halka Açık Toplam		25,93%	35.000.000	35.000.000
Genel Toplam		100,00%	135.000.000	135.000.000

İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi

İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi ("Şirket" veya "İCG Finansal") 12 Şubat 2018 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur.

Şirket'in ana faaliyeti kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak etmek, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanalize etmek, yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

Şirket'in 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 0 (31 Aralık 2023:0)'dir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

Sermayedarlar	30 Eylül 2024		31 Aralık 2023	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Güler Yatırım Holding A.Ş.	70.200.000	%60,00	70.200.000	%90,00
Murat Güler	46.800.000	%40,00	46.800.000	%10,00
Ödenmiş sermaye	117.000.000	%100,00	117.000.000	%100,00

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir;

Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza No.173 İç Kapı No : 30 Şişli / İstanbul

RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret A. Ş.

RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Limited Şirket unvanı ile 13 Mayıs 1996 tarihinde Kadıköy/İstanbul'da kurulmuştur.

Şirket'in ana faaliyet konusu insan ve hayvan sağlığında kullanılan her türlü aşı serum antijen mikrobiyolojik test kitleri ve genetik ürünler gibi biyolojik ürünler ile kimyasal maddelerin imalat ihracat ve ticaretini yapmaktır.

Şirket'in merkezi, GEPOSB İnönü Mah. Balçık Köyü Yolu Üzerin GEPOSB İçi Cumhuriyet Cad. No:3 Gebze Kocaeli adresindedir.

Şirket'in pay senetleri 2014 yılından itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kayıtlarına göre; 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin 80,45'ine (31 Aralık 2023: %80,41) karşılık gelen payların dolaşımında olduğu kabul edilmektedir.

Şirket'in, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 69 kişidir. (31 Aralık 2023: 65 kişi).

Şirket'in ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraflar ICG Finansal Danışmanlık A.Ş. ve Güler Yatırım Holding A.Ş.'dir.

Şirket'in borsada işlem gören herhangi bir bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

Şirket'in 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	30 Eylül 2024		31 Aralık 2023	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
ICG Finansal Danışmanlık A.Ş.	%11,20	11.203.369	%11,20	11.203.369
Güler Yatırım Holding A.Ş.	%5,39	5.391.449	%8,35	8.351.450
Diğer	%83,41	83.405.181	%80,45	80.445.181
Ödenmiş sermaye	%100,00	100.000.000	%100,00	100.000.000

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Ana sözleşme ile A ve B grubu payların imtiyaz durumları 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü
A	Nama	A Grubu paylara esas sözleşmenin 7. ve 9. maddeleri çerçevesinde yönetim kuruluna aday önerme ve genel kurulda oy hakkı imtiyazı tanınmıştır. B Grubu paylara ise özel bir hak veya imtiyaz tanınmamıştır. Yönetim Kurulu 5 (Beş) üyeden oluşur ve iki üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından Genel Kurulca seçilir. Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir A Grubu pay sahibinin 15 (on beş), her bir B Grubu pay sahibinin 1 (bir) oy hakkı tanır.
B	Hamiline	Yoktur

Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.

(Eski Unvanı A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi)

Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket"), 16 Haziran 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili 'ne tescil edilmiş ve 16 Haziran 2021 tarih, 10350 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek 120.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde 30.000.000.-TL ödenmiş sermaye ile "A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi" olarak kurulmuştur. Şirket Türkiye'de faaliyet göstermekte olup şirket merkezi, Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza No.173 İç Kapı No:30 Şişli/İstanbul'da bulunmaktadır.

Şirket'in, 24 Mart 2022 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda ticari unvanının "Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş." olarak değiştirilmesine karar verilmiş olup, söz konusu değişikliğin 29.03.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescili ile ticari unvanı "Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş." olarak değiştirilmiştir. Şirket, Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şirket, girişim sermayesi yatırımları, sermaye piyasası araçları ve Sermaye Piyasası Kurulunca belirlenecek diğer varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla paylarını ihraç etmek üzere kurulan ve sermaye piyasası mevzuatında izin verilen diğer faaliyetlerde bulunabilen sermaye piyasası kurumu niteliğinde kayıtlı sermayeli anonim ortaklıktır.

Şirket sermayesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23.12.2021 tarihli onayı ile 30.000.000 TL'den 120.000.000 TL'ye yükseltmiştir. Söz konusu sermaye artırımının ardından Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17.03.2022 tarihli onayıyla ödenmiş sermayesi 141.000.000.-TL'ye kayıtlı sermaye tavanı ise 600.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

Şirket'in 12.05.2022 tarihli yönetim kurulu kararı ile 600.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere 141.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin 55.000.000 TL tutarında artırılarak 196.000.000 TL'ye çıkarılmasına, artırılan 55.000.000 TL nominal değerli payların sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde halka arz edilmesine karar verilmiş olup, Şirket payları Sermaye Piyasası Kurulu'nun 02.06.2022 tarihli onayı ile 15.06.2022 tarihinden itibaren Borsa İstanbul AŞ Ana Pazar'da işlem görmeye başlamıştır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 196.000.000 TL olup, ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	30 Eylül 2024			31 Aralık 2023		
	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Murat Güler	29.000.000	14,80%	29.000.000	15.001.000	7,65%	15.001.000
Güler Yatırım Holding A.Ş.	56.150.000	28,65%	56.150.000	23.900.000	12,19%	23.900.000
Diğer	110.850.000	56,55%	110.850.000	110.850.000	56,56%	110.850.000

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Ödenmiş Sermaye Toplamı	196.000.000	100,00%	196.000.000	196.000.000	100,00%	196.000.000
--------------------------------	--------------------	----------------	--------------------	--------------------	----------------	--------------------

Şirket'in sermayesi 196.000.000 TL olup 196.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir.

A Grubu paylarda yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 3 kişidir. (31 Aralık 2023: 4 kişidir).

Pardus Portföy Yönetimi Anonim Şirketi
(Eski Unvanı A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi)

Pardus Portföy Yönetimi A.Ş. ("Şirket"), 25 Haziran 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve 25 Haziran 2021 tarih, 10357 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket Türkiye'de faaliyet göstermekte olup şirket merkezi, Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza No.173 İç Kapı No:30 Şişli/İstanbul'da bulunmaktadır.

Şirket'in ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Ayrıca, yatırım ortaklıklarının, 28.3.2001 tarihli ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf Ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında kurulan emeklilik yatırım fonlarının ve bunların muadili yurt dışında kurulmuş yabancı kolektif yatırım kuruluşlarının portföylerinin yönetimi de ana faaliyet konusu kapsamındadır. Şirket, sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izin ve yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	Pay Oranı	30 Eylül 2024	
		Pay Adedi	Pay Tutarı
Murat Güler	82,55%	24.765.000	24.765.000
Adem Karatepe	9,95%	2.985.000	2.985.000
Mustafa Terzi	7,50%	2.250.000	2.250.000
Ödenmiş Sermaye Toplamı	100,00%	30.000.000	30.000.000

"Şirket'in sermayesi 30.000.000 TL olup 30.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir. İmtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

Şirket, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkmıştır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	Pay Oranı	31 Aralık 2023	
		Pay Adedi	Pay Tutarı
Murat Güler	%86,21	25.864.327	25.864.327
Güler Yatırım Holding A.Ş.	%13,79	4.135.673	4.135.673
Ödenmiş Sermaye Toplamı	%100,00	30.000.000	30.000.000

"Şirket'in sermayesi 30.000.000 TL olup 30.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir. İmtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 23 kişidir. (31.12.2023 21 Kişidir.)

Asy Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi
(Eski Unvanı Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirket)

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Asy Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi ("Şirket") 13 Aralık 2013 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyeti elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, işletmelere kiralamak, üretilen elektrik enerjisinin müşterilere satışını sağlamaktır.

Şirketimiz Asy Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. 29/09/2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü 212642 ilan sıra numara ile unvan değişikliği yapılmış olup 04/10/2022 tarihli Ticaret Sicil gazetesinde yayınlanmıştır.

Şirket'in faaliyet ve yönetim merkezi, Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza No.173 İç Kapı No : 30 Şişli / İstanbul'dur

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 36 kişidir. (31 Aralık 2023: 5 kişidir).

ASY Yenilenebilir Enerji Üretim AŞ'nin, paylarının tamamına sahip olduğu HBY Yenilenebilir Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret AŞ ve Anages Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret AŞ ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun kolaylaştırılmış birleşme hükümleri çerçevesinde bütün aktif ve pasifleriyle birlikte devir alınmak suretiyle 03/11/2022 tarihinde birleşmiştir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	30 Eylül 2024		31 Aralık 2023	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (A Grubu)	%18,67	39.204.546	%19,48	37.500.000
İçg Finansal Danışmanlık A.Ş. (A Grubu)	%6,22	13.068.182	%6,49	12.500.000
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (B Grubu)	%39,20	82.329.546	%40,91	78.750.000
İçg Finansal Danışmanlık A.Ş. (B Grubu)	%13,07	27.443.065	%13,64	26.249.888
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş. Pardus Vizyon G.Ser.Y.Fon (B Grubu)	%22,84	47.954.545	%19,48	37.500.000
Rta Laboratuvarları Biy.Ur.İlaç Ve Mak.San.Tic.A.Ş	%0,00001	28	%0,00001	28
Güler Yatırım Holding A.Ş.	%0,00001	28	%0,00001	28
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	%0,00001	28	%0,00001	28
Murat Güler	%0,00001	28	%0,00001	28
Toplam	%100,00	210.000.000	%100,00	192.500.000

Asy Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi 15.12.2022 yılında Sunfarming Eurasia Asset Enerji A.Ş.'yi satın almıştır. Şirket hakkında ve bağlı ortaklıklar hakkında bilgiler aşağıda yer almaktadır;

SUNFARMING Eurasia Asset Enerji Yatırımları ve Yönetim A.Ş.

Şirket, 02.07.2014 tarihinde "SUNFARMING Eurasia Enerji Üretim Anonim Şirketi" adıyla kurulmuş olup adresi Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi Levent Plaza No.173 İç Kapı No : 30 Şişli / İstanbul'dur

Şirket'in faaliyet konusu; bağlı ortaklıklarının varlıklarının, örneğin operasyonel güneş enerjisi santralleri, yönetimidir.

Şirketin sermayesi 37.425.000 TL dir. (15.12.2022) Şirket hisselerinin %100 Asy Yenilenebilir Enerji Üretim Anonim Şirketi tarafından alınmıştır.

Sermayedarlar	31 Aralık 2023		
	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Asy Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	37.425.000	%100,00	37.425.000
Ödenmiş Sermaye Toplamı	37.425.000	%100,00	37.425.000

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in Türkiye'de yenilenebilir enerji sektöründe yatırımları bulunan bağlı ortaklıkları mevcuttur.

Bağlı Ortaklıklar;

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla konsolide edilen bağlı ortaklıkların sermayeleri, lokasyonları, faaliyet konuları, aşağıdaki gibidir:

	Bağlı Ortaklıklar	%	Bölge	Faaliyet Konusu
1	Suninvest Ges 1 Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
2	Suninvest Ges 2 Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
3	Suninvest Ges 3 enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
4	Suninvest Osmaniye Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
5	Jupiter Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
6	Neptün Güneş Enerjisi Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
7	Pv Yenilenebilir Enerji Yatırım Danışmanlık A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
8	Saturn Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
9	Saturn Güneş Enerjisi Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
10	Suninvest Akdeniz Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
11	Suninvest Anadolu Enerji Üretim. A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
12	Venus Enerji Üretim A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji
13	Foton Yenilenebilir Enerji Yatırım A.Ş.	100	İstanbul	Yenilenebilir Enerji

1)Suninvest Ges 1 Enerji Üretim Anonim Şirketi

Şirket, 13.08.2015 tarihinde "Çukurova Güneşi 1 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" adıyla kurulmuş olup, 29.07.2021 yılında Suninvest Ges 1 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak unvan değişikliği yapılmıştır. Adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in iptal olan 1 adet güneş enerjisi santrali projesi bulunmaktadır:

- Konum : Adana ili, Ceyhan ilçesi, Çevretepe mevki, Parsel 294
- Planlanan Kurulu Güç : 1.140,48kWp DC ve 960,00kWe AC
- Proje iptal nedeni : Arazi sahibi ve imar izni ile ilgili yaşanan sorunlar nedeniyle 2 yıllık yapım süresi aşılmıştır.

2)Suninvest Ges 2 Enerji Üretim Anonim Şirketi

Şirket, 13.08.2015 tarihinde "Çukurova Güneşi 2 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" adıyla kurulmuş olup, 29.07.2021 yılında Suninvest Ges 2 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak unvan değişikliği yapılmıştır. Adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in iptal olan 1 adet güneş enerjisi santrali projesi bulunmaktadır:

- Konum : Adana ili, Ceyhan ilçesi, Çevretepe mevki, Parsel 294
- Planlanan Kurulu Güç : 1.140,48kWp DC ve 960,00kWe AC
- Proje iptal nedeni : Arazi sahibi ve imar izni ile ilgili yaşanan sorunlar nedeniyle 2 yıllık yapım süresi aşılmıştır.

3)Suninvest Ges 3 Enerji Üretim Anonim Şirketi

Şirket, 13.08.2015 tarihinde "Çukurova Güneşi 3 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" adıyla kurulmuş olup, 29.07.2021 yılında Suninvest Ges 1 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi olarak unvan değişikliği yapılmıştır. Adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir Şirket'in iptal olan 1 adet güneş enerjisi santrali projesi bulunmaktadır:

- Konum : Adana ili , Ceyhan ilçesi, Çevretepe mevki
- Planlanan Kurulu Güç : 1.140,48kWp DC ve 960,00kWe AC
- Proje iptal nedeni : Arazi sahibi ve imar izni ile ilgili yaşanan sorunlar nedeniyle 2 yıllık yapım süresi aşılmıştır.

4)Suninvest Osmaniye Enerji Üretim Anonim Şirketi

Şirket, 14.08.2015 tarihinde "Hitit Güneşi GES 1 Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" adıyla kurulmuştur. 20.02.2020 itibarıyla faaliyetlerine "Suninvest Osmaniye Enerji Üretim Anonim Şirketi" ünvanıyla devam etmekte olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir. Ayşem Enerji Üretim San. Tic. Ltd. Şti. altında faaliyet gösteren güneş enerjisi santrali kısmi bölünme yoluyla Suninvest Osmaniye Enerji Üretim A.Ş.'ye aktarılmıştır.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Osmaniye ili, Sakızgediği ilçesi, Sazak mevki, 102 blok Parsel 75
- Kurulu Güç : 1.069,20kWp in DC and 900,00kWe in AC
- Faaliyet Başlangıcı : 07.02.2018
- Solar Panel : 3.960 parça 270Wp polikristal silikon güneş paneli

5)Jupiter Enerji Üretim A.Ş.

Şirket, 02.05.2014 tarihinde "Jupiter Enerji Üretim A.Ş." adıyla kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Sazak mevki
- Kurulu Güç : 1.119,36kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 02.02.2018
- Solar Panel : 4.224 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

6)Neptün Güneş Enerjisi Üretim A.Ş.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, 03.07.2013 tarihinde "Neptün Güneş Enerjisi Üretim A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul/ Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 2 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

Güneş Enerjili Elektrik Santrali

- Konum : Kayseri ili, Develi ilçesi, Soysallı mevki, Parsel 429
- Kurulu Güç : 1.049,40kWp DC ve 900,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 20.06.2017
- Solar Panel : 3.960 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

Güneş Enerjili Elektrik Santrali

- Konum : Niğde ili, Yesilgölcük ilçesi, Parsel 2117
- Kurulu Güç : 1.119,36kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 29.11.2017
- Solar Panel : 4.224 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

7)PV Yenilenebilir Enerji Yatırım Danışmanlık A.Ş.

Şirket, 02.07.2013 tarihinde "PV Yenilenebilir Enerji Yatırım Danışmanlık A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup adresi, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No: 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Kayseri ili, Develi ilçesi, Soysallı mevki, Parsel 429
- Kurulu Güç : 1.049,40kWp DC ve 900,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 20.06.2017
- Solar Panel : 3.960 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

8)Saturn Enerji Üretim A.Ş.rehin

Şirket, 25.04.2014 tarihinde "Saturn Enerji Üretim A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Sazak mevki
- Kurulu Güç : 1.119,36kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 02.02.2018
- Solar Panel : 4.224 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

9)Satürn Güneş Enerjisi Üretim A.Ş.

Şirket, 03.07.2013 tarihinde "Satürn Güneş Enerjisi Üretim A.Ş." ticari unvanı ile kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No: 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Niğde ili, Yesilgölcük ilçesi
- Kurulu Güç : 1.119,36kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 29.11.2017
- Solar Panel : 4.224 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

10) Suninvest Akdeniz Enerji Üretim A.Ş.

Şirket, 26.03.2014 tarihinde "Suninvest Akdeniz Enerji Üretim A.Ş." ticari unvanı ile kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No :52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Kayseri ili, Develi ilçesi, Soysallı mevki; Parsel 429
- Kurulu Güç : 1.140,48kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı: 17.01.2018
- Solar Panel : 4.224 parça 270Wp polikristal silikon güneş paneli

11) Suninvest Anadolu Enerji Üretim A.Ş.

Şirket, 28.03.2014 tarihinde "Suninvest Anadolu Enerji Üretim A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup Adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No: 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Kayseri ili, Develi ilçesi, Soysallı mevki, Parsel 429
- Kurulu Güç : 1.140,48kWp DC ve 940,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı: 17.01.2018
- Solar Panel : 4.224 parça 270Wp polkristal silikon güneş paneli

12) Venus Enerji Üretim A.Ş.

Şirket, 25.03.2014 tarihinde "Venus Enerji Üretim A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No: 1 İç Kapı No: 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Sazak mevki, Parsel 175
- Kurulu Güç : 1.119,36kWp DC ve 960,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı : 02.02.2018
- Solar Panel : 4.224 parça 265Wp polikristal silikon güneş paneli

13) Foton Yenilenebilir Enerji Yatırım A.Ş.

Şirket, 02.07.2013 tarihinde "Venus Enerji Üretim A.Ş." ticari adı ile kurulmuş olup, adresi Maslak Mahallesi Maslak Meydan Sokak Beybi Giz Plaza A blok No : 1 İç Kapı No : 52 Sarıyer – İstanbul / Türkiye'dir.

Şirket'in faaliyet konusu; güneş enerjisi santrallerini işletmektir. Şirket'in faal olan 1 adet güneş enerjisi santrali bulunmaktadır:

- Konum : Kayseri ili, Develi ilçesi, Soysallı mevki, Parsel 429
- Kurulu Güç : 997,92kWp in DC ve 840,00kWe AC
- Faaliyet Başlangıcı: 17.01.2018
- Solar Panel : 3.696 parça 270Wp polkristal silikon güneş paneli

A1 Eğitim ve Filo Kiralama A.Ş. ("A1 Filo")

A1 Eğitim ve Filo Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket veya A1 Filo") 2023 yılında İstanbul Türkiye'de A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak kurulmuş olup 11.12.2023 tarih ve 10976 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in ana faaliyet konusu. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket. Esentepe. Levent Plaza. Büyükdere Caddesi No:1 No:173 Kat:6 Şişli/İstanbul merkez adresinde faaliyet göstermektedir.

Şirket'in 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	Ortaklık payı	Hisse adedi	Hisse tutarı TL
Murat Güler	%17,50	13.125.000	13.125.000
Güler Yatırım Holding A.Ş.	%17,50	13.125.000	13.125.000
İCG Finansal Danışmanlık A.Ş.	%12,50	9.375.000	9.375.000
Pardus Girişim Ser.Yat.Ort.A.Ş.	%17,50	13.125.000	13.125.000
RTA Laboratuvarları Biyolojik	%17,00	12.750.000	12.750.000
ASY Yenilenebilir Enerji	%17,00	12.750.000	12.750.000
A1 Capital Yatırım Menkul	%1,00	750.000	750.000
Sermaye	%100,00	75.000.000	75.000.000

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarlar	Ortaklık payı	Hisse adedi	Hisse tutarı TL
Murat Güler	%17,50	8.750.000	8.750.000
Güler Yatırım Holding A.Ş.	%17,50	8.750.000	8.750.000
İCG Finansal Danışmanlık A.Ş.	%12,50	6.250.000	6.250.000
Pardus Girişim Ser.Yat.Ort.A.Ş.	%17,50	8.750.000	8.750.000
RTA Laboratuvarları Biyolojik	%17,00	8.500.000	8.500.000
ASY Yenilenebilir Enerji	%17,00	8.500.000	8.500.000
A1 Capital Yatırım Menkul	%1,00	500.000	500.000
Sermaye	%100,00	50.000.000	50.000.000

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.

Şirket ("Ana ortaklık") yurtiçi ve yurtdışında elektrik üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması ve özellikle Güneş Enerjisi olmak üzere Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından enerji elde etmek amacıyla 26 Aralık 2014 tarihinde H15 Solar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanı ile kurulmuş, Beşiktaş 25. Noterliğinin 18 Mart 2021 tarih 6320 sayılı ile tasdikli, 15 Mart 2021 Genel Kurul Kararı ile unvan "Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

Şirketin adresi "Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 30 Şişli/İSTANBUL olup, İstanbul Ticaret Siciline 298884 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) kayıtlı olup, hisselerinin %40,27'i halka açıktır. 16 Temmuz 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da (BİST) işlem görmektedir.

Şirket'in 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2024

Ortağın Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	5.500.002	5,56%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	3.300.000	16,67%
Rta Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç Ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	2.750.000	13,89%
İcg Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	2.750.000	13,89%
Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi	2.200.000	11,11%

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Diğer (Halka Açık Kısım)	38.499.998	38,88%
Toplam	55.000.000	100%

31 Aralık 2023

Ortağın Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Koray Holding A.Ş.	17.000.000	30,91%
Orhun KARTAL	15.850.002	28,82%
Diğer (Halka Açık Kısım)	22.149.998	40,27%
Toplam	55.000.000	100%

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Grup, yasal muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Özkaynak kalemlerinden, ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler ve kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler muhasebe kayıtlarındaki tutarları üzerinden gösterilmiştir.

Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 03 Temmuz 2024 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemine tabi" tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket'in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler "öz kaynak yöntemi"ne tabi tutulmaktadır.

Tam konsolidasyon yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket'inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işlemi, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların sahip olduğu Ana Ortaklık Şirket'e ait hisse senetleri Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi ile karşılıklı indirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir.
- Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuş şirket aşağıdaki gibidir

Grup'un bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin konsolidasyon yöntemine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2024	Konsolidasyon yöntemi	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
		Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	32,59%	8,30%	40,89%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	60,00%	0,00%	60,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	5,39%	6,72%	12,11%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A. Ş.	Tam Konsolidasyon	28,65%	0,00%	28,65%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	0,00%	0,00%	0,00%
A1 Eğitim ve Filo Kiralama A.Ş.	Tam Konsolidasyon	17,50%	37,48%	54,98%
Asy Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Tam Konsolidasyon	0,00%	29,38%	29,38%

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Sunfarming Eurasia Asset Enerji ve Bağlı Ortaklığı	Tam Konsolidasyon	0,00%	29,38%	29,38%
Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Tam Konsolidasyon	4,00%	11,76%	15,76%

31 Aralık 2023	Konsolidasyon yöntemi	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
		doğrudan pay	dolaylı pay	toplam pay
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	32,59%	12,54%	45,13%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	90,00%	0,00%	90,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	8,35%	10,08%	18,43%
A1 Yaşam Bilimleri İlaç Tanı Biyoteknoloji ve Sanayi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	12,19%	0,00%	12,19%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A. Ş.	Tam Konsolidasyon	13,79%	65,00%	78,79%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	17,50%	65,00%	82,50%
Asy Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Tam Konsolidasyon	0,00%	25,48%	25,48%
Sunfarming Eurasia Asset Enerji ve Bağlı Ortaklığı	Tam Konsolidasyon	0,00%	25,48%	25,48%

Para Birimi

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi geçmiş dönemlerle karşılaştırmalı olarak TL'dir.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un, konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 11 Kasım 2024 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir. TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %268 olmuştur.

Fiyat endekslerinde yukarıda belirtilen düzeyde artış olmamakla beraber, halkın tasarruflarını ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden tutması, mal ve hizmet fiyatlarının yabancı para birimi üzerinden belirlenmesi, faiz oranlarının, ücret ve fiyatların genel fiyat endekslerine bağlanması, kısa vadeli işlemler de dahil satın alma gücündeki kayıpları karşılamak

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

için fiyatların vade farkı konularak belirlenmesi gibi yüksek enflasyon emarelerinin mevcut bulunması halinde de TMS 29'un uygulanması gerekmektedir.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Tarih	İndeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30 Eylül 2024	2.526,16	1,0000	%343
31 Aralık 2023	1.859,38	1,35860	%268
30 Eylül 2023	1.691,04	1,49385	%254

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler cari dönem ve geçmiş yıllar için ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir.

- Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltilme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır.

- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

- Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışında gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

- Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

2.3 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler ve Hatalar

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılıyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

muhasabe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasabe politikaları uygulanmalıdır.

Yılsonu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasabe politikaları, en son yıllık konsolide finansal tablolarda esas alınan muhasabe politikaları ile aynıdır.

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkân vermek üzere Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Eylül 2024 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak – 30 Eylül 2024 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak – 31 Mart 2023 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerekli görüldüğü takdirde cari dönem özet finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir.

2.5 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

İlişikteki finansal tabloların Sermaye Piyasası Muhasebe Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari dönem içerisinde muhasabe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.2. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide ara dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasabe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 2024 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması
TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü
TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler
TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları
TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler
TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır. TFRS 16'da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır. TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gereklilikleri hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.
TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler
TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2025 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılatların Kaydedilmesi

Grup, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır.

Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya övendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir

Faiz gelir ve gideri ile temettü gelirleri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç verim esasına göre değerlendirilmelerinden kaynaklanan gelirleri, Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü gelirleri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Diğer gelirler, hizmetin verilmesi veya gelire ilgili unsurların gerçekleşmesi, risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların maliyeti, satın alma maliyetlerini içerir. Stokların birim maliyeti, ortalama maliyet yöntemi ile belirlenir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

Ticari alacaklar ve borçlar

Şirket tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Finansal varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", "İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" ve "Krediler" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "Teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Şirket, "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklar olup piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan bekleyen en iyi alış emri dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda "Finansal gelirler" hesabında izlenmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kar ve zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler" hesabında izlenmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülür. Söz konusu varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak "İskonto edilmiş bedeli" ile değerlendirilmektedir.

Krediler (Ticari alacaklar)

Krediler, borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardır.

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmayı müteakiben, etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket, müşterilerine hisse senedi alımları için kredi kullanmaktadır.

Geri satım sözleşmeleri

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri bilançoda "Nakit ve nakit benzerleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre döneme isabet eden kısmının kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
 - (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
 - (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.
- Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
 - (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
 - (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
 - (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
 - (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.
- Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman tabi tutulan varlıklar (yeniden değerlendirme yöntemi uygulananlar hariç), maliyet tutarları üzerinden tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre aktife girdikleri tarih dikkate alınarak kıst amortisman tabi tutulmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortisman tabi tutulmamaktadır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

Yeniden değerlendirme yöntemi:

Üretim, mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilmiştir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerlerin defter değerlerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Söz konusu arazi ve binaların yeniden değerlendirilmesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden gelir tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde gelir tablosuna kaydedilir.

Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlendirilmesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlendirilmesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir.

Maddi duran varlıklar içerisindeki arsa ve binalar, konsolide finansal tablolarda piyasa rayiç değerleri ve SPK tarafından yetki belgesi olan Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan ekspertiz raporuna göre gösterilmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Yeraltı ve yerüstü düzenleri	20 yıl
Binalar	20-50 yıl
Tesis makina ve cihazlar	3-20 yıl
Mobilya ve demirbaşlar	3-15 yıl
Taşıt araçları	4-5 yıl
Özel maliyet bedelleri	Kira süresince

Tahmini faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortismanına tabi tutulur.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren 3-5 yıl olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Tahmini faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmektedir. Gerçeğe uygun neticesinde oluşan gerçeğe uygun değer kazançları yatırım amaçlı gayrimenkulün elde edildiği tarihlerde yatırım faaliyetinden gelirler içerisinde "Gerçeğe uygun değer artış kazançları" altında takip edilmektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller konsolide finansal tablolarda piyasa rayiç değerleri ve SPK tarafından yetki belgesi olan Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan ekspertiz raporuna göre gösterilmektedir.

Finansal varlıkların değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zararları ileriye dönük olarak her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi, söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun gelecekte tahmin edilebilen nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisinden dolayı ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış olmaması durumunda Şirket, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Şirket, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir. Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilemeyeceğinin kesinleşmesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü finansal varlığın durumu ve gelecek ekonomik ilgili önemli varsayımlar ve gelişmiş modellerin kullanımını gerektiren bir alandır

-Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup önemli karar alınması gereklidir. Bunlar:

-Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi

-Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi

-İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığını belirleme

-Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlıklar grubunun belirlenmesi

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Finansal yükümlülükler

Geri alım sözleşmeleri

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo") Şirket portföyünde tutulmuş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan", "Satılmaya hazır" veya "Vadeye kadar elde tutulacak" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır.

Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Finansal borçlar" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın "etkin faiz oranı yöntemine" göre döneme isabet eden kısmının repoya çıkılan finansal varlıkların maliyetine eklenmek suretiyle ilgili finansal varlık portföyünde muhasebeleştirilir.

Şirket'in herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB") döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili yılın gelir tablosuna dâhil edilmiştir.

Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği veya yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Şirket'e girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Şirket'e girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

İlişkili taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda, ortaklar, üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen ve önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmiştir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Önemli geçici farklar, kıdem tazminatı ve izin karşılığı, finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlendirilmesinden, kaldıraçlı alım satım işlemleri açık pozisyonların gerçeğe uygun değerlendirilmesinden ve muhtelif gider karşılıklarından ortaya çıkmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Doğrudan özkaynaklarda "Değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilen kalemler ile ilişkilendirilenler haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Kıdem Tazminatı

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışanların 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde etkin faiz ve enflasyon oranları sonucunda ortaya çıkan iskonto oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Bilanço gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Faiz oranı	%27,05	%27,05
Enflasyon oranı	%23,72	%22,01
İskonto oranı	%95	%100

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VİOP") İşlemleri

VİOP piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu kar ve zararlar gelir tablosunda esas faaliyetlerden gelirler / giderlere kaydedilmiştir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları ve teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek nakit ve nakit benzerleri olarak gösterilmiştir.

Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri

Şirket 27 Ağustos 2012 tarih, 28038 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan, Seri V, No:125 sayılı "Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri ve Bu İşlemleri Gerçekleştirebilecek Kurumlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği"ne uygun olarak faaliyet göstermektedir. Müşteriler adına kaldıraçlı işlemler ile ilgili tutulan nakit teminatlar finansal durum tablosunda ticari alacaklar ve ticari borçlar altında sunulmaktadır. Şirket'in kaldıraçlı alım satım işlemlerinden elde ettiği komisyon, spread ve diğer gelirler hasılat altında sınıflandırılmıştır.

Hisse senedi ve ihracı

Şirket, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı Hisse Senedi İhraç Primleri olarak özkaynaklarda muhasebelemektedir. Şirket'in bilanço tarihinden sonra ilan edilen kar payı dağıtım kararı bulunmamaktadır.

Türev finansal araçlar

Şirket'in türev işlemleri yabancı para faiz swap, vadeli alım satım sözleşmeleri ile futures işlemlerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden ölçülür.

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltme dahil edilir.

Söz konusu satın alınan şirketlerin TFRS 3'e göre belirlenmiş varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri satın alınma günündeki rayiç değerlerinden kayıtlara yansıtılmaktadır. Satın alınan şirket, satın alma tarihinden itibaren kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla olmak üzere değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilir.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin, işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmekte dolayısıyla konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemektedir. Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmeli ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırılmalı olarak sunulmalıdır.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmektedir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşan aktif – pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla, özkaynaklarda bulunan geçmiş yıl kar zarar hesabı kullanılmaktadır.

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımlar

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar: Finansal varlıkların vadesine kadar elde tutulan finansal varlık olarak sınıflandırılması yönetimin amacı ve kabiliyeti dahilinde yine yönetimin takdirindedir. Eğer Şirket bu varlıkları belirli durumlar, örneğin vadeye yakın bir tarihte önemsiz bir miktarın satılması, dışında vadesine kadar elde tutmayı başaramazsa, bütün bu varlıkları Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak yeniden sınıflandırmak zorunda kalacaktır. Bu durumda yatırımlar itfa edilmiş maliyet yerine gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan hisse senedi yatırımlarının değer düşüklüğü: Şirket, uzun süre gerçeğe uygun değeri maliyetinin kayda değer şekilde altına düşen Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan hisse senedi yatırımlarını değer düşüklüğüne uğramış olarak kabul etmektedir. Neyin kayda değer ya da uzun süreli bir değer düşüklüğü olduğu takdir gerektirir. Değer düşüklüğü, yatırım yapılan şirket, endüstri ve sektör performansı, teknolojiye ilişkin değişiklikler ve operasyonel veya finansman sağlayan nakit akışlarında bozulmaya dair bir kanıt olduğunda uygun olabilir. Şirket, gerçeğe uygun değer maliyetin altına düştüğü bütün durumlar kayda değer ve uzun süreli olarak değerlendirildiğinde,

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

gerçeğe uygun değer rezervinin toplam borç bakiyesinin kar ya da zarara transferinin dışında, başka ek zarara uğramaz.

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması: Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Şüpheli alacaklar karşılığı: Şüpheli alacak karşılıkları, Şirket yönetiminin finansal durum tablosu tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve sürekli müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve finansal durum tablosu tarihinden konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

Dava karşılığı: Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir. Şirket Yönetiminin elindeki verileri kullanarak yaptığı en iyi tahminler doğrultusunda gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar yapılmaktadır.

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri: Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden dipnot 2.b'de belirtilen faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ayırmaktadır.

Sahip olunan gayrimenkullere ilişkin maddi duran varlık- yatırım amaçlı gayrimenkul ayrımı: Şirket sahip olup da ancak üretim faaliyetinde kullanmadığı gayrimenkullerini yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı: Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir.

3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık Şirket'in diğer işletmelerdeki payları ve payları bulunduğu ilgili şirketlere ait özet bilgiler aşağıdaki gibidir;

Güler Yatırım'ın sahip olduğu

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

30 Eylül 2024	Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	32,59%	8,30%	40,89%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	60,00%	0,00%	60,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	5,39%	6,72%	12,11%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	28,65%	0,00%	28,65%
Pardus Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	0,00%	0,00%	0,00%
A1 Eğitim ve Filo Kiralama A.Ş.	17,50%	37,48%	54,98%
ASY Yenilenebilir Enerji Üretimi A.Ş.	0,00%	29,38%	29,38%
Sunfarming Eurasia Asset Enerji	0,00%	29,38%	29,38%
Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	4,00%	11,76%	15,76%

31 Aralık 2023	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
	Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	32,59%	12,54%	45,13%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	90,00%	0,00%	90,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	8,35%	10,08%	18,43%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	12,19%	0,00%	12,19%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	13,79%	65,00%	13,79%
A1 Eğitim ve Filo Kiralama A.Ş.	17,50%	65,00%	82,50%
ASY Yenilenebilir Enerji Üretimi A.Ş.	0,00%	25,48%	25,48%
Sunfarming Eurasia Asset Enerji	0,00%	25,48%	25,48%

4. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

	Konsolidasyon yöntemi	Güler Yatırım'ın sahip olduğu			Kontrol Gücü Olmayan
		Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay	Azınlık payı
30 Eylül 2024					
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	32,59%	8,30%	40,89%	59,11%
İCG Finansal Danışmanlık Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	60,00%	0,00%	60,00%	40,00%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	5,39%	6,72%	12,11%	87,89%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Tam Konsolidasyon	28,65%	0,00%	28,65%	71,35%
A1 Portföy Yönetimi Anonim Şirketi	Tam Konsolidasyon	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
A1 Eğitim ve Filo Kiralama A.Ş.	Tam Konsolidasyon	17,50%	37,48%	54,98%	45,02%
Erham Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirket	Tam Konsolidasyon	0,00%	29,38%	29,38%	70,62%
Sunfarming Eurasia Asset Enerji ve Bağlı Ortaklığı	Tam Konsolidasyon	0,00%	29,38%	29,38%	70,62%
Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Tam Konsolidasyon	4,00%	11,76%	15,76%	84,24%

5. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

i- İlişkili taraflardan alacaklar:

30 Eylül 2024

31 Aralık

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Alacaklar			2023	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<u>Diğer Alacaklar (dipnot 9)</u>			--	--
Yapı Radar	--	340.000	--	461.925
Ümit Fırat	--	--	--	--
Şehristan Yapı Mehmet Gül İş Ortaklığı	--	431.381	--	--
<u>Peşin Ödenmiş Giderler (dipnot 15)</u>			--	--
Şehristan Yapı Mehmet Gül İş Ortaklığı	--	6.448.413	--	--
Toplam	--	7.219.794	--	461.925

ii- İlişkili taraflara borçlar:

Kısa Vadeli Borçlar	30 Eylül 2024		31 Aralık 2023	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<u>Diğer Borçlar (dipnot 9)</u>				
Murat Güler	--	92.970.552	--	--
Toplam	--	92.970.552	--	--

i- İlişkili taraflara yapılan satışlar, alımlar ve işlemler:

30 Eylül 2024	Fiyat Farkı	Faiz Geliri	Komisyon Geliri	Faiz Geliri	Mamul Alımı
Murat Güler			9.398	44.736.772	
Toplam			9.398	44.736.772	

31 Aralık 2023	Fiyat Farkı	Komisyon Geliri	Faiz Geliri	Kur Farkı Geliri	Komisyon Gideri	Mamul Alımı
Murat Güler	--	137.007	4.473.934	--	--	--
Asiye Güler	--	16.769	--	--	--	--
Toplam	--	153.776	4.473.934	--	--	--

ii-Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar	47.839.146	12.753.416
Toplam	47.839.146	12.753.416

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kasa	2.175.217	2.274.097
Banka	1.050.965.195	1.164.349.875
- Vadesiz Mevduat	794.268.128	643.162.064
- Vadeli Mevduat	256.697.067	521.187.811
Müşteri adına tutulan vadeli mevduatlar		
- Alacaklar	1.101.491.701	1.792.743.182
- Müşteriye borçlar	(1.101.491.701)	(1.792.743.182)
Beklenen kredi zarar karşılığı (-)	(1.080.640)	(528.345)
Diğer hazır değerler	--	1.134.135
Toplam	1.052.059.772	1.167.229.762

(*) 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, vadeli mevduatlar üzerinde toplam 237.446.902 TL tutarında, çeşitli bankalardan temin edilen kredi ve teminat mektuplarına teminat olarak blokaj bulunmaktadır. (31 Aralık 2023: 167.492.955 TL).

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir;

Faiz oranı (%)	Döviz cinsi	Vade tarihi	Döviz bakiyesi	Vadeli mevduat
49,00%	TL	1.10.2024	2.500.000	2.500.000
49,00%	TL	4.10.2024	10.000.000	10.000.000
48,00%	TL	4.10.2024	7.000.000	7.000.000
45,00%	TL	4.10.2024	2.500.000	2.500.000
48,00%	TL	4.10.2024	42.000.000	42.000.000
50,00%	TL	7.10.2024	12.450.000	12.450.000
49,00%	TL	7.10.2024	10.000.000	10.000.000
49,00%	TL	7.10.2024	11.250.000	11.250.000
46,00%	TL	7.10.2024	2.500.000	2.500.000
46,00%	TL	11.10.2024	1.875.000	1.875.000
49,00%	TL	14.10.2024	32.113.500	32.113.500
48,00%	TL	14.10.2024	3.000.000	3.000.000
46,00%	TL	14.10.2024	1.250.000	1.250.000
46,00%	TL	14.10.2024	500.000	500.000
48,00%	TL	14.10.2024	5.000.000	5.000.000
49,00%	TL	18.10.2024	1.250.000	1.250.000
46,00%	TL	18.10.2024	750.000	750.000
50,00%	TL	22.10.2024	10.500.000	10.500.000
48,00%	TL	30.10.2024	20.000.000	20.000.000
46,00%	TL	30.10.2024	625.000	625.000
47,00%	TL	30.10.2024	10.000.000	10.000.000
48,00%	TL	1.11.2024	1.250.000	1.250.000
48,00%	TL	1.11.2024	15.000.000	15.000.000
48,00%	TL	1.11.2024	16.475.000	16.475.000
42,00%	TL	30.09.2024	36.262.760	36.262.760
42,00%	TL	30.09.2024	645.808	645.808
Toplam				256.697.068

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir;

Faiz oranı (%)	Döviz cinsi	Vade tarihi	Döviz bakiyesi	Vadeli mevduat
2%	USD	2.01.2024	210.000	8.398.914
4%	USD	8.01.2024	350.000	13.998.190
2%	USD	12.01.2024	500.000	19.997.415
2%	USD	15.01.2024	245.000	9.798.734
3%	USD	15.01.2024	129.834	5.192.670
3%	USD	15.01.2024	216.500	8.658.880
2%	USD	15.01.2024	122.942	4.917.054
1%	USD	15.01.2024	201.099	8.042.926
4%	USD	19.01.2024	37.000	1.479.808
4%	USD	19.01.2024	325.000	12.998.320
4%	USD	22.01.2024	335.600	13.422.265
4%	USD	23.01.2024	280.500	11.218.550
4%	USD	23.01.2024	372.000	14.878.076
2%	USD	23.01.2024	50.000	1.999.742
2%	USD	26.01.2024	133.000	5.319.312
40%	TL	8.01.2024	1.438.295	3.396.508
40%	TL	15.01.2024	2.876.590	3.396.508
40%	TL	15.01.2024	2.876.590	679.302
40%	TL	26.01.2024	575.318	1.698.254
40%	TL	26.01.2024	1.438.295	1.698.254
40%	TL	30.01.2024	1.438.295	1.018.952
40%	TL	30.01.2024	862.977	2.218.600
42%	TL	2.01.2024	212.553.859	250.971.061
42%	TL	2.01.2024	68.530.445	80.916.708
42%	TL	2.01.2024	29.534.679	34.872.807
				521.187.810

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli finansal yatırımlar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	887.661.609	1.130.242.938
Özel kesim tahvil, senet, bonoları	674.252.806	185.574.847
Toplam	1.561.914.415	1.315.817.785

Grup'un faaliyeti gereği finansal yatırım hesabında bulunan kıymetler, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olup, gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da ("BİST") bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emirlerini, en iyi alış emirlerinin bulunmaması durumunda gerçekleşen en yakın zamanlı işlemin fiyatını, bulunmaması durumunda ise maliyet değerini ifade etmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Uzun vadeli finansal yatırımlar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
- Borsada işlem görmeyen hisse senetler		
Borsa İstanbul A.Ş.	44.147.270	44.147.270
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	137.432	137.432
Yapı Radar Bilgi Teknolojileri A.Ş.	2.952.846	2.952.846
Şehristan Yapı Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	4.482.186	4.482.186
Türknet İletişim Hizmetleri A.Ş.	168.456.646	228.865.897
Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	163.785.366	222.519.356
Dmr Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Per. İhr. A.Ş.	66.641.120	74.019.730
Size And Me Yazılım Anonim Şirketi	482.300	482.300
Novel Scala	3.996.809	5.430.078
Re-Pie Portföy Yönetim A.Ş. Arf GSYF	82.986.800	107.768.214
Non Nocore Cerrahi Eğitim Platformu	1.500.000	3.357.916
Neo Portföy Yönetimi AŞ Co-Investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	4.388.715	4.105.042
Toplam	543.957.490	698.268.267

30 Eylül 2024	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	543.957.490	543.957.490	543.957.490
- Hisse senetleri	543.957.490	543.957.490	543.957.490
Toplam	543.957.490	543.957.490	543.957.490

31 Aralık 2023	Maliyet	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	698.268.267	698.268.267	698.268.267
- Hisse senetleri	698.268.267	698.268.267	698.268.267
Toplam	698.268.267	698.268.267	698.268.267

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci kategoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

(**) Turknet İletişim Hizmetleri A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, 21 Aralık 2022 tarihli Tera Menkul Değerler değerlendirme şirketi tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde defter değeri yöntemi analiz edilerek hesaplanmıştır. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

(***) Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, 27 Aralık 2022 tarihli Tera Menkul Değerler değerlendirme şirketi tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde defter değeri yöntemi analiz edilerek hesaplanmıştır. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

(****) Şirketimizin girişim sermayesi yatırımları portföyünde bulunan DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş.'nin halka arz yoluyla bedelli sermaye artırımını başvurusunun Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.09.2023 tarih ve 2023/54 sayılı bülteninde onaylandığı açıklanmıştır. DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş., DMRGD işlem koduyla 29.09.2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da işlem görmeye başlamıştır. DMR'nin 185.300.000 TL tutarındaki sermayesini oluşturan 185.300.000 adet payın 31.12.2023 tarihinde Borsa'da oluşan birim pay fiyatıyla (10,54 TL) çarpılmasıyla DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş.'nin piyasa değeri 1.953.062.000 TL, Şirketimizin DMR sermayesindeki payının değeri de 54.482.220 TL olarak hesaplanmıştır.

(****) Non Nocere Bilgi Teknolojileri Eğitim ve Danışmanlık AŞ (Non Nocere) 20.12.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğüne tescil olunarak kurulmuştur. Bir cerrahi eğitim platformu olan Non Nocere, sanal bir anatomi ve patoloji laboratuvarı ve çok yönlü bir özel ders ortamı sağlayan ve cerrahi eğitimi geliştirme vizyonuyla herhangi bir eğitim müfredatına ek olabilecek sanal bir ameliyathaneden oluşmaktadır. Şirket tarafından Non Nocere Projesi'nin %0,717 oranındaki payları 01.12.2022 tarihinde 1.500.000 TL bedel ile satın alınmıştır.

(***** Neo Portföy Yönetimi AŞ Co-Investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16.12.2021 tarihli ve 65/1811 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Şirket'in 28.03.2023 tarihli yönetim kurulu toplantısında Neo Portföy Yönetimi AŞ tarafından kurulan ve temel strateji olarak diğer girişim sermayesi yatırımcıları ile beraber yatırım yapmayı hedefleyen "Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Co-Investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu" katılma paylarına 1.900.000 TL tutarında yatırım yapılmasına karar verilmiştir.

(***** Scala Yayıncılık yönetim, finans ve uluslararası piyasalara ilişkin güçlü listesiyle büyüyerek zaman içinde yatırım klasiklerinin yanı sıra edebiyat, tarih, şiir, bilim ve ilk gençlik kitaplarıyla alanlarını daha da genişletti. Scala Yayıncılık, 2021 yılında Platin Dergisi İş Kitapları Ödülleri'nde "Yılın Yayınevi" ödülüne layık görülürken, 2022 yılında ise Birleşik Krallık merkezli The Corporate Live Wire Platformu İş Dünyasına odaklı ödül organizasyonu Prestige Awards'un jürisi tarafından "Türkiye'nin En İyi Kitap Yayıncısı" seçildi. İlk yatırım tarihi 21.12.2023, pay oranı %9,52, yatırım tutarı 3.996.809 TL olarak belirlenmiştir.

(***** RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu; halka açık olmayan, büyüme potansiyeli yüksek, mali yapısını kuvvetlendirmesi gereken devlet garantisi altında yenilenebilir enerji yatırım ve hizmetlerini gerçekleştirmek üzere kurulan anonim ve limited şirketlere yatırım yapmak üzere kurulmuştur. İlk yatırım tarihi 13.12.2023, yatırım tutarı 25.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

8. FİNANSAL BORÇLAR

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Faaliyet kiralamasına konu yükümlülükler	--	6.824.893
İşletme kredisi	112.410.488	41.926.352
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeye düşen kısmı	269.780.714	76.005.742
Takasbank Para Piyasası kredisi (*)	867.612.695	379.050.350
Finansman bonosundan borçlar	1.171.220.085	620.071.644
Kısa vadeli Finansal kiralamalar (Leasing)	3.906.756	--
Toplam kısa vadeli finansal borçlar	2.424.930.737	1.123.878.980
Uzun vadeli banka kredileri	552.548.427	147.657.298
Faaliyet kiralamasına konu yükümlülükler	82.666.626	22.991.499
Uzun vadeli Finansal kiralamalar (Leasing)	--	271.028.883
Toplam uzun vadeli finansal borçlar	635.215.053	441.677.679
Toplam finansal borçlar	3.060.145.790	1.565.556.659

(*) Söz konusu krediler için Grup tarafından İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye teminat olarak çeşitli bankalardan alınan teminat mektupları verilmiştir.

(**) Asy Yenilenebilir Enerji'nin tesislerine yapmış olduğu sat ve geri kirala (sale and lease back) işleminden kaynaklanmıştır.

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin vadesel detayı:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
0- 1 yıl arasında ödenecekler	2.568.119.082	1.117.054.087
2- 3 yıl arasında ödenecekler	635.215.053	170.648.796
Toplam	3.203.334.135	1.287.702.883

9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ticari alacaklar	152.006.200	81.105.797
-İlişkili taraflardan alacaklar (dipnot 5)	--	--
-Diğer ticari alacaklar	152.006.200	81.105.797
Alacak senetleri	14.804.684	21.941.168
Ertelenmiş finansman gelirleri (-)	(533.951)	(750.234)
Şüpheli ticari alacaklar	5.167.163	1.676.093
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(5.167.163)	(1.676.093)
Toplam	166.276.933	102.296.731

Şüpheli ticari alacakların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı karşılık tutarı	1.538.836	22.124.638
Dönem içinde ayrılan ilave karşılıklar	3.971.308	(21.990.560)
Enflasyon etkisi	(10.677.307)	1.542.015

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Dönem sonu toplam karşılık tutarı	(5.167.163)	1.676.093
--	--------------------	------------------

Kısa vadeli ticari borçlar

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ticari borçlar	33.223.515	48.740.896
Ertelenmiş finansman giderleri (-)	(169.454)	(1.841.655)
Diğer ticari borçlar	11.889.524	9.233.785
Toplam	44.943.585	56.133.026

10. STOKLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
İlk Madde ve Malzeme	38.418.610	44.112.478
Yarı Mamüller	572.502	1.851.092
Mamüller	10.069.223	8.419.833
Ticari Mallar	15.721.175	9.722.746
Diğer Stoklar	15.498.016	517.049
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(11.281.162)	(1.024.280)
Toplam	68.998.364	63.598.918

Stok değer düşüklüğü karşılığının 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı karşılık tutarı	1.024.280	2.011.646
Dönem içinde ayrılan karşılık	12.305.442	--
Enflasyon etkisi	(24.610.883)	(987.366)
Dönem sonu toplam karşılık tutarı	11.281.162	1.024.280

11. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finans sektörü faaliyetlerinden ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Finans sektörü faaliyetlerinden ticari alacaklar		
<i>Kredili müşteriler</i>	4.606.950.062	3.426.574.042
- İlişkili taraflardan alacaklar	--	3.426.574.042
- İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	4.606.950.062	--
VİOP takas merkezi portföy alacakları	489.397.987	390.591.406
KAS işlemleri müşteri takas borçları	9.409.649	9.292.425
KAS işlemleri likidite sağlayıcı kuruluşlardan alacaklar	19.288.132	14.791.541
KAS işlemleri teminat yedekleri	1.055.733	2.157.080
Komisyonlara ilişkin gelir tahakkukları	2.422.132	828.612
Şüpheli ticari alacaklar	18.017.492	25.115.137
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(18.017.492)	(25.115.137)
Toplam	5.128.523.695	3.844.235.106

Grup, hisse senedi işlemlerinde kullanılmak üzere müşterilerine kredi tahsis etmektedir. Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

itibarıyla müşterilere tahsis ettiği kredi tutarı 4.686.768.546 TL (31 Aralık 2023: 3.451.773.981 TL) olup verdiği kredilere karşı toplam piyasa değerleri 5.443.796.719 TL (31 Aralık 2023: 2.933.531.208 TL) tutarında olan borsada işlem gören hisse senetlerini teminat olarak elde tutmaktadır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Grup'un müşterilerine kullandırdığı kredilere uyguladığı efektif faiz oranı %102'dir. (31 Aralık 2023: %98).

Finans sektörü faaliyetlerinden ticari borçlar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Satıcılara borçlar	17.959.855	18.672.072
VOB takas merkezine borçlar	2.296.594.531	1.364.961.628
Kaldıraçlı alım satım işlemlerinden alacaklılar	9.409.649	9.292.425
Toplam	2.323.964.035	1.392.926.125

12. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir

Kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflardan alacaklar	771.381	461.925
Verilen depozito ve teminatlar ⁽¹⁾	18.962.382	24.987.733
Takas alacakları	--	11.135.517
Diğer alacaklar	5.670.670	28.869.405
Şüpheli diğer ticari alacaklar	3.462.324	--
Diğer şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(3.462.324)	(116.728)
Toplam	25.404.434	65.337.852

(*) Verilen depozito ve teminatlar içerisinde bulunan 24.300.000 TL işlem teminatı amacıyla Borsa İstanbul AŞ'ye verilmiştir. (31 Aralık 2023: 24.698.611 TL).

Uzun vadeli diğer alacaklar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Verilen depozito ve teminatlar ⁽²⁾	35.907.032	41.546.099
Toplam	35.907.032	41.546.099

(**) Verilen depozito ve teminatlar içerisinde bulunan 14.450.353 TL VİOP teminatı amacıyla Borsa İstanbul AŞ'ye verilmiştir (31 Aralık 2023: 18.299.243 TL).

Kısa vadeli diğer borçlar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflara diğer borçlar	92.970.552	--
Ödenecek vergi ve fonlar	32.906.860	55.613.485
Diğer çeşitli borçlar	1.594.439	3.257.158
Diğer borçlar	19.282	3.972.669
Toplam	127.491.133	62.843.312

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Personel ücret borçları	1.732.158	1.466.418
Personele ilişkin ödenecek vergi ve fonlar	4.497.907	172.579
Personele ilişkin ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	11.906.349	20.315.012
Toplam	18.136.414	21.954.009

14. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER ve ERTELENMİŞ GELİRLER

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Verilen sipariş avansları	38.507.005	30.087.900
-İlişkili taraflara verilen sipariş avansları (Dipnot 5)	6.448.413	--
-Diğer taraflara verilen sipariş avansları	32.058.592	30.087.900
Gelecek aylara ait giderler	19.492.380	10.908.576
Verilen iş avansları	12.813.217	4.170.828
Toplam	70.812.602	45.167.304

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Gelecek yıllara ait giderler	573.489	1.480.043
Verilen sipariş avansları	32.550.000	44.222.541
Toplam	33.123.489	45.702.584

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Gelecek aylara ait gelirler	--	334.049
Alınan sipariş avansları	1.290.385	12.771.216
Gider tahakkukları	12.021.606	3.278.438
Toplam	13.311.991	16.383.703

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Gelecek yıllara ait gelirler	1.120.734	--
Toplam	1.120.734	--

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

15. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisi ile ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Peşin ödenen vergiler	23.175.719	62.718.049
Toplam	23.175.719	62.718.049

16. SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar – Arsa	--	25.741.495
Toplam	--	25.741.495

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

17. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	Arazi ve Arsalar	Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	Binalar	Tesis, makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2023 bakiye	66.581.413	141.391	152.268.217	2.712.653.247	27.590.793	112.994.739	18.507.857	48.868.765	3.139.606.421
Alımlar	--	--	34.261.098	95.882.820	19.562.812	3.862.035	--	1.171.303	154.740.067
Yabancı Para Çevrim Farkı	--	--	229.912.415	--	--	--	--	--	229.912.415
Satışlar	--	--	--	--	--	--	(584.850)	(10.927.053)	(11.511.903)
30 Eylül 2023 bakiye	66.581.413	141.391	416.441.730	2.808.536.066	47.153.604	116.856.774	17.923.007	39.113.014	3.512.747.000
1 Ocak 2024 bakiye	99.053.999	4.299.101	180.495.471	4.908.941.677	56.534.664	123.254.824	16.531.555	42.299.758	5.431.411.048
Alımlar	1.037.988	--	441.944	1.436.753.128	28.815.485	11.395.694	1.891.822	2.114.175	1.482.450.235
Satışlar	--	--	(9.079.968)	--	(18.688.946)	--	--	--	(27.768.913)
30 Haziran 2024 bakiye	100.091.986	4.299.101	171.857.448	6.345.694.805	66.661.204	134.650.517	18.423.377	44.413.933	6.886.092.370
Birikmiş Amortismanlar									
1 Ocak 2023 bakiye	--	5.891	17.553.673	927.200.731	8.152.438	71.093.695	9.909.344	--	1.033.915.772
Dönem gideri	--	9.736	2.666.391	75.559.183	4.342.336	7.366.646	1.441.853	--	91.386.145
Satışlar	--	--	--	--	--	--	(68.232)	--	(68.232)
30 Haziran 2023 bakiye	--	15.627	20.220.065	1.002.759.915	12.494.773	78.460.340	11.282.965	--	1.125.233.685
1 Ocak 2024 bakiye	--	619.303	22.461.835	822.284.575	14.363.876	86.822.372	11.760.060	--	958.312.021
Dönem gideri	--	93.781	2.829.569	157.207.627	9.327.744	9.383.132	1.542.864	--	180.384.717
Satışlar	--	--	(1.286.544)	--	(12.176.991)	--	--	--	(13.463.536)
30 Haziran 2024 bakiye	--	713.085	24.004.860	979.492.203	11.514.628	96.205.504	13.302.924	--	1.125.233.202
30 Eylül 2023 net değer	66.581.413	125.765	396.221.665	1.805.776.152	34.658.831	38.396.433	6.640.042	39.113.014	2.387.513.315
30 Eylül 2024 net değer	100.091.986	3.586.016	147.852.588	5.366.202.602	55.146.575	38.445.014	5.120.453	44.413.933	5.760.859.168

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şerefiye

	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret A.Ş.	22.996.632	22.996.632
Toplam	22.996.632	22.996.632

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maliyet değeri	Haklar	Toplam
1 Ocak 2023 bakiye	45.001.380	45.001.380
Alımlar	--	--
Satışlar	(206.277)	(206.277)
30 Eylül 2023 bakiye	44.795.103	44.795.103
1 Ocak 2024 bakiye	50.398.589	50.398.589
Alımlar	18.129	18.129
Satışlar	--	--
30 Eylül 2024 bakiye	50.416.718	50.416.718
Birikmiş amortismanlar		
1 Ocak 2023 bakiye	37.251.358	37.251.358
Dönem gideri	2.626.470	2.626.470
Satışlar	(171.898)	(171.898)
30 Eylül 2023 bakiye	39.705.930	39.705.930
1 Ocak 2024 bakiye	40.518.085	40.518.085
Dönem gideri	3.791.485	3.791.485
Satışlar	--	--
30 Eylül 2024 bakiye	44.309.570	44.309.570
30 Eylül 2023 net değer	5.089.173	5.089.173
30 Eylül 2024 net değer	6.107.148	6.107.148

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

19. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Binalar	Araçlar	Toplam
1 Ocak 2023 bakiye	35.062.260	509.196	35.571.455
Girişler	--	--	--
Çıkışlar	(2.677.277)	--	(2.677.277)
30 Eylül 2023 bakiye	32.384.983	509.196	32.894.178
1 Ocak 2024 bakiye	41.095.431	467.497	41.562.928
Girişler	101.582.379	--	101.582.379
Çıkışlar	--	--	--
30 Eylül 2024 bakiye	142.677.810	467.497	143.145.307
1 Ocak 2023 bakiye	(14.280.591)	(343.929)	(14.624.520)
Girişler	--	(85.982)	(85.982)
Çıkışlar	(326.294)	--	(326.294)
TFRS 16 Etkisi	--	--	--
30 Eylül 2023 bakiye	(14.606.885)	(429.911)	(15.036.796)
1 Ocak 2024 bakiye	(16.034.335)	(467.497)	(16.501.832)
Girişler	1.187.699	--	1.187.699
Çıkışlar	--	--	--
TFRS 16 Etkisi	--	--	--
30 Eylül 2024 bakiye	(14.846.636)	(467.497)	(15.314.133)
30 Eylül 2023 net değer	17.778.098	79.285	17.857.382
30 Eylül 2024 net değer	127.831.174	--	127.831.174

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

20. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet değeri	Arsalar	Yatırım amaçlı gayrimenkuller
1 Ocak 2023 bakiye	19.253.201	19.253.201
Alımlar	--	--
Satışlar	--	--
30 Eylül 2023 bakiye	19.253.201	19.253.201
1 Ocak 2024 bakiye	23.060.333	23.060.333
Alımlar	--	--
30 Eylül 2024 bakiye	23.060.333	23.060.333
Birikmiş amortismanlar		
1 Ocak 2023 bakiye	2.546.665	2.546.665
Dönem gideri	(54.460)	(54.460)
Satışlar		
30 Eylül 2023 bakiye	2.492.205	2.492.205
1 Ocak 2024 bakiye	(461.206)	(461.206)
Dönem gideri	(357.949)	(357.949)
Transfer		
Bağlı ortaklığın elden çıkarılması		
30 Eylül 2024 bakiye	(819.155)	(819.155)
30 Eylül 2023 bakiye	21.745.406	16.760.996
30 Eylül 2024 bakiye	22.241.178	22.241.178

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

21. KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat / rehin / ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	4.695.449.280	2.964.531.731
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	3.161.672.327	2.592.785.158
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	12.473.459
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
<i>i. Ana Ortaklık Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	--	--
<i>ii. B ve C Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	--	--
<i>iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	--	--
Toplam	7.857.121.607	5.569.790.348

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla verilen teminat mektuplarının detayı aşağıdaki gibidir:

Teminat Mektupları	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Takasbank	1.256.250.000	625.232.127
Kamu ve diğer kurumlar	35.580.049	13.907.963
Toplam	1.291.830.049	639.140.090

İpotekler – 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, Grup'un arsa ve binaları finans kuruluşları lehine verilen toplam 1.715.645.731 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (Bağlı Ortaklığın Sat-Geri Kirala işlemi için 1.159.098.000 TL tutarında ipotek verilmiştir) (31 Aralık 2023: 1.282.246.128 TL). İpoteklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Para birimi	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
3.Kişi lehine verilen	TL	100.000.000	12.473.459
Bankalara verilen	TL	2.144.521.231	1.043.145.513
Sat-Geri Kirala nedeniyle verilen	TL	1.159.098.000	1.282.246.128
Toplam		3.403.619.231	2.337.865.100

Kefalet – 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla verilen kefaletlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Verildiği Kurum	Lehine Verilen	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Bankalar	Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilen kefaletler	3.161.622.327	2.592.785.158
Toplam		3.161.622.327	2.592.785.158

Davalar ve Diğer Açıklamalar

Yoktur.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

22. KARŞILIKLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan kısa ve uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir;

Çalışanlara Sağlanan Kısa vadeli karşılıklar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Personel izin karşılığı	8.630.439	7.426.513
Toplam	8.630.439	7.426.513

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Dava karşılıkları	485.373	2.542.410
İdari para cezası karşılığı	97.258.857	31.472.017
Diğer karşılıklar	2.188.510	--
Toplam	99.932.740	34.014.427

Çalışanlara Sağlanan Uzun vadeli karşılıklar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kıdem tazminatı karşılığı	13.982.001	9.969.494
Toplam	13.982.001	9.969.494

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 41.828,42 TL (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığı Not 2'de açıklandığı şekilde hesaplanmıştır.

23. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Devreden KDV	48.852.177	28.497.411
Diğer KDV	--	4.943.529
Toplam	48.852.177	33.440.940

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

24. ÖZKAYNAKLAR

24.1 Ödenmiş Sermaye

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi her biri 1 TL değerinde olan 120.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Şirket'in 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı	30 Eylül 2024		31 Aralık 2023	
	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı
Murat Güler	23.179.926	19,32%	21.140.764	17,62%
Pardüs Portföy Yönetimi A.Ş.	12.000.000	10,00%	--	--
Asiye Güler	6.820.075	5,68%	6.820.075	5,68%
Diğer	77.999.999	65,00%	92.039.161	76,70%
Toplam	120.000.000	100,00%	120.000.000	100,00%

Ana Ortaklık Şirket'in payları (A) grubu ve (B) grubu olmak üzere iki gruba ayrılmıştır. Yönetim Kurulu seçiminde (A) grubu payların aday göstermede imtiyazı olup, (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. (A) grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde oy hakkı imtiyazına sahip olduğundan Borsa İstanbul'da işlem görmeyecektir. (A) grubu paylar hariç diğer tüm paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Ana Ortaklık Şirket'in (A) grubu 75.000 adet imtiyazlı hisse senedi bulunmakta olup bu hisselerin tümü hakim ortak Murat Güler'e aittir.

24.2 Paylara İlişkin Primler / İskontolar

Ana Ortaklık Şirket'in kendi hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir.

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Paylara ilişkin primler	914.153.075	914.153.075
Toplam	914.153.075	914.153.075

24.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)

24.3.1 Emeklilik Fayda Planlarından Aktüeryal Kazanç / (Kayıp)

Grup, 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolarına, detayı Dipnot 2'de anlatılan esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak finansal durum tablosu gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü yansıtmıştır. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise konsolide özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç / (kayıp)	1.916.357	499.596
Toplam	1.916.357	499.596

24.3.2 Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	92.595.455	92.595.455

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Toplam	92.595.455	92.595.455
---------------	-------------------	-------------------

24.4 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18.547.473	11.848.467
Toplam	18.547.473	11.848.467

24.5 Kontrol Gücü Olmayan Paylar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	5.244.740.195	4.850.361.778
Toplam	5.244.740.195	4.850.361.778

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Esas sermaye	120.000.000	120.000.000
Ödenmemiş sermaye	530.954.349	530.954.349
Paylara ilişkin primler	914.153.075	914.153.075
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	94.511.811	93.095.049
<i>Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/ kayıpları</i>	92.595.455	92.595.455
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları (aktüeryal kayıp kazanç)</i>	1.916.357	499.594
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	260.138.501	--
<i>Yabancı Para Çevrim Farkları</i>	260.138.501	--
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	18.547.473	11.848.467
Geçmiş yıllar kar/(zararları)	1.066.782.037	599.613.516
Net dönem karı/(zararı)	222.708.708	186.340.154
Toplam	3.227.795.955	2.456.004.609

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

25. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Haziran 2023
Yurtiçi satışlar	629.815.244	219.209.579	240.104.699	90.865.186
Yurtdışı satışlar	753.050	363.144	126.730	146.312
Diğer Satışlar	4.659.116	14.789.379	(2.283.075)	1.075.714
Brüt Satışlar	635.227.410	234.362.102	237.948.354	92.087.212
Satış iadeleri (-)	(5.042.729)	(1.875.615)	(3.769.365)	(405.211)
Satış iskontoları (-)	(55.215)	(161.814)	(8.570)	(88.277)
Satış İndirimleri (-)	(5.097.944)	(2.037.429)	(3.777.935)	(493.488)
Net Satışlar	630.129.467	232.324.673	234.170.419	91.593.724
Satılan malın maliyeti	(552.655.066)	(222.948.533)	(279.175.105)	(92.356.518)
Toplam	(552.655.066)	(222.948.533)	(279.175.105)	(92.356.518)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	77.474.401	9.376.140	(45.004.686)	(762.79)

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Satış gelirleri	32.524.314.893	20.156.256.873	2.972.056.797	5.380.977.291
Hisse senetleri	5.586.968.001	9.926.948.406	690.118.058	4.877.700.660
Kamu kesimi tahvil ve bonoları	26.937.346.892	10.229.308.467	2.281.938.739	503.276.631
Hizmet gelirleri, (net)	374.783.596	723.072.683	85.047.544	270.843.271
Kaldıraçlı alım satım işlemleri gelirleri	4.041.474	276.891.422	861.153	76.182.440
Aracılık komisyon gelirleri	244.459.590	383.630.310	65.023.901	161.896.164
- Yurtiçi	244.187.509	383.357.010	64.934.507	161.766.642
- Yurtdışı	272.081	273.300	89.394	129.522
Halka arz aracılık komisyonu	63.382.172	9.949.541	3.984.138	2.679.898
Diğer hizmet gelirleri	68.222.362	68.389.923	17.175.217	38.295.023
Müşterilere komisyon iadeleri (-)	(5.322.002)	(15.788.513)	(1.996.865)	(8.210.254)
Diğer gelir / (gider), net	2.065.449.367	1.427.907.782	404.628.500	539.891.467
Faiz gelirleri	2.234.360.351	1.466.046.444	676.875.521	563.521.263
- Temerrüt faiz gelirleri	319.617.661	155.461.248	69.942.314	102.435.099
- Kredi faiz gelirleri	1.914.742.690	1.310.585.196	606.933.207	461.086.164
Hisse senedi gerçekleşmemiş değerlendirme artış / (azalışları), net	(168.910.984)	(38.138.662)	(272.247.021)	(23.629.796)
Finans sektörü faaliyet hasılatı	34.964.547.856	22.307.237.339	3.461.732.841	6.191.712.029
Satılan malın maliyeti	--	--	--	--
Hisse senetleri (-)	(5.444.119.536)	(10.019.768.782)	(712.766.133)	(4.562.881.819)
Devlet tahvili (-)	(26.898.090.990)	(10.365.475.829)	(2.267.312.607)	(639.658.374)
Finans sektörü faaliyet maliyeti	(32.342.210.526)	(20.385.244.612)	(2.980.078.741)	(5.202.540.192)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar (Zarar)	2.622.337.330	1.921.992.727	481.654.100	989.171.836

27. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (-)

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim, pazarlama ve araştırma ve geliştirme giderleri aşağıda sunulmuştur;

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Araştırma ve geliştirme giderleri	16.134.617	11.245.502	7.066.053	2.850.861
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	207.613.449	197.726.653	60.249.037	54.183.099
Genel yönetim giderleri	442.565.822	335.862.168	127.843.347	135.997.029
Toplam	666.313.888	544.834.323	195.158.438	193.030.988

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

28. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ ve ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

28.1 Genel yönetim giderleri

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Genel Yönetim Giderleri	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Personel ücret ve giderleri	251.087.416	174.709.752	74.045.956	77.274.178
Amortisman giderleri	21.081.961	13.394.095	--	3.491.424
Bakım onarım giderleri	7.877.518	10.629.437	6.467.782	4.521.800
Seyahat ve konaklama giderleri	1.746.323	837.542	456.825	225.787
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıt Ücreti	286.135	--	--	--
Kira giderleri	18.210.472	14.469.414	2.717.902	3.434.409
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	14.706.537	13.752.951	--	4.536.792
Vergi resim ve harçlar	29.756.002	39.837.800	3.184.874	18.367.375
Noter ve mahkeme giderleri	1.311.738	1.074.637	--	--
Haberleşme giderleri	2.111.605	3.001.347	615.593	926.301
Sigorta giderleri	715.898	1.317.701	435.435	1.048.178
Ofis giderleri	6.934.026	8.329.382	2.573.949	4.831.341
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	3.527.399	2.363.820	--	--
Temsil ağırlama giderleri	8.015	466.220	4.904	--
Ulaşım giderleri	8.535.294	7.421.385	3.383.847	4.944.197
Şüpheli alacak karşılığı	3.342.372	1.476.002	3.342.372	--
Bilgi işlem giderleri	22.987.055	22.291.737	24.273.077	--
Diğer giderler	48.340.056	20.488.946	6.340.831	12.395.247
Toplam	442.565.822	335.862.168	127.843.347	135.997.029

28.2 Pazarlama giderleri

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Borsa payı giderleri	109.071.738	77.413.208	30.852.337	6.489.078
Komisyon ve aidat giderleri	47.115.685	34.920.689	14.156.703	12.117.566
Reklam ve promosyon giderleri	14.925.730	9.553.889	3.695.754	767.998
Personel giderleri	4.758.172	11.718.926	966.235	6.962.498
Nakliye giderleri	3.362.862	2.108.353	1.762.734	1.404.940
Yakıt ve araç giderleri	1.205.816	1.275.738	1.029.975	374.696
Temsil ve ağırlama giderleri	26.356.541	53.424.491	7.479.434	26.066.323
Halka arz giderleri	--	5.553.426	--	--
Diğer giderler	816.905	1.757.933	305.866	--
Toplam	207.613.449	197.726.653	60.249.037	54.183.099

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

28.3 Araştırma ve Geliştirme Giderleri

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait araştırma ve geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Araştırma ve Geliştirme Giderleri	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Araştırma ve geliştirme giderleri	15.281.669	10.768.075	6.598.111	2.850.861
Amortisman giderleri	--	--	--	--
Diğer giderler	852.948	477.427	467.942	
Toplam	16.134.617	11.245.502	7.066.053	2.850.861

29. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)

29.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir;

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Karlar	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
BIST ve VİOP borsa payı gelirleri	106.614.207	20.249.179	1.685.764	9.027.305
Reeskont gelirleri	32.698.037	39.303.989	3.272.096	17.522.148
Konusu kalmayan karşılıklar	182.769	219.694	18.290	97.942
Teşvik ve destek gelirleri				
Kur farkı gelirleri	507.405.954	140.729.693	11.715.887	62.738.835
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	73.743.878	665.733.439	55.422.970	296.791.244
Toplam	720.644.845	866.235.993	72.115.007	386.177.474

29.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir;

Esas Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Karşılık gideri	(35.622.566)	(24.808.335)	(9.534.762)	(12.263.265)
Kur farkı giderleri	(288.885.203)	(3.586.142)	(1.378.287)	(1.772.703)
Reeskont giderleri	(1.948.111)	(1.356.707)	(521.433)	(670.648)
Komisyon Gideri	(1.687.568)	(1.175.259)	(451.696)	(580.955)
Hisse senedi değerlemeleri	(5.175)	(3.604)	(1.385)	(1.782)
Diğer giderler	(41.380.762)	(226.418.305)	(87.020.944)	(111.923.181)
Toplam	(369.529.385)	(257.348.352)	(98.908.507)	(127.212.533)

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

30. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR / (GİDERLER)

30.1 Yatırım Faaliyetlerden Gelirler

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Menkul kıymet ve opsiyon piyasaları karları,net	208.822.661	377.669.735	2.467.668	177.058.797
Yatırım faaliyetlerine ait kur farkı gelirleri	33.583.422	--	--	--
Sabit kıymet satış gelirleri	--	--	396.857	15.756.711
Toplam	242.406.083	377.669.735	2.864.525	192.815.508

30.1 Yatırım Faaliyetlerden Giderler

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Menkul kıymet ve opsiyon piyasaları zararları	(22.734.460)	--	(22.734.460)	--
Toplam	(22.734.460)	--	(22.734.460)	--

31. FİNANSMAN GELİR / (GİDERLERİ)

31.1 Finansman Gelirleri

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Finansman Gelirleri				
Mevduat faiz ve adat gelirleri	233.007.166	27.161.168	64.882.624	6.225.055
Temettü gelirleri	217.563.244	25.360.902	60.582.146	5.812.452
Diğer finansal gelirler	10.508.502	1.224.955	2.926.173	280.747
Toplam	461.078.912	53.747.025	128.390.942	12.318.254

31.2 Finansman Giderleri

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Finansman Giderleri				
Kredi Faiz Gideri	(1.168.864.941)	(450.862.982)	(343.369.774)	(142.672.466)
Diğer	(653.278)	(244.998)	(186.586)	(77.528)
Toplam	(1.169.518.219)	(451.107.980)	(343.556.360)	(142.749.994)

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

32. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Grup'un ertelenmiş vergi aktifi ve yükümlülüğü TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Grup'un yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar TFRS ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Finansal durum tablosu tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 30 Eylül 2024		1 Ocak – 31 Aralık 2023	
Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri	Toplam Geçici Farklar	Toplam Geçici Farklar	Varlık / (Yükümlülük)	Varlık / (Yükümlülük)
Kıdem tazminatı karşılığı	3.624.536	6.030.668	906.134	1.617.152
Personel izin karşılığı	11.772.924	6.812.698	2.943.231	2.007.179
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ilgili düzeltmeler	(2.365.996.332)	(916.043.369)	(591.499.083)	(208.482.820)
Finansal varlık değer artış/azalışları	100.667.696	83.880.740	25.166.924	22.506.530
Stok değer düşüklüğü karşılığı	16.731.716	123.850	4.182.929	(20.251)
Ar-ge harcamalarının giderleştirilmesi	--	39.929.749	--	9.982.438
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	10.005.604	(56.274.410)	2.501.401	(14.094.934)
Beklenen kredi zarar karşılığı	1.296.768	(23.466.996)	324.192	(5.840.332)
Alacak reeskontları	619.868	750.234	154.967	187.559
Kullanım hakkı varlığı düzeltmeleri	--	84.169.485	--	20.998.048
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı	546.872	102.003.438	136.718	30.322.929
Borç reeskontu	344.364	(1.758.102)	86.091	(439.526)
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	317.857.916	188.736.457	79.464.479	45.106.085
Finansal borçlar değer artış/azalışları	75.607.977	(541.518)	18.901.994	(106.760)
İştirakler	133.457.904	331.200.661	33.364.476	82.800.166
Diğer düzeltmelerin etkisi	31.786.290	14.271.759	7.946.574	4.274.441
Ertelenen Vergi Varlıkları, net	(1.661.675.897)	(140.174.656)	(415.418.973)	(9.182.096)

Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Peşin ödenen vergiler	23.175.719	62.718.049
Toplam	23.175.719	62.718.049

Bilançoda yer alan kurumlar vergisi yükümlülükleri	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Dönem karı vergi yükümlülüğü	384.229.724	673.681.898
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	(284.802.287)	(456.453.470)
Toplam	99.427.437	217.228.429

Bilançoda yer alan ertelenen vergi varlık yükümlülükleri	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ertelenen vergi varlıkları	86.256.002	--
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(501.674.976)	(9.182.095)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net	(415.418.974)	(9.182.095)

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Gelir tablosunda yer alan vergi gelir/giderleri	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kurumlar vergisi karşılığı	(336.747.177)	(577.425.792)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	79.099.705	9.375.853
Toplam	(257.647.472)	(568.049.939)

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup, karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere
- Gelir ve Kurumlar Vergisi'nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden % 25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyanamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla %25 olan kurumlar vergisi oranı, 2024 yılı kurum kazançları için ise %25 olarak uygulanmıştır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında geçici farklar için %25 vergi oranı kullanılmıştır.

33. PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait nominal değeri 1 TL olan pay başına kazanç / (zarar) aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Ocak – 30 Eylül 2023	1 Temmuz – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2023
Ana ortaklığa ait dönem net karı / (zararı)	222.708.707	(99.734.671)	(57.920.749)	(245.020.608)
Ağırlıklı ortalama hisse sayısı	120.000.000	120.000.000	120.000.000	120.000.000
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	1,8559	(0,8311)	(0,4827)	(2,0418)

34. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Araçlar

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Grup yönetimi müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskini her bir müşteri için ayrı ayrı olmak kaydıyla kredi limitleri belirleyerek ve gerektiği takdirde teminat alarak riskli gördüğü müşterilerine ise sadece nakit tahsilat yoluyla satış yaparak azaltmaktadır. Grup'un tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir.

Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankadaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	5.294.800.628	771.381	60.540.085	1.050.965.195	2.105.871.906
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	5.294.800.628	771.381	60.540.085	1.050.965.195	2.105.871.906
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	(12.850.329)	--	(3.462.324)	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	12.850.329	--	3.462.324	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari Alacaklar / Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankadaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	3.946.531.837	461.925	106.422.026	1.164.349.875	2.014.086.052
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	3.946.531.837	461.925	106.422.026	1.164.349.875	2.014.086.052
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	(26.791.230)	--	(116.728)	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	26.791.230	--	116.728	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

Finansal risk yönetimi

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı konumunda bulunan A1 Capital Menkul Değerler, finansal araçlardan kaynaklanan risklerin yönetimini SPK tarafından yayımlanmış Seri: V No 34 sayılı "Aracı kurumların sermayelerine ve sermaye yeterliliğine ilişkin (Tebliğ 34) kapsamında yapmaktadır. A1 Capital, Tebliğ 34 kapsamında periyodik olarak risk karşılığı, sermaye yeterliliği tabanı ve likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp SPK'ya göndermekle yükümlüdür.

Faiz oranı riski

Grup'un faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Grup'un piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Grup'un değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Grup'un bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

Piyasa Riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir.

Likidite riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülükler sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

Döviz pozisyonu tablosu	30.09.2024				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP	CHF
1. Ticari Alacaklar	1.435.021	22.004	17.925	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	761.623.112	20.870.305	1.239.873	47.702	58
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
3. Diğer	81.253.637	2.320.580	54.311	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	844.311.770	23.212.889	1.312.109	47.702	58
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	2.250.280	65.950	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	2.250.280	65.950	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	846.562.050	23.278.839	1.312.109	47.702	58
10. Ticari Borçlar	11.710.268	193.952	106.371	22.611	--
11. Finansal Yükümlülükler	102.459.544	2.280.213	645.939	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	66.607.194	990.000	860.000	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	10.236	300	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	180.787.242	3.464.465	1.612.310	22.611	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	565.928.372	5.300.608	10.087.823	--	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	565.928.372	5.300.608	10.087.823	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	746.715.614	8.765.073	11.700.133	22.611	--
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı (*)	--	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	99.846.436	14.513.766	(10.388.024)	25.091	58
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	16.352.755	12.127.536	(10.442.335)	25.091	58

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

Döviz pozisyonu tablosu	Cari dönem 31 Aralık 2023		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR
1. Ticari Alacaklar	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	63.750	560	935
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3. Diğer	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	63.750	560	935
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	35.293.629	882.455	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	35.293.629	882.455	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	35.357.379	883.015	935
10. Ticari Borçlar	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	--	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	394.527.744	9.864.466	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	14.598.116	365.000	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlükler (14+15+16)	409.125.860	10.229.466	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	409.125.860	10.229.466	--
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(373.768.481)	(9.346.451)	935
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(373.768.481)	(9.346.451)	935

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık analizi

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında % 10 değişmesi halinde gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla olan bilanço pozisyonuna göre, Türk Lirası yabancı paralar karşısında %10 oranında değer kaybetseydi / kazansaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, yabancı para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı zararı / karı sonucu net kar 67.950.514 TL daha düşük / yüksek olacaktı (31 Aralık 2023: 27.511.228 TL).

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	30.09.2024		Özkaynaklar	
	Kar/(Zarar)		Yabancı	Yabancı
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	paranın değer kazanması	paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	50.531.321	(50.531.321)	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki	50.531.321	(50.531.321)	--	--
Euro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(39.652.542)	39.652.542	--	--
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Euro net etki	(39.652.542)	39.652.542	--	--
GBP'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	114.530	(114.530)	--	--
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- GBP net etki	114.530	(114.530)	--	--
GBP'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
10- GBP net varlık/yükümlülüğü	234	(234)	--	--
11- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
12- GBP net etki	234	(234)	--	--
Toplam (3+6)	10.993.543	(10.993.543)	--	--

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıda sunulmuştur:

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
Cari Dönem 31 Aralık 2023				
Kar/(Zarar)			Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(27.514.273)	27.514.273	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki	(27.514.273)	27.514.273	--	--
Euro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	3.045	(3.045)	--	--
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Euro net etki	3.045	(3.045)	--	--
GBP'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- GBP net etki	--	--	--	--
Toplam (3+6+9+12)	(27.511.228)	27.511.228	--	--

Sermaye riski yönetimi

Sermaye'yi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Grup, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterdiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla net borç / toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2024

31 Aralık 2023

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Toplam borçlar	6312761273	3.393.617.793
Eksi: Hazır değerler	(1.052.059.772)	(1.167.229.762)
Net borç	5.260.701.501	2.226.388.031
Toplam öz sermaye	3.227.795.955	2.456.004.609
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	163%	91%

Operasyon Riski

Kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Grup'un süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan risklere operasyon riski denir. Operasyon riski Grup'un faaliyetlerinden oluşmaktadır.

Grup, finansal zararlardan uzak durmak amacıyla operasyon riskini yönetmektedir. Bu bağlamda A1 Capital aşağıdaki konularda Grup içi süreç ve kontroller belirlemiştir;

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini içeren, uygun görev dağılımları,
- İşlemlerin mutabakatı ve kontrolü,
- Yasal ve diğer düzenleyicilerin zorunluluklarına uygunluk,
- İşlem ve kontrollerin dokümantasyonu,
- Karşılaşılan operasyonel risklerin periyodik değerlendirilmesi ve belirlenen riskleri karşılayacak şekilde oluşturulan kontrol ve prosedürlerin yeterliliği,
- Acil durum planlarının geliştirilmesi,
- Eğitim ve mesleki gelişim,
- Etik ve iş standartları,
- Etkili olabilecek alanlarda sigortaların da dahil olabileceği riski azaltıcı önlemler.

35. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Grup'un finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Grup'un bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Grup'un finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayiç Değer Ölçümleri Hiyerarşi Tablosu

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

36. RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup'da dönem sonrası meydana gelen gelişmeler aşağıdaki gibidir.

Grup'un 2023 yılı olağan genel kurul toplantısı 04.10.2024 tarihinde gerçekleştirilmiş olup yönetim kurulunun 2023 yılı karına ilişkin olarak kar dağıtımını yapmaması önerisi bahse konu genel kurul toplantısında oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

"İCG Yatırım Menkul Değerler AŞ" ("İCG Yatırım") ünvanıyla bir aracı kurumun kuruluşuna izin verilmesi amacıyla, 04.03.2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuruda belirtilen ortaklık yapısı 07.10.2024 tarihinde İCG Yatırım'ın paylarının %50'ini haiz ortağı Sn. Murat GÜLER ve %50'ini haiz ortağı İCG Finansal Danışmanlık AŞ olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in 22.10.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında, Yönetim Kurulu Başkanı Sn. Murat GÜLER'in 14.10.2024 tarihinde vefatı nedeniyle boşalan yönetim kurulu üyeliğine, ilk genel kurul onayına sunulmak üzere Sn. Murat GÜLER'in kalan süresi kadar Sn. Asiye GÜLER'in atanmasına karar verilmiştir.

16.02.2024 tarihinde kurucu ortakları A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ ve Sn. Murat GÜLER olmak üzere, 1.500.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 300.000.000.-TL başlangıç sermayeli "A1 Capital Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ" ünvanıyla bir girişim sermayesi yatırım ortaklığı şirketi kurulması amacıyla SPK'ya yapılan başvuru, A1 Capital yönetim kurulunun 23.10.2024 tarihli kararına istinaden, yeni bir girişim sermayesi yatırım ortaklığı kurulması hususu önümüzdeki dönemde tekrar değerlendirilmek üzere geri çekilmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup bağlı ortaklıkları İCG Finansal Danışmanlık AŞ ("İCG") ve Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ'nin ("Pardus GSYO") tarafından 27.09.2024 tarihinde makine sanayi alanında faaliyet gösteren Velar Makine ve Kimya Sanayi AŞ'nin ("Velar") mevcut 50.000.000.-TL nominal tutarlı ödenmiş sermayesinin 177.473.988.-TL'ye yükseltilmesi sebebiyle yapılacak sermaye artırımına katılınması amacıyla, İCG ve Pardus GSYO ile Velar arasında ortaklığa katılım ve pay sahipleri sözleşmesi imzalanmasına karar verilmiştir. 23.10.2024 tarihi itibarıyla söz konusu sermaye artırımını işlemleri tamamlanmış olup mevcut durumda, Velar sermayesinde;

- İCG 1.000.000.-TL nominal değerli (B) Grubu ve 78.863.295.-TL nominal değerli (C) Grubu paya karşılık %45,
- Pardus GSYO ise 8.873.699.-TL nominal değerli (C) Grubu paya karşılık %5 oranında paya sahiptir.

14.10.2024 tarihinde vefat eden Sn. Murat GÜLER'in Grup bağlı ortaklıklarından Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ sermayesinde sahip olduğu 15.001.000.-TL nominal değerli ve (6) üyeden oluşan yönetim kurulunun bağımsız üyeler dışındaki (4) üyesini aday gösterme imtiyazı veren (A) Grubu nama yazılı payların, Sn. Murat GÜLER'in yasal mirasçıları olan Sn. Asiye GÜLER, Sn. İrem GÜLER, Sn. Ceren GÜLER ve Sn. Ceylin GÜLER tarafından miras payları oranında devralınması amacıyla, Sermaye Piyasası Kurulu'na 25.10.2024 tarihi itibarıyla başvuru yapılmıştır. Diğer taraftan adı geçen yasal mirasçılar tarafından II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği'nin 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi hükmü kapsamında pay alım teklifinde bulunma zorunluluğundan muafiyet tanınması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na 25.10.2024 tarihi itibarıyla başvuru yapıldığı Pardus Girişim'e bildirilmiştir.

Grup bağlı ortaklıklarından A1 Capital Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin 05.11.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında;

- A1 Capital'in 1.000.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 135.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı emisyon primlerinden karşılanmak suretiyle 540.000.000.-TL (%400 oranında) artırılarak 675.000.000.-TL'ye çıkarılmasına,
- Sermaye artırımını işlemi için gerekli izinleri almak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'na ve ilgili sair tüm resmi kurum ve kuruluşlara başvurulmasına karar verilmiştir.